

Stadsstyrelsen

TID - AIKA

23.08.2021 kl./klo 15:00 - 21:03

PLATS - PAIKKA

Elektroniskt sammanträde

§		
215	Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet	486
216	Val av protokolljusterare	487
217	Godkännande av föredragningslistan	488
218	Aktuella frågor	489
219	Sammanfattande av stadsstyrelsens sammanträden	490
220	Justering av stadsstyrelsens protokoll	491
221	Utse stadsstyrelsens representanter till stadens nämnder och sektioner 2021-2023	492
222	Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Nagunämnden 2021-2023	493
223	Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Korponämnden 2021-2023	494
224	Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Houtskärnämnden 2021-2023	495
225	Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Iniönämnden 2021-2023	496
226	Val av representant och personlig ersättare i delegationen för polisen i Sydvästra Finland 2021-2025	497
227	Val av representanter och personliga ersättare till Egentliga Finlands förbunds representantmöte 2021	498
228	Tillsättande av ett temporärt beredningsorgan för Egentliga Finlands välfärdsområde	499
229	Avge utlåtande till NTM/ELY gällande "Lv 180 Vägplan för Hessunds nya bro" samt stadens kostnadsandel	502
230	Avge utlåtande till NTM/ELY gällande "Lv 180 Vägplan för Rävunds nya bro" samt stadens kostnadsandel	509
231	Utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol gällande besvär över stadsfullmäktiges beslut 25.5.2021 § 40	517
232	Förlikningsavtal gällande Solliden camping	521
233	Ekonomirapport 1-6/2021 och prognos 2021	523
234	Budget 2022 och ekonomiplan 2023-2024: anvisningar och ram	525
235	Bevilja avsked åt familjeenhetschef Sami Salmivirta	528
236	Begäran om utlåtande enligt kommunlagen inför verksamhetsplanen för åren 2022-2024 för KTO	529

237	Kommunens utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan 2022-2024	532
238	Socialombudsmannens rapport 2020	536
239	Social- och hälsovårdscentralen, budgetändring 2021 och budget 2022	538
240	Ansökan om statens specialunderstöd till "åtgärder som krävs på grund av den utvidgade personaldimensioneringen inom elev- och studerandevården, särskilt stärkandet av den generellt inriktade elevhälsan i förskoleundervisningen, den grundläggande utbildningen och i gymnasierna och yrkesläroanstalterna"	540
241	Ansökan om statens specialunderstöd för småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen och den grundläggande utbildningen för läsåret 2021–2022 för att jämna ut följderna av coronaviruset (COVID-19)	542
242	Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige 2021	543
243	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	546
244	Anmälningssärenden	549
245	Ansökan om höjning av kommunernas statsandel enligt prövning	550

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

31.08.2021

Ordförande/Puheenjohtaja: Gunilla Granberg

Stadsstyrelsen

TID - AIKA

23.08.2021 kl./klo 15:00 - 21:03

PLATS - PAIKKA

Elektroniskt sammanträde

Närvarande ledamöter - Läsnä olleet jäsenet

Granberg Gunilla	ordförande	
Axén Tina		
Karlsson Kaj-Johan		kl. 15:00-19:45, 20:11-21:03
Koskinen Regina		
Lundqvist Kurt		
Luoma Mikaela		
Nordström Egon		kl. 15:00-17:00, §§ 215-221
Lehtonen Mona	ersättare	kl. 17:00-21:03, §§ 222-245
Ojala Nico		kl. 15:44-21:03, §§ 218-245
Orell Markku	II vice ordf.	
Åberg Staffan	I vice ordf.	
Sainio Maria		kl. 15:00-19:49, 19:57-21:03

Övriga närvarande - Muut läsnä olleet

Bergqvist Sandra	stadsfullmäktiges ordförande	
Björkroth Tomas	stadsfullmäktiges I vice ordförande	
Järvinen Hanna	stadsfullmäktiges II vice ordförande	
Söderlund Nina	stadsfullmäktiges III vice ordförande	
Nygrén Patrik	stadsdirektör	
Sundqvist Paula	tf. förvaltningschef	
Svahnström Jörgen	IT-stöd	
Palmroos Petra	ekonomichef	§§ 233-234
Lindström Miia	social- och hälsovårdsdirektör	kl 15:00-16:43 §§ 215-218, 19:27-20:46 §§ 233-239
Nylund Jonas	teknisk chef	§§ 215-230
Pihl Seppo	fastighetschef	§§ 215-239
Saaristo-Levin Heidi	planläggningschef	kl. 15:00-16:54 §§ 215-219, 18:02-18:53 §§ 229-231
Backman Daniel	stadsgeodet	§ 231

Frånvarande - Poissa olleet

Underskrifter		
Allekirjoitukset	Gunilla Granberg ordförande/puheenjohtaja	Paula Sundqvist protokollförare/pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden	§ 215 - 245
Käsitellyt asiat	

Protokollet justerat	Mikaela Luoma	Staffan Åberg
Pöytäkirja tarkastettu	har 27.08.2021 justerat protokollet elektroniskt	har 27.08.2021 justerat protokollet elektroniskt

Protokollet har varit framlagt	www.pargas.fi	31.8.2021	Pia Nedermo
Pöytäkirja on ollut nähtävänä			vik. förvaltningsassistent/ hallintoassistentin sij.

Stadsstyrelsen

§ 215

23.08.2021

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 215

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 216

23.08.2021

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 216

Beslut

Till protokolljusterare valdes Staffan Åberg och Mikaela Luoma.

Stadsstyrelsen

§ 217

23.08.2021

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 217

Beslut

Föredragningslistan godkändes med det tillagda ärendet i § 245.

Stadsstyrelsen

§ 218

23.08.2021

Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 218

1. Stadsdirektören informerade om en uppföljning och utvärdering av ekonomin som beställts från Kuntamaisema Oy. Resultaten kommer att presenteras för styrelsen som planerat under hösten.
 2. Rekrytering av förvaltningschef och kommunikationschef pågår och intervjuerna inleds snart.
 3. Det temporära beredningsorganet för social- och hälsovårdsreformen har redan inlett sin verksamhet. Vårdsområdesvalet kommer att förrättas 23.1.2022.
 4. Beredningen av valet av medlemmar i påverkansorganen pågår och rekryteringen av representanter till olika dotterbolags bolagstämmor är under beredning.
 5. Reformen TE-palvelut 2024 förbereds; den handlar om att överföra ansvaret för organisering av de sysselsättningsfrämjande tjänsterna till kommunerna.
 6. Utbildningar för fullmäktigeledamöterna förbereds.
 7. Fastighetschef Seppo Pihl presenterade en lägesrapport för projektet Kreativa lärocentret och det förändrade marknadsläget.
 8. Teknisk chef Jonas Nylund presenterade hur idrottshallsprojektet framskrider och projektets tidtabell.
 9. Fastighetschef Seppo Pihl och teknisk chef Jonas Nylund svarade på bygg- och miljönämndens ordförande Kurt Ekströms brev, daterad 20.6.2021, gällande framskridandet av byggprojektet Kreativ lärocenter.
 10. Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström berättade om läget inom hälsovården under sommaren och för närvarande; arbetsmängden har ökat betydligt särskilt på grund av coronaepidemin, en ökning har skett speciellt i testning och smittspårning samt vaccinering.
-

Stadsstyrelsen

§ 219

23.08.2021

Sammankallande av stadsstyrelsens sammanträden

796/00.02.01/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 219

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 118 i stadens förvaltningsstadga lyder:

Ordföranden sammankallar till sammanträde, eller om han/hon är förhindrad, vice ordföranden.

I sammanträdeskallelsen ska anges tidpunkten och platsen för sammanträdet, vilka ärenden som ska behandlas (punktlista) samt var och när det justerade protokollet är framlagt offentligt till påseende. Föredragningslistan ska om möjligt sändas ut tillsammans med sammanträdeskallelsen.

Sammanträdeskallelsen ska sändas till medlemmarna och till de övriga som har närvarorätt eller närvaroplikt. Kallelsen sänds ut på det sätt som organet beslutar.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att sammanträdeskallelsen och föredragningslistan för stadsstyrelsens sammanträden sänds till de ordinarie ledamöterna och stadsfullmäktiges presidium i elektronisk form senast torsdagen före stadsstyrelsens sammanträde.

Sammanträdeskallelsen publiceras dessutom på stadens webbplats.

Beslut

Under diskussionen föreslog Staffan Åberg, understödd av Markku Orell och Egon Nordström, att sammanträdeskallelsen och föredragningslistan för stadsstyrelsens sammanträden sänds till de ordinarie ledamöterna samt deras ersättare och stadsfullmäktiges presidium i elektronisk form senast onsdagen före stadsstyrelsens sammanträde.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt att sammanträdeskallelsen och föredragningslistan för stadsstyrelsens sammanträden sänds till de ordinarie ledamöterna samt deras ersättare och stadsfullmäktiges presidium i elektronisk form senast onsdagen före stadsstyrelsens sammanträde.

Delgivning

Förvaltningsassistenten, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen

§ 220

23.08.2021

Justering av stadsstyrelsens protokoll

800/00.02.01/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 220

Beredare

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 131 moment 1 i stadens förvaltningsstadga lyder:

Protokollet uppgörs av en protokollförare under ledning av ordföranden. Det ska undertecknas av ordföranden och protokollföraren. Protokollet ska justeras på det sätt som organet beslutar. Protokollet kan även justeras elektroniskt. I ett sådant fall delges protokolljusterarna det av ordföranden och protokollföraren godkända protokollet elektroniskt. Protokolljusterarna meddelar även protokollföraren elektroniskt om godkännande av protokollet. Ifrågavarande organ beslutar om ibruktagandet av elektronisk justering och om närmare förfaringssätt.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att styrelsens protokoll justeras av protokolljusterarna senast måndag veckan efter styrelsens sammanträde. Protokollet justeras elektroniskt, ifall inte protokolljusterarna meddelar att de kommer till stadshuset, till förvaltningstjänsters registratur, för att justera protokollet.

Den elektroniska justeringen görs så att det av ordföranden och protokollföraren godkända protokollet sänds till protokolljusterarna elektroniskt. Protokolljusterarna meddelar förvaltningsassistenten och protokollföraren elektroniskt om godkännande av protokollet. Meddelandena bifogas protokollet.

Det justerade protokollet är framlagt till påseende på tisdagen veckan efter stadsstyrelsens sammanträde på stadens webbplats.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Förvaltningsassistenten

Stadsstyrelsen

§ 221

23.08.2021

Utse stadsstyrelsens representanter till stadens nämnder och sektioner 2021-2023

802/00.00.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 221

Beredare

Tf. förvaltningschef Paula Sundqvist, tfn 040 488 6040

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 65 i stadens förvaltningsstadga lyder:

Stadsstyrelsen utser representanter till nämnderna, förutom till följande nämnder:

- centralvalnämnden
- revisionsnämnden
- valnämnderna och valbestyrelserna
- områdesnämnderna

Förslag

Stadsstyrelsen utser representanter till följande nämnder och sektioner för perioden 2021-2023:

Bildningsnämnden
Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion
Bildningsnämndens finskspråkiga sektion
Kultur- och idrottsnämnden
Social- och hälsovårdsnämnden
Bygg- och miljönämnden

Beslut

Stadsstyrelsen utsåg enhälligt följande representanter till nämnder och sektioner för perioden 2021-2023:

Bildningsnämnden	Tina Axén
Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion	Mikaela Luoma
Bildningsnämndens finskspråkiga sektion	Markku Orell
Kultur- och idrottsnämnden	Egon Nordström
Social- och hälsovårdsnämnden	Regina Koskinen
Bygg- och miljönämnden	Kaj-Johan Karlsson

Delgivning

De valda, nämndernas sekreterare

Stadsstyrelsen

§ 222

23.08.2021

Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Nagunämnden 2021-2023

735/00.00.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 222

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 12, moment 1 i stadens förvaltningsstadga lyder:

För kommunområdena Nagu, Korpo, Houtskär och Iniö tillsätter stadsstyrelsen områdesnämnder. Nämnderna har 5-7 ledamöter, som ska utses bland invånare bosatta i området. Varje ledamot har en personlig ersättare. Stadsstyrelsen fastställer antalet ledamöter i varje områdesnämnd. Stadsstyrelsen väljer ordförande och vice ordförande för områdesnämnderna.

Förslag

Stadsstyrelsen väljer 5-7 ledamöter och 5-7 personliga ersättare i Nagunämnden för perioden 2021-2023.

Bland de ordinarie ledamöterna utser stadsstyrelsen en ordförande och en vice ordförande.

Beslut

Stadsstyrelsen valde följande ledamöter till Nagunämnden för perioden 2021-2023:

Ordinarie ledamöter:

Jan-Erik Karlsson, ordförande
Erica Helin, vice ordförande
Linus Söderlund
Yvonne Blomqvist-Seffer
Anna Gråhn
Maija Elenius
Toni Kaarto

Ersättare:

Mikael Aalto
Sami Svahnström
Staffan Åberg
Mirella Uddström
Yvonne Nymalm-Rejström
Aaro Söderlund
Meri Kaarto

Delgivning

De valda, löneräknaren, Nagunämndens sekreterare

Stadsstyrelsen

§ 223

23.08.2021

Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Korponämnden 2021-2023

736/00.00.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 223

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 12, moment 1 i stadens förvaltningsstadga lyder:

För kommunområdena Nagu, Korpo, Houtskär och Iniö tillsätter stadsstyrelsen områdesnämnder. Nämnderna har 5-7 ledamöter, som ska utses bland invånare bosatta i området. Varje ledamot har en personlig ersättare. Stadsstyrelsen fastställer antalet ledamöter i varje områdesnämnd. Stadsstyrelsen väljer ordförande och vice ordförande för områdesnämnderna.

Förslag

Stadsstyrelsen väljer 5-7 ledamöter och 5-7 personliga ersättare i Korponämnden för perioden 2021-2023.

Bland de ordinarie ledamöterna utser stadsstyrelsen en ordförande och en vice ordförande.

Beslut

Stadsstyrelsen valde följande ledamöter till Korponämnden för perioden 2021-2023:

Ordinarie ledamöter:

Laura Wickström, ordförande
Tiina Johansson, vice ordförande
Ingrid Jansson
Tom Rajakangas
Jacob Fellman
Saila Routio
Ilkka Laurell

Ersättare:

Ellen Husberg
Malin Gustafsson
Erika Silventoinen
Magnus Jansson
Torgils Bäckman
Carl-Gustav Mellberg
Heikki Ekman

Delgivning

De valda, löneräknaren, Korponämndens sekreterare

Stadsstyrelsen

§ 224

23.08.2021

Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Houtskärnämnden 2021-2023

737/00.00.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 224

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 12, moment 1 i stadens förvaltningsstadga lyder:

För kommunområdena Nagu, Korpo, Houtskär och Iniö tillsätter stadsstyrelsen områdesnämnder. Nämnderna har 5-7 ledamöter, som ska utses bland invånare bosatta i området. Varje ledamot har en personlig ersättare. Stadsstyrelsen fastställer antalet ledamöter i varje områdesnämnd. Stadsstyrelsen väljer ordförande och vice ordförande för områdesnämnderna.

Förslag

Stadsstyrelsen väljer 5-7 ledamöter och 5-7 personliga ersättare i Houtskärnämnden för perioden 2021-2023.

Bland de ordinarie ledamöterna utser stadsstyrelsen en ordförande och en vice ordförande.

Beslut

Stadsstyrelsen valde följande ledamöter till Houtskärnämnden för perioden 2021-2023:

Ordinarie ledamöter:

Christer Friis, ordförande
Fabian Karlgrén, vice ordförande
Therese Skaag
Ann-Helen Franzén-Juslin
Johanna Tengström
Martin Sainio

Ersättare:

Johnny Wikstedt
Niklas Fagerlund
Carola Åkerberg
Caroline Törnqvist
Sofia Hedbäck
Kimmo Lagerblom

Delgivning

De valda, löneräknaren, Houtskärnämndens sekreterare

Stadsstyrelsen

§ 225

23.08.2021

Val av ordförande, vice ordförande, ledamöter och personliga ersättare i Iniönämnden 2021-2023

738/00.00.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 225

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

§ 12, moment 1 i stadens förvaltningsstadga lyder:

För kommunområdena Nagu, Korpo, Houtskär och Iniö tillsätter stadsstyrelsen områdesnämnder. Nämnderna har 5-7 ledamöter, som ska utses bland invånare bosatta i området. Varje ledamot har en personlig ersättare. Stadsstyrelsen fastställer antalet ledamöter i varje områdesnämnd. Stadsstyrelsen väljer ordförande och vice ordförande för områdesnämnderna.

