

Bygg- och miljönämnden

TID - AIKA 14.10.2020 kl./klo 16:58 - 18:55

PLATS - PAIKKA Stadshuset, Styrhytten och distans / Kaupungintalo, Ohjaamo ja etänä

§

150	Konstatara sammanträdet laglighet och beslutförhet	366
151	Val av protokolljusterare	367
152	Godkännande av föredragningslistan	368
153	Anmälningsärenden	369
154	Ta del av tjänsteinnehavarbeslut	371
155	Aktuella frågor	372
156	Utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol om besvaren som gäller bygglov 2020-175, godkänt 24.4.2020 § 312	373
157	Anhållan om förlängning av arrende för område för bränslestation vid Centralparken / Neste Markkinointi Oy	375
158	Ansökan om förlängning av arrende i Mustfinn / Pargas Varv	377
159	Anhållan om jaktområde på markområde i Retais, Korpo	379
160	Ekonomirapport 1-8/2020, miljöavdelningen	380
161	Förslag till budget 2021 för miljöavdelningen	381

Det justerade protokollet med bifogad anvisning om omprövning och besväransvisning hålls offentligt framlagt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte annat följer av sekretessbestämmelserna onsdagen påföljande vecka efter sammanträdet. Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kokousta seuraavan viikon keskiviikkona, kaupungin verkkosivuilla www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu.

21.10.2020

Ordförande/Puheenjohtaja: Kurt Ekström

Bygg- och miljönämnden

TID - AIKA 14.10.2020 kl./klo 16:58 - 18:55

PLATS - PAIKKA Stadshuset, Styrhytten och distans / Kaupungintalo, Ohjaamo ja etänä

NÄRVARANDE LEDAMÖTER - LÄSNÄ OLLEET JÄSENET

Kurt Ekström	ordförande, Styrhytten / puheenjohtaja, Ohjaamo
Aya Lundsten	distans / etänä
Folke Pahlman	distans / etänä
Anna Gråhn	distans / etänä
Daniel Strömborg	distans / etänä
Linda Lindberg	distans / etänä
Jari Tschernij	distans / etänä
Saila Routio	distans / etänä
Tom Lindholm	Styrhytten / Ohjaamo
Erica Helin	distans / etänä
Petri Abrahamsson	distans / etänä

ÖVRIGA NÄRVARANDE - MUUT LÄSNÄ OLLEET

Kurt Lundqvist	stadsstyrelsens representant, distans / kaupunginhallituksen edustaja, etänä
Monica Avellan	stadsjurist, föredragande, Styrhytten / kaupunginjuristi, esittelijä, Ohjaamo §150-154, 156-157
Sanna Simonen	ledande byggnadsinspektör, föredragande, Styrhytten / johtava rakennustarkastaja, esittelijä, Ohjaamo
Daniel Backman	stadsgeodet, föredragande, Styrhytten / kaupungingeodeetti, esittelijä, Ohjaamo
Carl-Sture Österman	miljövårdschef, föredragande, Styrhytten / ympäristönsuojelupäällikkö, esittelijä
Joakim Nyström	byggnadsinspektör, distans / rakennustarkastaja, etänä
Katarina Östman	sekreterare, distans / sihteeri, etänä
Amy Kallio	teknisk sekreterare, Styrhytten / tekninen sihteeri, Ohjaamo

FRÅNVARANDE - POISSA OLLEET

UNDERSKRIFTER
ALLEKIRJOITUKSET

Kurt Ekström
Ordförande/Puheenjohtaja

Katarina Östman
Sekreterare/Sihteeri

BEHANDLADE ÄRENDEN
KÄSITELLYT ASIAT

§ 150 - 161

PROTOKOLLET JUSTERAT
PÖYTÄKIRJA TARKASTETTU

Pargas stad/ Paraisten kaupunki 20.10.2020

Tom Lindholm
har justerat protokollet elektroniskt /
on tarkastanut pöytäkirjan elektronisesti

Erica Helin
har justerat protokollet elektroniskt /
on tarkastanut pöytäkirjan elektronisesti

PROTOKOLLET HAR VARIT
FRAMLAGT

Pargas stad/ Paraisten kaupunki 21.10.2020

PÖYTÄKIRJA ON OLLUT
NÄHTÄVÄNÄ

Intygar/Todistaa:

Katarina Östman
Nämndsekreterare/ Lautakuntasihteeri

Bygg- och miljönämnden § 150 14.10.2020

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 150

Beslut Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

Bygg- och miljönämnden § 151 14.10.2020

Val av protokolljusterare

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 151

Beslut

Till protokolljusterare valdes Tom Lindholm och Erica Helin.

Bygg- och miljönämnden § 152 14.10.2020

Godkännande av föredragningslistan

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 152

Förslag Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna föredragningslistan.
Ordföranden föreslog att behandlingen av § 155 Aktuella frågor sker sist.

