

Stadsstyrelsen

TID - AIKA

07.09.2020 kl./klo 15:10 - 19:35

PLATS - PAIKKA

Pargas stadshus, Bryggan

§

162	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	456
163	Val av protokolljusterare	457
164	Godkännande av föredragningslistan	458
165	Avdelningschefer och sektorchefer samt deras ersättare	459
166	Utse enhetschef för resultatenheten miljöförvaltning	460
167	Anhållan om tjänstledighet med lön för studier, stadsgeodet	462
168	Anhållan om avlönad ledighet för högre YH-studier	465
169	Anhållan om avlönad ledighet för studier, ansvarig laboratorieskötare	466
170	Anmälan om bisyssla, hälsovårdare i Nagu	467
171	Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse 2019	468
172	Ekonomiuppföljning 30.6.2020 och prognos 2020	469
173	Balanseringsprogrammet 2020-2022, uppföljningsrapport 1, juni-augusti 2020	471
174	Budget 2021 och ekonomiplan 2022-2023: anvisningar och ram	472
175	Försäljning av gamla kommunalstugan i Pargas	475
176	Köp av Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheters ägda skolfastighet på Vapparvägen 4	477
177	Begäran om utlåtande enligt kommunlagen inför verksamhetsplanen för åren 2021-2023 för KTO	480
178	Kommunens utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan 2021-2023	484
179	Godkännande av Kårkulla samkommuns ändrade grundavtal	488
180	Deltagande i I samma båt – samassa veneessä rf ry:s landsbygdsprogram och fiskeriprogram under finansieringsperioden 2021–2027	490
181	Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om fortsatt planering av cykelvägen vid Skärgårdens ringväg	492
182	Harri Lehtinen m.fl.:s motion om att minska hjortdjursolyckor på Skärgårdsvägen	494
183	Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska på ett övergripande sätt beakta de ekologiska aspekterna vid all ny planering av byggnader och grönområden	497
184	Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska ansluta sig till nätverket Östersjötmaningen	500
185	Tomas Björkroth m.fl.:s motion om en ringrutt Pargas centrum-Munkviken-Tennby-Ljusudda-Norrbystrand-Solliden	503

186	Olof Elenius m.fl.:s motion gällande nolltolerans för sexuella trakasserier	506
187	Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska förklara sig som ett område fritt från diskriminering	509
188	Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska upphandla en tillfällig lokal	511
189	Socialdemokratiska fullmäktigegruppens motion om mopedverkstadsverksamhet för ungdomar	513
190	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	515
191	Anmälningssärenden	516
192	Aktuella frågor	517

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu.

15.09.2020

Ordförande/Puheenjohtaja: Mikael Holmberg

Stadsstyrelsen

TID - AIKA 07.09.2020 kl./klo 15:10 - 19:35
PLATS - PAIKKA Pargas stadshus, Bryggan

Närvarande ledamöter - Läsnä olleet jäsenet

Holmberg Mikael ordförande
Koskinen Regina
Laaksonen Jeanette
Lindell-Luukkonen Maria
Lundqvist Kurt
Nyberg Widar
Orell Markku
Rönholm Mona
Autio Sanna ersättare
Söderlund Nina
Åberg Staffan

Övriga närvarande - Muut läsnä olleet

Rinne Tarja stadsfullmäktiges ordförande
Friis Christer stadsfullmäktiges I vice ordförande
Henriksson Carita stadsfullmäktiges III vice ordförande deltog i möte på distans
Nygrén Patrik stadsdirektör
Avellan Monica stadsjurist
Svahnström Jörgen IT-stöd
Palmroos Petra ekonomichef
Lindroos Peter personalchef kl. 17:25-18:10
Lindström Miia tf. social- och hälsovårdsdirektör kl. 15:15-15:58
Nylund Jonas teknisk chef kl. 16:30-17:13
Pihl Seppo fastighetschef kl. 15:59-17:13
Eklund Tomas näringslivschef kl. 15:59-16:26
Salmivirta Sami familjeenhetschef kl. 15:15-15:58
Sulonen Katriina utbildningschef kl. 16:30-17:13

Frånvarande - Poissa olleet

Särkijärvi Helena (ersättare Sanna Autio närvar)
Wallin Mika stadsfullmäktiges II vice ordförande

Underskrifter
Allekirjoitukset

Mikael Holmberg
ordförande/puheenjohtaja

Monica Avellan
protokollförare/pöytäkirjanpitäjä

Behandlade ärenden § 162 - 192
Käsitellyt asiat

Protokollet justerat
Pöytäkirja tarkastettu

Widar Nyberg
har 10 .09.2020 justerat
protokollet.

Markku Orell
har 11 .09.2020 justerat
protokollet elektroniskt

Protokollet har varit framlagt www.pargas.fi
Pöytäkirja on ollut nähtävänä

Pia Nedermo
vik. förvaltningsassistent/
hallintoassistentin sij.

Stadsstyrelsen

§ 162

07.09.2020

Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 162

Beslut

Ordförande konstaterade att Carita Henriksson deltar i detta stadsstyrelsemöte elektroniskt per distans.

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 163

07.09.2020

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 163

Beslut

Till protokolljusterare valdes Widar Nyberg och Markku Orell.

Stadsstyrelsen

§ 164

07.09.2020

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 164

Beslut

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsens sammanträde inleds med information om familjeenheten och Solliden camping samt rapportering om skolcenterprojektet.

Tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström och enhetschef Sami Salmivirta informerade om verksamheten i familjeenheten.

Näringslivschef Tomas Eklund och fastighetschef Seppo Pihl informerade om läget vid Sollidens camping, hur anläggningen har utvecklats och om framtidsplanerna.

Tekniska chefen Jonas Nylund, finska utbildningschefen Katriina Sulonen och fastighetschef Seppo Pihl informerade om skolcenterprojektets status 4.9.2020.

Föredragningslistan godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 165

07.09.2020

Avdelningschefer och sektorchefer samt deras ersättare

650/01.01.00.00/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 165

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt förvaltningsstadgan § 146 leds avdelningarna och tjänstesektorerna av de tjänsteinnehavare som stadsstyrelsen utser.

Stadsstyrelsen utsåg senast avdelningschefer, sektorchefer och deras ersättare 3.10.2016. Efter det har det skett en del förändringar i organisationen och personalen. Därför är det nödvändigt att uppdatera beslutet. Stadsstyrelsen kommer snart att välja en social- och hälsovårdsdirektör bland dem som sökt tjänsten. Därefter kan en avdelningschef och en ersättare för denna utses då den nya social- och hälsovårdsdirektören har valts.

Bilaga

1 Förteckning över avdelningschefer och sektorchefer samt deras ersättare

Förslag

Stadsstyrelsen beslutar utse avdelningschefer, sektorchefer och deras ersättare enligt det förslag som framgår av bifogade förteckning.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Ledningsgruppen, ersättarna

Bygg- och miljönämnden	§ 134	19.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 166	07.09.2020

Utse enhetschef för resultatenheten miljöförvaltning

592/01.01.01.01/2020

Bygg- och miljönämnden 19.08.2020 § 134

Beredare Avtalssekreterare Johanna Harmaa , tfn 040 488 5916
Föredragande Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927
förnamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen beslutade 30.10.2017 § 253 om indelning av miljöavdelningen i resultatenheter. Samtidigt utsågs enhetschefer för de olika resultatenheterna.

Stadsstyrelsen beslutar enligt § 146 i förvaltningsstadgan, efter att ha hört ifrågasvarande kollegialt organ, om vem som fungerar som chef för resultatenheten, dvs enhetschef.

Det har hört till avdelningschefens uppgifter att fungera som enhetschef för resultatenheten miljöförvaltning. Stadsstyrelsen utsåg 29.6.2020 § 116 planläggningschef Heidi Saaristo-Levin till ny avdelningschef för miljöavdelningen.

Förslag Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen beslutar utse planläggningschef Heidi Saaristo-Levin till enhetschef för resultatenheten miljöförvaltning.

Beslut Antecknades att planläggningschef Heidi Saaristo-Levin inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av jäv till följd av anställningsförhållande enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning Det slutliga beslutet delges: avdelningschefen för miljöavdelningen, avtalssekreteraren, ekonomitjänster, personaltjänster

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 166

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
förnamn.efternamn@pargas.fi

Resultatenheten miljöförvaltning sköter bl.a. miljöavdelningens administrativa uppgifter. Därför är det följdriktigt att avdelningschefen fungerar som enhetschef för miljöförvaltning.

