

Stadsfullmäktige

TID - AIKA 10.11.2020 kl./klo 17:10 - 20:02
PLATS - PAIKKA elektroniskt sammanträde

§

93	Konstaterna sammanträdet laglighet och beslutförhet	320
94	Val av protokolljusterare	321
95	Allmän information	322
96	Val av ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion	323
97	Planeringsreservering för del av kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel (7)	324
98	Arrendering av kvartersdel för våningshusbyggande i kvarter 2 Norra Centrum (7) stadsdel	328
99	Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2021	332
100	Skatteprocentsatsen för inkomstskatten 2021	334
101	Budgetändring 2020, ny prognos för skatteintäkter och statsandelar	338
102	Budgetändring 2020, driftsbudgeten för ekonomitjänster	339
103	Budgetändring 2020, driftsbudgeten för social- och hälsovårdsavdelningen	341
104	Budgetändring 2020, driftsbudgeten för tekniska stödtjänster	345
105	Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts förslag till ändring av grundavtalet	347
106	Christer Friis motion om avskaffandet av kapacitetsavgiften för hushållsvatten i gästhamnar i skärgården	350
107	Anmälningsärenden	353
108	Vänsterförbundets fullmäktigegrupps motion om att öka inflyttningen till kommunen, "Inflyttningskampanj: Mål 100"	354
109	Socialdemokratiska fullmäktigegruppens motion om audiovisuell utrustning	355
110	Andra eventuellt senare kungjorda eller brådslande ärenden	356

Protokollet med besväransvisning hålls efter justeringen tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

17.11.2020

Ordförande: Tarja Rinne

Stadsfullmäktige

TID - AIKA 10.11.2020 kl./klo 17:10 - 20:02
PLATS - PAIKKA elektroniskt sammanträde

Sammanträdet hölls som ett elektroniskt sammanträde. Närvarande i Styrhytten var Tarja Rinne, Mikael Holmberg, Patrik Nygrén, Monica Avellan och IT-stödet Jörgen Svahnström. De övriga deltog per distans.

Närvarande ledamöter - Läsnä olleet jäsenet

Abrahamsson Petri
Agge Matti
Autio Sanna
Björk Maj
Ekström Kurt
Elenius Olof
Forssell Mia
Fredriksson Merja
Friis Christer
Henriksson Carita
Holmberg Mikael
Jansén Tomas
Karikko Tapio
Karlsson Kaj-Johan
Koskinen Regina
Kurvinen Kyösti
Laaksonen Lotta
Lehtinen Harri
Lindell-Luukkonen Maria
Lindholm Tom
Lindstedt Kim
Lundqvist Kurt
Nyberg Widar
Orell Markku
Pahlman Folke
Rinne Tarja
Rönholm Mona
Schwartz Rolf
Laaksonen Jeanette ersättare
Särkijärvi Helena
Söderlund Nina
Tengström Johanna
Wallin Mika
Wickström Laura
Engström Sverker ersättare

Övriga närvarande - Muut läsnä olleet

Nygrén Patrik stadsdirektör
Avellan Monica stadsjurist
Palmroos Petra ekonomichef
Backman Daniel stadsgeodet
Lindström Miia tf. social- och hälsovårdsdirektör

kl. 17.10-18:00

Svahnström Jörgen	IT-stöd	
Henriksson Alex	ungdomsfullmäktiges repr.	kl. 17:44-18:50
Nylund Jonas	teknisk chef	
Itänen Anne-Maarit	kommunikationschef	kl. 17:10-19:40

Frånvarande - Poissa olleet

Strömborg Daniel	(ersättare Jeanette Laaksonen närvar)
Åberg Staffan	(ersättare Sverker Engström närvar)

Underskrifter
Allekirjoitukset

Tarja Rinne
ordförande/puheenjohtaja

Monica Avellan
protokollförare/pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden
Käsitellyt asiat

§ 93 - 110

Protokollet justerat
Pöytäkirja tarkastettu

Kurt Lundqvist
har 12.11.2020 justerat
protokollet elektroniskt

Mika Wallin
har 12.11.2020 justerat
protokollet elektroniskt

Protokollet har varit framlagt
Pöytäkirja on ollut nähtävänä

www.pargas.fi

Pia Nedermo
vik. förvaltningsassistent/
hallintoassistentin sij.

Stadsfullmäktige

§ 93

10.11.2020

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 93

Beslut

Ordförande konstaterade att sammanträdet hade kungjorts i laglig ordning och att 35 fullmäktigeledamöter var närvarande, vilket innebär att sammanträdet även var beslutfört.

Konstaterades att länken till YouTube hade tekniska problem i direktsändningen men att stadsfullmäktiges sammanträde bandas och senare visas på internet.

Stadsfullmäktige

§ 94

10.11.2020

Val av protokolljusterare

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 94

Beslut

Till protokolljusterare valdes Kurt Lundqvist och Mika Wallin.

Stadsfullmäktige

§ 95

10.11.2020

Allmän information

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 95

Ingen information antecknades.

Stadsstyrelsen	§ 202	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 96	10.11.2020

Val av ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion

350/00.00.01.00/2017

Stadsstyrelsen 12.10.2020 § 202

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion i stället för Antero Nummenmaa.

Förslag Stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion i stället för Antero Nummenmaa för den återstående mandatperioden.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 96

Förslag Stadsfullmäktige väljer en ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion i stället för Antero Nummenmaa för den återstående mandatperioden.

Beslut Stadsfullmäktige valde enhälligt Jani Karlsson till ny ledamot i bildningsnämndens finskspråkiga sektion för den återstående mandatperioden.

Bygg- och miljönämnden	§ 147	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 207	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 97	10.11.2020

Planeringsreservering för del av kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel (7)

694/10.00.01.06/2020

Bygg- och miljönämnden 16.09.2020 § 147

Beredare

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943
förnamn.efternamn@pargas.fi

Priima-Yhtiötgruppen har för ett under bildning varande bolag anhållit om att för planering reservera av staden ett ca 4 700 m² stort område i planläggningsprogrammet benämnda [kvarteret Norra Centrum](#). Målet för sökanden är att planera och förverkliga byggande av våningshus i kvarteret.

Priima-Yhtiöt är en aktör med fotfäste i Åboregionen med bred erfarenhet inom byggbranschen. I referensportföljen finns en hel rad olika objekt, våningshus för boende, kontor och för seniorboende, olika marketar, affärsutrymmen och kommunala servicehus. De verkar mest i Egentliga Finland med omnejd med referensobjekt i bl.a. Lundo, Forssa, Salo och Åbo.

Kvarteret i fråga finns i Norra Centrums stadsdel (7) bakom Pargas stadshus. Den del av kvarter 2 som avgränsas av Sotargränd, Sandåkersgatan och Famnen är ca 7 500 m² stort och av den delen äger staden all mark förutom ca 900 m² som ägs privat. I dagsläget finns i kvarteret 8 st. bostadsbyggnader i bättre och sämre skick från 40-talet eller äldre. Enligt gällande plan, detaljplaneändringen för Norra centrum 3.4.1995, är största delen av kvarteret planerat för bostadsvåningshus i två till tre våningar plus källarutrymme och resten av området som allmän parkering för ämbetshuset och stadshuset. Detaljplanen har inte förverkligats och behöver uppdateras i enlighet med vad generalplanen tillåter och med beaktande av övrig byggnation i närheten. Generalplanen för området är fastställd 20.6.1995 och enligt den är kvarteret planerat för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader (AL) i två till tre våningar med källare.

Riktningen för utvecklingen gällande området har sedan 90-talet varit våningshusbetonad. År 2015 gjorde en arkitektbyrå en skiss där man visionerade en möjlig utveckling. Illustrationerna lade vikt på parkliknande byggande med mindre punktvåningshus längs Sandåkersgatan och bostadshusen närmare Strandvägen skulle enligt skissen bevaras. I år finns kvarteret i planläggningsprogrammet under avdelningen detaljplaner och arbetsnamnet Norra Centrum. Enligt planläggningsöversikten som framlades i bygg- och miljönämnden 5.2.2020 8 § påbörjas uppdatering av den nuvarande icke förverkligade planen under 2020.