Förslag

Stadsstyrelsen väljer 5-7 ledamöter och 5-7 personliga ersättare i Iniönämnden för perioden 2021-2023.

Bland de ordinarie ledamöterna utser stadsstyrelsen en ordförande och en vice ordförande.

Beslut

Stadsstyrelsen valde följande ledamöter till Iniönämnden för perioden 2021-2023:

Ordinarie ledamöter:

Linda Lindberg, ordförande
Nico Ojala, vice ordförande
Denina Björklund
Rolf Schwartz
Trygve Karlsson
Tiina Pöyli
Ann-Mari Söderlund

Ersättare:

Ramona Nygård
Johnny Nabbas
Lotta Söderlund
Emil Karlsson
Roger Mattson
Rea Åkerfelt
Tobias Eklund

Delgivning

De valda, löneräknaren, Iniönämndens sekreterare

Stadsstyrelsen

§ 226

23.08.2021

Val av representant och personlig ersättare i delegationen för polisen i Sydvästra Finland 2021-2025

702/00.04.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 226

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 13 § i polisförvaltningsförordningen (158/1996) fastställer polisstyrelsen antalet medlemmar i delegationen för polisen. Fullmäktige väljer medlemmarna för fullmäktiges mandattid och varje medlem har en personlig suppleant.

Polisstyrelsen har fastställt medlemsantalet för delegationen för Polisinrättningen i Sydvästra Finland så att Åbo stad har tre medlemmar i delegationen och de övriga städerna och kommunerna en medlem.

Kompletterande material

Begäran om val av representanter från polisen i Sydvästra Finland 22.6.2021

Förslag

Stadsfullmäktige väljer en representant och en personlig ersättare i delegationen för polisen i Sydvästra Finland.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter fullmäktiges beslut: De valda, polisen i Sydvästra Finland

Stadsstyrelsen

§ 227

23.08.2021

Val av representanter och personliga ersättare till Egentliga Finlands förbunds representantmöte 2021

628/00.04.02.02/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 227

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Egentliga Finlands förbunds representantmöte hålls enligt landskapsstyrelsens beslut som ett elektroniskt teamsmöte måndagen 27.9.2021 kl. 10.30.

Enligt grundavtalet för Egentliga Finlands förbund ska medlemskommunerna välja representanter för representantmötet på basis av antalet invånare vid slutet av det kalenderår som föregår kommunalvalet så att varje medlemskommun har en representant för varje påbörjat antal femtusen invånare, dock högst fem representanter. För varje representant väljs en personlig ersättare. Representanten och ersättaren ska vara fullmäktigeledamöter i medlemskommunerna.

Pargas stad ska välja fyra representanter och fyra ersättare till Egentliga Finlands förbunds representantmöte, och meddela Egentliga Finlands förbunds landskapsstyrelse namnen på de representanter som har utsetts minst en månad för representantmötet alltså **senast 27.8.2021**.

Bilaga

1 Möteskallelse 9.6.2021

Förslag

Stadsstyrelsen väljer fyra representanter och fyra personliga ersättare till Egentliga Finlands förbunds representantmöte.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen valde följande personer till representanter och personliga ersättare till Egentliga Finlands förbunds representantmöte:

Representant

Staffan Åberg
Gunilla Granberg
Hanna Järvinen
Tom Lindholm

Personlig ersättare

Kaj-Johan Karlsson
Tina Axén
Maria Sainio
Mikaela Luoma

Delgivning

De valda, Egentliga Finlands förbunds landskapsstyrelse

Stadsstyrelsen

§ 228

23.08.2021

Tillsättande av ett temporärt beredningsorgan för Egentliga Finlands välfärdsområde

787/00.04.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 228

Beredare

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 8 § 2 mom. i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen (616/2021) ska kommunerna, samarbetsområdena för primärvård och socialvård, sjukvårdsdistriktet, specialomsorgsdistriktet och räddningsväsendet i välfärdsområdet (parterna) så fort denna lag har trätt i kraft avtala om det temporära beredningsorganets sammansättning och om vilken myndighet som ska tillsätta beredningsorganet. Ovan nämnda lag trädde i kraft den 1 juli 2021.

Enligt införandelagen ska medlemmarna i beredningsorganet utses bland tjänsteinnehavare hos parterna som har god sakkunskap om verksamheten och ekonomin inom sitt verksamhetsområde. Dessutom ska finansministeriet underrättas om tillsättandet av beredningsorganet.

Utifrån riktlinjerna som kommundirektörmötet i Egentliga Finland dragit upp samt parternas förslag har det färdigställts ett slutligt förslag om sammansättningen för det temporära beredningsorganet (VATE) för Egentliga Finlands välfärdsområde och om vilka personer som ska utses till organet.

Enligt förslaget ska det temporära beredningsorganet för Egentliga Finlands välfärdsområde bestå av 13 medlemmar, av vilka 8 kommer från kommunerna (4 från Åbo ekonomiska region och 1 från varje övrig ekonomisk region), 3 från Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt, 1 från specialomsorgsdistriktet och 1 från räddningsverket. I sammansättningen ska kraven i jämställdhetslagen beaktas. Dessutom avser avtalsparterna att till ordförande för det temporära beredningsorganet välja Matti Bergendahl, som Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts föreslår till medlem, och till vice ordförande Tuomas Heikkinen, som Åbo stad föreslår till medlem.

Dessutom föreslås det att Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts styrelse fattar ett beslut om tillsättande av ett temporärt beredningsorgan som avses i 8 § 2 mom. i införandelagen. Beslutet träder i kraft när samtliga kommuner inom Egentliga Finlands välfärdsområde, sjukvårdsdistriktet, specialomsorgsdistriktet och det regionala räddningsverket enhälligt godkänt de punkter som ingår i beslutsförslaget.

Vidare ska parterna enligt 8 § 5 mom. i införandelagen komma överens om vilken myndighet som bistår det temporära beredningsorganet med administrativt stöd. Enligt förslaget ska sjukvårdsdistriktet förse det temporära

beredningsorganet med mötes- och arbetslokaler samt se till att beredningsorganets arbetsförutsättningar i övrigt säkerställs. Enligt förslaget ska sjukvårdsdistriktet också svara för de serviceuppgifter inom ekonomi- och personalförvaltning som det temporära beredningsorganets verksamhet och personal förutsätter samt för beredningen av budgeten för 2021 och 2022.

För att eventuella enskilda ändringar i det temporära beredningsorganets sammansättning inte ska kräva ett separat godkännande av samtliga parter föreslås dessutom ett förfarande där den avtalspart som föreslagit en medlem eller en ersättare av giltiga skäl kan byta ut medlemmen eller ersättaren i fråga. Bytet meddelas till sjukvårdsdistriktet, som förmedlar informationen vidare till finansministeriet. Vid ett eventuellt byte av medlem ska dock beaktas att kriterierna i beslutet om tillsättande uppfylls.

Enligt 8 § 6 mom. i införandelagen kan en övervakningsgrupp tillsättas med uppgift att övervaka och stöda välfärdsområdet när området inleder sin verksamhet och sin förvaltning. Parternas avsikt är att övervakningsgruppen tillsätts av de politiska kretsorganisationerna.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna följande:

1. Det temporära beredningsorganet för Egentliga Finlands välfärdsområde består av följande 13 medlemmar och deras personliga ersättare:

Medlem

Tuomas Heikkinen, vice ordförande
Riitta Liuksa
Mikko Pakarinen
Seija Österberg
Tero Nissinen
Jari Rantala
Anne Takala
Patrik Nygrén
Sari Hietala
Matti Bergendahl, ordförande
Arja Pesonen
Sirpa Rantanen
Jari Sainio

Ersättare

Max Lönnqvist
Laura Saurama
Krista Ryödi
Juha Sandberg
Marjaana Sorokin
Carita Maisila
Atso Vainio
Erika Strandberg
Otto Ilmonen
Petri Virolainen
Saija Stenbacka
Mikko Pietilä
Mika Viljanen

2. Samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt fattar beslut enligt 8 § i lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen (616/2021) om tillsättande av ett temporärt beredningsorgan för Egentliga Finlands välfärdsområde.
3. Samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt bistår det temporära beredningsorganet med administrativt stöd enligt 8 § 5 mom. i införandelagen.
4. Den avtalspart som har föreslagit en medlem eller en ersättare kan av giltiga skäl meddela om byte av medlemmen eller ersättaren i fråga till

Stadsstyrelsen

§ 228

23.08.2021

sjukvårdsdistriktet, som förmedlar informationen vidare till finansministeriet.
5. Det kan tillsättas en övervakningsgrupp enligt 8 § 6 mom. i införandelagen för att övervaka det temporära beredningsorganet. Övervakningsgruppen tillsätts av de politiska kretsorganisationerna.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Stadsstyrelsen godkände förslaget med följande tillägg i förslagstexten: Samtliga möteshandlingar skall också skickas till ersättare.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt/registreringskontoret

Stadsstyrelsen

§ 229

23.08.2021

Avge utlåtande till NTM/ELY gällande "Lv 180 Vägplan för Hessunds nya bro" samt stadens kostnadsandel

714/10.03.01.01/2018

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 229

Beredare

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga Finland (NTM-centralen) har i enlighet med lagen om trafiksystem och landsvägar (503/2005) utarbetat en vägplan: *Lv 180 Vägplan för Hessunds nya bro, Pargas*. NTM-centralen begär Pargas stads utlåtande om vägplanen och de anmärkningar som framförts med anledning av den. Anmärkningarna tillställs staden efter att den tid under vilken materialet är framlagt har gått ut, varvid staden kompletterar sitt ställningstagande.

Samtidigt med vägplanen för Hessunds nya bro har det utarbetats en vägplan för Räsunds nya bro. NTM-centralen har begärt stadens utlåtande också om den planen.

Allmän bakgrund

Både Räsundsbron och Hessundsbron har en mycket stor betydelse för Pargas stad, näringslivet i landskapet, byggnadsindustrin i vårt land (cement) och livsmedelsindustrin (foderkalk). Det bor mer än 15 000 invånare i Pargas och folkmängden fördubblas under sommaren. Pargas är den viktigaste orten ur den växande skärgårdsturismens synvinkel och i Pargas centrum finns en betydande koncentration av byggproduktindustri. Hälften av det cement som används i Finland kommer från Pargas. Broarna utgör den enda vägförbindelsen till orten.

Räsundsbron, som är i dåligt skick och har kommit till slutet av sin livscykel, och Hessundsbron med dålig bärighet behöver förnyas så snart som möjligt. De hastighets- och avståndsbegränsningar som ställts på Räsundsbron och som har varit nödvändiga för att bevara denna förbindelse ger upphov till oro, samtidigt som de äter på Pargas attraktionskraft ur nya invånares och företags synvinkel. Osäkerheten begränsar företagets möjligheter till investeringar.

Arbetet med att utarbeta vägplaner för de stora broarna har pågått parallellt i ett antal år. Den långdragna planeringsprocessen har varit utmanande speciellt för näringslivet, eftersom den har bidragit till att skapa osäkerhet kring framtida lösningar. Det är värt att notera att i förhållande till hur betydelsefulla dessa broprojekt är har mängden respons från invånarna enligt Pargas stads bedömning varit relativt liten, även om det är många som har deltagit i de allmänna mötena för växelverkan.

I statsrådets tredje tilläggsbudget föreslås dock äntligen en finansiering om 128 miljoner euro för broprojekten. Riksdagen beslutar om finansieringen när den

godkänner tilläggsbudgeten. Trots att ett egentligt finansieringsbeslut saknats har planeringen lyckligtvis ändå avancerat och Trafikledsverket har bland annat ordnat ett marknadsinformationsmöte om förnyande av Rävundsbron och Hessundsbron 31.5.2021. Staten har som mål att upphandla hela projektet som en entreprenad och staten har gett en uppskattning om att det är administrativt redo att starta byggandet under 2023 och att de nya broarna således skulle byggas under 2023–2026. De befintliga broarna skulle således rivas 2026.

Enligt statens uppfattning är broprojekten s.k. utvecklingsprojekt, medan stadens uppfattning är att det handlar om ersättningsprojekt. Pargas uppfattar det så att de nuvarande broarna ersätts med nya och inga alternativa leder, förbindelser eller andra betydande utvecklingsåtgärder har föreslagits. Detta har betydelse i synnerhet när det gäller hur staden förväntas delta i projektets kostnader. Det är vanligt att staten föreslår en betalningsandel för städerna i utvecklingsprojekten, medan en ersättningsinvestering på statens vägnät ska bekostas av staten. Det har förts förhandlingar om kostnadsfördelningen och den betalningsandel som staden föreslås stå för under ledning av Trafikledsverket under våren.

De preliminära totalkostnaderna enligt planen för Hessundsbron uppgår till 25 954 000 € (jordbyggnadskostnadsindexet MAKU 101.8 / 2015 = 100, moms 0 %).

NTM-centralen har bitt Pargas stad att i sitt utlåtande fästa uppmärksamhet vid frågor som gäller behandlingen av vägplanen och dess innehåll som specificerat i begäran om utlåtande. Pargas stad avger sitt utlåtande om dessa frågor i den ordning som NTM-centralen tar upp dem i sin begäran om utlåtande.

Pargas stad konstaterar följande som sitt utlåtande:

Pargas stad tillställer i enlighet med NTM-centralens begäran centralen alla nödvändiga utdrag ur alla planer med rättsverkningar som gäller för områdena. Härvid vill staden att det antecknas för kännedom att planläggningsenheten i Pargas stad har utarbetat en ändring av delgeneralplanen både för området vid Rävundsbron och för området norr om Hessundsbron på Kirjalaön för att delgeneralplanen för Kirjalaön inte skulle utgöra ett hinder för godkännande av vägplanerna för broarna eller påbörjande av brobyggena. Staden har även utarbetat en etappdetaljplan för Lövnäsområdet för att vägplanen för Hessundsbron ska kunna godkännas och byggandet av bron startas. Stadsfullmäktige har godkänt etappdetaljplanen för Lövnäs vid sitt sammanträde 25.5.2021 och planen har vunnit laga kraft 27.7.2021.

NTM-centralen ber Pargas stad meddela eller ta ställning till följande frågor i sitt utlåtande:

- Stadens åtgärder för växelverkan och delgivning (meddelande eller kungörelse om inledande samt framläggande av planen – genomförandesätt och tidpunkter)

Staden har 30.6.2021 på begäran av NTM-centralen lagt ut en kungörelse om framläggande av vägplanen på sin webbplats. Kungörelsen har varit framlagd under tiden 30.6–6.8.2021.

- Har förverkligandet av målen i den (riksomfattande och) regionala trafiksystemplanen beaktats i vägplanen på kommunens område?

Enligt stadens uppfattning har förverkligandet av målen i trafiksystemplanen beaktats i vägplanen på kommunens område. Hessundsbron är en del av ett större regionalt och nationellt betydande trafiksystem och det är ytterst viktigt att åtgärderna i vägplanen genomförs i snabb takt. Bron är en del av den livligt och tungt trafikerade Skärgårdsvägen som också är en viktig cykelled för turistnäringen, dvs. Skärgårdens Ringväg. I vägplanen presenteras en ny gång- och cykelled väster om Skärgårdsvägen på avsnittet mellan bron och cirkulationsplatsen. Detta avsnitt kompletterar gång- och cykelleden längs Skärgårdens Ringväg. Pargas stad anser det vara viktigt att Skärgårdens Ringväg aktivt utvecklas på alla de avsnitt som fortfarande saknar gång- och cykelled.

- General-, detalj- och stranddetaljplaner med rättsverkningar som gäller vid tidpunkten för stadens utlåtande eller som godkänts av fullmäktige samt om planerna överensstämmer med vägplanen. Om det i planläggningssituationen har skett ändringar i den plan som läggs fram för påseende, ombeds staden specificera de ändrade planerna i sitt utlåtande.