Beslut Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden § 153 14.10.2020

Anmälningsärenden

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 153

Föredragande

Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927
förnamn.efternamn@pargas.fi

Förslag

Nämnden antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- 1) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy
8.9.2020: Kontrollundersökning av närvatten i Nagu sommaren 2020.
9.9.2020: Turun Seudun Puhdistamo Oy:s avloppsreningsverk på Kakolabacken, undersökning 93–105/2020.
9.9.2020: Testresultat, beräkning av belastning: Fastighetssammanslutningen Airistonperä
10.9.2020: Kontrollundersökning av sötvattenbassängen i Pargas i augusti 2020
17.9.2020: Recipientkontrollundersökning vid Skärgårdscentrum Korpoströms avloppsreningsverk i augusti 2020
17.9.2020: Kontrollundersökning av fiskodlingarna i norra delarna av Gullkronafjärden, årsrapport 2020
24.9.2020: Kontrollundersökning av närvatten i Stormälö, Pargas i augusti och september 2020
30.9.2020: Recipientkontrollundersökning av fiskodlingen vid fiskeri- och miljöinstitutet i augusti och september 2020
5.10.2020: Kontrollundersökningar av havsområdet utanför Åbo i augusti och september 2020, begränsade vattenundersökningar och begränsad bottendjursundersökning
- 2) NTM-centralen i Egentliga Finland
22.9.2020: Beslut om att inrätta ett naturskyddsområde, Kalvholm
- 3) Forststyrelsen
7.9.2020: Beviljat forskningstillstånd för provtagningar av svampar av släktet Aphyllophorales och andra svampar samt för att röra sig i naturskyddsområden som förvaltas av Forststyrelsen och i områden som reserverats som skyddsområden i hela landet.
- 4) Ramboll Finland Ab
14.9.2020: Belastningskontroll av avloppsreningsverket vid Gyltö fort i september 2020
- 5) Vasa förvaltningsdomstol
25.9.2020: Upphävt bygg- och miljönämndens beslut 17.4.2019 §60 (beviljat Nagu jaktförening rf miljöttillstånd för skjutbanan i Vikom, Nagu), till den del det gäller tilläggsvillkoret om tätskikt eller om att övergå till att endast använda stålhagel.

Bygg- och miljönämnden

§ 153

14.10.2020

6) Planläggningschefens beslut om undantag och särskilda förutsättningar för byggande, Pargas stad

29/18.9.2020: Beviljat undantag för att bygga en lagerbyggnad på lägenheten Nagu Storage 1:8 i Ernholm i Nagu.

31/2.10.2020: Beviljat undantag för att bygga en kombinerad bastu-gäststuga på lägenheten Villa Veranda 1:122 i Sandö i Nagu.

7) Stadsfullmäktige, Pargas stad

22.09.2020, § 71, [SDP:s fullmäktigegrupps motion om tomtrea under budgetåren 2020-2021 för ökad inflyttning till Pargas](#)

8) Ledande byggnadsinspektören har med stöd av § 74, byggnadsinspektören med stöd av § 75 och tillståndsingenjören samt granskningsingenjören med stöd av § 76 i förvaltningsstadgan beslutat om följande lov och anmälningar, se kompletterande material. Handlingarna finns till påseende hos byggnadstillsynen och med förhands begäran vid sammanträdet.

Handlingarna finns till påseende på miljöavdelningen och på sammanträdet.

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden § 154 14.10.2020

Ta del av tjänsteinnehavarbeslut

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 154

Föredragande

Miljövärdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927
förnamn.efternamn@pargas.fi

Förslag

Nämnden antecknar att den har tagit del av följande tjänstemannabeslut och beslutar att beslut om överföring inte är påkallat.

Stadsgeodeten:

52/9.9.2020: Beslut om utarrendering av tomt nr 12 i kvarter 5 i Kyrksundsstrandens stadsdel.

53/9.9.2020: Förhandsbeslut enligt 2 kap. 8 § i förköpslagen 608/1977: staden använder inte sin förköpsrätt till lägenhet 445-461-1-17

54/9.9.2020: Godkänt Pargas stads näringslivstjänsters anhållan om tillfällig placering av annons för Skördefest

Miljövärdschefen:

12/24.9.2020: Beviljat tillstånd att lämna en oljecistern som tagits ur bruk kvar i marken.

13/24.9.2020: Beviljat undantag från kraven på behandling av hushållsavloppsvatten i fem år, lägenhet 445-586-4-28

Planläggningschefen:

30/18.9.2020: Valt FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy att bedöma konsekvenserna av utkastet till generalplan för Pargas centrum

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden § 155 14.10.2020

Aktuella frågor

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 155

Bygg- och miljönämnden

§ 156

14.10.2020

Utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol om besvären som gäller bygglov 2020-175, godkänt 24.4.2020 § 312

381/10.03.00.03/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 156

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
fornamn.efternamn@pargas.fi

Med anledning av ändringssökandenas begäran om omprövning hänvisar nämnden till redogörelsen för ärendet som den givit 19.8.2020 § 121 och dess bilagor. Dessutom konstaterar nämnden följande:

Ändringssökandena anser att lagfartsbeviset för fastigheten 445-508-2-159 Grönudda inte bevisar vem som har besittningsrätt till fastigheten, fastän lagfarten visar att de som sökt och beviljats bygglov för en gäststuga vardera äger hälften av fastigheten. Dessutom anser ändringssökandena att det är fel att Pargas stads byggnadstillsynsmyndighet bedömt situationen enligt byggnadsordningen så att det är frågan om en fastighet med en huvudbyggnad och en bastubyggnad, vilket betyder att en gäststuga ännu får byggas. Detta framgår dock från de beviljade byggloven som bör vara utgångspunkten för bedömningen av situationen. Äganderättsligt är fastigheten i fråga en helhet med byggrätt enligt byggnadsordningen som också den bildar en helhet.