Som en följd av det har staden möjlighet att starta en planering och eventuellt hitta en planeringspartner. I juni 2020 tog Priima-Yhtiöts representanter kontakt med staden och träffade berörda tjänstemän i staden för att diskutera områdets

Bygg- och miljönämnden	§ 147	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 207	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 97	10.11.2020

utveckling. För bolagets representanter har förklarats hur det nuvarande planlägget ser ut och områdets historia. Diskussionerna har lett till att bolaget nu i augusti har beslutat reservera området för planering. Planeringsreservering har inte tidigare använts i staden men är en använd form av partnerskapsplanering där den som ämnar förverkliga byggnation på tomten enligt en kommande plan involveras i ett tidigt skede av planeringen. Den privata aktören planerar sin egen byggnation med stöd av stadens planläggningsenhet och ger i sin tur byggplaner som stöd för detaljplaneringen, för att man tillsammans ska kunna skapa ett fungerande kvarter och en byggbar tomt. Den som innehar reservationen deltar i planeringen på egen bekostnad och på egen risk. Man har rätt enligt reserveringen att göra behövliga undersökningar på tomten. Staden fungerar som rådgivare i byggplaneringen och för den egna detaljplanen framåt i normal ordning och enligt stadens planläggningsprinciper samt med beaktande av landskaps- och generalplaner.

Bolaget har även anhållit om att reservera tomten för arrendering efter att planen vunnit laga kraft, detta behandlas i ett skilt ärende.

Efter förhandlingar har bolaget accepterat att överlåtelsepriset skulle vara 135 €/m²vy. I priset beaktas rivningskostnader som bolaget står för gällande rivning av på området befintliga och av staden ägda byggnader. Överlåtelsepriset räknas som produkten av 135 €/m²vy gånger tomtens maximala byggnadsrätt enligt planeändringen. Årsarrendet utgår från 5 % av överlåtelsepriset.

Kompletterande material Karta reserveringsområde
Planeringsreservering

Förslag Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-Yhtiötgruppen hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för under bildning varande bolag, alternativt inom Priima-Yhtiöt befintligt bolag, ingå avtal om planeringsreservering för planering av ett ca 4 700 m² stort område för våningshusbyggnad i kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel, enligt det preliminära utkastet för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004. Villkor för planeringsreserveringen enligt bifogat avtal.

Planeringsreserveringsavtalet undertecknas senast 28.2.2021.

Beslut Under diskussionen föreslog ledamoten Erica Helin följande tillägg till beslutet: "Vi från Socialdemokraterna föreslår att berörda tjänstemän som berett ärendet att skriftligen till protokollet bifoga en intyg om att processen gått rätt till och alla eventuella intressenter har beretts möjlighet att delta i diskussionerna rörande Norra Famnen." Förslaget fick inte understöd och förföll.

Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden	§ 147	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 207	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 97	10.11.2020

**Delgivning efter slutligt
beslut**

Fastighetschefen, stadsingenjören, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren,
markanvändningsingenjören, avtalssekreteraren

Stadsstyrelsen 12.10.2020 § 207

**Beredare
Föredragande**

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga

6 Avtal om planeringsreservering
7 Karta över reserveringsområdet

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-Yhtiötgruppen hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för under bildning varande bolag, alternativt inom Priima-Yhtiöt befintligt bolag, ingå avtal om planeringsreservering för planering av ett ca 4 700 m² stort område för våningshusbyggande i kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel, enligt det preliminära utkastet för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004.

Villkor för planeringsreserveringen enligt bifogat avtal.

Beslut

Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg, att berörda tjänstemän som berett ärendet skriftligen till protokollet bifogar en intygan om att processen gått rätt till och att alla eventuella intressenter har beretts möjlighet att delta i diskussionerna rörande Norra Famnen.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen under diskussionen hade gjort ett understött förslag. Därför ska stadsstyrelsen rösta om föredragandens förslag och Maria Lindell-Luukkonnens förslag så att den som understöder föredragandens förslag röstar Ja och den som understöder Maria Lindell-Luukkonnens förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsstyrelsen godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 9

Nej-röster 2

Bilaga

8 Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsen hade godkänt föredragandens beslutsförslag.

Bygg- och miljönämnden	§ 147	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 207	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 97	10.11.2020

Delgivning Efter slutgiltigt beslut: Kaarinan Yrityspalvelut Oy, fastighetschefen, stadsingenjören, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, avtalssekreterare

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 97

Bilaga 1 Avtal om planeringsreservering
2 Karta över reserveringsområdet

Förslag Stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-Yhtiötgruppen hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för under bildning varande bolag, alternativt inom Priima-Yhtiöt befintligt bolag, ingå avtal om planeringsreservering för planering av ett ca 4 700 m² stort område för våningshusbyggande i kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel, enligt det preliminära utkastet för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004.

Villkor för planeringsreserveringen enligt bifogat avtal.

Beslut Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg, att berörda tjänstemän som berett ärendet skriftligen bifogar till protokollet en intyg om att processen gått rätt till och att alla eventuella intressenter har beretts möjlighet att delta i diskussionerna och delta i projektet.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen under diskussionen hade gjort ett understött förslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om stadsstyrelsens förslag och Maria Lindell-Luukkones förslag så att den som understöder stadsstyrelsens förslag röstar Ja och den som understöder Maria Lindell-Luukkones förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsfullmäktige godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 29

Nej-röster 6

Bilaga 3 Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsfullmäktige hade godkänt stadsstyrelsens förslag.

Delgivning Kaarinan Yrityspalvelut Oy, fastighetschefen, stadsingenjören, stadsgeodeten, lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören, avtalssekreterare

Bygg- och miljönämnden	§ 148	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 208	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 98	10.11.2020

Arrendering av kvartersdel för våningshusbyggande i kvarter 2 Norra Centrum (7) stadsdel

693/10.00.02.02/2020

Bygg- och miljönämnden 16.09.2020 § 148

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Föredragande

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943
förnamn.efternamn@pargas.fi

Priima-Yhtiötgruppen har för ett under bildning varande bolag eller alternativt för ett inom gruppen befintligt bolag, anhållit om att arrendera en kvartersdel för våningshusbyggande av [kvarter 2 i Norra Centrums stadsdel](#).

I planlägningsprogrammet benämns kvarteret som Norra Centrum. Målet för sökanden är att planera och förverkliga byggande av våningshus i kvarteret.

Priima-Yhtiöt är en aktör med fotfäste i Åboregionen med bred erfarenhet inom byggbranschen. I referensportföljen finns en hel del olika objekt, våningshus för boende, kontor och för seniorboende, olika marktar, affärsutrymmen och kommunala servicehus. De verkar mest i Egentliga Finland med omnejd med referensobjekt i bl.a. Lundo, Forssa, Salo och Åbo.

Enligt planlägningsöversikten som framlades i bygg- och miljönämnden 5.2.2020 § 8 § börjar under 2020 uppdatering av den nuvarande icke förverkligade planen för Norra Centrum. Som en följd av det har staden möjlighet att starta en planering och eventuellt hitta en planeringspartner. I juni 2020 tog Priima-Yhtiöts representanter kontakt med staden och träffade berörda tjänstemän i staden för att diskutera området. För bolagets representanter har förklarats hur det nuvarande planlägget ser ut och områdets historia. Diskussionerna har lett till att bolaget nu i augusti har beslutat reservera området för planering och senare arrendering av kvartersområdet för våningshusbyggande efter att planen vunnit laga kraft.