Bygg- och miljönämnden	§ 134	19.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 166	07.09.2020

Förslag Stadsstyrelsen utser planläggningschef Heidi Saaristo-Levin till enhetschef för resultatenheten miljöförvaltning.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Avdelningschefen för miljöavdelningen, avtalssekreteraren, ekonomitjänster, personaltjänster

Stadsstyrelsen § 136 17.08.2020
Stadsstyrelsen § 167 07.09.2020

Anhållan om tjänstledighet med lön för studier, stadsgeodet

549/01.01.03.06/2020

Stadsstyrelsen 17.08.2020 § 136

Beredare Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsgeodeten anhåller om tjänstledighet med lön för ett antal närstudiedagar för att gå en utbildning till vildmarksguide. Personalchefens första spontana reaktion var att rekommendera studieledighet utan lön för en utbildning som vid första påseende har mera anknytning till turism och fritidsaktiviteter än till markpolitik, tomtstyckning och kartsystem. Efter en diskussion med avdelningschef och stadsgeodet och efter att ha studerat utbildningsprogrammet närmare, anser jag ändå att utbildningen kan vara till nytta för Pargas stad.

Utbildningen ger färdigheter som höjer stadsgeodetens kompetens i sin roll som stadens representant i förhandlingar som gäller markanvändning och planering av åtgärder som stöder de strategiska målsättningarna som gäller aktivare fritid i en grönare stad. Pargas stads unika skärgårdsnatur lämpar sig för olika fritidsaktiviteter både för stadens egna invånare, fritidsboende och besökare. Utbildningen ger en helhetsbild av kommersiell friluftsverksamhet och insikter i rekreationsanvändning av naturen på ett hållbart sätt, vilket är till nytta för näringslivet och Pargas stad. Utbildningen innehåller dessutom moduler i kommunikation och ledarskap som är av direkt nytta för en förman.

Stadsgeodeten anhåller enbart om ett antal lediga dagar, alla andra kostnader står han själv för. Enligt Pargas stads tidigare linjedragning kan han beviljas 5 dagar studieledighet för år 2020 samt 10 dagar per år under år 2021 och 2022. Avdelningschefen beviljar ledigheterna under förutsättningar att verksamheten inte blir lidande och att ingen vikarie behöver anställas.

Bilaga 1 Anhållan om studieledighet

Kompletterande material Avdelningschefens utlåtande

Konsekvensbedömning Stöder stadens strategiska målsättning aktivare fritid i en grönare stad.

Förslag Stadsgeodeten beviljas sammanlagt 25 dagar tjänstledigt med lön för deltagande i närstudier för examen till vildmarksguide under åren 2020, 2021 och 2022.

Beslut Under diskussionen förslög ordförande Mikael Holmberg att ärendet remitteras för tilläggsutredningar. Stadsstyrelsen omfattade enhälligt Mikael Holmbergs förslag.

Delgivning Miljöavdelningens avdelningschef, stadsgeodet, löneräknare A.L.

Stadsstyrelsen	§ 136	17.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 167	07.09.2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 167

Beredare Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Avdelningschef Heidi Saaristo-Levin har tagit del av stadsgeodetens komplettering av ansökan om avlönad ledighet för ett antal närstudiedagar i utbildningen till vildmarksguide. Hon poängterar att 25 närstudiedagar bara utgör en liten del av utbildningen i sig. Enligt studieprogrammet är närstudiedagarna under vardagar ca 11 st. år 2020, 30 dagar år 2021 och 30 dagar år 2022. Största delen av utbildningen sker på egen tid, förutom närstudiedagar också veckoslut. Avdelningschefen framhåller att utbildningen som helhet ger stadsgeodeten färdigheter som förstärker hans kompetens och ger en större förståelse för användningen av naturresurser på ett kommersiellt sätt. Hon önskar därför att man beviljar ledigheten enligt samma principer som andra fortbildningar som förmanen tagit ställning till att kan ha väsentlig nytta för arbetsgivaren.

I sin egen komplettering lyfter stadsgeodeten tydligt fram att utbildningshelheten som sådan är en större investering i hans individuella kompetens än de närstudiedagar han anhåller om avlönad ledighet för. Som en röd tråd i hela utbildningen ingår också kommunikation, ledarskap och säkerhetsfrågor, vilka utgör en viktig del av gott ledarskap.

Ytterligare kan nämnas att stadsgeodeten under sina lediga dagar aldrig behöver vikarie. Arbetsuppgifterna kan med god planering och intern arbetsfördelning organiseras så att verksamheten inte blir lidande. Utvecklingsarbeten och yrkesprov kan planeras så att de utförs enligt miljöavdelningens egna behov. Stadsgeodeten anhåller inte om ersättning för resor eller kursavgifter.

Bilaga 2 Ansökans komplettering (integritetsskyddad)

Kompletterande material Utbildningsinnehållet

Förslag Stadsgeodeten beviljas sammanlagt 25 dagar tjänstledighet med lön för utbildningen till vildmarksguide enligt ansökan. Ledigheterna begränsas dock så att de avlönade dagarnas antal inte är flera än en arbetsdag per kalendermånad.

Beslut Personalchef Peter Lindroos berättade om hur utbildning behandlas i stadens personalanvisningar om utbildning.

Under diskussionen föreslog Kurt Lundqvist, understödd av Maria Lindell-Luukkonen och Jeanette Laaksonen, att stadsstyrelsen inte enligt prövning beviljar avlönad tjänst- eller arbetsledighet för studier under tiden 2020

Stadsstyrelsen	§ 136	17.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 167	07.09.2020

– 2022 då balanseringsprogrammet är i kraft. Tjänstledighet på egen bekostnad för studier kan beviljas enligt tidigare principer.

Stadsstyrelsen godkände enhälligt Kurt Lundqvists förslag.

Delgivning

Sökande, avdelningschef, löneräknare

Stadsstyrelsen

§ 168

07.09.2020

Anhållan om avlönad ledighet för högre YH-studier

630/01.03.00.00/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 168

Beredare

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

En sjukskötare vid Malmkulla bäddavdelning har påbörjat utbildningen inom social- och hälsovård, högre YH med profileringen utveckling och ledarskap vid yrkeshögskolan Novia i Åbo. Studierna som inleddes år 2017 har bestått av flerformsstudier med närstudier, virtuella studier och självständiga studier. Sjukskötaren har enligt ett studieprestationsutdrag avlagt 40 studiepoäng av den sammanlagda studiehelheten på 90 studiepoäng. Dessa studier har hon gjort på egen tid. Hon anhåller nu om avlönad arbetsledighet för deltagande i närstudier sammanlagt 18 dagar under tiden 1.9.2020-31.5.2021. Efter att ha konsulterat personalchefen och tf. vårdchef har tf. avdelningsskötare preliminärt beslutat bevilja sjukskötaren rätt att delta i den första dagen som kompletterande utbildning i utveckling och ledarskap som har direkt anknytning till arbetsuppgifterna. Avdelningsskötaren förordar deltagande i studiehelheten enligt ansökan, eftersom studierna ger kunskap, färdigheter och verktyg att delta i utvecklandet av det praktiska vårdarbetet i ett mångprofessionellt team.

Pargas stadsstyrelse har i tidigare beslut beviljat avlönad arbetsledighet för deltagande i motsvarande högre YH-studier högst 10 dagar per kalenderår, eller i medeltal 1 dag i månaden under skolarbetet. Enligt den kutymen skulle sjukskötaren beviljas avlönad arbetsledighet enligt ansökan för fyra närstudiedagar hösten 2020 samt rätt att anhålla om ytterligare fem närstudiedagar med lön under tiden 1.1-31.5.2021. Övriga närstudiedagar utförs på egen tid.

Bilaga

3 Anhållan om avlönad arbetsledighet (integritetsskyddad)

Kompletterande material

Tf. avdelningsskötares förordan (integritetsskyddad)

Konsekvensbedömning

Utveckling av vårdprocessen är en del av det ekonomiska anpassningsprogrammet.

Förslag

Sjukskötaren beviljas avlönad arbetsledighet fyra dagar under hösten 2020 samt fem dagar under tiden 1.1-31.5.2021 för att delta i högre YH-studier vid Novia.

Beslut

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt förkasta anhållan med hänvisning till sitt beslut i § 167.