Det aktuella bygglovet gäller en gäststuga med en våningsyta på 20 m² och en täckt terrass med en yta på 16,8 m². Dessutom framgår det av planritningen att bastuns våningsyta är 25 m² och terrassen framför har en yta på 12 m². Ändringsökandena för fram sina egna uppfattningar om det redan existerande bygget, men byggnadstillsynen utgår i sin bedömning från den uppvisade planritningen som den vid behov kunde granska på plats i samband med synen av nybygget. Enligt ändringssökandenas uppfattning är byggnadshelheten nästan på minimiavstånd från deras gräns och det närmaste hörnet redan på under fem meters avstånd. Detta framgår dock inte från situationsplanen sökandena uppvisat.

Vad gäller området planläggningssituation har Pargas stad utfärdat ett byggförbud för området i sitt beslut 27.4.2020 § 68. Byggförbudet har kungjorts 29.6.2020 då de trätt i kraft. Bygglovet för en gäststuga som avses i besvären har beviljats 24.4.2020 och bygglovsansökan har varit under behandling sedan 9.3.2020. Detta bygglov har beviljats enligt Pargas byggnadsordning, dock med ett mindre undantag när det gäller avståndet till strandlinjen, byggnadsordningens punkt 15.3. Enligt byggnadsordningen bör avståndet till strandlinjen vara 25 meter och den i bygglovet avsedda gäststugan skulle byggas 19,4 meter från strandlinjen. Den ledande byggnadsinspektören har bedömt att detta är ett mindre undantag. I bygglovet konstateras det att gäststugan skulle stå längre ifrån strandlinjen än den existerande bastun med terrass. I bygglovet konstateras det att gäststugan skulle byggas så att dess läge bredvid den

Bygg- och miljönämnden

§ 156

14.10.2020

existerande bastubyggnaden är väl skyddat, så att gäststugan således skulle passa in i omgivningen till utformning och höjd.

Enligt bygg- och miljönämndens bedömning uppfyller det beviljade bygglovet byggnadsordningens bestämmelser utom när det gäller gäststugans avstånd till strandlinjen som beviljats ett mindre undantag. Nämnden anser således att besvären borde förkastas.

Bilaga

1. Besvären med bilagor

Kompletterande material

Begäran om omprövning
Avtal om delning av besittning
Kartutdrag ur fastighetsregistret, delgeneralplan för centrumregionen, lagfartsintyg
Situationsplan
Planritning
Fasadritning
Sektionsritning
Påpekande inlämnat 9.3.2020
Anmärkning 22.4.2020
Pargas stadsstyrelses beslut 27.4.2020 § 68, Utfärda byggförbud på ett område som ska detaljplaneras, Ljusudda
Kungörelse av Pargas stadsstyrelse om byggförbud 29.6.2020

Förslag

Bygg- och miljönämnden meddelar att den anser att besvären borde förkastas på ovannämnda grunder.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Åbo förvaltningsdomstol

Bygg- och miljönämnden

§ 157

14.10.2020

Anhållan om förlängning av arrende för område för bränslestation vid Centralparken / Neste Markkinointi Oy

764/10.00.02.05/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 157

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

fornamn.efternamn@pargas.fi

Neste Markkinointi Oy (Neste) anhåller om att få förnyat nuvarande arrendeavtal för ett ca 3 000 m² stort område av stadens ägda fastigheterna Sundparken 445-475-18-42 och Finnby-Östergård 445-417-1-115 vid [centralparken](#). På området sökandes bränslestation och en byggnad som använts för Matkahuoltos tjänster och café, tidigare Bustis. Sökanden anhåller om att ändra avtalet så att det är tidsbundet till och med 31.12.2027 varefter det fortsätter ett år åt gången fram till 31.12.2030. Neste har för nuvarande ett av stadsfullmäktige den [13.11.2018 §116](#) fastställt arrendeavtal för samma område som gäller tillsvidare men som har en 12 månaders uppsägningstid. Fastän ett tillsvidare avtal kan gälla hur länge som helst så bidrar en 12 månaders uppsägningstid till att det kan vara svårt att göra större investeringar.

Enligt ansökan är Neste intresserad av ett tidsbundet avtal i sju år framåt för att säkra en investering i byggnaden på området. Efter att verksamheten för den tidigare hyrestagaren tog slut i början av denna sommar har man undersökt byggnaden och uppdagat en vattenskada som måste åtgärdas förrän en ny företagare kan ta över verksamheten. Ifall sökanden får förlängt avtalet har de möjlighet att börja på med renoveringen på 2020 års sida.