Gällande överlåtelsen av den kommande tomten beaktas kommunallagen 410/2015 130 § på följande sätt. För att undvika statsstöd eller snedvridning av konkurrensen skall staden, i fall där man säljer eller arrenderar fastigheter, för en tid längre än 10 år till företag som verkar i konkurrensläge, se till att överlåtelsen sker genom anbudsförfarande eller till gängsepris fastställt av en oberoende värderare. När det för nuvarande finns planerat våningshus i kvarteret enligt både detalj- och generalplan har staden låtit göra en värdering daterad till 30.9.2019. Värderingen fastställer överlåtelsepriset för våningshus i kvarteret definierat genom ett enhetspris, euro per kvadratmeter våningsyta (€/m²vy). Förhandlingar har lett till att bolaget accepterat ett enhetspris om 135 €/m²vy vilket överstiger gängse pris för våningshusbyggande i kvarteret. I enhetspriset för byggrätt finns inräknat en nedsänkning för bolagets kostnader gällande rivning av stadens byggnader på kommande arrendeområde. I detta skede kan man varken slå fast tomtstorleken eller den totala byggrätten eftersom det sker

Bygg- och miljönämnden	§ 148	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 208	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 98	10.11.2020

under planprocessen och slutligen när planen fastställs. Därför räknas ett kommande överlåtelsepris, som produkten av 135 €/m²vy gånger tomtens maximala byggnadsrätt enligt planeändringen. Årsarrendet utgår från 5 % av överlåtelsepriset.

På området finns fyra av staden ägda bostadshus i frontmannastil med tillhörande ekonomibyggnader som bör rivas innan man kan bygga våningshus. Två av bostadsbyggnaderna är uthyrda för tillfället och staden ansvarar för att säga upp avtalen så fort som möjligt. Gällande ovannämnda förbinder sig bolaget, så fort som möjligt men senast inom två år från undertecknande av arrendeavtalet riva byggnaderna, föra bort avfallet samt ansvara för att verkställa marksanering som hör till normalt markbyggnadsarbete och rivning. Detta har som tidigare nämnts beaktats i överlåtelsepriset. Staden ansvarar för att säga upp alla el- och vattenavtal samt ansöka om rivningslov för byggnaderna. Ifall byggnaderna inte är rivna och bortförda inom utsatt tid, har staden rätt att utföra rivningen på bolagets bekostnad. Bolaget ger staden rätt att riva byggnaderna på området, ifall villkoret för rivning av byggnaden inte uppfyllts inom tidsfristen.

Arrendetiden föreslås till 50 år. Byggskyldigheten, 40 % av möjlig byggrätt, skall uppfyllas inom tre år efter arrendeavtalets undertecknande. Tomten får inte överlåtas obebyggd. Arrendetagaren har rätt att lösa in tomten när rivnings- och byggskyldigheten är uppfylld. Arrendetagaren bevarar de träd som inte försvårar byggande. Villkoren finns mera utförligt beskrivna i bifogat avtal.

För att det är länge ännu tills en plan vinner laga kraft är det klokt att ge bygg- och miljönämnden rätten att komplettera och göra mindre ändringar i avtalet ifall parterna kommer överens om det, förutsatt att det inte rör arrendepriiset, bygg- eller rivningsskyldigheten.

Kompletterande material Arrendeavtal

Förslag Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-yhtiögruppens hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för ett under bildning varande bolag, alternativt för ett inom gruppen befintligt bolag ingå arrendeavtal för en kvartersdel för våningshusbyggnad i kvarter 2 i stadsdel 7 Norra Centrum enligt bifogat avtal. Avtalet kan ingås efter att planändringen för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004 har vunnit laga kraft men dock senast inom tre månader från den tiden. Byggrätten och arrendeområdets storlek definieras genom att kvartersdelen för våningshus fastställs i detaljplanen. När området är fastställt i planen bifogas en karta till avtalet.

Bygg- och miljönämnden ges rätt att komplettera och göra mindre ändringar i avtalet ifall parterna kommer överens om det, förutsatt att det inte rör arrendepriiset, bygg- eller rivningsskyldigheten.

Beslut Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden	§ 148	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 208	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 98	10.11.2020

**Delgivning efter slutligt
beslut**

Priima-Yhtiöt, fastighetschefen, avtalssekreteraren, stadsgeodeten,
planläggningschefen

Stadsstyrelsen 12.10.2020 § 208

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga

9 Arrendeavtal

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-yhtiötgruppen hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för ett under bildning varande bolag, alternativt för ett inom gruppen befintligt bolag ingå arrendeavtal för en kvartersdel för våningshusbyggande i kvarter 2 i stadsdel 7 Norra Centrum enligt bifogat avtal. Avtalet kan ingås efter att planändringen för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004 har vunnit laga kraft men dock senast inom tre månader från den tidpunkten. Byggrätten och arrendeområdets storlek definieras genom att kvartersdelen för våningshus fastställs i detaljplanen. När området är fastställt i planen bifogas en karta till avtalet.

Bygg- och miljönämnden ges rätt att komplettera och göra mindre ändringar i avtalet ifall parterna kommer överens om det, förutsatt att det inte rör arrendepiset, bygg- eller rivningsskyldigheten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Kaarinan Yrityspalvelut Oy, fastighetschefen,
avtalssekreteraren, stadsgeodeten, planläggningschefen

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 98

Bilaga

4 Arrendeavtal

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att med till Priima-yhtiötgruppen hörande Kaarinan Yrityspalvelut Oy för ett under bildning varande bolag, alternativt för ett inom gruppen befintligt bolag ingå arrendeavtal för en kvartersdel för våningshusbyggande i kvarter 2 i stadsdel 7 Norra Centrum enligt bifogat avtal. Avtalet kan ingås efter att planändringen för kvarteret Norra Centrum, plankod 44512020004 har vunnit laga kraft men dock senast inom tre månader från den

Bygg- och miljönämnden	§ 148	16.09.2020
Stadsstyrelsen	§ 208	12.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 98	10.11.2020

tidpunkten. Byggrätten och arrendeområdets storlek definieras genom att kvartersdelen för våningshus fastställs i detaljplanen. När området är fastställt i planen bifogas en karta till avtalet.

Bygg- och miljönämnden ges rätt att komplettera och göra mindre ändringar i avtalet ifall parterna kommer överens om det, förutsatt att det inte rör arrendepriiset, bygg- eller rivningsskyldigheten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Kaarinan Yrityspalvelut Oy, fastighetschefen, avtalssekreteraren, stadsgeodeten, planläggningschefen

Stadsstyrelsen	§ 224	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 99	10.11.2020

Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2021

777/02.03.01/2020

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 224

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige skall senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens skatteprocentsatser (KomL 410/2015 § 111). Kommunen har rätt att fritt fatta beslut om skattesatserna, men skall ta i hänsyn kommunallagens 110 § bestämmelser angående balansering av kommunens ekonomi. Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande (520/2010) skall en kommun senast den 17 november året innan skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilka skatteprocentsatser som skall tillämpas.

Fastighetsskatten beräknas utifrån fastighetens beskattningsvärde under föregående år.

I fastighetsskattelagen fastställs variationsintervallen enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	0,93–2,00 %
Obebyggd byggplats	2,00–6,00 %

Stadens fastighetsskatteprocentsatser 2020 är följande:

Allmän fastighetsskatt	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	3,00 %

Budgetberedningen för år 2021 är gjord utgående ifrån att fastighetsskatteprocenten för år 2021 bibehålls på samma nivå som år 2020.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att fastighetsskatteprocentsatserna för Pargas stad hålls oförändrade för år 2021 och är:

Allmän fastighetsskatt	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	3,00 %

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Patrik Nygrén, Monica Avellan, Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Saaristo-Levin

Stadsstyrelsen	§ 224	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 99	10.11.2020

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 99

Förslag	Fullmäktige beslutar att fastighetsskatteprocentsatserna för Pargas stad hålls oförändrade för år 2021 och är:		
	Allmän fastighetsskatt	1,50 %	
	Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %	
	Fastighetskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %	
	Obebyggd byggplats	3,00 %	
Beslut	Förslaget godkändes.		
Delgivning	Patrik Nygrén, Monica Avellan, Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Saaristo-Levin		

Stadsstyrelsen	§ 225	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 242	02.11.2020
Stadsfullmäktige	§ 100	10.11.2020

Skatteprocentsatsen för inkomstskatten 2021

811/02.03.01/2020

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 225

Beredare Föredragande

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige skall senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens skatteprocentsatser (KomL 410/2015 § 111). Kommunen har rätt att fritt fatta beslut om skattesatserna, men skall ta i hänsyn kommunallagens 110 § bestämmelser angående balansering av kommunens ekonomi. Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande (520/2010) skall en kommun senast den 17 november året innan skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilka skatteprocentsatser som skall tillämpas.