Delgivning

Sökande, tf. avdelningsskötare [REDACTED], tf. vårdchef, löneräknare

Stadsstyrelsen

§ 169

07.09.2020

Anhållan om avlönad ledighet för studier, ansvarig laboratorieskötare

676/01.01.03.06/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 169

Beredare Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ansvariga laboratorieskötaren som anställts i Pargas stad på våren 2019 har på förmannens rekommendation ansökt och blivit antagen till ledarskapsutbildningen i Åbo yrkeshögskola (SOTE-palvelujen ja liiketoiminnan johtaminen, ylempi ammattikorkeakoulututkinto). Utbildningshelheten utgör 90 studiepoäng och räcker ca 2 år. Närstudiedagarna under åren 2020-2022 är i medeltal 2 dagar i månaden, sammanlagt ca 20 dagar. Förutom närstudiedagar består studierna av undervisning på nätet, självständiga uppgifter och olika grupp- och projektuppgifter.

Utbildningen förstärker färdigheterna att verka i krävande sakkunnig-, utvecklings- och ledarskapsuppgifter inom social- och hälsovård vilket stärker hennes roll som ansvarig laboratorieskötare och närförman.

Bilaga 4 Anhållan om avlönad ledighet, 24.8.2020 (integritetsskyddad)

Kompletterande material Webbsida:
<https://www.turkuamk.fi/fi/tutkinnot-ja-opiskelu/tutkinnot/tradenomi-yamk-sote-liiketoiminta/>

Konsekvensbedömning Ledarskap och processutveckling är strategiska tyngdpunktsområden som också lyfts fram i anpassningsprogram.

Förslag Ansvariga laboratorieskötaren beviljas 4 dagar arbetsledighet år 2020 samt sammanlagt 10 dagar per kalenderår 2021 och 2022 för fortbildningen vid Åbo yrkeshögskola.

Beslut Stadsstyrelsen beslöt enhälligt förkasta anhållan med hänvisning till sitt beslut i § 167.

Delgivning Sökande, t.f. vårdchef, löneräknare

Stadsstyrelsen

§ 170

07.09.2020

Anmälan om bisyssla, hälsovårdare i Nagu

672/01.01.03.00/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 170

Beredare Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Hälsovårdaren har meddelat att hon vid sidan av sin anställning på deltid kommer att som bisyssla arbeta med hundassisterad verksamhet. Pargas stad har erfarenhet av den hundassisterande verksamheten när hälsovårdaren som ett pilotprojekt på våren 2020 besökte äldreomsorgsenheter och skolor med sin hund. Projektet gav Pargas stad god synlighet också i riksmidia och alla involverade upplevde att verksamheten var positiv.

Ledningen inom bildning och social- och hälsovård ställde sig positiva till att hälsovårdaren söker extern finansiering för att fortsätta med verksamheten på sin egen tid som bisyssla. Verksamheten kostar inte staden något.

Bilaga 5 Anmälan om bisyssla (integritetsskyddad)

Konsekvensbedömning En vårdhund utgör ett positivt inslag i verksamheten och ger positiv synlighet för Pargas stad.

Förslag Stadsstyrelsen tar del av anmälan om bisyssla.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Anmälaren, utbildningschef, äldreomsorgschef

Stadsstyrelsen

§ 171

07.09.2020

Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse 2019

469/00.03.01/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 171

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslag till svar för stadsstyrelsen att ge till fullmäktige som svar på revisionsnämndens utvärderingsberättelse 2019.

Bilaga 6 Genmälen till revisionsnämndens utvärderingsberättelse

Förslag Stadsstyrelsen tillställer stadsfullmäktige genmälen på frågor, påpekanden och konstateranden i enlighet med bilaga.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Revisionsnämnden, ledningsgruppen och stadens revisor samt BDO Audiator

Stadsstyrelsen

§ 172

07.09.2020

Ekonomiuppföljning 30.6.2020 och prognos 2020

380/02.02.02/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 172

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Halvårsrapporten är en ansvarsområdesvis sammanställning ur vilken framgår budgetuppföljning samt prognostisering. Halvårsrapporten kompletterar tertialrapporterna och ger en uppföljning och underlag inför budgetarbetet.

Prognostiseringen den 30 juni är gjord av ekonomitjänster och stadsdirektören och påverkas bl.a. av:

- Överenskomna löneförhöjningar
- Användningen och användningsprocenten i förhållande till årets budget per den 30 juni
- Budgeten
- Enheternas egen prognos per den 31 april
- Annan tillgänglig väsentlig information t.ex. ÅUCS rapporter (kostnaderna per 30.6 är bokade enligt användning)
- Prognosen för skatteinkomsternas utfall 2020
- Prognosen för statsandelarnas utfall 2020

Ekonomitjänsters prognos är tänkt som ett arbetsredskap för enheterna och avdelningarna och som ett avstamp inför uppgörande av budgetramen för 2021. Inom koncern-tjänster finns det risk för köptjänstöverskridningar inom centralförvaltningen och kommunikation. Personalkostnaderna tenderar att gå över inom näringslivetstjänster. Ekonomitjänsters försäljningsinkomster/-förluster påverkas mycket av hur man under hösten lyckas realisera fastigheter som inte är i användning inom stadens verksamheter.

Överskridningsrisken bedöms att uppgå totalt till närmare 650 000 euro inom fastigheter och berör både personalkostnader och köptjänster. Inkomsterna inom småbarnspedagogiken minskar med ca 183 000 euro i och med avgiftsfria dagvårdsavgifter under vårens coronaepidemi. Personalkostnaderna inom finskspråkig utbildning tenderar att gå över och följs noga upp och analyseras kontinuerligt.

Social- och hälsovårdsavdelningen har fortsättningsvis stora utmaningar inom enheten familjetjänster. Köptjänsternas prognos ligger nu på ca 2,4 MEUR (budget 1,5 MEUR), vilket utgör en överskridningsrisk på ca 870 000 euro. Inom äldreomsorgen prognostiseras lönekostnaderna gå över med ca 500 000 euro. På grund av coronaepidemin har hälsovården minskade inkomster på ca 600 000 euro i förlorade avgifter. På grund av stora överskridningsrisker inom social- och hälsovården rapporterar samtliga enheter inom avdelningen månatliga ekonomirapporter till ekonomitjänster och stadsdirektören.

Stadsstyrelsen

§ 172

07.09.2020

Staden följer upp de kostnader som tillkommit i och med coronaepidemin och per 30.6.2020 uppgår kostnaderna till 278 590 euro, fördelat främst jämnt mellan löne- och köptjänstkostnader.

Stadens finansiering har påverkats kraftigt av det rådande ekonomiska läget i Finland. De budgeterade skatteinkomsterna på 70 797 t€ förväntas bli 66 403 t€, vilket är hela 4,4 MEUR mindre än budgeterat. I och med statens stödpaket till kommunerna ökar stadens statsandelar till 34 499 t€ (budget 30 664 t€) för 2020. Denna kompensation i förhöjda statsandelar skall betalas tillbaka under 2021.

De väsentliga överskridningsriskerna som behöver tilläggsanslag kommer att rapporteras vid stadsstyrelsemötet den 12 oktober.

För att minimera de överhängande överskridningsriskerna under hösten 2020 är det av största vikt att samtliga kostnader inom staden minimeras och avstyrs där det finns möjlighet till det. Följande kortsiktiga åtgärder vidtas omedelbart fram till årsskiftet 2020:

- Varje tilltänkt inköp (material och förnödenheter) skall i första hand stoppas. Alla potentiella lager och redan införskaffade tillgångar skall i första hand användas. Man bör överväga vikten av att hitta fördelaktiga alternativ.
- Vid personalfrånvaron skall förmännen omfördela arbetet. Endast i undantagsfall skall vikarier användas. Vikariekostnaderna skall noga övervägas.
- Oavlönade ledigheter skall beviljas, där verksamheten tillåter ett dylikt arrangemang.
- Ersättande och nyanställningar skall i regel senareläggas.
- Utbildningar som inte redan är bokade och beviljade skall stoppas för resten av året 2020, berör utbildningar utanför staden.
- Resekostnader skall minimeras.
- Investeringar som planerat att verkställas detta år bör noga övervägas och minimeras.
- Utbetalningar som berör enskilda bidrag bör noga övervägas och minimeras.
- Alla stadens medarbetare bör noga överväga att samtliga tilltänka handlingar görs på ett så kostnadseffektivt sätt som möjligt.