Det begärda materialet har redan tidigare tillställts NTM-centralen. För området har en etappdetaljplan för Lövnäs utarbetats som har godkänts av stadsfullmäktige vid sammanträdet 25.5.2021 och planen har vunnit laga kraft 27.7.2021.

- Ändrar staden nödvändiga planer enligt vägplanen om de inte överensstämmer med varandra?

Ändringarna har gjorts.

- Förordar staden att vägplanen godkänns i strid med den gällande detaljplanen (Etappdetaljplan för kvarter 1 i Lövnäs (22) stadsdel)?

Ja, staden förordar ett godkännande av vägplanen i strid med den gällande detaljplanen. Staden ber att det antecknas för kännedom att etappdetaljplanen för kvarter 1 i Lövnäs (22) stadsdel har godkänts av stadsfullmäktige 25.5.2021 och att planen har vunnit laga kraft 27.7.2021.

- Gör staden upp egna planer för lösningarna och genomförandet av vägplanen samt ansvarar staden för behandlingsprocessen för planerna enligt den tidtabell som genomförandet av projektet förutsätter?

Projektet kräver åtgärder av staden när det gäller att ordna vattentjänster. En nödvändig åtgärd är att bygga ledningsreserveringar för vatten och avlopp på bron. Staten beaktar detta i planerna. Kostnaden för dessa för staden uppgår till 21 000 €. Staden genomför detta och den nödvändiga flyttningen av den befintliga vattenledningen och byggandet av en avloppsledning vid underfarten i anslutning till den enligt den tidtabell som genomförandet av vägprojektet förutsätter. Kostnadsberäkningen för dessa för staden uppgår till totalt 126 000 €. Till övriga delar genomförs de planerade åtgärderna enligt vattentjänstverkets budgetresurser och tidtabell. Stadens andel på 309 500 €, som lagts in i kostnadsberäkningen, inbegriper alltså både nödvändiga och andra planerade vattentjänståtgärder. Statens andel enligt föreslagen kostnadsfördelning.

Staden har inga andra egna planer som hänför sig till vägplanen för objektet.

- Har staden något att anmärka på angående broar, bullerhinder, stödmurar eller andra betydande konstruktioner som ingår i vägplanen?

Staden har inget att anmärka på angående konstruktionerna. Pargas är nöjt med att man under projektets gång har undersökt olika bullerräckeslösningar och stannat för att föreslå ett bullerräcke som bedöms kunna behålla bullret på den nuvarande nivån även när trafiken ökar fram till 2050. Under projektets gång undersöktes också en lösning med ett betydligt mer massivt/högre bullerräcke, men dess inverkan på landskapet skulle ha varit betydligt negativ samt kostnaderna oskäligt höga. Av denna anledning har Pargas i projektet understött den lösning som nu föreslås och som gör det möjligt att ha kvar bostadshusen invid Hessundsvägen. Den bågform som kännetecknar den nuvarande Hessundsbron kommer att försvinna och ersättas av en samverkansbro i stål med rak profil. Pargas stad anser att det är bra att underfartshöjden höjs (16 m, tidigare 15 m) och att öppningen under bron blir bredare.

- Tillåter staden följande permanenta åtgärder som föreslås i vägplanen inom sitt detaljplaneområde: placering av överskottsjord, torrlägningsarrangemang, såsom utloppsdiken eller -ledningar?

Staden tillåter torrlägningsarrangemangen, utloppsdikena och ledningarna i projektet inom sitt detaljplaneområde (Lövnäs). Enligt den uppgift staden har ingår inte placering av överskottsjord inom detaljplaneområdet i vägplanen. Båda broprojekten kommer att ge upphov till en betydande mängd överskottsjord och det har presenterats riktgivande planer för deponering av den. Det ska avtalas separat med staden eller andra markägare om deponering av jordmaterial, eftervård och ersättningar för dessa. Målet bör vara att massorna ska återvinnas på ett så effektivt sätt som möjligt.

Enligt de preliminära planerna i anslutning till vägplanerna ska överskottsmassorna placeras väster om Skärgårdsvägen i Mossen- och Kärrängsområdet. I Mossenområdet ska stadens arboretum och den särskilda björkdunge som planterats i området som en viltvårdsåtgärd beaktas. Staden anser att överskottsjorden ska utformas och utnyttjas som bullerskydd invid Skärgårdsvägen och att man i första hand ska sträva efter att placera massorna i en sluttning som vetter mot norr från masten.

Staden konstaterar i egenskap av markägare till de aktuella områdena att om en eventuell deponering äger rum måste staden få ersättning för åtgärden (förtida avverkning, plantering, förlorat förväntningsvärde och olägenhet till följd av reservering av mark). Staten ska också som en del av projektet svara för att eventuella naturinventeringar görs och att nödvändiga tillstånd för deponering söks samt för att områdena senare landskapsanpassas och planteras. Eventuella vägar som förbättras eller byggs ska överlåtas till staden utan ersättning.

- Tillåter staden att följande åtgärder under arbetet som föreslås i vägplanen vidtas inom stadens detaljplaneområde: placering av omfartsvägar eller trafikarrangemang, användning av vissa gatuförbindelser under genomförandet (osv.)?

Ja, staden tillåter dessa inom sitt detaljplaneområde, men konstaterar också att det är särskilt viktigt att komma överens om åtgärderna under arbetet med Paramet Konepaja Oy med verksamhet vid Hessundsbron.

- Deltar staden i byggnads- och underhållskostnaderna för byggandet av landsvägen på det sätt som presenteras i vägplanens kostnadskalkyl och i förslaget till kostnadsfördelning (1.5T-2)? De totala kostnaderna för projektet har uppskattats till 25 954 000 euro (MAKU-ind. 101.8 / 2015=100, moms 0 %), varav stadens andel föreslås bli 203 750 euro.

Som resultat av förhandlingarna deltar Pargas stad i kostnaderna för Hessundsbrons del med en andel på 203 750 euro. Därtill belastas staden av ovannämnda kostnadsandelar för vattentjänster.

- Har staden något att anmärka på täktplatser och placeringsområden för väghållningsämnen som behövs under byggandet av landsvägen, dessas vägförbindelser, omfartsvägar, lagerområden eller byggande och/eller användning av enskilda vägar som ligger utanför detaljplaneområdet och som ingår i vägplanen?

Enligt den uppgift Pargas stad har anvisas inga täktplatser eller placeringsområden för väghållningsämnen i planerna. Staden har inget att anmärka på angående de åtgärder och områdesreserveringar under byggtiden som presenteras i planerna. Om åtgärderna och/eller områdesreserveringarna gäller områden utanför vägområdet ska detta avtalas om separat med markägaren.

- Har staden något att anmärka på de ändringar eller upphöranden i landsvägarnas administrativa klass som presenteras i planen?

Staden har inget att anmärka. Enligt de förhandlingar som förts mellan staten och staden tar staden över ansvaret för drift och underhåll av gång- och cykelleden J9.

- Är staden beredd att utan ersättning överlåta det markområde som staden äger för byggande av landsväg för vägändamål?

Staden överlåter inte markområdet utan ersättning, utan kräver en gångse ersättning för det. Staden är beredd att överväga ett markbyte i samband med landsvägsförrättningen. Eventuella ersättningar ska fastställas vid landsvägsförrättningen.

- Skaffar och överlåter staden ett markområde för sådant byggande av gator enligt detaljplanen som orsakas av byggandet av landsvägen?

Ljusuddavägens område ligger inte inom detaljplaneområdet, enligt den uppgift staden har kommer man inte att bygga andra gator.

- Förbinder sig staden till att Trafikledsverket fungerar som byggherre enligt entreprenadavtalet för projektet även i fråga om nödvändiga gatuarrangemang som vägprojektet medför?

Ja, det gör den.

- Samtycker staden till att ansvara för väghållningen av Fiskeriskolvägens och Ljusuddavägens enskilda vägar?

Staden ansvarar inte för enskilda vägar eller för väghållningen av dem.

- Samtycker staden till att ansvara för drifts- och underhållskostnaderna för den vägbelysning som på statens försorg byggs på detaljplaneområdet, med undantag av motorvägar samt riks- och stamvägar?

När det gäller Hessundsbron har vi vid förhandlingarna diskuterat överföringen av ägandet och driften av gång- och cykelleden (J9) öster om lv 180 på avsnittet mellan underfarten och Kalkvägens cirkulationsplats till staden samt drift- och underhållskostnaderna för pumpstationen vid underfarten vid Paramet (till staden). Belysningen har inte ingått i förhandlingarna, men den belysning som behövs och för vars drift och underhåll staden skulle ha budgetansvar för är synnerligen begränsad och omfattar endast belysningen i underfarten och på en sträcka på cirka 50 meter (2–3 armaturer), och är därför godtagbart.

- Samtycker staden till att ansvara för underhållet av/drifstkostnaderna för belysningen, bullerhindren eller delar av dem, landsvägens bakre slänt, planteringarna, miljöbyggande av högre kvalitet än genomsnittet, de undre konstruktionerna för en underfartsbro under en landsväg, den fasta pumpstationen för dräneringsåtgärder för förbindelsen under landsvägen och dess konstruktioner efter att byggnads- eller förbättringsarbetet på landsväg 180 har slutförts och upplåtits för allmän trafik?

I planerna föreslås inte miljöbyggande av högre kvalitet än normalt. Bullerväggarna blir av högre kvalitet än normalt (delvis av glas) och de ska underhållas av staten. Staden ansvarar för kostnaderna för drift och underhåll av pumpstationen och dess konstruktioner vid underfarten under landsvägen samt för den tidigare nämnda belysningen efter att lv 180 har upplåtits för allmän trafik.

NTM-centralen har 16.8.2021 kompletterat sin begäran om utlåtande.

- NTM-centralen begär att staden noterar antalet anmärkningar som inkommit och i sitt utlåtande ger ett grundat genmäle till de erhållna anmärkningarna.

Staden konstaterar följande: Det inkom 4 st. anmärkningar. Staden konstaterar att de olägenheter som nämns i de flesta anmärkningarna närmast uppstår under arbetet. Staden ber att man strävar efter att förebygga och begränsa olägenheter och störningar under arbetet så att fastighetsägarna inte orsakas oskälig olägenhet. Till den del som en av anmärkningarna gällde själva anslutningsarrangemangen konstaterar staden att man enligt stadens uppfattning i vägplanen har följt Trafikledsverkets gällande planeringsdirektiv och föreskrifter. Till exempel ställer längdlutningarna, siktlängderna, vägens och rampernas geometri m.m. begränsningar på planeringen. Staden föreslår att staten betalar ersättning för den olägenhet som orsakas fastighetsägarna.

Enligt stadens uppfattning hindrar anmärkningarna inte att vägplanen godkänns.

Avslutningsvis

Lv 180 är den enda fasta vägförbindelsen mellan Pargas och fastlandet. Rävundsbron och Hessundsbron är därmed samhälleligt betydelsefulla och

Stadsstyrelsen

§ 229

23.08.2021

eventuella avbrott i deras användbarhet skulle ha betydande negativa konsekvenser på lokal, regional och nationell nivå. Därför är det särskilt viktigt att bereda sig på en situation där broarna eller en av dem är ur bruk. Pargas stad är nöjd med att NTM-centralen upprätthåller och uppdaterar beredskapsplanerna. Skärgårdsvägen är en viktig förbindelseled till skärgården också med tanke på Försvarmaktens verksamhetsförutsättningar och förbindelsens användbarhet får inte äventyras.

Kompletterande material Begäran om utlåtande gällande vägplanen
[Väglansmaterialet](#)
Begäran om utlåtande gällande anmärkningarna
De inkomna anmärkningarna, 4 st.

Förslag Stadsstyrelsen avger ovanstående som sitt utlåtande om vägplanen Lv 180
Väglan för Hessunds nya bro, Pargas, och som sitt svar på kompletteringen av
begäran om utlåtande gällande anmärkningarna.

Staden förordar att vägplanen godkänns.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning NTM-centralen, Matti Kiljunen, planläggningschef H.S.-L., teknisk chef J.N.,
näringslivschef T.E., samhällsingenjör M.J.

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

Avge utlåtande till NTM/ELY gällande "Lv 180 Vägplan för Rävsnuds nya bro" samt stadens kostnadsandel

714/10.03.01.01/2018

Stadsstyrelsen 21.06.2021 § 168

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga Finland (NTM-centralen) har i enlighet med lagen om trafiksystem och landsvägar (503/2005) utarbetat en vägplan: *Lv 180 Vägplan för Rävsnuds nya bro, Pargas*. NTM-centralen begär Pargas stads utlåtande om vägplanen och de anmärkningar som framförts med anledning av den. Anmärkningarna tillställs staden efter att den tid under vilken materialet är framlagt har gått ut i juli, varvid staden kompletterar sitt ställningstagande i augusti.

Samtidigt med vägplanen för Rävsnuds nya bro har det utarbetats en vägplan för Hessnuds nya bro. NTM-centralen kommer att begära stadens utlåtande också om den planen.

Allmän bakgrund

Både Rävsnudsbron och Hessnudsbron har en mycket stor betydelse för Pargas stad, näringslivet i landskapet, byggnadsindustrin i vårt land (cement) och livsmedelsindustrin (foderkalk). Det bor mer än 15 000 invånare i Pargas och folkmängden fördubblas under sommaren. Pargas är den viktigaste orten ur den växande skärgårdsturismens synvinkel och i Pargas centrum finns en betydande koncentration av byggproduktindustri. Hälften av det cement som används i Finland kommer från Pargas. Broarna utgör den enda vägförbindelsen till orten.

Rävsnudsbron, som är i dåligt skick och har kommit till slutet av sin livscykel, och Hessnudsbron med dålig bärighet behöver förnyas så snart som möjligt. De hastighets- och avståndsbegränsningar som ställts på Rävsnudsbron och som har varit nödvändiga för att bevara denna förbindelse ger upphov till oro, samtidigt som de åter på Pargas attraktionskraft ur nya invånares och företags synvinkel. Osäkerheten begränsar företagets möjligheter till investeringar.

Arbetet med att utarbeta vägplaner för de stora broarna har pågått parallellt i ett antal år. Den långdragna planeringsprocessen har varit utmanande speciellt för näringslivet, eftersom den har bidragit till att skapa osäkerhet kring framtida lösningar. Det är värt att notera att i förhållande till hur betydelsefulla dessa broprojekt är har mängden respons från invånarna enligt Pargas stads bedömning varit relativt liten, även om det är många som har deltagit i de allmänna mötena för växelverkan.

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

I statsrådets tredje tilläggsbudget föreslås dock äntligen en finansiering om 128 miljoner euro för broprojekten. Riksdagen beslutar om finansieringen när den godkänner tilläggsbudgeten. Trots att ett egentligt finansieringsbeslut saknats har planeringen lyckligtvis ändå avancerat och Trafikledsverket har bland annat ordnat ett marknadsinformationsmöte om förnyande av Rävundsbron och Hessundsbron 31.5.2021. Staten har som mål att upphandla hela projektet som en entreprenad och staten har gett en uppskattning om att det är administrativt redo att starta byggandet under 2023 och att de nya broarna således skulle byggas under 2023–2026. De befintliga broarna skulle således rivas 2026.

Enligt statens uppfattning är broprojekten s.k. utvecklingsprojekt, medan stadens uppfattning är att det handlar om ersättningsprojekt. Pargas uppfattar det så att de nuvarande broarna ersätts med nya och inga alternativa leder, förbindelser eller andra betydande utvecklingsåtgärder har föreslagits. Detta har betydelse i synnerhet när det gäller hur staden förväntas delta i projektets kostnader. Det är vanligt att staten föreslår en betalningsandel för städerna i utvecklingsprojekten, medan en ersättningsinvestering på statens vägnät ska bekostas av staten. Det har förts förhandlingar om kostnadsfördelningen och den betalningsandel som staden föreslås stå för under ledning av Trafikledsverket under våren.

De preliminära totalkostnaderna för planen för Rävundsbron uppgår till 88 020 300 € (jordbyggnadskostnadsindexet MAKU 101.8 / 2015 = 100, moms 0 %).