Stadens finansiering består av inkomstskatter och fastighetsskatter som staden kan påverka genom beslut om skatteprocenter - samt andelar av samfundsskatter och statsandelar som staden inte kan påverka.

Inkomstskatteprocentsatsen i Pargas stad är 20,00 % för år 2020. År 2019 var skattesatsen 19,75 %. Det senaste uträknade vägda medelvärdet för skattesatsen i hela landet 2020 är 19,96 %. Kommunalskattesatsens aritmetiska medelvärde år 2020 i hela landet är 20,92 %. Inför 2021 finns det ett stort tryck inom det kommunala fältet på att höja kommunalskatterna. Coronaepidemin har medfört stora inkomstbortfall beträffande kommunernas inkomstskatter. Den strukturella obalansen som råder mellan kommunernas inkomst- och utgiftsutveckling är mycket stor och förväntas fortsätta.

I uppgörandet av budgetramen har man utgått från att verksamhetskostnaderna och -inkomsterna anpassas till de förväntade skatte- och statsandelsinkomsterna för år 2021 och att de tidigare årens underskott i resultaträkningen inte skall upprepa sig. I budgeten för år 2021 har de allmänna löneförhöjningarna om 2 % beaktats.

I den uppgjorda budgeten beträffande skatteinkomsterna för år 2021 har man utgått från att staden kan nå ett invånarantal om 14 960 personer. De prognostiserade skatteinkomsterna skulle således uppgå till 69 026 t€ vid en skattesats om 20,0 %, vilket är 3 752 t€ mindre än prognosen tiden före coronaepidemin. En skattesats om 20,5 % skulle betyda 1 299 t€ mera i skatteintäkter, dvs. totalt 70 325 t€. Finansministeriets och Kommunförbundets prognoser inför 2021–2023 förutsätter att coronaepidemin inte tilltar.

Skattesatsens medeltal för kommuner med 10 001–20 000 invånare ligger på 20,79 %.

Stadsstyrelsen	§ 225	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 242	02.11.2020
Stadsfullmäktige	§ 100	10.11.2020

En höjning av skattesatsen förutsätter ett fortsatt arbete med stadens balanseringsprogram för att minska på stadens verksamhetskostnader under de kommande två åren. Ifall balans inte kan uppnås i budgeten för 2021 kan stadsstyrelsen behöva besluta om att inleda samarbetsförhandlingar om permitteringar och uppsägningar.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att inkomstskattesatsen för Pargas stad för år 2021 är 20,5 %.

Beslut Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg och Markku Orell, att ärendet bordläggs.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen hade gjort ett understött förslag om bordläggning.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt bordlägga ärendet till ett extra insatt sammanträde för stadsstyrelsen 2.11. kl.10:00.

Stadsstyrelsen 02.11.2020 § 242

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att inkomstskattesatsen för Pargas stad för år 2021 är 20,5 %.

Beslut Under diskussionen föreslog Markku Orell, understödd av Maria Lindell-Luukkonen och Widar Nyberg, att stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att inkomstskattesatsen höjs med 0,25 %.

Vidare föreslog Markku Orell att en utomstående expert ska anlitas för att göra en utredning om hela stadens verksamheter, servicestruktur och personalstyrka som omfattar hela staden för att få en klarare lägesbild med målsättningen att uppnå en minskning av personalkostnaderna med minst 4 % utan att behöva utöka de köpta tjänsterna. Av rapporten ska framgå specificerade åtgärder med konsekvenser både för personalstyrkan och i euro med beaktande av den tid som behövs för att genomföra åtgärderna. Arbetet ska inledas omedelbart och rapporten ska vara färdig ännu under denna fullmäktigeperiod.

På basis av utredningen har de beslutsfattare som blir valda möjlighet att efter valet vidta nödvändiga åtgärder och fatta nödvändiga beslut för att vända stadens ekonomi så att den blir positiv.

Stadsstyrelsen	§ 225	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 242	02.11.2020
Stadsfullmäktige	§ 100	10.11.2020

Ordförande konstaterade att Markku Orell under diskussionen hade gjort ett understött förslag. Därför ska stadsstyrelsen rösta om föredragandens förslag och Markku Orells förslag så att den som understöder föredragandens förslag röstar Ja, och den som understöder Markku Orells förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsstyrelsen godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 8

Nej-röster 3

Bilaga

1 Omröstningsprotokollet

Ordföranden konstaterade att föredragandens beslutsförslag hade godkänts.

Beslutet justerades omedelbart.

Widar Nyberg anmälde avvikande mening till protokollet.

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 100

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att inkomstkattesatsen för Pargas stad för år 2021 är 20,5 %.

Beslut

Under diskussionen föreslog Markku Orell, understödd av Carita Henriksson och Harri Lehtinen, att fullmäktige beslutar att inkomstkattesatsen höjs med 0,25 %.

Vidare föreslog Markku Orell att en utomstående expert ska anlitas för att göra en utredning om hela stadens verksamheter, servicestruktur och personalstyrka som omfattar hela staden för att få en klarare lägesbild med målsättningen att uppnå en minskning av personalkostnaderna med minst 4 % utan att behöva utöka de köpta tjänsterna. Av rapporten ska framgå specificerade åtgärder med konsekvenser både för personalstyrkan och i euro med beaktande av den tid som behövs för att genomföra åtgärderna. Arbetet ska inledas omedelbart och rapporten ska vara färdig ännu under denna fullmäktigeperiod.

På basis av utredningen har de beslutsfattare som blir valda möjlighet att efter valet vidta nödvändiga åtgärder och fatta nödvändiga beslut för att vända stadens ekonomi så att den blir positiv.

Ordförande konstaterade att Markku Orell under diskussionen hade gjort ett understött förslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om stadsstyrelsens förslag

Stadsstyrelsen	§ 225	26.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 242	02.11.2020
Stadsfullmäktige	§ 100	10.11.2020

och Markku Orells förslag så att dem som understöder stadsstyrelsens förslag röstar Ja och den som understöder Markku Orells förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsfullmäktige godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 26

Nej-röster 9

Bilaga

5 Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsens beslutsförslag hade godkänts. Stadsfullmäktige hade beslutat att inkomstskattesatsen för Pargas stad för år 2021 är 20,5 %.

Carita Henriksson anmälde avvikande mening till protokollet.

Delgivning

Ekonomitjänster

Stadsstyrelsen § 226 26.10.2020
Stadsfullmäktige § 101 10.11.2020

Budgetändring 2020, ny prognos för skatteintäkter och statsandelar

653/02.02.00/2019

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 226

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Kommunförbundet har publicerat 6.10.2020 en ny skatteprognos och uppdaterat beräkningen av statsandelarna för år 2020.

	BU/TA 2020	Ändring/Muutos	Ändring tot/Muutos yht
Kommunalskatteintäkter - Kunnallisverotulot	58 694 685	-2 454 274	56 240 411
Fastighetsskatteintäkter - Kiinteistöverotulot	9 400 683	0	9 400 683
Samfundsskatteintäkter - Yhteisöverotulot	2 701 437	-132 018	2 569 419
Skatteinkomster totalt - Verotulot yhteensä	70 796 805	-2 586 292	68 210 513
Basservice - Peruspalvelut	24 723 289	3 708 485	28 431 774
Skatteutjämning - Verotasaus	557 050	0	557 050
Bildning och kultur - Opetus ja kulttuuri	-583 702	0	-583 702
Ersättning för förlorade skatteinkomster - Verotulomenetysten kompensatio	5 967 376	-31 265	5 936 111
Statsandelar - Valtionosuudet	30 664 013	3 677 220	34 341 233

Bilaga

4 Ny skatteprognos och uppdaterad beräkning av statsandelarna för år 2020

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige en budgetändring av skatteintäkterna och statsandelarna för år 2020.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutbehandling: Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 101

Bilaga

6 Ny skatteprognos och uppdaterad beräkning av statsandelarna för år 2020

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar om en budgetändring av skatteintäkterna och statsandelarna för år 2020.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsstyrelsen	§ 227	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 102	10.11.2020

Budgetändring 2020, driftsbudgeten för ekonomitjänster

653/02.02.00/2019

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 227

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Under året har staden sålt både fastigheter och aktier som har medfört både försäljningsvinster och -förluster utöver de budgeterade medlen.