Bilaga	7 Halvårsrapport 06/2020
Förslag	Stadsstyrelsen antecknar rapporten för kännedom. Stadsstyrelsen förutsätter att kortsiktiga inbesparingsåtgärder vidtas omedelbart.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Ledningsgruppen, övriga enhetschefer

Stadsstyrelsen

§ 173

07.09.2020

Balanseringsprogrammet 2020-2022, uppföljningsrapport 1, juni-augusti 2020

269/02.00/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 173

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Uppföljningen av stadens balanseringsprogram 2020-2022 kommer att ske i form av fortlöpande rapportering under åren. Rapporteringen sker i fortsättningen i samband med stadens övriga ekonomiska delårsrapporter, såsom tertialrapporter, halvårsrapporter samt bokslut.

Uppföljningsrapport 1, juni - augusti 2020 avviker undantagsvis från ovannämnda tidtabell. I framtiden kommer även uppföljningsrapporten innehålla en ekonomisk uppföljning.

På stadsfullmäktiges möte 12.5.2020 inbegärde man en rapport över balanseringsprogrammets verkställande före utgången av 22.9.2020. I revisionsnämndens utvärderingsberättelse daterad 14.5.2020 efterlyser revisionsnämnden en lägesrapport kring balanseringsprogrammet.

Bilaga

8 Balanseringsprogram 2020 - 2022, uppföljningsrapport juni - augusti 2020

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner uppföljningsrapporten juni - augusti 2020 och skickar den till stadsfullmäktige till kännedom.

Beslut

Under diskussionen föreslog Kurt Lundqvist att stadsstyrelsen föreslår att man under tiden 2020 - 2022 då balanseringsprogrammet är i kraft, inte gör större investeringar i belysningen längs de totalt 13,7 km långa vägvägnitt som nämns i balanseringsprogrammet. Slocknade lampor byts en gång i året vid behov. För att spara på el-kostnaderna så begränsas tiden lamporna lyser på dessa vägar till den livligast trafikerade tiden då skolelev- och arbetsplatstrafiken är stor. I hela staden går man igenom styrningen av gatubelysningen så att lamporna inte lyser i onödan under ljusa tider. I övrigt hålls belysningen som tidigare.

Inbesparingarna i balanseringsprogrammet blir aningen högre än de nuvarande, eftersom arbetet för att ta bort belysningen faller bort och elkostnaden blir lite lägre.

Stadsstyrelsen godkände enhälligt Kurt Lundqvists förslag.

Delgivning

Efter slutbehandling i fullmäktige: Revisionsnämnden och ledningsgruppen

Stadsstyrelsen

§ 174

07.09.2020

Budget 2021 och ekonomiplan 2022-2023: anvisningar och ram

464/02.02.00/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 174

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Det exceptionella läget i Finland och världen har gjort årets budgetprocess och de kommunala ekonomiska förutsättningarna mycket osäkra. Osäkerheten kring hur snabbt ekonomin återhämtar sig och vilken den slutliga prislappen för coronaepidemin är, finns ännu inte att tillgå. De nationella ramarna för kommunernas ekonomi 2021 - 2024 beskrivs i finansministeriets kommunekonomiprogram från 16.4.2020.

Finansministeriet förutspår att den finländska ekonomin minskar med 6 procent år 2020. Man förväntar sig att ekonomin börjar återhämta sig långsamt i slutet av 2020. Bruttonationalprodukten beräknas öka med 2,5 procent 2021 och med 1,7 procent 2022. Det uppskattade ökningen av kommunernas verksamhetskostnader för år 2021 förväntas bli 2,4 procent.

För stadens del har de senaste årens minusresultat (2017 -34 t€, 2018 -1 954 t€ och 2019 -5 446 t€) inte skapat de bästa förutsättningarna till att skapa en ekonomi i balans. För år 2020 utgick budgeten från att man skulle skapa ett positivt resultat om 638 000 euro. Under våren 2020 ställde coronaepidemin till det på många plan. Stadens skatteinkomster har minskat med 4,4 miljoner euro under 2020. Skatteinkomstprognoserna för 2021 och planeåren 2022 - 2023 har även justerats neråt. För 2020 har kommunerna erhållit extra statsandelar i form av stödpaket. För Pargas stads del betyder detta stödpaket på ca 3,6 miljoner euro i förhöjda statsandelar 2020. Detta stödpaket berör inte 2021 och framåt. Dock finns det ett stort tryck inom kommunfältet att även se över kommunernas finansiering för de kommande åren.

Utgångspunkten i budgetramen 2021 är att göra en budget som är i balans och som visar ett positivt resultat. Beräkningarna för ramen utgår från oförändrade skatteprocentsatser och därmed bibehålls på samma nivå som år 2020.

I uppgörandet av budgetramen har man utgått från att verksamhetskostnaderna och -inkomsterna anpassas till de förväntade skatte- och statsandelsinkomsterna så att ackumulerade underskott/överskott täcks under planeperioden.

Skatteinkomsterna är beräknade enligt Kommunförbundets prognos per 26.6.2020. För Pargas stads prognostiseras skatteinkomsterna 2021 till 68 330 t€ (2020 66 403 t€), vilket är 4,4 MEUR mindre än prognosen var innan coronaepidemin bröt ut. Av de prognostiserade skatteinkomsterna utgör kommunalskatten 56 444 t€, 2 199 t€ samfundsskatten och fastighetskatten 9 687 t€ för år 2021. Enligt prognosen från Kommunförbundet daterad 18.6.2020

kommer staden att erhålla 30 156 321 euro i statsandelar 2021, vilket är 508 000 euro lägre än 2020 ursprungliga budget, dvs. före kommunerna erhöU stödpaket i och med corona.

För att kunna förverkliga de kommande årens ekonomiska verklighet är det av stor vikt att balanseringsprogrammets åtgärder genomförs och att man målmedvetet ser övEr stadens processer och strukturer. Budgetramen som utgår ifrån kostnadsänknings bådE angående personalkostnader och köp av tjänster utmanar verksamheterna. Det är även av största vikt att stadens verksamhetsintäkter uppdateras till nivåer som motsvarar den verksamhet och service staden bedriver.

Lönekostnaderna beräknas öka med avtalsenliga löneförhöjningar om 2,0 %. Lönebikostnaderna kommer att bibehållas i stort på samma nivå som år 2020. Dock tillåter inte stadens budgetramar en ökning av personalkostnaderna. Tvärtom bör personalkostnaderna minska som helhet för att en balans i ekonomin skall kunna förverkligas. Samarbetsförhandlingar kan inte uteslutas under året.

Sjukvårdsdistriktet utgår från att staden behöver räkna med en kostnadsökning om 2,5 % för år 2021, vilket i euro är en höjning om ca 500 000 euro. Budgetramen tillåter ej heller en kostnadsutveckling för köptjänsterna inom staden.

Ramarna innefattar de interna kostnaderna, inkomsterna och även interna hyror. De interna hyrorerna stiger med 1,7 % och kosthållet med 1,3 %. Hyrorerna påverkar inte stadens verksamhetsbidrag men inverkan på avdelnings- och enhetsnivå är väsentlig.

Årsbidraget skall i en balanserad kommunal ekonomi räcka till för att täcka investeringskostnaderna. Investeringskostnader utöver detta måste lånefinansieras. Stadens nivå för investeringarna ligger normalt på ca 5 miljoner euro per år, med undantag nu för några år under planeåren i och med investeringen i det nya skolcampuset. För att få budgeten 2021 i balans krävs det att investeringarna prioriteras mycket väl.

Budgetramen ger för budgetåret 2021 ett plusresultat på 15 000 euro och ett årsbidrag på ca 4,9 miljoner euro.

Ramarna är bindande för budgetåret för varje avdelning på verksamhetsbidragsnivå samt för verksamhetsbidrag sammanlagt. För ekonomiplanen (åren 2022 - 2023) är ramarna bindande för nettoutgifterna sammanlagt samt riktgivande för avdelningens nettoutgifter.

Avdelningscheferna/Sektorcheferna ansvarar i första hand för förslaget till sin avdelnings/sectors budget och ekonomiplan. Budgetering skall göras per kostnadsställe och konto/kostnadslag inom respektive organisationsplan så att de givna ramarna inte överskrids.

Stadsstyrelsen

§ 174

07.09.2020

Budgeteringsprocessen beskrivs i "Anvisningar för upprättande av budget 2021 och ekonomiplan 2022 - 2023" inklusive bilagor.