NTM-centralen har bett Pargas stad att i sitt utlåtande fästa uppmärksamhet vid frågor som gäller behandlingen av vägplanen och dess innehåll som specificerat i begäran om utlåtande. Pargas stad avger sitt utlåtande om dessa frågor i den ordning som NTM-centralen tar upp dem i sin begäran om utlåtande.

Pargas stad har i enlighet med NTM-centralens begäran tillställt centralen alla nödvändiga utdrag ur alla planer med rättsverkningar som gäller för områdena. Härvid vill staden att det antecknas för kännedom att planläggningsenheten i Pargas stad har utarbetat en ändring av delgeneralplanen både för området vid Rävundsbron och för området norr om Hessundsbron på Kirjalaön för att delgeneralplanen för Kirjalaön inte skulle utgöra ett hinder för godkännande av vägplanerna för broarna eller påbörjande av brobyggena.

Pargas stad konstaterar följande som sitt utlåtande:

NTM-centralen ber Pargas stad meddela eller ta ställning till följande frågor i sitt utlåtande:

- Stadens åtgärder för växelverkan och delgivning (meddelande eller kungörelse om inledande samt framläggande av planen – genomförandesätt och tidpunkter)

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

Staden har 16.6.2021 på begäran av NTM-centralen lagt ut en kungörelse om framläggande av vägplanen på sin webbplats. Kungörelsen är framlagd under tiden 16.6–21.7.2021.

- Har förverkligandet av målen i den (riksomfattande och) regionala trafiksystemplanen beaktats i vägplanen på kommunens område?

Enligt stadens uppfattning har förverkligandet av målen i trafiksystemplanen beaktats i vägplanen på kommunens område. Rävundsbron är en del av ett regionalt och nationellt betydande trafiksystem och det är ytterst viktigt att åtgärderna i vägplanen genomförs i snabb takt. Vägplanen visar på två alternativa vägdragningar på S:t Karins sida. Det är viktigt att den felande förbindelsen mellan Kirjala och Kurkela byggs samtidigt med Rävundsbron, den kan enligt vägplanen tolkas utgöra den huvudsakliga, ändamålsenliga dragningen. Den kurvradie som vägplanen visar på för den gamla Skärgårdsvägen är däremot oändamålsenlig med tanke på trafikerbarheten, säkerheten och trafikens smidighet.

- General-, detalj- och stranddetaljplaner med rättsverkningar som gäller vid tidpunkten för stadens utlåtande eller som godkänts av fullmäktige samt om planerna överensstämmer med vägplanen. Om det i planläggningssituationen har skett ändringar i den plan som läggs fram för påseende, ombeds staden specificera de ändrade planerna i sitt utlåtande.

Det begärda materialet har redan tidigare tillställts NTM-centralen. De gällande planerna överensstämmer med vägplanen, med undantag av sträckningen för den enskilda vägen Näsuddavägen. I ändringen av generalplanen som trädde i kraft 20.10.2017 anvisas vägsträckningen dock som riktgivande. Staden anser att den nya sträckningen för Näsuddavägen som presenteras i vägplanen är genomtänkt anpassad till omgivningen. Den nya sträckningen motsvarar markägarens önskemål och initiativet till att flytta vägen har kommit från markägaren.

- Ändrar staden nödvändiga planer enligt vägplanen om de inte överensstämmer med varandra?

Stadens uppfattning är att planerna överensstämmer med vägplanen.

- Gör staden upp egna planer för lösningarna och genomförandet av vägplanen samt ansvarar staden för behandlingsprocessen för planerna enligt den tidtabell som genomförandet av projektet förutsätter?

Staden har inga egna planer som hänför sig till vägplanen för objektet.

- Har staden något att anmärka på angående broar, bullerhinder, stödmurar eller andra betydande konstruktioner som ingår i vägplanen?

Staden har inget att anmärka på angående konstruktionerna. Hängbron över Rävundet är ett landmärke som kommer att ersättas med en ny snedkabelbro i stål som blir betydligt större än den gamla bron. Pargas stad anser att det är bra att underfartshöjden höjs (16 m, tidigare 11 m) och att strömningsförhållandena i sundet blir bättre. Att Rävundsbron byggs bredare än den nuvarande bron gör det möjligt att utföra underhållsarbeten på bron så att det stör trafiken på bron

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

mindre än i dagsläget. Pargas anser att den lösningen är bra och nödvändig. Eftersom leden för gång- och cykeltrafik byggs något smalare på brosträckan än på andra ställen, måste särskild uppmärksamhet ägnas åt trafiksäkerheten genom andra åtgärder.

- Tillåter staden följande permanenta åtgärder som föreslås i vägplanen inom sitt detaljplaneområde: placering av överskottsjord, torrlägningsarrangemang, såsom utloppsdiken eller -ledningar?

Enligt den uppgift staden har ingår inte placering av överskottsjord inom detaljplaneområdet i vägplanen. Båda broprojekten kommer att ge upphov till en betydande mängd överskottsjord och det har presenterats riktgivande planer för deponering av den. Det ska avtalas separat med staden eller andra markägare om deponering av jordmaterial, eftervård och ersättningar för dessa. Målet bör vara att massorna ska återvinnas på ett så effektivt sätt som möjligt.

Enligt de prelimära planerna i anslutning till vägplanerna ska överskottsmassorna placeras väster om Skärgårdsvägen i Mossen- och Kärrängsområdet. I Mossenområdet ska stadens arboretum och den särskilda björkdunge som planterats i området som en viltvårdsåtgärd beaktas. Staden anser att överskottsjorden ska utformas och utnyttjas som bullerskydd invid Skärgårdsvägen och att man i första hand ska sträva efter att placera massorna i en sluttning som vetter mot norr sett från masten.

Staden konstaterar i egenskap av markägare till de aktuella områdena att om en eventuell deponering äger rum måste staden få ersättning för åtgärden (förtida avverkning, plantering, förlorat förväntningsvärde och olägenhet till följd av reservering av mark). Staten ska också som en del av projektet svara för att eventuella naturinventeringar görs och att nödvändiga tillstånd för deponering söks samt för att områdena senare landskapsanpassas och planteras. Eventuella vägar som förbättras eller byggs ska överlåtas till staden utan ersättning.

- Tillåter staden att följande åtgärder under arbetet som föreslås i vägplanen vidtas inom stadens detaljplaneområde: placering av omfartsvägar eller trafikarrangemang, användning av vissa gatuförbindelser under genomförandet (osv.)?

Det finns ingen detaljplan i närheten av Rävundsbron.

- Deltar staden i byggnads- och underhållskostnaderna för byggandet av landsvägen på det sätt som presenteras i vägplanens kostnadskalkyl och i förslaget till kostnadsfördelning (1.5T-2)? De totala kostnaderna för projektet har uppskattats till 88 020 300 euro (MAKU-ind. 101.8 / 2015 = 100 = 100, moms 0 %), varav stadens andel föreslås bli 202 800 euro.

Som resultat av förhandlingarna deltar Pargas stad i kostnaderna för Rävundsbrons del med en andel på 202 800 euro.

- Har staden något att anmärka på täktplatser och placeringsområden för väghållningsämnen som behövs under byggandet av landsvägen, dessas vägförbindelser, omfartsvägar, lagerområden eller byggande och/eller användning av enskilda vägar som ligger utanför detaljplaneområdet och som ingår i vägplanen?

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

Enligt den uppgift Pargas stad har anvisas inga täktplatser eller placeringsområden för väghållningsämnen i planerna. Staden har inget att anmärka på angående de åtgärder och områdesreserveringar under byggtiden som presenteras i planerna. Om åtgärderna och/eller områdesreserveringarna gäller områden utanför vägområdet ska detta avtalas om separat med markägaren.

- Är staden beredd att utan ersättning överlåta det markområde som staden äger för byggande av landsväg för vägändamål?

Staden överlåter inte markområdet utan ersättning, utan kräver en gängse ersättning för det. Staden är beredd att överväga ett markbyte i samband med landsvägsförrättningen. Eventuella ersättningar ska fastställas vid landsvägsförrättningen.

- Förbinder sig staden till att Trafikledsverket fungerar som byggherre enligt entreprenadavtalet för projektet även i fråga om nödvändiga gatuarrangemang som vägprojektet medför?

Ja, det gör den.

- Samtycker staden till att ansvara för drifts- och underhållskostnaderna för den vägbelysning som på statens försorg byggs på detaljplaneområdet, med undantag av motorvägar samt riks- och stamvägar?

Belysningen har inte ingått i förhandlingarna, i planerna föreslås inte att staden skulle ansvara för drifts- och underhållskostnaderna för belysningen.

- Samtycker staden till att ansvara för underhållet av/driftskostnaderna för belysningen, bullerhindren eller delar av dem, landsvägens bakre slänt, planteringarna, miljöbyggande av högre kvalitet än genomsnittet, de undre konstruktionerna för en underfartsbro under en landsväg, den fasta pumpstationen för dräneringsåtgärder för förbindelsen under landsvägen och dess konstruktioner efter att byggnads- eller förbättringsarbetet på landsväg 180 har slutförts och upplåtits för allmän trafik?

I planerna föreslås inte miljöbyggande av högre kvalitet än normalt. Bullerväggarna blir av högre kvalitet än normalt (delvis av glas) och de ska underhållas av staten. Belysningen, bullerhindren och miljöbyggandet har inte ingått i förhandlingarna mellan staten och staden. Pargas ansvarar varken för kostnaderna eller för driften och underhållet av belysningen.

Avslutningsvis

Lv 180 är den enda fasta vägförbindelsen mellan Pargas och fastlandet. Rävundsbron och Hessundsbron är därmed samhälleligt betydelsefulla och eventuella avbrott i deras användbarhet skulle ha betydande negativa konsekvenser på lokal, regional och nationell nivå. Därför är det särskilt viktigt att bereda sig på en situation där broarna eller en av dem är ur bruk. Pargas stad är nöjd med att NTM-centralen upprätthåller och uppdaterar beredskapsplanerna. Skärgårdsvägen är en viktig förbindelseled till skärgården också med tanke på

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

Försvarsmaktens verksamhetsförutsättningar och förbindelsens användbarhet får inte äventyras.

Bilaga

3 Begäran om utlåtande

Väglansmaterialet:

<https://vayla.sharefile.eu/share/view/scaf3177243ff41aa998797b611fe9e06/fob5638-6434-4466-a161-2fb6cf04dceb>

Förslag

Stadsstyrelsen avger ovanstående som sitt utlåtande om vägplanen Lv 180 Vägplan för Rävsnuds nya bro, Pargas.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

NTM-centralen, Matti Kiljunen, planläggningschef H.S.-L., teknisk chef J.N., näringslivschef T.E., samhällsingenjör M.J.

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 230

Beredare

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen har avgett sitt utlåtande om vägplanen för Rävsnudsbron 21.6.2021. Vägplanen har varit framlagd under tiden 16.6–21.7.2021. NTM-centralen har 16.8.2021 kompletterat sin begäran om utlåtande. NTM-centralen begär att staden noterar antalet anmärkningar som inkommit och i sitt utlåtande ger ett grundat genmäle till de erhållna anmärkningarna.

Det inkom sammanlagt 13 st. anmärkningar. De flesta av anmärkningarna gällde det planerade deponeringsområdet vid Lillpärnäsavägen (område 2 för permanent placering av jordmassor enligt bilaga 6). Därtill fästes det vikt vid arrangemangen kring enskilda vägar i anmärkningarna.

Byggandet av den nya Rävsnudsbron kommer att ge upphov till en stor mängd jordmassor som konstaterats vara rena och som behöver placeras på en plats som anses lämplig. Det har lagts fram en plan för placering av massorna och enligt den ska massorna placeras på två olika ställen.

Placeringsområde 2 är beläget i närheten av Lillpärnäsavägen. Enligt uppgifter som staden fått har initiativet till att placera jordmassorna på denna plats kommit från ägaren till den aktuella fastigheten som har önskat att det låglänta området och vägen höjs. Motståndet mot deponering är utbrett. Anmärkarna anser att en höjning av terrängen orsakar oskäligen olägenhet för landskapet.

Det område som föreslås bli område för placering av jordmassorna omfattas av generalplanebeteckningen MT-6, jord- och skogsbruksområde. Enligt denna

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

bestämmelse är det fråga om ”sammanhängande åkerområden jämte skogsdungar som har betydelse för landskapsbilden och som skall bevaras öppna”. Därtill bestäms det om byggande. I praktiken styr generalplanebestämmelsen åtgärder som har konsekvenser för landskapet. Det är inte fråga om skyddsbestämmelse. Generalplanen förutsätter dock att åtgärder som formar terrängen och landskapet ska anpassas till miljön. När den planerade åtgärden anpassas till landskapet i det kuperade skärgårdslandskapet innebär det att man tar hänsyn till både kantzonen mellan det öppna landskapet och skogsdungarna och byastrukturen. Enligt stadens uppfattning är det därmed möjligt att placera massorna på MT-6-området i den omfattning som landskapsbilden tillåter.

När det gäller placeringsområdet vid Lillpärnäsvägen önskar staden att parterna kan nå en gemensam lösning kring placeringen av jordmassorna så att man i själva projektet med Rävundsbron och de tillståndsförfaranden som det kräver kan gå framåt så snabbt som möjligt och undvika eventuella besvär med långa behandlingstider.

När det gäller placeringsområde 1, som är beläget på stadens mark, har staden framfört sin ståndpunkt i sitt utlåtande 21.6.2021.

När det gäller vägdragningarna för de enskilda vägarna Näsuddsvägen och Pärnäsäsvägen konstaterar staden att den anser att den lösning som föreslås i vägplanen är motiverad. Lösningen gör markanvändningen klarare, eliminerar onödiga parallella vägar vid Skärgårdsvägen, gör den planerade lösningen med Ekbacks gångtunnel säkrare och är anpassad till landskapet. Lösningen bygger också på önskemål från fastighetsägaren i området.

När det gäller Ekbacksvägen konstaterar staden som sitt genmäle till anmärkningen som gäller vägen att det är motiverat att dra den enskilda vägen i enlighet med vad som anges i vägplanen. Lösningen överensstämmer med den gällande generalplanen.

Staden anser att det är motiverat att ta bort Bredviksvägens anslutning och styra fordonstrafiken på Bredviksvägen via Ekbacksvägen till Skärgårdsvägen. Arrangemanget förbättrar trafiksäkerheten för både fordonstrafiken och gång- och cykeltrafiken. En del av gång- och cykellederna vid Ekbacks gångtunnel leder till hållplatserna för kollektivtrafik.

Kompletterande material Komplettering av begäran om utlåtande
Anmärkningar, 13 st.

Förslag Staden framför ovanstående som sitt svar på kompletteringen av begäran om utlåtande om vägplanen för Rävundsbron.

Staden förordar att vägplanen godkänns.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen	§ 168	21.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 230	23.08.2021

Delgivning

NTM-centralen, Matti Kiljunen, planläggningschef H.S.-L., teknisk chef J.N.,
näringslivschef T.E., samhällsingenjör M.J.

Stadsstyrelsen

§ 231

23.08.2021

Utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol gällande besvär över stadsfullmäktiges beslut 25.5.2021 § 40

310/10.00.02.04/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 231

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förvaltningsdomstolen har begärt ett bemötande senast den 17.9.2021 gällande besvär över Pargas stads (senare staden) stadsfullmäktiges beslut 25.5.2021 § 40. Enligt kapitel 8 § 61 p.7 i förvaltningsstadgan för Pargas stad, ska stadsstyrelsen avge förklaring med anledning av besvär över stadsfullmäktiges beslut, om stadsstyrelsen anser sig kunna omfatta stadsfullmäktiges beslut. Stadsfullmäktige har beslutat i enlighet med stadsstyrelsens förslag 26.4.2021 § 106, och därför anser sig stadsstyrelsen kunna omfatta stadsfullmäktiges beslut 25.5.2021 § 40.