Ekonomitjänsters budget för 2020 innehöll försäljningsvinster om 250 000 euro och försäljningsförluster om 10 000 euro. Prognosen för försäljningsvinsterna uppgår till 296 564 euro och försäljningsförluster utgör totalt 541 810 euro, som främst består av försäljningen av Peikkorinne daghem på fastigheten Berghäll (259 721 euro) samt likvideringen av Pargas Vatten Ab (275 282 euro). Den uppkomna försäljningsförlusten för Pargas Vatten Ab kommer att bokas som en sänkning av grundkapitalet.

I årets investeringsbudget beträffande fastighetsförsäljning har man budgeterat med ett resultat om 180 000 euro. Med ovanstående fastighetsförsäljningar blir balansvärdet i investeringsbudgeten 471 763 euro, dvs skillnaden på 291 763 har en positiv inverkan på investeringsbudgetens netto.

Aktieförsäljningarna (berör Pargas Vatten Ab och Hemsundets båtplats) har en positiv inverkan om 380 756 euro på investeringsbudgetens netto.

Förslag Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att ekonomitjänsters anslag för 2020 ändras enligt följande:

Ekonomitjänsters verksamhetsbidrag 2020: -794 780 euro
Ekonomitjänsters verksamhetsbidrag 2020, ändrad budget: -1 280 026 euro

Investeringsbudgeten, fastighetsförsäljnings balansvärde 2020: +180 000 euro
Investeringsbudgeten, fastighetsförsäljnings balansvärde 2020, ändrad budget: +471 763 euro

Investeringsbudgeten, försäljning av aktier och andelar balansvärde 2020: +0 euro

Investeringsbudgeten, försäljningar av aktier och andelar balansvärde 2020, ändrad budget: +380 756 euro

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsstyrelsen	§ 227	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 102	10.11.2020

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 102

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att ekonomitjänsters anslag för 2020 ändras enligt följande:

Ekonomitjänsters verksamhetsbidrag 2020: -794 780 euro

Ekonomitjänsters verksamhetsbidrag 2020, ändrad budget: -1 280 026 euro

Investeringsbudgeten, fastighetsförsäljnings balansvärde 2020: +180 000 euro

Investeringsbudgeten, fastighetsförsäljnings balansvärde 2020, ändrad budget:
+471 763 euro

Investeringsbudgeten, försäljning av aktier och andelar balansvärde 2020:

+0 euro

Investeringsbudgeten, försäljningar av aktier och andelar balansvärde 2020,
ändrad budget: +380 756 euro

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Petra Palmroos, Ulla Andersson

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 94	08.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 228	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 103	10.11.2020

Budgetändring 2020, driftsbudgeten för social- och hälsovårdsavdelningen

653/02.02.00/2019

Social- och hälsovårdsnämnden 08.10.2020 § 94

Beredare

Tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497

Föredragande

Tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

Ekonomirapporten per 31.8.2020 samt prognosen för år 2020 har analyserats. Prognosen visar oroväckande överskridningar inom social- och hälsovårdsförvaltningen. En stor del av överskridningarna beror på kostnader pga coronapandemin samt bortblivna intäkter pga nedsatt verksamhet.

Totalt är prognosen för överskridning 1 675 000 € till ett verksamhetsbidrag om totalt – 59 265 230 € för social- och hälsovården.

Nettobeloppen per ansvarsområde är följande:

Social- och hälsovårdsförvaltning + - 0 €

Socialservice + 50 000 €

Familjeenheten - 905 000 €

Äldreomsorg : -180 000 €

Hälsovård - 640 000 €

Specialsjukvård +0 €

Stadsstyrelsen har 7.9.2020 § 172 utfärdat ett kortsiktigt åtgärdsprogram med syftet att stävja kostnaderna och minimera överskridningsrisken för budgeten år 2020 inom Pargas stad. Varje enhet inom social- och hälsovårdsavdelningen arbetar för sin del så kostnadseffektivt som möjligt och följer det kortsiktiga åtgärdsprogrammet under hösten 2020.

Ett långsiktigt balanseringsprogram för ekonomin har utarbetats inom staden. Social- och hälsovårdsavdelningen följer programmet och strävar till inbesparingar på sikt.

Socialservice förväntas hålla budgeten utan överskridning. Inom köptjänsterna sker en inbesparing på 50 000 € enligt prognosen.

Familjetjänster har utmaningar i köptjänsterna, speciellt för placering av barn utanför hemmet, och som prognostiseras orsaka en överskridning av budgeten med 905 000 €.

Äldreomsorgens prognos för år 2020 visar en överskridningsrisk på 180 000 €. Den huvudsakliga orsaken till överskridning ligger i ökade personalkostnader, Vikariekostnaderna är höga pga coronapandemin och tidvis behov av extrapersonal samt sjukvrikariekostnader. Därtill finns en risk i material och varor att överskrida budgeten, även pga ökat behov som coronakostnader.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 94	08.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 228	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 103	10.11.2020

Hälsovården har belastats av utökade kostnader pga coronapandemin. En respiratorisk infektionssjukvård med en läkare och två sjuksköterskor har upprätthållits sedan mars 2020 och fortgår på obestämd tid. Därtill orsakar coronapandemin ökade vikariekostnader och kostnader för laboratorieundersökningar samt material och varor. Specialsjukvården prognostiseras hållas inom budgetramarna, men läget kan ändra under hösten då det ännu är oklart på vilket sätt statligt understöd kommer att påverka kommunernas betalningsandelar.

Förslag

Social- och hälsovårdsnämnden anholder av stadsfullmäktige om ett helhetstilläggsanslag på 1 675 000 € till ett verksamhetsbidrag på – 59 265 230 € till social- och hälsovårdsavdelningen enligt följande fördelning:

Social- och hälsovårdsförvaltning, verksamhetsbidrag 2020: -281 501 € (+/- 0 €)
Socialservice, verksamhetsbidrag 2020: -8 577 611 € (+ 50 000 €)
Familjeenheten, verksamhetsbidrag 2020: - 3 788 667 € (-905 000€)
Äldreomsorg, verksamhetsbidrag 2020: - 13 159 605 € (-180 000€)
Hälsovård, verksamhetsbidrag 2020: - 13 142 590 € (-640 000 €)
Specialsjukvård, verksamhetsbidrag 2020: - 20 315 256€ (+/- 0)

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 228

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Kontinuerligt under året har ekonomichefen och stadsdirektören tillsammans med social- och hälsovårdsavdelningen diskuterat den uppenbara överskridningsrisken som finns inom social- och hälsovårdsnämnden. Månatliga ekonomiska rapporteringar har följts upp för respektive enheten inom avdelningen. Överskridningsrisker har kunnat konstateras från våren inom familjetjänster, äldreomsorgen och hälsovården. Beträffande specialsjukvården råder det ännu oklarheter i hur sjukvårdsdistriktets inkomstbortfall i och med coronaepidemin belastar stadens kostnader detta år. En fortsatt negativ utveckling i landet kring covid-19 gör att stadens hälsovård är hårt belastad, vilket även kan ses i en fortsatt negativ kostnadsutveckling inom enheten.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 94	08.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 228	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 103	10.11.2020

Stadens kostnader beträffande smittspårning och testning är stödberättigade.

Tilläggsanslag skall enligt stadens anvisningar för intern kontroll beviljas bara till den del det absolut är nödvändigt och enheterna inom avdelningen skall försöka täcka varandras behov av tilläggsanslag i mån av möjlighet. Tilläggsanslagen är beräknade så att det krävs återhållsamhet i användning av anslagen.

Stadsstyrelsen förutsätter att denna återhållsamhet gäller fortsättningsvis inom alla enheter inom social- och hälsovården.