Bilaga

- 9 Budgetschema 2021
- 10 Budgettidtabell 2021
- 11 Budgetram 2021
- 12 Budgetram 2021, avdelningsvis

Kompletterande material

Anvisningar för upprättande av budgeten 2021
Investeringsanvisningen

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner budgetramen och anvisningarna för uppgörande av budget för 2021 och ekonomiplan för 2022 - 2023 för Pargas stad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Stadsfullmäktige, stadens ledningsgrupp, enhetschefer

Stadsstyrelsen

§ 175

07.09.2020

Försäljning av gamla kommunalstugan i Pargas

675/02.07.00.01/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 175

Beredare

Markanvändningsingenjör Peter Lindgren, tfn 050 566 2943

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Gamla kommunalstugan, adress Fredrikaplatsen 1, Kyrkomalm i Pargas, har konstaterats obehörlig för stadens egen verksamhet och är således med på listan över fastigheter som skall säljas. Kyrkomalm stadsdel är en trästadsidyll, en del av bebyggelsen kring Pargas kyrka som hör till Pargas stads äldsta bostadsområde. Kommunalstugan är belägen på den planerade och styckade Y-tomten 445-20-7-4 vars areal är 2 383 m². Byggrätten på tomten är 530 m²-vy varav 472 m²-vy redan använts för huvudbyggnaden. Gamla kommunalstugan är byggd ca år 1875.

Tomten har planebeteckningen Y/s, Kvartersområde för allmänna byggnader, där den bebyggda miljön bevaras vilket betyder bl.a. att byggnaden är skyddad genom planen. Användningsändamålet i nuvarande plan har reserverats för allmän verksamhet eller näringsidkande av allmän karaktär, planen tillåter inte att byggnaden används för boende. Planläggningsenheten har i sitt utlåtande nämnt att tomten är en del av en nationell värdefull kulturmiljö och ifall staden inte hittar användning för byggnaden rekommenderas att tomtens användningsändamål klargörs genom detaljplaneändring.

En del av tomten används som parkeringsområde för användarna till verksamheten som bedrivs i grannfastigheterna men i omgivningen finns andra parkeringsområden som vid behov kan användas i stället.

Fastigheten har utrympts pga inneluftsproblem vilket också framgår av kompletterande material. En del av konstruktionsfelen som framgår av rapporterna har åtgärdats som exempelvis vindfångets golv, väggar och mellanbjälklag vilka förnyats och isolerats, marken på norra sidan har åtgärdats så att regnvatten avleds från huset och också dräneringen har förnyats.

Enligt förvaltningsstadgan beslutar stadsstyrelsen om försäljning av de bebyggda fastigheter som inte längre behövs för den egna verksamheten och stadsstyrelsen fastställer även ett minimipris. Ifall stadsstyrelsen fastställer ett minimipris samtidigt som objektet läggs ut till försäljning kan fastställandet av köpare och köpesumma delegeras till att göras genom tjänsteinnehavarbeslut av stadsgeodeten. I det fall att minimipriset inte fastslås i samband med beslutet om att objektet läggs till försäljning, är det stadsstyrelsen som efter anbudsgivningen fastställer till vem fastigheten säljs och till vilken köpesumma och samtidigt vad minimipriset är.

Byggnaden och området är speciellt och centralt beläget och därför finns inga

Stadsstyrelsen

§ 175

07.09.2020

direkta jämförelseköp. Det slutliga försäljningsbeslutet görs av stadsstyrelsen efter anbudstidens utgång men inget minimipris för försäljningen ges i detta skede.

I detta fall kan staden välja mellan att begära anbud, eller försöka sälja till ett fast pris. Med tanke på EU:s strikta konkurrenslagstiftning är anbud i första skede att föredra.

Staden har begärt in en värdering. Enligt värderingen har objektets gängse värde uppskattats till ca 200 000–300 000 €. Värderingen finns till påseende vid sammanträdet.

Bilaga 13 Fastighetsinformationskort

Kompletterande material Planlägningsutlåtande
Utredning angående inneluften
Uppgifter om fastigheten

Förslag Stadsstyrelsen besluter sätta till försäljning Pargas gamla kommunalstuga, tomt 445-20-7-4 inklusive byggnader på tomten, tillhörande anslutningar och på området växande träd.
Fastigheten sätts ut till försäljning genom anbudsförfarande under tiden 19.10–19.12.2020.

Staden förbehåller sig rätten att förkasta samtliga anbud.
Inkomna anbud behandlas vid stadsstyrelsens möte 21.12.2020 för beslut om försäljning och minimipris.

Beslut Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden	§ 129	19.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 176	07.09.2020

Köp av Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheters ägda skolfastighet på Vapparvägen 4

551/10.00.01.06/2020

Bygg- och miljönämnden 19.08.2020 § 129

Beredare Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
Föredragande Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
förnamn.efternamn@pargas.fi

På den 21 417 m² stora tomten 445-10-31-1 på adressen [Vapparvägen 4](#) finns Axxell utbildnings nuvarande yrkesskoleverksamhet i Pargas. Tomten och byggnaderna ägs av Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter (Kustfast). Pargas stad har ingått ett intentionsavtal med Kustfast gällande markägande-, hyres och arrendearrangemang vid Vapparvägen och Skolgatan, stadsstyrelsen 29.6.2020 § 129. Enligt avtalets andra punkt köper staden hela fastigheten 445-10-31-1 inklusive byggnader förutom internatsbyggnaderna 445-10-31-1-7 och 445-10-31-1-2. Köpesumman för helheten är 1 262 947 € och som vederlag används en del av stadens aktieinnehav i Kustfast. Resterande del av stadens aktieinnehav i Kustfast köper Kustfast.

Bakgrunden till köpet är byggandet av nya skolcentrum och Axxells flytt till Skolgatan. Under byggnationstiden för nya skolcentrum kommer verksamheten på Skolgatan till behövliga delar flytta tillfälligt till Vapparvägen 4 tillsammans med Axxell som fortsätter som hyresgäst efter att staden köpt fastigheten tills att deras byggnad är färdig vid skolcentrum. Förutom Axxell verkar också Paraisten Lukio i huvudbyggnaden sedan vårvintern 2019 efter att Pargas stad hyrde utrymmen för verksamheten där efter att problem uppdagats i Lukios utrymmen. Internatbyggnaderna som inte ingår i köpet kommer att också i fortsättningen tjäna sitt nuvarande syfte. Enligt intentionsavtalets tredje punkt ingår staden 10 åriga arrendeaftal för lämpliga områden för internaten.

Tomten har detaljplanebeteckningen (YO) som är kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet. På en sådan tomt kan man bygga skolor och övriga byggnader för bildning. Tomten är lite över 21 417 m² stor och dess exploateringsgrad är 0.4 vilket ger en byggrätt på 8 567 m²vy. Av den är ca 6 200 m²vy använd i sin helhet för byggnader som stöder skolverksamheten. Internaten som Kustfast blir med är uppförda i början av 90-talet och den ena är 1 050 m²vy stort och det andra 650 m²vy stort. Byggnaderna som ingår i köpet är huvudbyggnaden och servicebyggnader. Huvudbyggnaden är uppförd 1960 och tillbyggd på 1990 samt reparerad och ombyggd i flera repriser. Den är till storleken ca 4 200 m²vy och består av en gymnastiksal, kontor samt diverse läroutrymmen för yrkesskolan. Servicebyggnaderna är två till antalet, används för diverse fordon och är till storleken 143 m²vy och en 61 m²vy.

Kustfast har låtit göra en konditionsgranskning för den västra delen av huvudbyggnaden för att utreda dess lämplighet som evakueringslokaler i två till fem års tid för skolorna på Skolgatan. Den västra delen innefattar gymnastiksalen

Bygg- och miljönämnden	§ 129	19.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 176	07.09.2020

med tillhörande omklädningsrum (byggd 1980) och kosmetologernas skolningsutrymmen (renoverade 2011). Konditionsgranskningen är utförd av RTC Vahanen Turku Oy och är daterad till 28.3.2020, kompletterad 20.4.2020. Rapporten visar på brister i grunden främst vid väggbandet, mindre läckage i taket och påvisad fukt i våtutrymmena som är i originalskick. Bristerna enligt rapporten är staden medveten om och som en del av skolcentrumprojektet finns det en plan på att göra omfattande renoveringar under första halvåret av 2021 innan delen kan tas i bruk som tillfälliga evakueringsutrymmen och senare användas på längre sikt.