Den som anfört besvär har under våren 2020 köpt tomt 445-4-1-10 och har efter det ansökt om att köpa fastighetsdelar som hör till deras tomt enligt ikraftvarande detaljplan. Det finns inte klar delegering för beslutande om eller prissättning för försäljning av tomtdelar för kvarter planerat för bostads-, kontors- och butiksbyggnader (AL) vilket betydde att endast stadsfullmäktige var behörig instans att göra beslut i ärendet. Beslutet av stadsfullmäktige 25.5.2021 § 40, ger sökanden möjlighet att ingå köp gällande tomtdelarna inom innevarande år. I det bifogade besväret ifrågasätts i huvudsak nödvändigheten för inköpet av tomtdelen, värderingen av tomtdelarna och deras användningsmöjligheter samt varför tidigare ägare inte har löst in tomtdelen.

Utdrag ur beredningen till bygg- och miljönämnden 61 § 14.4.2021.

har ansökt om att av Pargas stad köpa en 1 m² stor del av fastighet 445-500-1-1 och 90 m² av fastighet 445-4-9901-0. Områdena är del av kommande tomt nr 18 i kvarter 1 i Tegelhagens (4) stadsdel. Sökanden äger sedan tidigare tomt 445-4-1-10 som utgör ca 646 m² eller ca 88 % av den nya tomten.

Tomten finns vid Fredrikaplan 4 i centrum av Pargas. Detaljplanebeteckning AL/s-5, betyder område för bostads-, kontors, och butiksbyggnader där den bebyggda miljön bevaras. Byggrätten för den nya tomten är 360 m²-vy. Stadens ägda tomtdelar omfattar 44,6 m²-vy byggrätt.

Enligt stadsfullmäktiges beslut 3.4.2012 § 41 om försäljningspris för detaljplanerade småhustomter. För AO tomtdelars försäljningspris uppgå till 12 - 40 €/m². Prisgaffeln för AP tomter har fastslagits till 100 - 200 €/m²-vy. För tilläggsområden säljs områden till 50 % - 100 % av försäljningsvärdet. Tyvärr omfattas inte AL tomter av detta beslut vilket leder till att stadsfullmäktige behöver beslut om försäljning av tomtdelarna.

Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsfullmäktige beslutar

sälja en 1 m² stor del av fastigheten 445-500-1-1 och en 90 m² stor del av 445-4-9901-0 som hör till tomt 18 i kvarter 4 i Tegelhagens (4) stadsdel samt på området växande träd åt [REDACTED]. Köpesumman är 4 550 €. Tomtdelarna framgår av bifogad karta. Köpet bör slutföras inom innevarande år. Köparen står för köpvittnesarvodet och förrättningskostnaderna. Staden gör upp köpebrevshandlingarna.

Bemötande

Behovet av att införskaffa tomtdelarna och köparens ställning vid inköp av tomtdelar

Skyldigheten att inneha hela byggplatsen för att kunna få bygglov är lagstadgad. Enligt markanvändnings- och bygglagen 132/1999 81 § (MBL) får bygglov inte beviljas om den som ansöker inte innehar hela byggplatsen och inte heller förrän tomten enligt bindande tomtindelning införts i fastighetsregistret. I detta fall innehas inte alla tomtdelar. Tomtdelarna kan köpas om man kommer överens med ägaren om köp. Om inte, har den som äger den mer värdefulla delen av tomthelheten rätt att lösa in de behövliga delarna till gängse pris, genom att ansöka om en inlösningsförrättning enligt Fastighetsbildningslagen 554/1995 62 § (FBL). Trots att samtliga tomtdelar måste innehas för att tomten skall vara byggbar har den som äger den större delen av tomten sin position tryggad genom möjligheten att starta inlösningsförrättning enligt FBL 62 §.

Värdering av tomt del och tomtens användningsmöjligheter

Lantmäterisekreteraren hade uppskattat 19.3.2021 områden till ca 15 - 25 €/m² och att ärendet behandlas i bygg- och miljönämnden. I och med att det inte är frågan om en sedvanlig bostadstomt som först antogs ledde det till att beslutet görs av stadsfullmäktige och priset bör fastslås på basis av tomtens egenskaper.

Värderingen av tomt delar grundar sig i huvudsak på läge och användningsändamål enligt en ikraftvarande plan. Alltså det potentiella användningsändamålet och hela byggrätten enligt plan har inverkan på värderingen trots att innehavaren för tillfället har tänkt använda tomten på annat sätt eller inte fullt ut. Utgångspunkten är att tomtens totala värde fördelas jämnt per enhet (t.ex. m² eller €/m²vy) oberoende av vilken del som är föremål för överlåtelse även fast tomt delarna har olika egenskaper. Eventuella byggnaders skick eller användning, deras storlek eller andra anordningar som finns på tomten beaktas inte i överlåtelsepriset för marken. Som den som anför besvär nämner är den 90 m² stora tomt delen av fastighet 445-4-9901-0 i nuvarande användning som gata men den är planerad som en del av tomten med en byggruta i vilken det finns rätt enligt detaljplan att bygga i en våning. När den innehas av den som anför besvär kan den användas som vilken tomt del som helst till det ändamål som tomtägaren vill och som är lovligt enligt plan. Stadens gata bör då planeras om för att lämpa nuvarande detaljplan. Den andra tomt delen hör nu till fastigheten 445-500-1-1 och är en 1 m² stor bit som återfinns på tomtens bakgård. De här båda delarna har ändå värderats lika per m².

Vid fastighetsvärderingar värderas markegendom i första hand på basis av saluvärdeometoden var man jämför gjorda köp för liknande objekt för att få fram ett gängse pris som gäller vid värderingstidpunkten (FBL 200 §).

Ändringssökandes tomt ligger i Tegelhagen. I gamla stadsdelar finns det väldigt få sådana representativa köpobjekt som gjorts inom en nära tidsperiod för obebyggda tomter eller tomtdelar. Av denna orsak tas objekt från närliggande stadsdelar med i värderingen. Kyrkomalm som användes som jämförelseobjekt är så som Tegelhagen en av stadsdelarna intill kyrkan i Pargas som bildar Pargas stads äldsta bostadsområde och trädstadsidyllen som är Gamla Malmen, dit hör även stadsdelen Prästgårdsmalm. Stadsdelarna i Gamla Malmen området som var med i värderingen anses var jämförbara och lämpliga att ta med som när man söker jämförelseköp.

Under tidsperioden 1.1.2011 - 1.7.2021 i tidigare beskrivna Gamla Malmen området har 6 st. överlåtelse gjorts för tomter eller tomtdelar, som är obebyggda och var det inte varit fråga om slätköp. Medelpriset för dem har varit ca 43 €/m² och medianen ca 49 €/m². Staden har sålt en tomt, vid Vävargatan ca 350 m österut från Fredrikaplan, som var lägre prissatta än de andra, ca 14,5 €/m². Det var en sedvanlig bostadstomt AO med ett lågt exploateringsstal 0.2. Den låga exploateringsstalet ger ändå ett normalt högt pris för byggrätten, ca 73 €/m²vy. Den överlåtelsen baserade sig på stadsfullmäktiges prissättningsbeslut från 2009 istället för år 2012 års prisgaffel som nu tillämpas för sedvanliga tomter. Vid Kyrkomalm har staden sålt tomter för ett pris om 49 - 60 €/m² enligt pris fastställda av miljönämnden 11.12.2013 § 351. Det finns två tomter kvar i området som är reserverade för försäljning och de är prissatta till 50,5 - 56,2 €/m² enligt beslut av bygg- och miljönämnden 13.11.2019 § 175. Stadens småhustomter i Kyrkomalm har en byggrätt om 165 + 65 m²vy vilket ger ett effektivitetstal för tomterna om ca 0.3, det betyder att priset för byggrätten är ca 150 - 170 €/m²vy. Den totala byggrätten för ändringssökandes 737 m² stora AL tomt är 360 m²vy vilket ger ett väldigt högt effektivitetstal om ca 0.5. När överlåtelsepriset är 50 €/m² ger effektivitetstalet 0.5 ett värde för byggrätten om ca 100 €/m²vy vilket är lägre än för egnahemshustomterna vid Kyrkomalm.

Sammanfattningsvis, tomtdelarnas överlåtelsepris anses vara motiverat, för att priset är i linje med övriga överlåtelse och övrig prissättning. Som tidigare nämnt baserar sig tomternas värde på användningsmöjlighet och läge. Tomten kan anses vara en av de mer värdefulla i staden som en följd av den breda användningsmöjligheten när den kan användas både för boende, kontors och butiksverksamhet, byggrätten per m² är hög vilket ger högt värde per m² och det centrala läget vid Fredrikaplan, mitt i Gamla Malmen, ett stenkast från Pargas medeltida kyrka är ett av stadens mest värdefulla områden.

Möjligheten för tidigare ägare av tomten att köpa tomtdelarna

Stadsplaneändringen som berör den som anfört besvär fastighet 445-4-1-10, har fastställts den 25.11.1998. Tomternas tomtindelning har fastställts 2.2.2012. Till "Fredrikastugans" tomt (445-4-1-19) har Pargas stad 2012 köpt en 97 m² stor tomt del av dåvarande ägare av ändringsökandes tomt 445-4-1-10. Tomtdelen

Stadsstyrelsen

§ 231

23.08.2021

hör till samma plan och har samma detaljplanebeteckning, överlåtelsepriset var då 50 €/m². Som den som anført besvär påpekar skulle det redan efter planändringen år 1998 varit möjligt för dåvarande tomtägare att ansöka om att köpa tomtdelarna men det har inte de gjort av någon orsak. Priset då skulle också ha fastställts på samma sätt.

Bilaga

- 2 Besvär 19.6.2021
- 3 Förteckning över handlingar som bifogas utlåtandet

Förslag

Stadsstyrelsen ger ovanstående som sitt utlåtande i ärendet till Åbo förvaltningsdomstol.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Åbo förvaltningsdomstol, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren

Stadsstyrelsen

§ 232

23.08.2021

Förlikningsavtal gällande Solliden camping

851/10.00.02.05/2013

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 232

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Oy Lad Ab, hyresgästen på Solliden camping, har genom ett mejl daterat 3.9.2020 sagt upp hyresavtalet som ingått för viss tid för tiden 1.4.2014–31.12.2023 så att det upphör att gälla 2020.

Hyresavtalet fastställer en årlig hyra, en hyresavgift på 10 000 € i pengar och 20 000 € i form av investeringar. Det första avtalsåret, år 2014, investerade hyresgästen 30 000 € i teknik, utrustning och byggnader, men betalade undantagsvis ingen hyresavgift.

Hyresvärden stod under detta år för brand- och stöldförsäkring av fastigheterna, men inte för andra kostnader. Nivån på hyresgästens investeringar granskades i den årliga synen.

I början av hyresperioden byggdes ett servicehus i samarbete mellan Pargas stad och hyresgästen och hyresgästen investerade totalt 66 614 € i huset i form av årliga hyresavgifter. Hyresgästens eget arbete vid investeringarna godkändes som en del av totalinvesteringen enligt en separat uppskattning.

Hyresgästen har under 2014–2020 investerat totalt 171 924 € i campingplatsen och har krävt att hyresvärden ersätter hans samtliga investeringar i platsen.

Hyresgästen har krävt att hyresvärden ersätter en del av den förbrukade elen som under tiden 1.4.2014–31.12.2020 har kostat 12 660 € för hyresgästen på grund av att hyresvärdens pumpstation har förbrukat en del av den el som hyresgästen har betalat för. Efter utredningarna har den årliga förbrukningen konstaterats ligga under 600 €, men underhållselen höjer totalkostnaden då den behövs året runt.

I hyresavtalet har parterna avtalat om att hyresvärden löser in investeringarna utanför hyran till ett pris som utgör 60 % av det tekniska värdet.

Hyresgästen har framfört att hyresvärden ska lösa in samtliga investeringar, men vid förhandlingarna har parterna lyckats göra en samstämmig bedömning av inlösningsförfarandet. Stadens ståndpunkt har varit att hyran i form av pengar och investeringar ska hållas avskild från de investeringar som ska lösas in.

Staden har under 2014–2021 erhållit 171 924 € i hyra i form av både pengar och investeringar. Den hyra som staden erhållit är därmed 21 924 € större än den hyra som fastställs i avtalet.

Stadsstyrelsen

§ 232

23.08.2021

Hyresgästens och stadens åsikter skiljer sig kraftigt åt på grund av olika beräkningssätt och parterna har förhandlat fram en kompromisslösning som bägge parterna kan förbinda sig till.

Minimivärdet kan beräknas enligt en överskridning av hyresintäkterna med 21 924 € för investeringarnas del och en ersättning av elen enligt faktisk förbrukning, grovt beräknat totalt 26 000 € utan underhållselen året runt.

Med beaktande av den totala effekten i form av restvärdet efter livscykeln för servicehuset i metallkonstruktion och den höjande effekten av underhållselen som en åretrunkostnad har staden beslutat föreslå 36 300 € i penningersättning till hyresgästen.

Hyresgästen har godkänt förslaget och för att påskynda betalningen justeras beslutet omedelbart.

Kompletterande material Förlikningsavtal

Förslag Stadsstyrelsen godkänner förlikningsavtalet.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Oy Lad Ab, näringslivschefen

Stadsstyrelsen

§ 233

23.08.2021

Ekonomirapport 1-6/2021 och prognos 2021

421/02.02.02/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 233

Beredare Föredragande

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Halvårsrapporten är en ansvarsområdesvis sammanställning ur vilken framgår budgetuppföljning samt prognostisering. Halvårsrapporten kompletterar tertialrapporterna och ger en uppföljning och underlag inför budgetarbetet.

Prognostiseringen den 30 juni är gjord av ekonomitjänster och stadsdirektören och påverkas bl.a. av:

- Överenskomna löneförhöjningar
- Användningen och användningsprocenten i förhållande till årets budget per den 30 juni
- Budgeten
- Enheternas egen prognos per den 31 april
- Annan tillgänglig väsentlig information t.ex. ÅUCS rapporter (kostnaderna per 30.6 är bokade enligt användning)
- Prognosen för skatteinkomsternas utfall 2021
- Prognosen för statsandelarnas utfall 2021

Ekonomitjänsters prognos är tänkt som ett arbetsredskap för enheterna och avdelningarna och som ett avstamp inför uppgörande av budgetramen för 2022.

Stadens budgeterade verksamhetsbidrag uppgår till 97 040 343 euro och vid genomgång av stadens förverkligade kostnader per 30.6, samt prognosen för hela året bedöms verksamhetsbidraget gå över med ca 3,2 miljoner euro. De största överskridningsriskerna finns inom social- och hälsovården och tekniska stödtjänster. I dessa verksamhetskostnader ingår stadens coronakostnader som uppgick till 842 196 euro per 30.6. Även specialsjukvården beräknas överskridas med dryga 500 000 euro.

Prognosen utgår från att stadens skatteinkomster kommer att vara större än det man budgeterat. Osäkerheten kring hur skatteinkomsterna kommer att utvecklas i takt med coronaepidemins återhämtning råder fortfarande, men det finns stora förhoppningar i samhället att ekonomin nu har ett uppsving. I prognosen är skatteinkomsterna ca 900 000 större än budgeterat.

Stadens verksamhetsinkomster var under period januari-juni 2021 16 142 221 euro (1-6/2020, 15 071 362 euro). Under perioden uppgick personalkostnaderna till 24 878 046 euro (1-6/2020, 24 056 842 euro) och köptjänster till 27 853 604 euro (1-6/2020, 26 238 312 euro).

Inkomstskatterna har influtit till ett belopp om 36 047 921 euro (1-6/2020,

Stadsstyrelsen

§ 233

23.08.2021

32 092 777 euro). Staden har erhållit 15 838 500 euro i statsandelar, vilket är 121 734 euro mera än motsvarande tid i fjol.

De väsentliga överskridningsriskerna som behöver tilläggsanslag kommer att rapporteras vid stadsstyrelsemötet den 18 oktober.

Bilaga

4 Ekonomirapport 1-6/2021

5 Prognos 2021

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar ekonomirapporten 1-6/2021 och prognosen för 2021 till kännedom.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Stadens ledningsgrupp och stadsfullmäktige

Stadsstyrelsen

§ 234

23.08.2021

Budget 2022 och ekonomiplan 2023-2024: anvisningar och ram

574/02.02.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 234

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt kommunallagen ska fullmäktige före slutet av året godkänna en budget för följande kalenderår och en ekonomiplan för tre eller flera år.