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att budgetanslagen för social- och hälsovårdsavdelningen 2020 ändras enligt följande:

Social- och hälsovårdsförvaltning, verksamhetsbidrag 2020: -281 501 € (+/- 0 €)
Socialservice, verksamhetsbidrag 2020: -8 577 611 € (+50 000 €)
Familjeenheten, verksamhetsbidrag 2020: -3 788 667 € (-905 000 €)
Äldreomsorg, verksamhetsbidrag 2020: -13 159 605 € (-180 000 €)
Hälsovård, verksamhetsbidrag 2020: -13 342 590 € (-840 000 €)
Specialsjukvård, verksamhetsbidrag 2020: -20 315 256 € (+/- 0)

Social- och hälsovårdsavdelningens anslag ökar med 1 875 000 €, verksamhetsbidrag 2020 totalt -59 465 230 €.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Social- och hälsovårdsnämnden, Miia Lindström, Heidi Ulriksson, Sami Salmivirta, Camilla Bergman-Kärpijoki, Kenneth Wilson, Helena Lindell, Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 103

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att budgetanslagen för social- och hälsovårdsavdelningen 2020 ändras enligt följande:

Social- och hälsovårdsförvaltning, verksamhetsbidrag 2020: -281 501 € (+/- 0 €)
Socialservice, verksamhetsbidrag 2020: -8 577 611 € (+50 000 €)
Familjeenheten, verksamhetsbidrag 2020: -3 788 667 € (-905 000 €)
Äldreomsorg, verksamhetsbidrag 2020: -13 159 605 € (-180 000 €)
Hälsovård, verksamhetsbidrag 2020: -13 342 590 € (-840 000 €)
Specialsjukvård, verksamhetsbidrag 2020: -20 315 256 € (+/- 0)

Social- och hälsovårdsavdelningens anslag ökar med 1 875 000 €, verksamhetsbidrag 2020 totalt -59 465 230 €.

Beslut

Förslaget godkändes.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 94	08.10.2020
Stadsstyrelsen	§ 228	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 103	10.11.2020

Delgivning

Social- och hälsovårdsnämnden, Miia Lindström, Heidi Ulriksson, Sami Salmivirta, Camilla Bergman-Kärpijoki, Kenneth Wilson, Helena Lindell, Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsstyrelsen	§ 229	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 104	10.11.2020

Budgetändring 2020, driftsbudgeten för tekniska stödtjänster

653/02.02.00/2019

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 229

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Under året har sektionen för tekniska stödtjänster i flera repriser behandlat ärenden som berör förändringar i driftsbudgeten 2020 beträffande tekniska stödtjänster.

Vid genomgång av följande ärenden från sektionen för tekniska stödtjänster, kunde konstateras att samtliga ärenden berör budgetändring inom sektorn:

- § 73 Inbesparingsåtgärder och anhållan om tilläggsanslag för att täcka fastighetskostnaderna
- § 81 Anhållan om tilläggsanslag för skötsel av slussen och pumpstationen, Stiftelsen för Ålöviken
- § 82 Anhållan om tilläggsanslag för vattentjänster som orsakats av inkomstbortfall på grund av Corona
- § 83 Omdisponering av driftsmedel inom tekniska stödtjänster

Tilläggsanslag i form av budgetändringar skall enligt stadens anvisningar för intern kontroll beviljas bara till den del det absolut är nödvändigt och enheterna inom sektorn eller avdelningen skall försöka täcka varandras behov av tilläggsanslag i mån av möjlighet genom omdisponeringar mellan enheterna. Tilläggsanslagen skall beräknas så att det kräver återhållsamhet i användning av anslagen.

I samråd mellan sektor- och enhetscheferna inom tekniska stödtjänster, stadsdirektören och ekonomichefen har man analyserat behovet av budgetändring inom tekniska stödtjänster som helhet, varpå de fyra ovannämnda ärendena bereds som en helhet.

Inom fastigheter har oförutsedda renoveringar skapat en betydande överskridningsrisk inom köptjänster. Vattentjänstverkets inkomstbortfall har medfört att årets budgeterade inkomster inte kan uppnås. Markanvändningsavtalet mellan staden och TKU-rakennus beträffande Vapparvägens affärskvarter skall i enlighet med lagstiftningen beaktas som inkomst i driftsbudgeten och inte som inkomst i investeringsbudgeten. Detta betyder att årets inkomster på teknisk enhet kommer att bli större än den ursprungliga budgeten för året och i årets investeringsbudget beträffande 7411 Vapparvägens affärskvarter kommer inkomsten att bli 0 euro.

Kompletterande material

§ 73 Inbesparingsåtgärder och anhållan om tilläggsanslag för att täcka fastighetskostnaderna

Stadsstyrelsen	§ 229	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 104	10.11.2020

§ 81 Anhållan om tilläggsanslag för skötsel av slussen och pumpstationen, Stiftelsen för Ålöviken

§ 82 Anhållan om tilläggsanslag för vattentjänster som orsakats av inkomstbortfall på grund av Corona

§ 83 Omdisponering av driftsmedel inom tekniska stödtjänster

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att budgetanslagen för tekniska stödtjänster 2020 ändras enligt följande:

	Budget 2020	Ändring	Ändrad budget 2020
3900 Teknisk förvaltning	-1 547 581	156 276	-1 391 305
4000 Fastigheter	7 081 782	-684 938	6 396 844
4350 Lokalbanken	-130 870	16 613	-114 257
4400 Servicetjänster	-3 225	28 061	24 836
7100 Teknisk enhet	-2 301 867	252 442	-2 049 425
7700 Vattentjänstverket	1 603 190	-263 454	1 339 736
Tekniska stödtjänster			
verksamhetsbidrag	4 701 429	-495 000	4 206 429

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Sektionen för tekniska stödtjänster, Jonas Nylund, Seppo Pihl, Matias Jensén, Manne Carla, Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 104

Förslag

Stadsfullmäktige beslutar att budgetanslagen för tekniska stödtjänster 2020 ändras enligt följande:

	Budget 2020	Ändring	Ändrad budget 2020
3900 Teknisk förvaltning	-1 547 581	156 276	-1 391 305
4000 Fastigheter	7 081 782	-684 938	6 396 844
4350 Lokalbanken	-130 870	16 613	-114 257
4400 Servicetjänster	-3 225	28 061	24 836
7100 Teknisk enhet	-2 301 867	252 442	-2 049 425
7700 Vattentjänstverket	1 603 190	-263 454	1 339 736
Tekniska stödtjänster			
verksamhetsbidrag	4 701 429	-495 000	4 206 429

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sektionen för tekniska stödtjänster, Jonas Nylund, Seppo Pihl, Matias Jensén, Manne Carla, Patrik Nygrén, Petra Palmroos, Ulla Andersson

Stadsstyrelsen	§ 232	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 105	10.11.2020

Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts förslag till ändring av grundavtalet

801/00.01.00.00/2020

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 232

Beredare

Tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Styrelsen för samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt har 3.3.2020 behandlat en ändring av samkommunens grundavtal (§ 19). En lag om ändring av kommunallagen trädde i kraft 1.1.2017. I lagen ingick en övergångsbestämmelse angående förlängningen av övergångsperioden för ändringar i grundavtalet till slutet av 2019. Förlängningen av övergångsperioden motiverades med målet att undvika onödigt administrativt arbete, eftersom den landskapsreform som då var under beredning var på väg att införas. Efter att social- och hälsovårds- och landskapsreformen har skjutits upp finns nu dock ett behov av att i grundavtalet genomföra de ändringar som förutsatts av kommunlagen. Medlemskommunernas fullmäktige förväntas ta ställning till ändringarna i grundavtalet senast 30.11.2020.

De föreslagna ändringarna är följande:

Uppgifter

2 § 1 mom.: Samkommunen har till uppgift att inom sitt område ordna i lag stadgad specialiserad sjukvård för sina medlemskommuner. Utöver de lagstadgade uppgifterna hör till samkommunens uppgifter även att ordna de lagstadgade social- och hälsovårdstjänsterna för medlemskommunerna till den del som de har överfört skötseln av uppgifterna till samkommunen. Samkommunen har därtill som uppgift att inom sitt område ordna i lag stadgad specialomsorg om utvecklingsstörda i den utsträckning som medlemskommunerna anvisar. Samkommunens uppgift är därtill att för sin egen del främja hälsan, funktionsförmågan och den sociala tryggheten inom sitt område. Dessutom kan samkommunen genom fullmäktiges beslut åta sig handha övriga social- och hälsovårdsuppgifter.