Staden hade gett tid över sommaren att utreda omfattningen av skadorna och har nu i höst varit i kontakt med arrendetagaren och diskuterat om verksamheten i deras byggnad. Enligt avtalet är arrendatorn skyldig att tillåta busstationsverksamhet i området samt att byggnaden på området skall kunna användas som väntrum för bussresenärer och Matkahuoltos paketservice. Ifall arrendatorn inte uppfyller villkoren enligt avtalet har arrendegivaren rätt att kräva avtalsvite upp till 2 gånger årsarrendet och att häva avtalet.

När detta avtal senaste förnyades, år 2018, var Byahus-projektet på tapeten och en förändring av området var väldigt trolig. För nuvarande ser det ut som att det projektet är lagt på is på en överskådlig framtid, i och med att förnyande av skolcentret innebär stora investeringar. På ett längre perspektiv kommer användning för området troligen att ändra genom att generalplanen för Pargas centrum föreslår att en smal remsa av centralparken intill Strandvägen reserveras för centrumfunktioner. Men det finns inte behov av att ta området i bruk för andra ändamål i detta skede. Det gör att omständigheterna har förändrats från tidigare gång och gör det möjligt att göra ett lite längre tidsbundet avtal för att säkerhetsställa möjligheten att göra investeringar i byggnaden och även ge möjlighet till ett längre avtal för en företagare som tar

Bygg- och miljönämnden

§ 157

14.10.2020

hand om café- och Matkahuolto-verksamheten.

I övrigt skulle avtalet vara på tidigare villkor, när avtalet fortsätter ett år åt gången efter 31.12.2027 tillämpas som tidigare 9 månaders uppsägningstid. Arrendeavtalet kan max löpa fram till den 31.12.2030. Arrendavgiften är bunden till levnadskostnadsindex och avgiften var år 2019 3787,37 euro.

Enligt förvaltningsstadgan 76 § har bygg- och miljönämnden rätt att arrendera ut områden för högst tio år.

Kompletterande material Nuvarande arrendeavtal

Förslag Bygg- och miljönämnden beslutar förnya Neste Markkinointi Oys nuvarande arrendeavtalet gällande område för bränslestation på fastigheterna Sundparken 445-475-18-42 och Finnby-Östergård 445-417-1-115.

Avtalets förnyas på samma villkor men ändras till ett tidsbundet avtal som gäller 1.1.2021-31.12.2027 och fortsätter ett år i gången och upphör senast 31.12.2030, om inte någondera parten säger upp avtalet senast 9 månader före ingången av nästa period.

Det nya arrendeavtalet ersätter det nuvarande och börjar först gälla efter att villkoren enligt nuvarande avtal har uppfyllts. Avtalet undertecknas senast den 31.12.2020

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Neste Markkinointi Oy, samhällsingenjören, planläggningschefen, avtalssekreteraren, näringslivschefen

Bygg- och miljönämnden § 158 14.10.2020

Ansökan om förlängning av arrende i Mustfinn / Pargas Varv

524/10.00.02.05/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 158

Beredare Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
Föredragande Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
förnamn.efternamn@pargas.fi

Pargas Varv har ansökt om att få förnyat deras nuvarande arrendeavtal vid [Malmudden](#) i Mustfinn till och med den 31.12.2030. Deras avtal har ingåtts 1996 och förlängts 2003, avtalet gäller ett ca 2,28 ha stort område på stadens ägda fastighet 445-467-1-22. Området används för industriverksamhet inom varvsindustrin och det nuvarande avtalet går ut den 31.12.2020.

Pargas Varv är en del av Riverco Group som gör reparationer och ändringsjobb på kryssningsfartyg samt underleverantörsarbeten för varvsindustrin. De har sitt huvudsäte i Åbo men kommer att behöva flytta p.g.a. att området var de har deras verksamhet kommer att ändras om till bostadsbyggnader. Till största delen flyttas verksamheten till Reso men även en del kan komma att flytta till Pargas. I Pargas gör man mest metallarbeten och de senaste 5 åren har man i medeltal haft endast 7 st, 10-20 meters båtar dockade för olika reparationsarbeten. Företaget sysselsätter som mest ca 20-30 personer. De flesta som jobbar där är underleverantörer som är anställda för specifika projekt. Sedan förra förlängning av avtalet har sökanden investerat i området när de har byggt om en målningshall på området, grundrenoverat en lyftkran, en slip och en draglavett. Ur miljöhänseende uppger sökanden att de målar sina delar till största del på annan ort och om de målar produkter på plats så har de en hall för det ändamålet.

Området i fråga är en udde vid Mustfinnmalmarna som saknar plan. När arrendeavtalet senaste skulle förnyas höll staden på att bereda Ålö delgeneralplan. I den planen hade området planerats som Rm-område, område som betjänar turism och rekreation, med en sammanlagd byggrätt som uppgick till 4 300 m²vy. I beredningen till miljönämnden 2003 bedömde man att arrendeavtalet trots planändringen kunde förlängas för att ändringen av användningsändamålet enligt plan var tänkt på ett långt perspektiv. Planen har sedermera fallit och staden har inga specifika planer för området.