Det fortsatt exceptionella läget i Finland och världen har fortsättningsvis medfört osäkerheter kring uppgörandet av budgeten 2022. De nationella ramarna för kommunernas ekonomi 2022 - 2025 beskrivs i finansministeriet kommuneconomiprogram från 3.8.2021

Finlands ekonomi backade med -2,7 % år 2020. På grund av coronapandemin växte ekonomin långsamt under början av 2021, efterfrågan på tjänster förblev svag och exporten led av pandemin i Finland. Tillväxttakten väntas tillta under sommaren och hösten i synnerhet inom tjänstesektorn och byggbranschen. BNP beräknas växa med 2,7 % under år 2021 och med 3,0 % under år 2022. Den ekonomiska tillväxten avtar 2024 - 2025, men är ändå något bättre än den potentiella produktionstillväxten.

Det uppskattade ökningen av kommunernas verksamhetskostnader för år 2022 förväntas bli 2,2 %.

Utgångspunkten i budgetramen år 2022 är att göra en budget som är i balans och som visar ett positivt resultat. Beräkningarna för ramen utgår från oförändrade skatteprocentsatser och därmed bibehålls på samma nivå som år 2021, 20,5 %.

I uppgörandet av budgetramen har man utgått från att verksamhetskostnaderna och -inkomsterna anpassas till de förväntade skatte- och statsandelsinkomsterna så att ackumulerade underskott/överskott täcks under planperioden. För att kunna förverkliga de kommande årens ekonomiska verklighet är det av största vikt att balanseringsprogrammets åtgärder genomförs och att man målmedvetet ser över stadens processer och strukturer.

Skatteinkomsterna är beräknade enligt Kommunförbundets prognos per 25.5.2021, utgående i från ett invånarantal om 14 938 personer (stadens invånarantal var i juni 2021 15 144 personer). För Pargas stads prognostiserar skatteinkomsterna 2022 till 73 671 t€ (år 2020 71 909 t€), vilket är 1 450 t€ mera än prognosen var vid uppgörande av budgeten 2021 och dess planeår. Av de prognostiserade skatteinkomsterna utgör kommunalskatten 61 460 t€, 2 742 t€ samfundsskatten och fastighetskatten 9 470 t€ för år 2022.

Lönekostnaderna beräknas öka med avtalsenliga löneförhöjningar om 2,0 %. Lönebikostnaderna kommer att bibehållas i stort på samma nivå som år 2021.

Stadsstyrelsen

§ 234

23.08.2021

Sjukvårdsdistriktet utgår från att staden behöver räkna med en kostnadsökning om 6,1 % för år 2022, vilket är en ökning med 1 258 170 euro. Budget 2022 uppgår till 21 830 070 euro för sjukvårdsdistriktet.

Ramarna innefattar de interna kostnaderna, inkomsterna och även interna hyror. De interna hyrorna stiger med 17,8 %. Hyrorna påverkar inte stadens verksamhetsbidrag men inverkan på avdelnings- och enhetsnivå är väsentlig. Detta är beaktat i ramen för respektive avdelning. Prissättningen för städningen hålls på en oförändrad nivå. Avtalet med Kaarea för kosthållsfunktionerna under tiden 1.1.2022 - 31.8.2024 har en total kostnadshöjning på ca 4,3 %.

Årsbidraget ska i en balanserad kommunal ekonomi räcka till för att täcka investeringskostnaderna. Investeringskostnader utöver detta måste lånefinansieras. Stadens nivå för investeringarna ligger normalt på ca 5 miljoner euro per år. De kommande åren kommer att vara exceptionella beträffande investeringarna och ligga på en högre nivå än vad stadens normala investeringsnivå tillåter. De kommande två årens investeringsbudget kommer långt att bindas upp till det nya skolcampuset vid Skolgatan.

Budgetramen ger för budgetåret 2022 ett plusresultat på 443 t€ och ett årsbidrag på ca 5,4 miljoner euro.

Ramarna är bindande för budgetåret för varje avdelning på verksamhetsbidragsnivå samt för verksamhetsbidrag sammanlagt. För ekonomiplanen (åren 2023 - 2024) är ramarna bindande för nettoutgifterna sammanlagt samt riktgivande för avdelningens nettoutgifter, där ännu vårdreformens inverkan måste preciseras.

Avdelningscheferna/Sektorcheferna ansvarar i första hand för förslaget till sin avdelnings/sektors budget och ekonomiplan. Budgetering ska göras per kostnadsställe och konto/kostnadsslag inom respektive organisationsplan så att de givna ramarna inte överskrids.

Bilaga

- 6 Budgetschema 2022
- 7 Budgettidtabell 2022
- 8 Budgetram 2022

Kompletterande material

Anvisningar för upprättande av budgeten 2022
Investeringsanvisningen

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner budgetramen och anvisningarna för uppgörande av budget för 2022 och ekonomiplan för 2023 - 2024 för Pargas stad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Stadsfullmäktige, stadens ledningsgrupp, enhetschefer

Stadsstyrelsen

§ 235

23.08.2021

Bevilja avsked åt familjeenhetschef Sami Salmivirta

760/01.01.04.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 235

Beredare

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sami Salmivirta, som fungerar som enhetschef för enheten familjetjänster, har anhållit om avsked så att hans sista dag är 1.8.2021.

Förslag

Familjeenhetschef Sami Salmivirta beviljas avsked så att hans sista dag är 1.8.2021.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sami Salmivirta, social- och hälsovårdsdirektör, löneräknare CW

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 61	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 236	23.08.2021

Begäran om utlåtande enligt kommunlagen inför verksamhetsplanen för åren 2022–2024 för KTO

584/05.00/2021

Social- och hälsovårdsnämnden 17.06.2021 § 61

Beredare

Socialservicechef Heidi Ulriksson, tfn 02 458 5700

Föredragande

Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

KTO har berett sina ägarkommuner tillfälle att komma med förslag om samkommunens verksamhet 2022–2024 fram till 4.9.2021, som ett led i framtagningen av strategiska riktlinjer för verksamheten.

KTO har som mål att handikappservice bildar en egen helhet i det kommande välfärdsområdet som enligt nuvarande tidtabell ska grundas 1.1.2023. Samkommunen har en söhå-koordinator för handikappservice vars uppgift är att samarbeta tätt med kommunerna och tillsammans planera klientprocesser i enlighet med planen för ordnande av social- och hälsovårdstjänster på landskapsnivå.

Under de senaste 18 månaderna har arbetspraxis framgångsrikt ändrats och anpassats till den nya arbetsmiljön. Man har kunnat producera hela det serviceutbud som klienterna behöver. Man har också klarat av att hålla ekonomin i balans, vilket tyder på att resurserna och kraven på serviceutbudet är på samma nivå.

Styrelsen för KTO föreslår för fullmäktige i samband med bokslutet för år 2020 att 300 000 euro ska återbäras till kommunerna i proportion till hur mycket service de använt.

Målet är att intäkter och utgifter ska hållas i balans och servicepriserna justeras bara i den mån de inte täcker intäkterna från verksamheten. Priserna för experttjänster har justerats senast år 2016.

Effekten på ekonomin av eventuella löneförhöjningar 2022–2024 kan inte ännu bedömas, eftersom ett allmänt kommunalt arbetskollektivavtal ännu saknas.

KTO ställer följande frågor till kommunerna för att bättre kunna utveckla sina olika verksamhetsområden:

Rehabiliteringstjänster:

Rehabiliteringscentret har 69 platser avsedda för undersökning, rehabilitering, krisvård och korttidsvård. Två enheter är för barn och en för vuxna.

I Pargas förväntar sig kommunen att undersöknings-, kris- och rehabiliteringstjänster fortsätter i sin nuvarande form. Man vill även i fortsättningen hålla inledande och avslutande möten och vid behov också under rehabiliteringsperioden. Man vill att en slutrapport om rehabiliteringsperioden skickas till kommunen.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 61	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 236	23.08.2021

Neuropsykiatriskt kunnande, även hemma hos klienten, upplevs som viktigt. Familjearbete hemma hos familjer i behov av särskilt stöd stödjer föräldrarna till barnet eller den unga i behov av särskilt stöd och kan förebygga behovet av tyngre serviceformer i framtiden. Om behovet av service och i vilken omfattning service ska ges avtalas alltid med kommunen. Speciella önskningar om ersättande service i stället för perioder i rehabiliteringscentret dygnet runt finns inte. Digitala tjänster kunde utvecklas, ifall det är ändamålsenligt med tanke på familjens situation.

Verksamhet som främjar delaktighet och sysselsättning

Är kommunen villig att överväga samarbete inom verksamhet som främjar delaktighet och sysselsättning, eftersom det är svårt att få tag på dessa tjänster för personer som bor i KTO:s boendeenheter? I vår kommun upplevs det som viktigt att överväga samarbete i detta ärende.

När det gäller digitala tjänster anser vi att fysiska möten är bättre.

Boendeservice:

Det finns också planer att bygga nya boendeenheter i Lundo, Somero och Pemar. KTO har ställt upp målet att klienter ska få flytta till det boende som är rätt för deras stödbehov och att flytten ska ske antingen hemifrån eller så fort som möjligt efter rehabilitering.

Finns det ett behov av att grunda en boendeenhet i kommunen?

Det finns ett behov för en boendeenhet i Pargas för både utvecklingsstörda och andra handikappgrupper.

Experttjänster:

Läkarvetenskapen om utvecklingsstörningar är ett snävt specialområde och viktig att beakta vid rehabiliteringen av utvecklingsstörda. Utvecklingen av detta är oerhört viktig. Även här skulle det vara viktigt att tänka över språkgränserna och erbjuda service även för svenskspråkiga. Det skulle vara ändamålsenligt att bedömningen av servicebehovet och finansieringen av vården ordnas i den kommunala hälsovårdens regi med samma principer som i den specialiserade sjukvården.

Ordnande av utbildningar med olika teman önskas även i fortsättningen.

Utbildningssektorn kommer med ett eget yttrande om Mylly-Antin koulu.

Bilaga	1 Begäran om utlåtande enligt kommunallagen inför verksamhetsplanen 2022–2024 för samkommunen KTO – Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä
Förslag	Social- och hälsovårdsnämnden föreslår att stadsstyrelsen ger ovanstående redogörelse som sitt utlåtande om verksamhetsplanen för åren 2022–2024 för KTO – Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, samkommunen Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä.
Beslut	Förslaget godkändes.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 61	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 236	23.08.2021

Delgivning Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 236

Beredare Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Begäran om utlåtande enligt kommunallagen inför verksamhetsplanen 2022–2024 för samkommunen KTO - Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä

Förslag Stadsstyrelsen omfattar social- och hälsovårdsnämndens förslag till Pargas stads utlåtande om verksamhetsplanen 2022 - 2024 för samkommunen KTO- Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning KTO, social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, socialserviceschef Heidi Ulriksson

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 62	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 237	23.08.2021

Kommunens utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan 2022-2024

588/02.01/2021

Social- och hälsovårdsnämnden 17.06.2021 § 62

Beredare

Socialservicechef Heidi Ulriksson, tfn 02 4585 700

Föredragande

Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

Enligt Kårkulla samkommuns grundavtal § 15 ska samkommunens medlemskommuner ges tillfälle att uttala sig om budget och ekonomiplan för följande kalenderår. Kårkulla samkommuns styrelse inbegär därför kommunens utlåtande om samkommunens förslag till ekonomiplan 2022-2024. Planen bygger på den beställning av service som representanter för medlemskommunernas sociala sektor har gjort för dess invånare för år 2022. I planen för år 2022 är kända nyetableringar och eventuella förseningar i planerade projekt beaktade.

Kårkulla samkommuns styrelse beslöt 27.5.2021 att de kommunala priserna höjs i medeltal 3,5% jämfört med 2020 års priser med följande motiveringar:

- För att minska löneskillnaden jämfört med den offentliga sektorn i allmänhet och för att underlätta rekryteringen har samkommunen budgeterat en ökning av vårdarnas månatliga löner.
- Arbetshälsovård till brukare inom arbetsverksamhet ska verkställas
- En eller två brukare ska anställas deltid av samkommunen
- En uppskattad allmän löneförhöjning på 2%
- En förvaltningsjurist ska anställas
- Allmänna prisökningar på varor och tjänster

Kårkulla samkommun beskriver i sin utlåtandebegäran att man inte från staten har blivit ersatt för de inkomstförluster som coronapandemin har förorsakat. Samkommunens ackumulerade underskott 31.12.2020 är -685 949€ som skall täckas under planperioden 2022-2024. För att säkerställa underskottet föreslår Kårkulla samkommun en generell prishöjning av de kommunala betalningsandelarna på 3,5%, rehabiliteringsplaner 10% och läkartjänster 15%.

Medlemskommunernas utlåtande beaktas i den slutliga budgeten som Kårkulla samkommuns fullmäktige fastställer i oktober 2021.

Ekonomiplaneblanketten

I den bifogade ekonomiblanketten syns prestationerna, priserna och kommunens totalutgifter års- och verksamhetsvis sålunda att de kommunala priserna höjs med 3,5%.

Enligt den kommunvisa ekonomitabellen skulle betalningsandelarna för Pargas minska med -5,41% (153.156€) och volymen minska med -12,79% (2990 prestationer). Minskningen av betalningsandelarna är ändå inte procentuellt jämförbar med minskningen av prestationerna eftersom det inom den högsta boendekategorin har det kommit ytterligare en brukare och till specialavgift för boende ytterligare en brukare.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 62	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 237	23.08.2021

Man strävar efter att överföra boendestödsbesöken för alla brukare i boendekategorierna 1 och 2 till stadens egen verksamhet, vilket endast lyckas med satsning på ytterligare en fältarbetare. Ger en kostnadsinbesparing på ca 20.000€

Seniorverksamhet i hemmet ordnas för klienter som inte deltar i dagverksamheten och det har utvidgats med åren att omfatta allt flera klienter, så att numera alla, som inte är i dag-eller arbetsverksamhet, har senioravgift. Seniorverksamhet i hemmet handlar om aktivering, sinnestimulering individuellt eller i grupp beroende på de individuella behoven och önskemålen. För seniorverksamheten uppgår de planerade kostnaderna till 132.734€ för Pargas år 2022. Denna kostnad *påförs* de sedvanliga boendekostnaderna, som varierar från individ till individ. Inom stadens egna boendeserviceenheter och övrig köpt boendeservice inkl. Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri KTO, ingår dessa aktiviteter i normal daglig livsföring utan övriga kostnader. Även i dessa boendeenheter erbjuds individuell omvårdnad utan extra kostnader.

Boendepreisen (inkl. senioravgiften) för seniorer inom Kårkullas verksamhet är väsentligt dyrare för staden än seniorboende och -verksamhet inom egen regi eller övrig motsvarande boendeservice staden köper av andra producenter.

Staden kräver att Kårkulla samkommun utvecklar centraliserade seniorboenden för äldre personer enligt samma praxis som kommunerna och övriga privata serviceboenden gör, i samarbete med kommunerna. Faktureringen skulle ske genom ett fast boendepreis och därmed utanför Kårkullas övriga verksamhets kategoribedömning eller extra senioravgifter.

En del vuxna klienter, som inte tidigare haft klientskap inom specialomsorgen, har hänvisats till samkommunens service. Det köps boendeservice och dagverksamhet för klienter, som tidigare har klarat sig med vårdåtgärder från specialistsjukvården (psykiatri) kombinerad med kommunens öppenvård, men på grund av ökat hjälpbehov behöver nu stödboende. Svenskspråkig boendeservice för personer i arbetsför ålder inom mentalvården finns inte på orten, varför Kårkulla samkommun har anlitats för dem.

Investeringsutgifter

Samkommunens investeringar finansieras under planperioden med egna lån och bidrag, inte med grundkapitalförhöjningar. Samkommunens investeringsbudget uppskattas att sannolikt att uppgå till ca 5,3 miljoner år 2022.

Kårkulla samkommuns styrelse har fastställt ett fastighetspolitiskt program för styrning av fastighetsadministrationen åren 2021-2022. Enligt programmet underhålls fastigheterna så att verksamheten är garanterad och säker. Investeringarna styrs i huvudsak av uppgjorda PTS-program och inga nya nybyggnadsprojekt påbörjas.