Ett system för att följa ekonomin och verksamheten och rapporteringen till medlemskommunerna

5 kapitlet 25a § (ny paragraf)

Samkommunen har ett övervakningssystem för ekonomin och verksamheten. Med det förverkligas genomförandet av de uppsatta målen eller undantag från dem. Samkommunen och dess medlemskommuner avtalar separat om kriterier och mätare som ska följas. Mätarna och kriterierna är desamma för alla medlemskommuner.

Samkommunen rapporterar månadsvis och kommunvis till medlemskommunerna om förverkligande av verksamhet och ekonomi.

Stadsstyrelsen	§ 232	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 105	10.11.2020

Täckande av underskott

6 kapitlet 27 § 3 mom.: Prissättningsgrunderna för prestationer fastställs årligen av fullmäktige i samband med att budgeten godkänns. Enhetspriserna för prestationer fastställs av styrelsen enligt de principer fullmäktige fastslagit. Med styrelsens beslut kan priserna för tjänsterna ändras under verksamhetsåret så, att en ändring som höjer priserna kan träda i kraft tidigast från ingången av den andra månaden som följer på meddelandet. I priserna för prestationer som under verksamhetsåret fakturerats medlemskommunerna kan inte på basen av samkommunens bokslut ske efterfakturerings. Vid behandlingen av bokslutet kan fullmäktige besluta att räkenskapsperiodens överskott eller en del av det återbärs till medlemskommunerna i förhållande till deras bruk av tjänsterna.

Täckande av underskott

6 kapitlet 38a § (ny paragraf)

Om medlemskommunerna inte har godkänt det i kommunlagens § 119 moment 2 avsedda förslag som har framförts av utredaren om att täcka underskott på det sätt som lagstadgas i kommunlagen § 57, ska medlemskommunerna betala underskottet i förhållande till de faktiska servicefakturorna under de tre senaste avslutade räkenskapsperioderna under nästa ekonomiplan i lika stora årliga rater.

Grundavtalet kan enligt 57 § i kommunallagen ändras, om minst två tredjedelar av medlemskommunerna understöder detta och deras invånarantal är minst hälften av det sammanräknade invånarantalet i samtliga medlemskommuner. Om ändringen godkänns av det antal medlemskommuner som lagen förutsätter, konstateras ändringen ha trätt i kraft i sjukvårdsdistriktets styrelse. Målet är att ändringen i grundavtalet ska träda i kraft senast 1.1.2021.

Bilaga

7 Följebrev till Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts medlemskommuner
8 Grundavtal för samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt
9 Utdrag ur protokollet från styrelsen för samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt § 19 Ändring av samkommunens grundavtal

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att godkänna förslaget till ändring av Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts grundavtal.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: kirjaamo@tyks.fi

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 105

Bilaga

7 Följebrev till Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts medlemskommuner
8 Grundavtal för samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt
9 Utdrag ur protokollet från styrelsen för samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt § 19 Ändring av samkommunens grundavtal

Stadsstyrelsen	§ 232	26.10.2020
Stadsfullmäktige	§ 105	10.11.2020

Förslag Stadsfullmäktige godkänner förslaget till ändring av Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts grundavtal.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning kirjaamo@tyks.fi

Stadsfullmäktige	§ 11	12.02.2019
Stadsstyrelsen	§ 151	17.08.2020
Stadsfullmäktige	§ 106	10.11.2020

Christer Friis motion om avskaffandet av kapacitetsavgiften för hushållsvatten i gästhamnar i skärgården

140/02.05.00.00/2019, 795/02.05.00.00/2019

Stadsfullmäktige 12.02.2019 § 11

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"En kapacitetsavgift infördes för gästhamnar i skärgården med den motiveringen att vattenförbrukningen i gästhamnarna är stor och därför har vattentjänster varit tvungna att investera extra för att klara försörjningen av vatten till gästhamnarna i skärgården. Kapacitetsavgiften fastslogs till 1 € per gästbåt.

I Korpo är normalförbrukningen utanför säsong 50 m³/dygn medan under säsongen är förbrukningen 170 m³/dygn. I Houtskär är motsvarande siffror 20 m³/dygn / 70 m³ dygn.

Enligt vattentjänster är totalförbrukningen i Korpo gästhamn 1300 m³/år och i Houtskär 700 m³/år.

Gästhamnen i Korpo har haft öppet under 2018 150 dygn, detta gör att medelförbrukningen per dygn är ca 9 m³ i dygnet, motsvarande tal för Houtskär är 120 dygn vilket är 6 m³ i dygnet.

Utgående från dessa siffror finns det inget fog för att uppbära en extra avgift för vattenförbrukningen i gästhamnarna. Men införandet av kapacitetsavgiften höjdes företagets bruksvattenkostnad med i runt tal 50 %.

Den beredning som låg till grund för behandlingen av kapacitetsavgiften har inte baserats på en verklig kartläggning av situationen på berörda orter. Beredningen har icke gjort en konsekvensanalys av hur förslaget drabbar gästhamnsföretagarna.

Om förbrukningen i Korpo under säsongen stiger till 170 m³/dygn, om därifrån dras bort 50 m³ samt gästhamnens del 9 m³, då kvarstår 110 m³ som förbrukas annanstans, vem betalar extra för den.

I Houtskär stiger säsongförbrukningen till 70 m³/dygn, om därifrån dras bort 20 m³ samt gästhamnens 6 m³, då kvarstår 40 m³ som förbrukas på annat håll utan extra avgift.

Förslag: att beslutet om kapacitetsavgifter för gästhamnar i skärgården bör återtas. Beredningen av frågan har inte byggt på verkliga uppgifter om gästhamnarnas verkliga vattenförbrukning. Vattenförbrukningen i skärgården ökar visserligen under sommaren, men att utpeka gästhamnarna som den stora boven i sammanhanget är fel. De avgifter som har uppburits av gästhamnsföretagarna bör därför återbetalas och stadsfullmäktige bör korrigera

Stadsfullmäktige	§ 11	12.02.2019
Stadsstyrelsen	§ 151	17.08.2020
Stadsfullmäktige	§ 106	10.11.2020

vattentaxan till denna del."

Stadsstyrelsen 17.08.2020 § 151

Beredare Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774, i samråd med
vattentjänstchef Marko Rusi, tfn 040 488 5919
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
forname.eftername@pargas.fi

Stadsstyrelsen har 30.3.2020 § 50 behandlat ett ärende med samma målsättning som motionen har. I det ärendet har gästhamnsföretagarna i Korpo och Houtskärs gästhamnar anfört besvär över stadsfullmäktiges beslut 10.12.2019 § 108 som gäller godkännande av vattentjänstverkets taxor för år 2020. Dvs. stadsstyrelsen har behandlat ärendet (att kapacitetsavgifterna bör slopas) efter den tidpunkt då Christer Friis motion inlämnades.

Den 30.3.2020 § 50 beslöt stadsstyrelsen att ge utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol. Utlåtandet motiverar kapacitetsavgifterna (se bilaga).

Bilaga 4 Bilaga i SST beslut 30.3.2020, utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol

Enligt lagen om vattentjänster 4 kap. 19 § 2 mom. kan vattentjänstverket ta ut anslutningsavgifter och grundavgifter men även andra avgifter för de tjänster som verket tillhandahåller. Dessa avgifter är av olika storlek i olika områden om detta behövs för att kostnaderna ska riktas rätt.

Förslag Stadsfullmäktige tar del av ovanstående och inväntar Åbo förvaltningsdomstols beslut under hösten 2020. Om domstolsbeslutet visar att beslutet att införa kapacitetsavgifter är lagenligt konstateras motionen slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter slutligt beslut: Christer Friis

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 106

Bilaga 10 Bilaga i SST beslut 30.3.2020, utlåtande till Åbo förvaltningsdomstol

Förslag Stadsfullmäktige tar del av ovanstående och inväntar Åbo förvaltningsdomstols beslut under hösten 2020. Om domstolsbeslutet visar att beslutet att införa kapacitetsavgifter är lagenligt konstateras motionen slutbehandlad.