De övriga byggnaderna som ingår i köpet har representanter för staden bekantat sig med okulärt och 12.8.2020 fått en konditionsgranskning gjord av Ramboll daterad till 17.6.2013. Det är fråga om en kartläggning av samtliga byggnaders reparationsbehov genom att granska byggnaderna utan att öppna konstruktionerna. Det finns ingen nyare eller mer utförlig granskning gällande dessa byggnaders kondition. Bedömningen är att dessa byggnader är i ett sådant skick att under evakueringstiden finns det inte behov för större renoveringar förutom underhållsreparationer.

P.g.a. köpesummans storlek är det stadsfullmäktige som beslutar om köpet. Bygg- och miljönämnden och stadsstyrelsen har också rätt enligt stadsfullmäktiges beslut 17.3.2009 i § 25 att köpa fast och lös egendom men endast för ett maximibelopp på 200 000 € respektive 500 000 €. Det finns inte färdigt budgeterade medel för köpet under år 2020 utan ett skilt beslut måste göra om att använda aktierna i Kustregionens fastigheter som vederlag för köpet.

Kompletterande material Köpebrevsutkast
karta
Intentionsavtal

Förslag Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsfullmäktige beslutar köpa, av Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheter, tomt 445-10-31-1 inklusive på området växande träd, anordningar, anordningar och byggnader förutom internatsbyggnaderna beteckning 445-10-31-1-7 (102829012W) och 445-10-31-1-2 (102829008S). Köpesumman är 1 262 947 € och som vederlag används en del av stadens aktieinnehav i Kustfast som motsvarar köpesumman.

Köpet undertecknas senast 31.12.2020. Ägande- och besittningsrätten övergår den 31.12.2020. Säljaren står för samtliga avgifter och skatter som berör skolfastigheten under år 2020. Tomten köps fri från gravationer, säljaren svarar för att döda in-teckningarna i fastigheten.

Pargas stad gör upp köpebrev och betalar köpvittnesarvodet.

Beslut Förslaget godkändes.

Bygg- och miljönämnden § 129 19.08.2020
Stadsstyrelsen § 176 07.09.2020

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Fastighetschefen, ekonomichefen, planläggningschefen, teknisk chef, lantmäterisekreteraren, stadsgeodeten

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 176

Beredare Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga 14 Karta

Kompletterande material Intentionsavtal
Köpebrevsutkast

Förslag Stadsfullmäktige beslutar köpa, av Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheter, tomt 445-10-31-1 inklusive på området växande träd, anslutningar, anordningar och byggnader förutom internatsbyggnaderna beteckning 445-10-31-1-7 (102829012W) och 445-10-31-1-2 (102829008S). Köpesumman är 1 262 947 € och som vederlag används en del av stadens aktieinnehav i Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheter som motsvarar köpesumman.

Köpet undertecknas senast 31.12.2020. Ägande- och besittningsrätten övergår den 31.12.2020. Säljaren står för samtliga avgifter och skatter som berör skolfastigheten under år 2020. Tomten köps fri från gravationer, säljaren svarar för att döda in-teckningarna i fastigheten.

Pargas stad gör upp köpebrev och betalar köpvittnesarvodet.

Beslut Monica Avellan anmälde jäv; styrelseledamot i Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter.

Stadsdirektör Patrik Nygrén förde protokollet i ärendet.

Förslaget godkändes.

Delgivning Efter stadsfullmäktiges beslut: Fastighetschefen, ekonomichefen, planläggningschefen, teknisk chef, lantmäterisekreteraren, stadsgeodeten

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 72	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 177	07.09.2020

Begäran om utlåtande enligt kommunlagen inför verksamhetsplanen för åren 2021-2023 för KTO

411/00.04.01/2020

Social- och hälsovårdsnämnden 25.08.2020 § 72

Beredare

Socialservicechef Heidi Ulriksson, tfn 02 458 5700

Föredragande

Tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

KTO har berett sina ägarkommuner tillfälle att komma med förslag om samkommunens verksamhet 2021–2023 fram till den 4 september 2020, som ett led i framtagningen av strategiska riktlinjer för verksamheten.

Då brevet till kommunerna skickades rådde stor osäkerhet på grund av coronapandemin. Tidigare år har KTO lyckats balansera upp sin verksamhet och ekonomi, så i samband med bokslutet 2019 föreslår styrelsen för fullmäktige att 500 000 euro ska återbäras till kommunerna i proportion till hur mycket service de använt.

Balansen i KTO:s ekonomi har bibehållits genom första kvartalet 2020. På grund av krisläget i april blev man tvungen att införa anpassningar och samma läge gäller till viss del fortfarande.

Målet är att intäkter och utgifter ska hållas i balans och priserna justeras bara i den mån de inte täcker intäkterna från verksamheten. Eftersom det inte ännu finns ett nytt allmänt kommunalt kollektivavtal går det inte att beräkna exakt hur löneförhöjningarna kommer att påverka ekonomin 2021–2023.

Service utformas utifrån hur servicebehoven utvecklas och med effektiv personalplanering som viktig princip. Vårdreformen och andra lagstiftningsprojekt inverkar på KTO:s verksamhet.

KTO ställer följande frågor till kommunerna för att bättre kunna utveckla sina olika verksamhetsområden:

Rehabiliteringstjänster:

Rehabiliteringscentret har 69 platser avsedda för undersökning, rehabilitering, krisvård och korttidsvård. Två enheter är för barn och en för vuxna. På KTO har man lagt märke till att uppföljande besök i klientens hemmiljö är viktiga, särskilt för att neuropsykiatriska undersöknings- och krisvårdsperioder ska vara effektfulla och för att hemförlovningsen ska gå bättre. KTO överväger att ta fram en serviceprodukt med 1–3 uppföljande besök och frågar om vår kommun har behov av en sådan produkt.

Stödtjänsterna för familjer är kortvarig omsorg, omsorg dagtid och familjearbete för familjer i behov av särskilt stöd. KTO kommer att öka mängden samarbete med familjer, inrätta fler grupper för kamratstöd och sätta in familjearbete hemma hos familjer i behov av särskilt stöd.

Svar: Pargas stad har anlitat rehabiliteringscentret och ser det som en positiv utveckling att man efter en rehabiliteringsperiod ännu kan göra uppföljande

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 72	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 177	07.09.2020

besök i klientens hemmiljö om det finns ett sådant behov.

För familjer med barn och unga i behov av särskilt stöd är det viktigt med ökat samarbete och tillgång till service hemma. Behovet av service och i vilken omfattning den ska ges avtalas alltid med kommunen.

Den delaktighetsfrämjande verksamheten i arbets- och dagverksamheten har flyttat till nya lokaler i Saippua Center i Åbo. Dagverksamhetsenheterna där är främst inriktade på personer med svår funktionsnedsättning och/eller personer i autismspektrumet som behöver mycket omfattande stöd. I samma lokaler ges träning i livsfärdigheter, en form av undervisning och handledning avsedd att möjliggöra ett självständigt liv som vuxen. De nya lokalerna innebär en möjlighet att ta emot nya klienter och kommunen tillfrågas om den har behov av denna service.

Svar: Just nu har Pargas inga klienter för vilka den service som beskrivs ovan är aktuell.

KTO frågar om behovet av dagverksamhet för personer med funktionsnedsättning kommer att öka i kommunen och om det finns behov av arbetsträning.

Svar: Behovet av dagverksamhet kommer inte att öka i kommunen. Några klienter kan komma att behöva arbetsträning inom en nära framtid men kommunen tar inte ställning till om det är KTO:s uppgift att ge den.

Boendeservice:

Boendeenheten som byggs i Sagu är klar för inflyttning i januari 2021. Det finns också planer att bygga nya boendeenheter i Lundo, Loimaa och Pemar. KTO har ställt upp målet att klienter ska få flytta till det boende som är rätt för deras stödbehov och att flytten ska ske antingen hemifrån eller så fort som möjligt efter rehabilitering. I fråga om boendeservicen ombes kommunen ta ställning till följande:

1) Hur bör det synas i priserna att en kommun har reserverat en plats på boendeenhet åt en klient/viss kommun i förväg eller att platsen hålls reserverad efter karenstiden på 21 dagar? Vad skulle vara en rättvis modell med tanke på de andra medlemskommunerna? Standardkostnaderna för boendeplatsen är ändå desamma och har hittills fördelats som ett jämnt underskott mellan alla kommuner som köper tjänster. Som alternativ kunde man komma överens om en standardprodukt där de fasta utgifterna täcks under den bokade tiden, komma överens varje gång för sig eller avtala att saken beaktas i kommunens avgift.