Pargas stad fortsätter det täta och goda samarbetet med Kårkulla samkommun och nya klienter hänvisas vid behov. Pargas stad har köpt vissa specialtjänster av Kårkulla samkommun, såsom sommardagverksamhet "Somris" för skolelever

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 62	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 237	23.08.2021

med specialbehov medan föräldrarna jobbar, samt regelbundna veckoslutsläger "Nattis" för minderåriga, inom ramen för avlösning för närståendevårdare (dessa kostnader påförs stöd för närståendevård).

Samarbetet med Kårkulla är regelbundet, flexibelt och skräddarydda lösningar för klienternas behov hittas i regel alltid.

Volymökning för redan befintliga klientrelationer ska överenskommas på individnivå med stadens socialväsande. Stadens tjänsteinnehavare har regelbundna möten med omsorgsbyrån för att planera åtgärder för uppkomna servicebehov och hålla varandra uppdaterade i aktuella ärenden.

Kårkulla samkommuns styrelse emotser kommunens utlåtande om bifogade ekonomiplan senast fredagen 27.8.2021.

Bilaga 2 Kårkulla samkommuns begäran om utlåtande av samkommunens ekonomiplan 2022-2024 och betalningsandelar för Pargas år 2022

Förslag Social- och hälsovårdsnämnden föreslår att stadsstyrelsen ger ovanstående redogörelse som sitt utlåtande till Kårkulla samkommun.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 237

Beredare Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Kårkulla samkommuns begäran om utlåtande av samkommunens ekonomiplan 2022-2024 och betalningsandelar för Pargas år 2022

Förslag Stadsstyrelsen ger den av social- och hälsovårdsnämnden godkända redogörelsen som sitt utlåtande till Kårkulla samkommun.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.
Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Kårkulla samkommun, social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, socialservicechef Heidi Ulriksson

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 65	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 238	23.08.2021

Socialombudsmannens rapport 2020

526/05.00/2021

Social- och hälsovårdsnämnden 17.06.2021 § 65

Beredare

Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497

Föredragande

Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad ansvarar social- och hälsovårdsnämnden för patient- och socialombudsmannaverksamhet. Kommunerna svarar för att det finns tillräckligt med socialombudsmannatjänster att tillgå och att socialombudsmannen kan arbeta opartiskt.

Socialombudsmannen ska främja klientens ställning inom socialvården enligt lagen om klientens ställning och rättigheter inom socialvården (22.9.2000/812). Syftet med lagen är att främja klientmedverkan och förtroendefulla klientrelationer samt klientens rätt till god service och gott bemötande inom socialvården. Socialombudsmannen ska ge klienterna råd i frågor som gäller tillämpningen av denna lag, bistå klienten att fastställa anmärkning, informera om klientens rättigheter och i övrigt arbeta för att främja klientens rättigheter och för att de ska bli tillgodosedda. Socialombudsmannen ska även följa hur klienternas rättigheter och ställning utvecklas i kommunen och avge en redogörelse för detta till kommunstyrelsen årligen.

Pargas stad anlitar Merikratos för socialombudsmannaverksamhet och rapportering. Social- och hälsovårdsnämnden har tidigare påpekat om att rapporten bör finnas till hands även på svenska. Merikratos har kunnat leverera rapporten endast på finska. FSKC (Finlands svenska kompetenscentret) och VASSO (Varsinais-Suomen sosiaalialanosaamiskeskus) har tillfrågats om möjlighet att få socialombudsmannatjänster och rapportering på svenska, men båda har svarat nekande. I Merikratos rapport från 2020 är de väsentliga delarna, som berör Pargas därmed översatts till svenska.

Rapporten finns att tillgå som bilaga och diskuteras på mötet.

Bilaga

3 Socialombudsmannens rapport år 2020

Förslag

Social- och hälsovårdsnämnden tar del av socialombudsmannens rapport för 2020 och överlämnar den till stadsstyrelsen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Stadsstyrelsen

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 65	17.06.2021
Stadsstyrelsen	§ 238	23.08.2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 238

Beredare Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga 9 Socialombudsmannens rapport år 2020

Förslag Stadsstyrelsen antecknar rapporten för kännedom.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 239

23.08.2021

Social- och hälsovårdscentralen, budgetändring 2021 och budget 2022

464/02.02.00/2020

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 239

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Det behöver göras små funktionella ändringar i byggnaden innan den tas i bruk. Ändringarna har på ett effektivt sätt kunnat koncentreras till lokalerna på 2:a våningen där också ÅUCS har sin verksamhet. Överskottet i investeringsbudgeten p.g.a. att betalningstiden förlängdes från två till tre år och köpesumman blev mindre gör det möjligt att under 2021 rikta ett belopp på 60 338,17 € till de funktionella ändringar som behövs.

På 1:a våningen i byggnaden har det konstaterats behov av ändringar i lokalerna för småbarnspedagogiken och Kikaren som ökar helheten. Därtill finns det behov av ändringar också i de lokaler där social- och hälsovårdsavdelningen och småbarnspedagogiken ska utveckla sitt samarbete.

Kikarens verksamhet flyttar till en avskild del på 1:a våningen efter att den effektiverade coronavaccinationsverksamheten har avtagit. För småbarnspedagogikens verksamhet byggs de nuvarande tvätt-, bastu- och förrådsutrymmena om till nya lokaler, dessutom byggs 2 st. nya arbetsrum i aulan.

En gemensam knutpunkt utgörs av salen på 1:a våningen där de olika verksamheterna flexibelt kan ha gemensamma möten och träffar i olika sammansättningar. Utrymmet är rätt så stort och det är viktigt att få det i effektiv användning så att köpet av byggnaden för det planerade ändamålet blir motiverat. I utrymmet installeras som en av platserna där utrymmeseffektiviteten övervakas utrustning med hjälp av vilken användningen följs upp.

Social- och hälsovårdscentralen planeras bli en effektiv helhet med verksamhetsteam som består av olika administrativa enheter, som t.ex. ÅUCS, småbarnspedagogik och social- och hälsovårdsavdelningens olika verksamheter. För att uppnå en sådan helhet behövs det under 2021 ett anslag på 40 000 € också för arbetena på 1:a våningen. Det föreslås en budgetändring så att anslaget omdisponeras från investeringen "Utö skola". Det anslag som beviljades för 2021 beräknas överskridas med 10 000 € på grund av vissa myndighetsförordnanden.

Det beräknas att det behövs ett investeringsanslag på 45 000 € för 2022. Med det beloppet kan småbarnspedagogikens nya arbetsrum på 1:a våningen färdigställas.

Stadsstyrelsen

§ 239

23.08.2021

Med anslagen kan flytten från familjehuset Ankaret genomföras under 2021, medan Kikarens verksamhet flyttar när coronavaccinationerna avtar.

Kompletterande material Planritningar, 2 st.

Förslag Stadsfullmäktige beslutar omdisponera 40 000 € från anslaget för 2021 för investeringsprojektet "Utö skola" till investeringen "Sote-central".

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter fullmäktiges beslut: Social- och hälsovårdsdirektören, utbildningschef U.L., chefen för småbarnspedagogik, ekonomitjänster

Stadsstyrelsen

§ 240

23.08.2021

Ansökan om statens specialunderstöd till "åtgärder som krävs på grund av den utvidgade personaldimensioneringen inom elev- och studerandevården, särskilt stärkandet av den generellt inriktade elevhälsan i förskoleundervisningen, den grundläggande utbildningen och i gymnasier och yrkesläroanstalterna"

827/02.05.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 240

**Beredare
Föredragande**

Näringslivschef Tomas Eklund, tfn 040 488 5675
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
forname.eftername@pargas.fi

Bildningsavdelningen har ansökt om specialunderstöd från Undervisnings- och kulturministeriet för projektet "Utvecklandet av elevvården i Pargas stads skolor". Understödet kommer att användas för att förbättra elevernas förutsättningar för skolgång genom att satsa på förebyggande elevvård i förskolorna och skolorna, trygga och hälsosamma lärmiljöer och därigenom skapa jämlika förutsättningar för alla elevers inläring.

Behovet av att utveckla elevvården i Pargas stads svensk- och finskspråkiga förskolor och skolor har blivit speciellt uppenbart i och med coronapandemin. Behovet av framför allt psykologresurser har ökat märkbart. Skolpsykologernas arbetsinsatser har inte räckt till och det har varit svårt att tillmötesgå behovet av framför allt samtalsstöd och att klara av den gräns på 7 dagar som lagen stipulerar.

Målet med projektet är att satsa på den förebyggande elevvården genom att utöka psykologtjänsterna i stadens skolor. Med stödet vill staden satsa på de yngsta elevernas behov av elevvårdstjänster. Genom att satsa på de yngsta kan vi vända trenden och på sikt minska behovet i de högre årskurserna.

Inom projektet anställs en skolpsykolog som jobbar i stadens förskolor och skolor, framför allt inom nybörjarundervisningen. På så sätt kan de två skolpsykologer som nu arbetar i skolorna koncentrera sig på de något äldre eleverna och möta dels den generellt inriktade elevhälsan och elevernas individuellt inriktade behov.

Ytterligare ett mål med projektet är att utveckla ett systematiskt arbetssätt och stärka teambildningen mellan skolpsykologerna och övrig personal inom elevvården och den undervisande personalen.

Projektets genomför under perioden 1.8.2021-31.7.2022.
Projektets totala finansiering är 64 535 €, varav 45 174,50 € (70 %) har ansökts från Undervisnings- och kulturministeriet.
Pargas stads egen andel är 19 360,50 €, fördelat på två kalenderår.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad går med i projektet och att den egna andelen på max 19 360,50 € tas ur näringslivetjänsternas budget för

Stadsstyrelsen

§ 240

23.08.2021

projektfinansiering.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Utbildningschefen, ekonomichefen, stadens projektkoordinator

Stadsstyrelsen

§ 241

23.08.2021

Ansökan om statens specialunderstöd för småbarnspedagogiken och förskoleundervisningen och den grundläggande utbildningen för läsåret 2021–2022 för att jämna ut följderna av coronaviruset (COVID-19)

138/02.05.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 241

Beredare

Näringslivschef Tomas Eklund, tfn 040 488 5675

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Bildningsavdelningen har ansökt om specialunderstöd från Undervisnings- och kulturministeriet för att jämna ut inlärningsgapet och stärka barns och ungas välmående. Ansökan gäller för både de finsk- och de svenskspråkiga eleverna.

Med hjälp av finansieringen planerar man att anställa skolhandledare, resurslärare och en speciallärare på deltid. Skolhandledarna skall arbeta tillsammans med den undervisande personalen att stärka både det sociala som psykiska välmåendet och stöda barnen och de unga i hur de kan hantera dagliga utmaningar som uppstått under coronapandemin.

Skolhandledarnas sätt att arbeta innebär en låg tröskel för barnen och ungdomarna att ta kontakt och få hjälp med sina utmaningar.

Anställningen av resurslärarna och de deltidsanställda speciallärarna innebär att man kan jämna ut gapet som uppstått under pandemin genom att stöda de elever som behöver mer hjälp då resurs- och speciallärarna arbetar sida vid sida med lärarna inom småbarnspedagogiken, klass- och ämneslärarna.

Projektets genomför under perioden 1.8.2021-31.7.2022.

Projektets totala finansiering är 241 700 €, varav 229 615 € (95 %) har ansökts från Undervisnings- och kulturministeriet.

Pargas stads egen andel är 12 085 €, fördelat på två kalenderår.

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad går med i projektet och att den egna andelen på max 12 085 € tas ur näringslivetjänsters budget för projektfinansiering.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Utbildningschefen, ekonomichefen, stadens projektkoordinator

Stadsstyrelsen	§ 221	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 4	25.01.2021
Stadsstyrelsen	§ 108	26.04.2021
Stadsstyrelsen	§ 242	23.08.2021

Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige 2021

798/00.02.01/2020

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 221

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Sammanträdesschemat för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige ska beaktas av övriga förtroendeorgan, så att de kan få sina ärenden vidare till behandling i styrelse och fullmäktige i rätt tid och på ett smidigt sätt. Deadline för stadsstyrelsens föredragningslista är tisdagen veckan före stadsstyrelsens sammanträde kl. 12, och föredragningslistan publiceras på förmiddagen på torsdagen veckan före stadsstyrelsens sammanträde.

Bilaga 1 Förslag till sammanträdesschema

Förslag Stadsstyrelsen godkänner förslaget till sammanträdesschema.

Beslut Sammanträdesschemat konstaterades innehålla två skrivfel, och korrigerades på följande sätt: Stadsstyrelsens sammanträden i mars 2021 hålls 1.3 och 29.3, och stadsstyrelsens sammanträde i maj 2021 hålls 17.5. samt stadsstyrelsens sammanträde i november 2021 hålls 1.11.

Stadsstyrelsen godkände enhälligt det korrigerade sammanträdesschemat för år 2021.

Delgivning Stadsfullmäktige, nämnderna och sektionerna, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen 25.01.2021 § 4

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige har lagt fram önskemål om att ett sammanträde skulle hållas i maj månad och att bokslutet för år 2020 skulle behandlas vid det sammanträdet. Därför föreslås ändringar i sammanträdesschemat för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige 2021. Ett sammanträde för stadsfullmäktige har lagts till, det hålls 25.5, och stadsstyrelsens sammanträde har flyttats till 10.5.

Bilaga 1 Förslag till sammanträdesschema

Stadsstyrelsen	§ 221	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 4	25.01.2021
Stadsstyrelsen	§ 108	26.04.2021
Stadsstyrelsen	§ 242	23.08.2021

Förslag	Stadsstyrelsen godkänner det justerade förslaget till sammanträdesschema 2021.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Stadsfullmäktige, nämnderna och sektionerna, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen 26.04.2021 § 108

Beredare	Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi

Då tidpunkten för förrättandet av kommunalvalet framsköts, påverkar det också sammanträdesschemat för stadsfullmäktige. Fullmäktigesammanträdet 8.6 kan strykas, för det hade inplanerats som det sammanträde där förtroendeorganens ledamöter väljs. Förtroendeorganens nya ledamöter väljs enligt detta förslag 10.8, strax efter att fullmäktiges mandatperiod inleds 1.8.2021. I övrigt föreslås sammanträdesschemat förbli oförändrat.

Bilaga	4 Förslag till sammanträdesschema
---------------	-----------------------------------

Förslag	Stadsstyrelsen godkänner det justerade förslaget till sammanträdesschema 2021.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Stadsfullmäktige, nämnderna och sektionerna, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 242

Beredare	Tf. förvaltningschef Paula Sundqvist, tfn 040 488 6040
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi

Förtroendeorganens nya ledamöter valdes 10.8, strax efter att fullmäktiges mandatperiod inleddes 1.8.2021.

Stadsstyrelsen justerade sammanträdesschemat 26.4.2021 § 108.

Fullmäktigeordföranden Sandra Bergqvist har önskat en ändring av tiderna för fullmäktiges sammanträden.

Stadsstyrelsen	§ 221	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 4	25.01.2021
Stadsstyrelsen	§ 108	26.04.2021
Stadsstyrelsen	§ 242	23.08.2021

Kompletterande material Sammanträdesschemat

Förslag Stadsstyrelsen diskuterar sammanträdesschemat.

Beslut Föredraganden tog tillbaka förslaget.
Ärendet avlägsnades från föredragningslistan.