Området har använts för näringsidkande, det betyder att utan specifik byggrätt fastställd enligt plan har området byggrätt för ändamålet upp till 10 % av fastighetens storlek, vilket i detta fall betyder 2 280 m²vy. År 2019 var arrendeavgiften 12 403,83 € vilket genom direktavkastning, med 5 % avkastningskrav, ger ett nuvärde på ca 248 000 € för marken, vilket är ca 10,9 €/m². Det är i storleksordning samma kvadratmeterpris som industritomterna i Lövnäs och Norrby. Området ligger inte lika centralt och har inte lika hög byggrätt men det är en värdefull plats med tanke på att området har direkt kontakt till strand och Erstan samt att området kan ha en värdefull alternativ

Bygg- och miljönämnden § 158 14.10.2020

användning.

Bilaga

2. Karta

Förslag

Bygg- och miljönämnden besluter förnya arrendeavtalet med Pargas Varv Ab så att det t.o.m. 1.1.2021-31.12.2030. Området, arrendepiset och övriga villkor enligt tidigare avtal.

Avtalet undertecknas senaste den 31.12.2020.

Beslut

Föredraganden ändrade sitt förslag att lyda enligt följande:

Bygg- och miljönämnden besluter förnya arrendeavtalet med Pargas Varv Ab så att det är i kraft 1.1.2021-31.12.2030. Området, arrendepiset och övriga villkor enligt tidigare avtal förutom att tillägget som gjordes av stadsfullmäktige 19.11.2002 §100 om arbetarnas boningsort stryks.

Föredragandens ändrade förslag godkändes.

Delgivning

Avtalssekreteraren, miljövårdschef, planläggningschef

Bygg- och miljönämnden

§ 159

14.10.2020

Anhållan om jaktområde på markområde i Retais, Korpo

747/10.00.02.07/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 159

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
förnamn.efternamn@pargas.fi

Retais-Wattkast jaktlag anhåller om ett vederlagsfritt jaktarrende på fastigheten 445-651-1-30 som är ett ca 29,9 ha stort skifte vid Österreitas. Jaktarrendet gäller älg, vitsvanshjort, vildsvin samt jaktillstånd på småvilt.

Fastigheten Arvids-Östergård 1-30 ligger nära Österreitas färjfäste och jakträtten är inte utarrenderad för tillfället. Jaktlaget innehar jakträtt på samtliga intilliggande skiften. Sökandes jaktlag innehar jakträtten för ca 1185 ha och ingår också i Korposamjaktlicens för större hjortdjur. Jaktlaget innehar alltså en sammanhängande landareal som överstiger 1 000 ha vilket ger dem rätt att även jaga älg och hjortdjur.

Stadens krav för att man skall få vederlagsjaktarrende är att ingen annan innehar jakträtten för tillfället och att jaktlaget innehar områden som gränsar till eller helt omringar de nya områdena. Ett krav för att staden skall ge hela jakträtten är att jaktlaget har tillräckligt mycket sammanhängande mark för att kunna få jakträtt för älg och hjortdjur eller deltar i en samlicens som möjliggör jakträtt för hjortdjur. Man kan anse att genom att följa de principerna bidrar staden till ett mera sammanhängande jaktområde och en bättre möjlighet att idka viltvård.

Bilaga

3. Karta

Förslag

Bygg- och miljönämnden ger Retais-Wattkast jaktlag avgiftsfritt jakträtten för hjort och älg samt jaktillstånd för småvilt för tiden 1.11.2020-31.10.2025 på stadens fastighet 445-651-1-30 Arvids-Östergård enligt bifogad karta.

Utfodringsställen placeras så långt från trafikerade områden och bosättning som möjligt. Jaktillståndet kan återkallas så att det genast upphör att gälla.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökanden, avtalssekreteraren

Bygg- och miljönämnden § 160 14.10.2020

Ekonomirapport 1-8/2020, miljöavdelningen

380/02.02.02/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 160

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

Föredragande

Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927
förnamn.efternamn@pargas.fi

Ekonomiuppföljningen för perioden januari-augusti 2020 skall enligt anvisningarna göras i form av en tertialrapport. Tertialrapporten skall innehålla uppföljning av anslagsanvändningen inom respektive ansvarsområde, redogörelser över måluppfyllelse samt prognoser fram till årets slut. För investeringsprojekten presenteras anslagsanvändningen per 31.8.2020 och prognoser.

Kompletterande material

Ekonomiuppföljningen per 31.8.2020.

Förslag

Bygg- och miljönämnden beslutar anteckna att den tagit del av ekonomiuppföljningsrapporten 1-8/2020.

Beslut

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden

§ 161

14.10.2020

Förslag till budget 2021 för miljöavdelningen

464/02.02.00/2020

Bygg- och miljönämnden 14.10.2020 § 161

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

Föredragande

Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927

förnamn.efternamn@pargas.fi

Stadens driftsbudget 2021, allmänt

Budgeten är fullmäktiges styrintstrument för kommande årets verksamhet. Stadsfullmäktige fastställer målsättningar för verksamheterna och beviljar anslag för att förverkliga dem. Fullmäktige tar ställning till mål och resursering av verksamheterna på ansvarsområdesnivå, den detaljerade användningen av anslagen avgörs genom dispositionsplaner på nämnd- och verksamhetsnivå.