Svar: En standardprodukt som avtalas enskilt med varje kommun och med vilken de fasta kostnaderna täcks under den bokade tiden låter rättvist.

KTO frågar vilket det rättvisa sättet skulle vara att beakta de dagar då klienten deltar i delaktighets- eller sysselsättningsfrämjande dagverksamhet som kommunen har bekostat (i faktureringen).

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 72	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 177	07.09.2020

Svar: Boendeenheten har besparingar av att klienter vistas annanstans dagtid. En kalkylbaserad standardprodukt som kunde dras av boendekostnaden de dagar då klienten deltar i verksamhet bekostad av kommunen kunde vara ett alternativ.

Experttjänster:

KTO kommer att fortsätta i lämplig utsträckning med experttjänsterna på distans som infördes under coronakrisen. Det blir en viss besparing i och med att resekostnaderna kommer att minska. Kommunerna har inte köpt socialarbete av KTO för uppgörande av medicinska rehabiliteringsplaner. KTO har ändå varit tvungen att sätta in socialarbetsinsatser i det förberedande arbetet med rehabiliteringsplanerna eftersom kommunerna inte har gjort det själva. Bedömningen att det beror på att socialarbetet lider av resursbrist är korrekt. Det är motiverat att socialarbetet fortsättningsvis beaktas i rehabiliteringsplanernas pris.

KTO frågar om vi i vår kommun har behov av mer ingående diagnosticering och planering av rehabilitering för personer i autismspektrumet.

Svar: Den sociala sektorn har inte kännedom om något behov av mer ingående diagnosticering och planering av rehabilitering.

Utbildningssektorn kommer med ett eget yttrande om Mylly-Antin koulu.

Bilaga 13 Begäran om utlåtande enligt kommunallagen inför verksamhetsplanen 2021–2023 för samkommunen KTO - Kehitysvamma-alan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä.

Förslag Social- och hälsovårdsnämnden föreslår att stadsstyrelsen ger ovanstående redogörelse som sitt utlåtande om verksamhetsplanen 2021–2023 för samkommunen KTO - Kehitysvamma-alan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 177

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 72	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 177	07.09.2020

- Bilaga** 15 Begäran om utlåtande enligt kommunallagen inför verksamhetsplanen 2021–2023 för samkommunen KTO - Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä
- Förslag** Stadsstyrelsen omfattar social- och hälsovårdsnämndens förslag till Pargas stads utlåtande om verksamhetsplanen 2021 - 2023 för samkommunen KTO- Kehitysvamma-alaan tuki- ja osaamiskeskus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä.
- Beslutet justeras omedelbart.
- Beslut** Förslaget godkändes.
- Beslutet justerades omedelbart.
- Delgivning** KTO, tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström
-

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 73	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 178	07.09.2020

Kommunens utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan 2021-2023

433/02.02.00/2020

Social- och hälsovårdsnämnden 25.08.2020 § 73

Beredare

Socialservicechef Heidi Ulriksson, tfn 02 4585 700

Föredragande

Tf. Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

Enligt Kårkulla samkommuns grundavtal § 15 ska samkommunens medlemskommuner ges tillfälle att uttala sig om budget och ekonomiplan för följande kalenderår. Kårkulla samkommuns styrelse inbegär därför kommunens utlåtande om samkommunens förslag till ekonomiplan 2021-2023. Planen bygger på den beställning av service representanter för medlemskommunernas sociala sektor har gjort för dess invånare för år 2021. I planen för år 2021 är kända nyetableringar och eventuella förseningar i planerade projekt beaktade.

Kårkulla samkommuns styrelse beslöt 28.5.2020 att de kommunala priserna för år 2021 höjs i medeltal 1,6% jämfört med 2020 års priser med följande motiveringar:

- priserna har varit oförändrade från 2019 till 2020 förutom en 30% prissänkning i boendekategori 1 och 2
- ökade satsningar inom informationshantering
- allmänna prisökningar
- inflation
- en väntad avtalsenlig löneförhöjning
- ökade fastighetsutgifter

Därtill har samkommunen budgeterat -801 570€ för år 2020 i syfte att hålla priserna oförändrade och att minska på det ackumulerade överskottet. Samkommunens ackumulerade överskott 31.12.2019 är 1.726.381€. Detta överskott är inte på motsvarande sätt beaktat i form av prissänkningar för år 2021 eftersom de ekonomiska konsekvenserna av COVID-19 epidemin kan resultera i en motsvarande ekonomisk förlust.

Pargas stad påpekar att man inom Egentliga Finlands sjukvårdsstrukt förverkligar, och i utlåtandebegäran för 2021-2023 Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri KTO framförs förslag om, återbäring av medel till medlemskommunerna när det blir överskott vid bokslutet. Kårkulla samkommun kunde tillämpa samma praxis.

Medlemskommunernas utlåtande beaktas i den slutliga budgeten som Kårkulla samkommuns fullmäktige fastställer i oktober 2020.

Ekonomiplaneblanketten

I den bifogade ekonomiblanketten syns prestationerna, priserna och kommunens totalutgifter års- och verksamhetsvis sålunda att priserna höjs med 1,6%. För en del kommuner innehåller ekonomiplanen också en ny volym i form av nya

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 73	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 178	07.09.2020

klienter och enheter vilket medför att de kommunala betalningsandelarna för dessa stiger i jämförelse med år 2020.

Enligt den kommunvisa ekonomitabellen skulle betalningsandelarna för Pargas stad minska med 0,23% (6537€) och trots att volymen ökar med 3,7% (858 prestationer). Detta förklaras med en minskning inom boendeverksamheten i de högsta kategorierna.

Volymminskningen i prestationer finns dock inom rådgivande verksamhet 36% (för år 2020 minskades 43 %) vilket beror på att staden 2018 anställde en socialhandledare, vars uppgift är att handleda och rådgiva klienter inom öppna vården. Kostnadsminskningen uppskattas till ca 10.000€.

Volymökning kan man se beträffande arbetsverksamhet (3,8 %) med en kostnadsökning på ca 40.000 € och också seniorverksamheten har ökat med (11%), ca 10.000€ .

Seniorverksamhet i hemmet ordnas för klienter som inte deltar i dagverksamheten och det har utvidgats med åren att omfatta allt flera klienter, så att numera alla, som inte är i dag- eller arbetsverksamhet, har senioravgift. Seniorverksamhet i hemmet handlar om aktivering, sinnestimulering individuellt eller i grupp beroende på de individuella behoven och önskemålen. För seniorverksamheten uppgår de planerade kostnaderna till 143.300€ för Pargas år 2021. Denna kostnad påförs de sedvanliga boendekostnaderna, som varierar från individ till individ. Inom stadens egna boendeserviceenheter och övrig köpt boendeservice inkl. Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri KTO, ingår dessa aktiviteter i normal daglig livsföring utan övriga kostnader. Även i dessa boendeenheter erbjuds individuell omvårdnad.

Boendepreisen (samt senioravgiften) för seniorer inom Kårkullas verksamhet är väsentligt dyrare för staden än seniorboende och -verksamhet inom egen regi eller övrig motsvarande boendeservice staden köper av andra producenter. Staden föreslår att Kårkulla samkommun utvecklar centraliserade seniorboenden för äldre personer enligt samma praxis som kommunerna och övriga privata serviceboenden gör, i samarbete med kommunerna. Faktureringen skulle ske genom ett fast boendepreis och därmed utanför Kårkullas övriga verksamhets kategoribedömning eller extra senioravgifter.

En del vuxna klienter, som inte tidigare haft klientskap inom specialomsorgen, har hänvisats till samkommunens service. Det köps boendeservice och dagverksamhet för klienter, som tidigare har klarat sig med vårdåtgärder från specialsjukvården (psykiatri) kombinerad med kommunens öppenvård, men på grund av ökat hjälpbehov nu behöver stödboende. Svenskspråkig boendeservice för personer i arbetsför ålder inom mentalvården finns inte på orten, varför Kårkulla samkommun har anlitats för dem.

Investeringsutgifter

Samkommunens investeringar finansieras under planperioden med egna lån och bidrag, inte med grundkapitalförhöjningar.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 73	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 178	07.09.2020

Nya boendeenheter förverkligas ofta med andra byggherrar än samkommunen, ex kommunala fastighetsbolag eller lokala DUV-föreningar som direkt eller via samkommunen hyr ut lägenheter/bostäder till klienterna. För boendeenheter förverkligade av externa byggherrar, liksom där samkommunen själv står som byggherre, förutsätts oftast pga höga byggkostnader att Statens bostadsfond ARA fungerar som medfinansierare. Samkommunens investeringsbudget kommer sannolikt att uppgå till ca 3,65 miljoner år 2021 och omfattas enbart av projekt som inte ger möjlighet till understöd från ARA.