Delgivning Stadsfullmäktige, nämnderna och sektionerna, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen

§ 243

23.08.2021

Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 243

Beredare

Tf. förvaltningschef Paula Sundqvist, tfn 040 488 6040

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 16.6.2021](#)
- [Bygg- och miljönämnden 16.6.2021](#)
- [Social- och hälsovårdsnämnden 17.6.2021](#)
- [Social- och hälsovårdsnämnden 17.6.2021 § 64: Ekonomirapport 1-4/2021 för social- och hälsovårdsavdelning](#)
- [Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion 21.6.2021](#)
- [Bildningsnämndens finskspråkiga sektion 22.6.2021](#)
- [Nagunämnden 4.8.2021](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Stadsdirektören:

- nr 17/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara två anställningar som närvårdare till teamet för effektiviserad hemvård.
- nr 18/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara och besätta en sjukskötarbefattning på hälsocentralens akutavdelning.
- nr 19/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara och besätta en munhygienistbefattning på tandvården.
- nr 20/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara och besätta en anställning som hälsocentralsekreterare på läkarmottagningen.
- nr 21/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara och besätta en anstaltsvårdarbefattning på hälsocentralens akutavdelning.
- nr 22/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara en befattning som kanslist på socialcentralen.
- nr 23/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara ett socialhändlerarvikariat inom närståendevården.
- nr 24/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara ett vikariat under socialhändlerares moderskapsledighet.
- nr 25/24.06.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara uppgiften som barnskötare inom småbarnspedagogiken, Björkhagens daghem.
- nr 26/24.06.2021 enligt vilket miljövarðschef Carl-Sture Österman bereder svar till Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om ett kolneutralt Pargas senast till stadsstyrelsens sammanträde den 27 september 2021.
- nr 27/24.06.2021 enligt vilket personalchef Peter Lindroos bereder svar till Maria Lindell-Luukkonen m.fl.:s motion om behovet av en personalplan senast till stadsstyrelsens sammanträde den 27 september 2021.
- nr 28/24.06.2021 enligt vilket social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström bereder svar på Carita Henriksson m.fl.:s motion om en utvärdering av familjecentrets verksamhet senast till stadsstyrelsens sammanträde den 27

september 2021.

- nr 29/24.06.2021 enligt vilket till medlem av uppbådsnämnden utses verksamhetsledare Jenni Lindroos och till suppleant uppsökande ungdomsarbetare Martina Oksanen. Beslut gäller år 2021.
- nr 30/24.06.2021 enligt vilket Paula Sundqvist utses till tf. förvaltningschef från 2.8.2021 tills tjänsten besätts.

Tf. stadsdirektören:

- nr 31/07.07.2021 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara ett närvårdarvikariat i Regnbågen i Korpo.

Stadsjuristen:

- nr 18/21.06.2021 enligt vilket datanom Ken Granström väljs till IT-stödperson.
- nr 19/21.06.2021 enligt vilket Pargas stad beslutar anskaffa versionbytet i ärendehanteringsprogrammet Dynasty, versionen Dynasty 10, enligt Innofactor Software Oy:s anbud.
- nr 20/22.06.2021 enligt vilket Nagu Ungdomsförening rf beviljas ett bidrag om 2 820,44 euro av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2020.
- nr 21/22.06.2021 enligt vilket Jens Eriksson beviljas avsked på egen begäran från anställningen som IT-stödperson vid IKT-tjänster. Uppsägningen träder i kraft 1.8.2021.
- nr 23/30.06.2021 enligt vilket Pargas Telefon Ab:s anhållan om att få hyra utrymmen i stadshuset 2.9 och 7.9.2021 godkänns.
- nr 24/05.07.2021 enligt vilket till huvudanvändare i PSOP-systemet utses planerare Annukka Koskinen, bildningsavdelningen, ekonomiplanerare Helena Lindell, social- och hälsovårdsavdelningen, och kontorsassistent Janica Asplund, äldreomsorgen.
- nr 25/06.07.2021 enligt vilket Lantmäteriverkets anhållan om att få hyra utrymmen i stadshuset 6.7.2021 godkänns.

Tekniska chefen:

- nr 10/12.07.2021 enligt vilket Pargas stad väljer Maisemarakennus Viitanen Oy till entreprenör för byggande av gatorna Sunnanvinden och Nordanvinden.

Fastighetschefen:

- nr 19/27.06.2021 enligt vilket upphandlingen av ombyggnadsarbetet i den byggnadsdel av Träsk skola som ska bevaras, projekt 5319, avbryts.
- nr 20/09.07.2021 enligt vilket Pargas Snickeri Ab väljs till leverantör av ombyggnadsentreprenaden på Träsk skola.

Samhällsingenjören:

- nr 12/16.06.2021 enligt vilket Sirkus Tähti Oy:s anhållan om att få hyra planen i Centralparken 12.7.2021 och sandplanen i Nagu 13.7.2021 godkänns.
- nr 13/16.06.2021 enligt vilket Bavaria Laakkonen Oy:s/Samu Stenroos anhållan om att få använda parkeringen vid Nagu strand godkänns.
- nr 14/16.06.2021 enligt vilket Pasi Hotanens anhållan om användning av allmänt strandområde mellan vägen till Framnäs och stranden godkänns.

Äldreomsorgschefen:

Stadsstyrelsen

§ 243

23.08.2021

- nr 173/22.07.2021 enligt vilket S Kotisiivouspalvelut Oy har lämnat in en anmälan om att producera stödtjänster inom hemservice och införs i registret över producenter av stödtjänster inom hemservice i staden.
- nr 174/22.07.2021 enligt vilket Seurana Oy har lämnat in en anmälan om att producera stödtjänster inom hemservice och införs i registret över producenter av stödtjänster inom hemservice i staden.
- nr 175/22.07.2021 enligt vilket L&T Siivous Oy har lämnat in en anmälan om att producera stödtjänster inom hemservice och införs i registret över producenter av stödtjänster inom hemservice i staden.

Protokollen finns till påseende på stadshuset.

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen § 244 23.08.2021

Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 244

Beredare Tf. förvaltningschef Paula Sundqvist, tfn 040 488 6040
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslag Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- Bygg- och miljönämndens ordförande Kurt Ekströms brev 20.6.2021
- [Lundo kommun, miljö- och hälsoskyddsnämnden, protokoll 16.6.2021](#)
- [Styrelsen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt 17.8.2021, föredragningslista](#)
- Styrelsen för Pemars samkommun för utbildning 17.8.2021, föredragningslista
- Styrelsen för samkommunen Paimion-Sauvon KTKY 11.5.2021, föredragningslista: Avstå från Arkea Oy:s aktier
- [Egentliga Finlands regionala räddningsnämnd, protokoll 11.8.2021](#)
- [Landskapsfullmäktige 14.6.2021, protokollsutdrag § 9](#)
- Justitieministeriet 30.6.2021: Valfärdsområdesval 2022: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet
- Investeringsprogrammet inom ramen för planen Trafik 12 är ute på remiss t.o.m. 15.9.2021.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 245

23.08.2021

Ansökan om höjning av kommunernas statsandel enligt prövning

757/02.05.01.00/2021

Stadsstyrelsen 23.08.2021 § 245

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Finansministeriet har i sitt brev 2.8.2021 VN/14753/2021 meddelat, att enligt 30 § lagen om statsandel för kommunal basservice kan kommunens statsandel på ansökan höjas efter prövning inom ramen för statsbudgeten, om kommunen i första hand på grund av exceptionella eller tillfälliga svårigheter är i behov av ökat ekonomiskt stöd. Lokala särförhållanden tas också i beaktande vid bedömningen.

Ett villkor för att höjning av statsandelen ska kunna beviljas är att kommunen godkänt åtgärder som ska balansera kommunens ekonomi. Åtgärderna, inklusive tidsplaner och konsekvenser i euro, ska presenteras i ansökan.

Om åtgärderna inte fastslagits före ansökningstidens utgång, ska man i ansökan redogöra för när fullmäktige kommer att behandla dem samt specificera åtgärderna. För beviljandet och användningen av höjningen av statsandelen kan statsandelsmyndigheten även ställa andra villkor, som hänför sig till kommunens ekonomi. Om planen eller de villkor som ställts inte har iakttagits, kan höjning av statsandelen under de följande åren utebli eller beviljas till nedsatt belopp.

För höjning av statsandel enligt prövning kan användas högst 30 milj. euro. Enligt 48 § 2 mom. lagen om statsandel för kommunal basservice skall höjning av statsandel sökas senast före den tidpunkt som finansministeriet fastställt. Ansökningar skall tillställas finansministeriet senast 3.9.2021.

I ansökan skall specificeras den motivering och de särförhållanden som kommunen anser vara orsak till de ekonomiska svårigheterna att balansera ekonomin under innevarande år. Det är skäl att betona sådan information som inte är tillgänglig i allmän statistik.

1. Höjningen får inte förorsaka en lika stor ökning av sådana utgifter som kommunen själv har beslutanderätt i. Detta gäller både drifts- och investeringsutgifter. Höjningen är avsedd som en del av kommunens egna åtgärder för att sanera kommunens ekonomi, som kommunen har skäl att bereda sig på oavsett om höjning av statsandel beviljas.

2. Höjningen är avsedd för förberedelser för de behov att sanera som har uppstått på grund av den tidigare utvecklingen av kommunens ekonomi. Sådana behov är förberedelser för kostnader medförda av skuldskötseln, för täckande av förluster och för kända ändringar som redan skett i inkomstgrunder.

Stadsstyrelsen

§ 245

23.08.2021

I ansökan skall uppskattas speciellt 2021 års situation. I motiveringarna skall framföras speciellt de åtgärder som kommunen gjort eller håller på att göra för att åtgärda exceptionella eller tillfälliga ekonomiska problem.

Statsrådet beslutar på framställning av finansministeriet om höjning av statsandelen enligt prövning. Enligt 49 § 6 mom. lagen om statsandelar till kommunerna beslutar finansministeriet om tidpunkten för utbetalning av höjning av statsandelen enligt prövning. Likväl utbetalas de beviljade höjningarna till kommunerna före utgången av år 2021.

Pargas stads ekonomi har efter 2017 blivit avsevärt sämre. 2018 blev räkenskapsperiodens resultat -2 M€, år 2019 slutade resultatet på -5,4 M€, år 2020 1,1 M€ och för 2021 prognostiseras ett resultat på -3,1 M€. Årets budget uppgjordes med ett underskott om 857 t€.

Stadens ackumulerade överskott 1.1.2021 är sammanlagt 6,8 M€.

Stadens lånestock 30.6.2021 var 42,3 M€.

Pargas stad har anlitat en utomstående konsult i två repriser för att kartlägga potentiella sparåtgärder och utvecklandet av optimeringsprocesser i verksamheten beträffande stadens personalstruktur och köptjänster för att minska stadens kostnader. På stadsstyrelsens möte 27.9.2021 kommer förslag på ytterligare sparåtgärder att presenteras.

Stadsfullmäktige har godkänt ett balanseringsprogram för åren 2020–2022 på sitt möte 12.5.2020, varpå en reviderad version av programmet och dess åtgärder godkändes i stadsfullmäktige 25.5.2021.

Inkomstskattesatsen i Pargas stad är år 2021 20,5 %. Under de två senaste åren har en höjning av skattesatsen skett från att ha varit år 2019 19,75 % och år 2020 20,0 %.

Under detta år har stadens verksamhetskostnader ökat och verksamhetsintäkter minskat pga. den rådande coronaepidemin. Kostnader som direkt hänför sig till coronaepidemin uppgick 20.8.2021 till 997 t€.

År 2020 var Pargas stads demografiska försörjningskvot 76,2. Stadens demografiska försörjningskvot har försämrats från år till år och är sämre än i Egentliga Finland eller i hela landet.

I stadens åldersstruktur sker det enligt befolkningsprognosen en tydlig ökning i andelen personer över 65 år, medan andelen barn och medelålders personer minskar. Andelen personer över 65 år har ökat med 8 procentenheter från 2010 till 2020 och deras andel är nu 28 % av invånarna. Denna förändring av åldersstrukturen kommer enligt befolkningsprognosen att fortsätta fram till 2035, då andelen personer över 65 år beräknas uppgå till 36 %. Den åldrande befolkningen och befolkningsstrukturen tvingar staden att fundera över förändringar i tillhandahållandet av tjänster.

Stadsstyrelsen

§ 245

23.08.2021

Inom social- och hälsovårdsavdelningen har åtgärder över enhetsgränserna gjorts för att stävja ekonomin gällande vårdkedjor för äldre. Tyngdpunkten flyttas från tyngre och dyrare tjänster till lättare och mer förmånliga, i huvudsak genom avveckling av anstaltsvård och satsning på övriga boendeformer samt öppenvård. Dessa åtgärder är ändå inte tillräckliga då andelen äldre och hjälpbehövande ökar i snabbare takt. I och med den demografiska strukturen ökar kontinuerligt behovet av tjänster inom social- och hälsovården och det syns speciellt i ökade specialsjukvårdskostnader. Inom Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt har Pargas i jämförelse med medeltalet i regionen upp till 10 % högre användning. Den höga användningen förklaras inte med t.ex. högt antal vård dagar och/eller oförmåga att fortsätta vård i Pargas efter färdig sjukhusbehandling. Vårdkedjorna mellan sjukhus och Pargas akutavdelning med hemsjukhus fungerar enligt uppgifter bra. Orsaken till den höga användningen förklaras med antalet patienter som ökat.

Kompletterande material Finansministeriets brev VN/14753/2021, 2.8.2021

Förslag Stadsstyrelsen besluter att Pargas stad ansöker om höjning av statsandelar enligt prövning om 1 200 000 euro (ca 80 euro/invånare) för år 2021. Stadsdirektören ges fullmakt att utarbeta och inlämna den konkreta ansökan till finansministeriet med ovanstående motiveringar som utgångsläge.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Finansministeriet/valtiovarainministerio@vm.fi

Anvisningar om hur man begär omprövning och besvärshandling

Datum för sammanträdet

Stadsstyrelsen

23.08.2021

Besvärshandling och vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

Paragrafer: 215, 216, 217, 218, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 242, 243, 244, 245

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom man enligt 134 § i kommunallagen får begära omprövning av beslutet.

Paragrafer: 219, 220, 221, 232, 240, 241

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärshandling:

Anvisning för begäran om omprövning

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem får begära omprövning av beslutet. Omprövning begärs hos organet i fråga, också då det gäller beslut av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under organet. Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen. Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Kontaktuppgifter: Stadsstyrelsen i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas@pargas.fi.

Paragrafer: 219, 220, 221, 232, 240, 241

Tidsfrist: En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvärshandling

Ändring i ett beslut som stadsstyrelsen eller en nämnd meddelat med anledning av en begäran om omprövning får sökas hos förvaltningsdomstolen genom kommunalbesvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet har tillkommit i oriktig ordning, den myndighet som har fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag. Den som anför besvär ska presentera besvärshandlingarna innan besvärstiden löper ut.

Kontaktuppgifter: Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao@oikeus.fi.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Tidsfrist: Kommunal- och förvaltningsbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Rätt att begära omprövning och besvärshandling har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

Delfäendet av beslut

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärsskriften ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, ska också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Rättegångsavgift: Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna ska lämnas in till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

DELGIVNING AV BESLUT

Protokollet har lagts fram offentligt 31 / 08 2021.

Beslut § _____ har delgetts sakägaren _____ med post _____ / _____ 2021.

Beslut § _____ har lämnats till sakägaren _____ / _____ 2021.

Mottagarens underskrift

Utdragets riktighet bestyrks

Delgivare

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Kokouspäivämäärä

Kaupunginhallitus

23.08.2021

Muutoksenhakukielto ja kiellon perusteet

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 215, 216, 217, 218, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 242, 243, 244, 245

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan kuntalain 134 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimus:

Pykälät: 219, 220, 221, 232, 240, 241

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskiellon perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle, myös kun kyse on toimielimen jaoston tai toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä. Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yhteystiedot: **Paraisten kaupunginhallitus, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen@parainen.fi.**

Pykälät: 219, 220, 221, 232, 240, 241

Oikaisuvaatimusaika: Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusosoitus

Kaupunginhallituksen tai lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Yhteystiedot: **Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao@oikeus.fi.**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika: Kunnallis- ja hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenellä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

Päätöksen tiedoksisaanti

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa asia katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava hallinto-oikeudelle

- mihin päätökseen haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- minkälainen muutoksen tulisi olla
- mitkä ovat muutosvaatimuksen perusteet
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Oikeudenkäyntimaksu: Tuomioistuinmaksulain 2 §:n mukaan muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 31 / 08 2021.

Päätös § _____ on annettu tiedoksi asianosaiselle _____ postitse _____ / _____ 2021.

Päätös § _____ on luovutettu asianosaiselle _____ / _____ 2021.

Vastaanottajan allekirjoitus

Otteen oikeaksi todistaa

Tiedoksiantaja