Avdelnings- och sektorcheferna svarar i första hand för förslaget till sin avdelnings budget och ekonomiplan. Mål och visioner för enskilda ansvarsområden skall vara förenliga med och befrämja de mål, visioner och värderingar som fastslagits för Pargas stad. Stadens strategi skall enligt kommunallagen styra budgetarbetet och strategin skall innehålla verksamhetsmässiga målsättningar, målsättningar för personalens utveckling och ekonomiska mål, vilka alla skall beaktas. Stadens strategi och de prioriterade strategiska handlingar som fastställts skall på olika sätt synas i de åtgärder som utförs under 2021 och fram till 2022. Stadens balanseringsprogram som utarbetats för åren 2020-2022 ska också synas i verksamheten och det för år 2021 uppställda målen ska stöda stadens strategi samt bidra till inflyttning och hållbarhet.

Ramarna är bindande för budgetåret för varje avdelning på verksamhetsbidragsnivå samt för verksamhetsbidragen sammanlagt. Ramarna innefattar de interna kostnaderna och inkomsterna och även interna hyror. Interna hyror täcker även kapitalkostnader, vilket medför att de interna hyrorna är höga. Hyrorna påverkar inte i sig stadens verksamhetsbidrag men på enhets- och avdelningsnivå har de interna hyreskostnaderna väsentlig påverkan. De interna hyrorna stiger 2021 med 1,7 %.

Det exceptionella läget i Finland och världen har gjort årets budgetprocess och de kommunala ekonomiska förutsättningarna mycket osäkra. Covid-19 orsakar staden betydande kostnader och i dagens läge är det ännu oklart om och i så fall hur kommunerna kompenseras för de uppkomna kostnaderna. I enlighet med stadsstyrelsens beredning är utgångspunkten i budgetramen 2021 att göra en budget som är i balans och som visar ett positivt resultat.

I budgetramen har stadsstyrelsen beaktat de nationella löneförhöjningarna som förverkligas år 2021.

Bygg- och miljönämnden

§ 161

14.10.2020

Inför budgeteringen har ekonomitjänster gjort upp ramar på avdelningsnivå. Stadsstyrelsen har vid sitt sammanträde 7.9 fastställt budgetramar med stöd av boksluten 2017, 2018 och 2019, budgetuppföljningen 2020 samt prognoser för skatter, statsandelar samt övrig inkomst- och utgiftsutveckling. Ramen har uppgjorts med målsättningen att miljöavdelningen minskar sitt verksamhetsbidrag med 10,68 % i förhållande till årets (2020) budget, vilket motsvarar 190 098 euro mindre i verksamhetsbidrag. Beloppet är betydande då verksamhetsbidraget enligt ramen är 1 590 000 euro.

Investeringar, allmänt

Årsbidraget skall i en balanserad kommunal ekonomi räcka till för att täcka investeringskostnaderna. Investeringskostnader utöver detta måste lånefinansieras. Stadens nivå för investeringarna ligger normalt på ca 5 miljoner euro per år, med undantag för några år framåt under planeåren 2022-2023 i och med investeringen i det nya Kreativitetscentrumet (skolcampus). För att få budgeten 2021 i balans krävs det att investeringarna prioriteras mycket väl.

Ramen för miljöavdelningens driftsbudget 2021

I den 7.9 fastställda ramen -1 590 000 € för miljöavdelningens driftsbudget år 2021 har nettoanslagen jämfört med budgeten för 2020 sänkts med 10,68 % vilket motsvarar 190 098 €. Inför budgeten 2021 utgår ekonomienheten fortsättningsvis från att kostnaderna för interna hyror och städning samt interna och externa IT-kostnader fördelas ner på enhetsnivå för att klarlägga enhetskostnaderna. Kravet på och behovet av ökad digitalisering och analyser av digitalt material höjer avdelningens IT-kostnader. Förbättrad IT-teknik och digitalisering ger samtidigt möjligheter att förbättra arbetsprocesser, på sikt spara personalresurser och få ut mera information av det material som samlas in och analyseras.

Inkomstförväntningarna i den nu föreliggande ramen för 2021 har jämfört med årets budget höjts med ca 50 000 € till 1 320 000 €. Avdelningens inkomster består i huvudsak av arrendeinkomster för uthyrning av markområden, virkesförsäljning samt avgifter och taxor för övrig försäljning, lov och tillstånd. Miljöavdelningen kan inte i någon högre grad styra försäljningsvolymen av tjänster och tillstånd, dessa beror på efterfrågan som i sin tur återspeglar det allmänna ekonomiska läget i regionen och i landet. Möjligheterna att höja taxor och avgifter är begränsad eftersom taxorna ligger i huvudsak på samma nivå som i grannkommunerna och betydande höjningar gjordes redan i miljöavdelningens taxor för år 2020.

Verksamhetsutgifterna förväntas enligt ramen minska med ca 140 000 € till 2 910 000 €. Miljöavdelningen har redan under flera år målmedvetet effektiviserat verksamheten så att det inte längre finns reella möjligheter att minska utgifterna i den grad som ramen förutsätter. Anmärkningsvärt är att två tredjedelar av avdelningens utgifter utgörs av personalkostnader.