Beslut Under diskussionen föreslog Christer Friis, understödd av Kaj-Johan Karlsson och

Stadsfullmäktige	§ 11	12.02.2019
Stadsstyrelsen	§ 151	17.08.2020
Stadsfullmäktige	§ 106	10.11.2020

Olof Elenius, att ärendet remitteras tills man har fått förvaltningsdomstolens beslut i ärendet.

Ordförande konstaterade att Christer Friis under diskussionen hade gjort ett understött förslag om remiss. Därför ska stadsfullmäktige rösta om fortsatt behandling och Christer Friis förslag om remiss så att den som understöder fortsatt behandling röstar Ja och den som understöder remiss röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsfullmäktige godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster	6
Nej-röster	28
Nedlagda	1

Bilaga

11 Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsfullmäktige hade beslutat remittera ärendet.

Delgivning

Christer Friis

Stadsfullmäktige

§ 107

10.11.2020

Anmälningssärenden

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 107

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår, att stadsfullmäktige antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- [Stadsstyrelse 26.10.2020 protokollsutdrag §221; Sammanträdesschema för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige 2021](#)
- [Stadsstyrelse 26.10.2020 protokollsutdrag §223; Ekonomiuppföljning 31.8.2020](#)
- [Stadsstyrelse 26.10.2020 protokollsutdrag §230; Budget 2021 och ekonomiplan 2022-2023: anvisningar och ram](#)
- Socialdemokratiska gruppen meddelade följande ändringar; gruppordförande Carita Henriksson, vice ordförande Maria Lindell-Luukkonen, sekreterare Carita Henriksson
- Svenska Folkpartiet meddelar att Kyösti Kurvinen hör till SFP:s fullmäktigegrupp fr.o.m. 10.11.2020 .

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade att den tagit del av handlingarna.

Stadsfullmäktige

§ 108

10.11.2020

Vänsterförbundets fullmäktigegrupps motion om att öka inflyttningen till kommunen, "Inflyttningskampanj: Mål 100"

899/00.01.02/2020

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 108

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Stadens ekonomi är som bekant mycket svår och ett balanseringsprogram har uppgjorts. De flesta punkterna handlar om nedskärningar/effektiveringar, men i slutet av programmet finns några punkter som handlar om att stärka stadens livskraft. Till dem hör åtgärder för att öka inflyttning. Redan för flera år sedan var partigrupperna i staden ense om att inflyttningsfrågan bör vara högst uppe på den politiska agendan, men åtgärderna har trots det varit blygsamma. Nu minskar invånarantalet drastiskt, tyvärr.

Till den katastrofala covidpandemins positiva förändringar (ur vår stads synvinkel) hör den mycket starkt växande trenden att jobba på distans och den ökande närturismen, som har hämtat mera turister till skärgården än någonsin. Behovet av service för dem och för distansarbetarna kommer att vara stort också 2021. Likaså har det köpts fler fastigheter än på mycket länge, och behovet av byggnadsarbetskraft och andra slags entreprenörer är mycket stort i skärgården just nu. Skärgårdens dragningskraft har behandlats i media, både lokalt och nationellt.

Skärgården behöver alltså nya invånare som kan bidra till den service som behövs eller som kan stärka den företagsverksamhet som redan finns. Staden behöver nya invånare för att öka framtidstron, för att stärka lokalsamhällena och den viktiga tredje sektorn, för att minska behovet av försämringar i servicen och för att öka sina skatteinkomster. Inom några år kunde staden få ett uppsving som man inte tidigare ens kunnat drömma om. Men bara om man smider medan järnet är varmt, dvs. NU.

Det är alltså nu en kampanj bör inledas för att bl.a. hjälpa deltidsboende som distansarbetar att bli fastboende, ge rabatter på stadens tomter, att locka båtfarare och andra som känner varmt för skärgården att hitta en plats där de kan slå sig ner. Hela stadens personal bör, om möjligt, delta i kampanjen på olika sätt. Kimitoön har konsekvent redan länge jobbat för inflyttning, det är bara att ta modell av grannkommunen. Tredje sektorn, dvs. invånarna i många delar av staden är redan igång.

Vänsterförbundets fullmäktigegrupp föreslår att

staden omedelbart (i januari 2021) inleder en kampanj för att under 2021 få minst 100 nya invånare. Som drivande kraft i kampanjen behövs en "inflyttningscoach" eller dyl."

Stadsfullmäktige

§ 109

10.11.2020

Socialdemokratiska fullmäktigegruppens motion om audiovisuell utrustning

900/07.01.02/2020

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 109

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"En större satsning på modern mötesutrustning/studiorum behövs till Pargas stadshus; behovet av distanskommunikation växer genom att arbetssätten ändras och har i om corona blivit ännu mer aktuell i allt beslutsfattande. En modern välfungerande utrustning ger möjligheten för olika sektorer (fältet, tjänstemän, förtroendevalda) att delaktiggöra invånarna inom Pargas olika kommunområden i aktuella ärenden, att kunna kommunicera med invånare i realtid och är en förutsättning för smidigt mötesförfarande. Viktigt är då att ta reda på hurdana behov de olika sektorerna kan tänkas ha så att den på bästa sätt serverar hela stadens olika verksamheter. Vi föreslår att behoven utreds snabbt och att det samtidigt utreds alternativ och kostnader för den utrustningen som skulle behövas (tex köp eller leasing), där även medel för utrustningen reserveras i budgeten för 2021 under investeringar."

Stadsfullmäktige § 110 10.11.2020

Andra eventuellt senare kungjorda eller brådslande ärenden

Stadsfullmäktige 10.11.2020 § 110

Inga ärenden antecknades.

**Besvärshandling
Stadsfullmäktige**

Datum för sammanträdet
10.11.2020

Besvärshandling och vad beslutet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, får kommunalbesvär enligt 136 § i kommunallagen inte anföras över beslutet:

Paragrafer: 93, 94, 95, 106, 107, 108, 109, 110

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen / annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

Paragrafer och grunden för besvärshandlingen:

Besvär

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom skriftliga besvär.

Besvärshandling, adress och postadress: **Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettsgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao@oikeus.fi.**

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kommunalbesvär, paragrafer: 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Annan besvärshandling, adress och postadress:

Paragrafer:

Besvärstid:

Besvärshandling i kommunalbesvär har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen.

Besvärshandling i fråga om beslut som gäller godkännande av planer och byggnadsordningar har dessutom myndigheterna i ärenden som hör till deras verksamhetsområde och som gäller godkännande av en plan eller en byggnadsordning. Förbund på landskapsnivå och kommuner för vars område byggnadsordningen eller den markanvändning som anges i planen har konsekvenser har också besvärshandling. Besvärshandling har även en registrerad lokal eller regional sammanslutning i ärenden som hör till dess verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam och som gäller godkännande av en plan eller en byggnadsordning. I fråga om ett beslut som gäller godkännande av en landskapsplan tillkommer besvärshandling också en riksomfattande sammanslutning när det är fråga om huruvida något strider mot riksomfattande mål för områdesanvändningen. I fråga om sådana ändringar i andra detaljplaner än stranddetaljplaner som är ringa till sina verkningar har endast parter och ovannämnda sammanslutningar och myndigheter besvärshandling, 191 § i markanvändnings- och bygglagen.

Besvärshandling i förvaltningsbesvär har den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt i 6 § i förvaltningsprocesslagen avsedd myndighet.

Besvärstiden: Kommunal- och förvaltningsbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfående av beslutet.

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset.

En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

I **besvärsskriften** ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärsskriften ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, ska också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Rättegångsavgift: Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna ska lämnas till besvärshandlingen före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärshandlingen den första vardagen därefter.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post, elektronisk post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

DELGIVNING AV BESLUT

Protokollet har lagts fram offentligt _____ / _____ 2020.

Beslut § _____ har delgetts sakägaren _____ med post _____ / _____ 2020.

Beslut § _____ har lämnats till sakägaren _____ / _____ 2020.

Mottagarens underskrift

Utdragets riktighet bestyrks

Delgivare