Förslag till driftsbudget 2021, miljöavdelningen

Enheterna inom miljöavdelningen har utgående från bokslutet 2019 samt budgeten och ekonomiuppföljningen 2020 per ansvarsområde sammanställt sina förslag till driftsanslag för 2021. Förslagen har gjorts upp med målsättningen att försöka beakta den ställda budgetramen och i mån av möjlighet undvika kostnadsökningar jämfört med 2020. En första budgetdiskussion har förts med ekonomichefen och stadsdirektören och förslagen har diskuterats på allmänt plan med enheterna. Betydande förändringar i det förslag som enheterna framlagt för bygg- och miljönämnden har inte gjorts. Anslagen skall jämföras med siffrorna i bokslutet för 2019 och med ekonomiuppföljningen 2020.

Det nu föreliggande förslaget till driftsbudget 2021 för miljöavdelningen uppgår till -1 827 789 € netto, vilket ligger långt ifrån den 7.9 givna och fastställda ramen som överskrids med ca 238 000 €. De detaljerade förslagen per ansvarsområde framgår ur det bifogade förslaget till driftsbudget 2021.

Kostnaderna inom ansvarsområdet 7000/miljöförvaltning uppgår till 176 672 €, en minskning på ca 15 800 € jämfört med årets budget (-8,2 %). Till ansvarsområdet hör nämnd- och avdelningsförvaltning liksom avdelningens personalförvaltning. Minskningen beror främst på att kostnader för möten och resor uppskattas att minska tack vare elektroniska möten.

För ansvarsområdet 7010/planläggning har reserverats 484 583 €, en sänkning med ca 64 000 € (-11,7 %). Minskningen beror främst på att summan som reserverats för planläggningskonsulttjänster föreslås att minska med 30 000 €, inkomsterna förväntas växa och att enhetens personalkostnader minskar som följd av att GIS-handläggaren slutat (arbetstid 40 %) och 15 % av planläggningschefens lön betalas från kostnadsstället 7000/miljöförvaltning i och med ändringar i avdelningens ledning. En minskning av verksamhetsbidraget för användning av utomstående planläggningstjänster är i strid med stadens målsättning att effektivisera tomtproduktionen.

Verksamhetsbidraget för ansvarsområdet 7015/mätning uppgår till 430 317 €, en ökning med ca 53 000 € i jämförelse till 2020 (+14,2 %). Ökningen beror främst på att städning och de interna hyrorna ökar med ca 11 000 € och personalkostnaderna ökar som följd av en fastanställning av en GIS-ansvarig och en kartläggare. Skillnaden är stor, eftersom enheten varit underbemannad år 2020 och staden budgeterat för att ha en GIS-ingenjör endast augusti-december. Kartläggarresursen ska 2021 användas i det s.k. fastighetsskatteprojektet i enlighet med balanseringsprogrammet som på sikt ökar stadens årliga skatteinkomster samt för kompletterande av baskartor för generalplaneprojekten (Jurmo, Långviken). På inkomstsidan räknas med inkomster från bl.a. markarrenden och i stadens skogsbruksplan har beräknats möjligheter till inkomster. Inkomster från avverkningar och virkesförsäljning inkommer inte jämt under åren utan beror i hög grad på skogsbestånd, kostnader för gallring och övriga skogsskötselåtgärder samt av väderleksförhållanden som kan påverka möjligheterna till planerad avverkning eller andra åtgärder.

Bygg- och miljönämnden

§ 161

14.10.2020

Anslaget för 7400/miljövård uppgår till 236 151 €, en höjning på ca 9 800 € jämfört med 2020 (+4,3 %). Ökningen beror i huvudsak på de nationella löneförhöjningarna och år 2021 betalas miljövårdschefens lön i sin helhet från kostnadsstället. I budgeten reserveras fortsatta anslag för köptjänster för stadens andel av kostnaderna för fortsatt mätning och uppföljning av luftens kvalitet, för köp av vissa övriga konsulttjänster i samband med provtagning och övervakning, samt för stadens andel av kostnaderna för medlemskap i Valonia.

Enligt förhandsmeddelande från värdkommunen Lundo beräknas Pargas betalningsandelar för den regionala köptjänsterna 7500/miljöhälsoskydd samt veterinärvård år 2021 uppgå till 196 141 €, en minskning med ca 4 800 €. Kostnaderna för verksamheten övergår i allt högre grad till att finansieras med avgifter för de som använder tjänsterna. Hur denna regionala verksamhet i framtiden skall skötas är inte ännu helt klart.

För ansvarsområdet 7800/ byggnadstillsyn uppgår verksamhetsbidraget till 303 925 €, en ökning med ca 69 000 € jämfört med detta år (+29,5 %). Höjningen beror bl.a. på att avgiften för det elektroniska ansökningsprogrammet (för tillfället Lupapiste) förväntas öka med 10 000 € samt för inledandet av elektronisk arkivering av bygglov 30 000 €. Därutöver höjer de nationella löneförhöjningarna personalkostnaderna och i budgeten för 2021 har inräknats en halv extra kontorspersonalresurs (50 %) för att starta det s.k. fastighetsskatteprojektet som ingår i balanseringsprogrammet och som på sikt ökar stadens årliga skatteinkomster.

Förslag till investeringsbudget

För mättningsbyrån föreslås 300 000 € för inköp av mark- och vattenområden. Anslagets användning är beroende av utbudet och behovet av att anskaffa områden.

För förslaget till försäljning av fastigheter, tomter och tomtdelar skall uppgöras en förteckning där försäljningsobjektens fastighetsbeteckning, bokföringsvärde och ett uppskattat försäljningspris skall framgå.

Kompletterande material

Styrelsens anvisningar för budgetarbetet 2021
Budgetram 2021
Kontoplan 2021
Förslagen till driftsbudget 2021

Förslag

Bygg- och miljönämnden behandlar och beslutar om förslagen till drifts- och investeringsbudget för 2021.

Beslut

Under behandlingen av driftsbudgeten föreslog ordföranden att byggnadstillsynens anslag på 30 000 € för elektroniskt arkiv stryks. Detta omfattades av nämnden.

Nämnden godkände förslagen till drifts- och investeringsbudget för 2021 till övriga delar. Detta utgör att det föreliggande förslaget till driftsbudget 2021 för

Bygg- och miljönämnden

§ 161

14.10.2020

miljöavdelningen uppgår till -1 797 789 € netto.

PARGAS STAD
Bygg- och miljönämnden

Datum för sammanträdet
14.10.2020

ANVISNING FÖR OMPRÖVNINGSBEGÄRAN OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD och vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § i kommunallagen omprövningsbegäran inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

Paragrafer: 150-156, 160-161

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom en skriftlig omprövningsbegäran enligt 89 § 1 mom. i kommunallagen kan framställas över beslutet:

Paragrafer: 157-159

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer och grunden för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR OMPRÖVNINGSBEGÄRAN

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa en skriftlig omprövningsbegäran. En omprövningsbegäran kan framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar.

Myndighet hos vilken omprövning yrkas, myndighetens adress och postadress, e-postadress:

Bygg- och miljönämnden i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, bygg-miljonamnden(at)pargas.fi

Paragrafer: 157-159

Omprövningsbegäran ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom blivit sänt eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet. Av omprövningsbegäran skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Omprövningsbegäran skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom skriftliga besvär. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Besvär kan anföras på den grund att beslutet har kommit till i fel ordning, den beslutsfattande myndigheten har överskridit sina befogenheter eller att beslutet annars strider mot lag. Besvärstid 30 dagar.

Besvärsmyndighet, adress och postadress:

Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettsgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao(at)oikeus.fi

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Besvärstiden börjar från den dag beslutet utfärdats, denna dag inte medräknad: **xx.xx.2020.**

Annan besvärsmyndighet, adress och postadress:

Vasa förvaltningsdomstol, PB 204, 65101 VASA, vaasa.hao(at)oikeus.fi

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet. Kungörelsens publiceringsdatum xx.xx.2020.

Delfåendet av beslutet anses ha skett den sjunde dagen efter att den offentliga kungörelsen publicerades, dvs xx.xx.2020.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Rättegångsavgift: Med stöd av 2 § i lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en rättegångsavgift på 250 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Vid Vasa förvaltningsdomstol tas ut en rättegångsavgift på 260 euro för handläggning av besvär. Rättegångsavgift tas inte ut, om förvaltningsdomstolen ändrar det överklagade beslutet till förmån för ändringssökanden. Det tas inte ut någon avgift för vissa ärendegrupper och inte heller om sakägaren är befriad från avgiften någon annanstans i lag. Den som inlett ärendet är betalningsskyldig och avgiften gäller per besvärsskrift.

INLÄMNANDE AV BESVÄRSHANDLINGARNA

Besvärshandlingarna ska lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

DELGIVNING AV BESLUT:

Protokollet har lagts fram offentligt 21 / 10 2020.

Beslut § _____ har delgetts

sakägaren _____

med post _____ / _____ / 2020

har lämnats till sakägaren _____ / _____ 2020.

Mottagarens underskrift

Beslut § _____ har anslagits _____ / _____ 2020.

Katarina Östman
Utdragets riktighet bestyrks

Katarina Östman
Delgivare

PARAISTEN KAUPUNKI
Rakennus- ja ympäristölautakunta

Kokouspäivämäärä
14.10.2020

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 150-156, 160-161

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 157-159

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valitusviranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Paraisten kaupungin ympäristölautakunta, Rantatie 28, 21600 Parainen, rakennus-ympäristölautakunta(at)parainen.fi

Pykälät: 157-159

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta: **xx.xx.2020**.

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kuulutuksen julkaisupäivä xx.xx.2020.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli xx.xx.2020

VALITUSKIRJA

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Oikeudenkäyntimaksu: Tuomioistuinnäytteenmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 euroa.

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.

VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähettämällä välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO:

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 21 / 10 2020.

Päätös § _____ on annettu tiedoksi

asianosaiselle _____ postitse _____ / _____ / 2020

on luovutettu asianosaiselle _____ / _____ 2020.

Vastaanottajan allekirjoitus

Päätös § _____ on julkipantu _____ / _____ 2020.

Katarina Östman
Otteen oikeaksi todistaa

Katarina Östman
Tiedoksiantaja