Enligt utlåtandebegäran finns det ute i regionerna ett uppdämt behov av grundrenoveringar och utvidgningar av existerande serviceenheter. I många fall handlar det om ersättande platser och inte helt nya. De nya projekten medför också ett kostnadstryck på de kommunala betalningsandelarna i form av ökade avskrivningar och kapitalkostnader med kostnadstryck om ca 0,15 miljoner för år 2021. Hur Kårkulla samkommun hanterar kostnadsstrycket framkommer inte i utlåtandebegäran. Tidigare år har man försökt effektivisera verksamheten för att hantera kostnadsstrycket.

Pargas stad fortsätter det täta och goda samarbetet med Kårkulla samkommun och nya klienter hänvisas vid behov. Pargas stad har köpt vissa specialtjänster av Kårkulla samkommun, såsom sommarlagverksamhet "Somris" för skolelever med specialbehov medan föräldrarna jobbar, samt regelbundna veckoslutsläger "Nattis" för minderåriga, inom ramen för avlösning för närståendevårdare (dessa kostnader påförs stöd för närståendevård).

Samarbetet med Kårkulla är flexibelt och skräddarydda lösningar för klienternas behov hittas i regel alltid.

Volymökning för redan befintliga klientrelationer bör överenskommas på individnivå med stadens socialväsande. Stadens tjänsteinnehavare har regelbundna månatliga möten med omsorgsbyrån för att planera åtgärder för uppkomna servicebehov och hålla varandra uppdaterade i aktuella ärenden. Staden sammankallar enligt ny praxis till nätverksmöten vid behov. Tidigare sammankallade omsorgsbyrån till IP-planmöten enligt deras behovsbedömning. Arbetsfördelningen har förtydligats. Den överenskomna individuella beställningsplanen kan sålunda vid behov ändras under året.

Kårkulla samkommuns styrelse emotser kommunens utlåtande om bifogade ekonomiplan senast fredagen 4 september 2020.

Kompletterande material Kårkulla samkommuns begäran om utlåtande av samkommunens ekonomiplan 2021-2023
Betalningsandelar för Pargas år 2021

Förslag Social- och hälsovårdsnämnden föreslår att stadsstyrelsen ger ovanstående redogörelse som sitt utlåtande till Kårkulla samkommun.

Social- och hälsovårdsnämnden § 73 25.08.2020
Stadsstyrelsen § 178 07.09.2020

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 178

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material

Kårkulla samkommuns begäran om utlåtande av samkommunens ekonomiplan 2021-2023
Betalningsandelar för Pargas år 2021

Förslag

Stadsstyrelsen ger den av social- och hälsovårdsnämnden godkända redogörelsen som sitt utlåtande till Kårkulla samkommun.

Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

Kårkulla samkommun, tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 74	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 179	07.09.2020

Godkännande av Kårkulla samkommuns ändrade grundavtal

489/00.01.00.00/2020

Social- och hälsovårdsnämnden 25.08.2020 § 74

Beredare

Tf. Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497

Föredragande

Tf. Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497
förnamn.efternamn@pargas.fi

Kårkulla samkommuns nuvarande grundavtal trädde ikraft 1. 1. 2011. Samkommunen har i väntan på social- och hälsovårdsreformen avvaktat med uppdateringen av grundavtalet. Då reformen ytterligare skjuts fram kan en uppdatering av avtalet inte längre vänta, varför den görs nu. Ändringar i samkommunens grundavtal bör godkännas av samkommunens medlemskommuner. Ändringen bör godkännas av minst två tredjedelar av antalet medlemskommuner (= 22 kommuner av 33 medlemskommuner). Dessa kommuners totala invånarantal ska vara minst hälften av det sammanräknade invånarantalet i samtliga medlemskommuner (kommunallagen § 57).

Samkommunen inväntar medlemskommunernas beslut om godkännande av ändringen före utgången av september månad 2020. Det ändrade grundavtalet träder i kraft när samkommunsfullmäktige konstaterar att ett tillräckligt antal medlemskommuner godkänt det, dock tidigast den 1 januari 2021.

Det föreslagna grundavtalet är en uppdatering av den gamla och innehåller således inga ändringar i tjänster och service som skulle ha omfattande konsekvenser för brukarna eller för kommunerna.

Noteras att i förslaget är missbrukarvården borttagen, eftersom det inte längre hör till Kårkullas verksamhet.

17 § Prissättning och fakturering av prestationer finns inte med i det nya förslaget till grundavtal. Staden föreslår att grunderna för prestationsprissättningen beskrivs närmare i grundavtalet.

22 § Behandling av räkenskapsperiodens överskott eller underskott. I paragrafen föreslås att samkommunsfullmäktige kan besluta om återbetalning av räkenskapsperiodens överskott till medlemskommunerna. Staden föreslår en ändring och att räkenskapsperiodens överskott ska återbetalas till kommunerna på motsvarande sätt som specialsjukvårdsdistriktet.

Bilaga

- 14 Förslag till grundavtal för Kårkulla samkommun
- 15 Ikraftvarande grundavtal för Kårkulla samkommun

Förslag

Social- och hälsovårdsnämnden diskuterar utlåtandet, godkänner det och överläter det till stadsstyrelsen.

Social- och hälsovårdsnämnden	§ 74	25.08.2020
Stadsstyrelsen	§ 179	07.09.2020

Beslut Förslaget godkändes.
Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning Stadsstyrelsen

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 179

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Social- och hälsovårdsnämnden har gjort följande invändningar mot förslaget till grundavtal för Kårkulla samkommun:

17 § Prissättning och fakturering av prestationer finns inte med i det nya förslaget till grundavtal. Staden föreslår att grunderna för prestationsprissättningen beskrivs närmare i grundavtalet.

22 § Behandling av räkenskapsperiodens överskott eller underskott. I paragrafen föreslås att samkommunsfullmäktige kan besluta om återbetalning av räkenskapsperiodens överskott till medlemskommunerna. Staden föreslår en ändring och att räkenskapsperiodens överskott ska återbetalas till kommunerna på motsvarande sätt som specialsjukvårdsdistriktet.

Bilaga 16 Förslag till grundavtal för Kårkulla samkommun

Kompletterande material Ikraftvarande grundavtal för Kårkulla samkommun

Förslag Stadsstyrelsen beslutar meddela Kårkulla samkommun att Pargas stad anser att ovanstående ändringar borde göras i förslaget till grundavtal och återremitterar ärendet till samkommunen.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Kårkulla samkommun

Stadsstyrelsen

§ 180

07.09.2020

Deltagande i I samma båt – samassa veneessä rf ry:s landsbygdsprogram och fiskeriprogram under finansieringsperioden 2021–2027

677/14.01/2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 180

Beredare

Näringslivschef Tomas Eklund, tfn 040 488 5675

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

I samma båt – samassa veneessä rf ry är Pargas stads, Kimitoöns kommuns och Gustavs kommuns Leaderförening. Föreningen finansierar landsbygdsprojekt ur Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling samt fiskerinäringens projekt ur Europeiska havs- och fiskerifonden via Skärgårdshavets fiskeaktionsgrupp. Båda fondernas nuvarande programperioder tar slut i utgången av år 2020.

Jord- och skogsbruksministeriet har den 6.4.2020 skickat ut ett brev till alla Leadergrupper, där man ber grupperna begära kommunernas beslut om deltagandet i en specifik Leadergrupps verksamhet under kommande finansieringsperiod 2021–2027.

Med Leader-finansiering stöds allmännyttiga utvecklingsprojekt samt allmännyttiga investeringar. Med landsbygdsfondens medel stöds även företagens investeringar och samarbetsprojekt. Landsbygdsfondens finansiering består av en EU andel (42 %), en statlig del (38 %) och kommunernas andel (20 %). Kommunandelen gällande I samma båt är baserad på invånarantalet på så sätt att årets kommunandel räknas utgående från föregående års invånarantal den 31.12. Summan per invånare har varit 5 euro.

Fiskeriprogrammets kommunspecifika finansieringsandelar baserar sig på kommunens invånarantal, antalet näringsidkare inom fiskeribranschen samt fiskerinäringarnas proportionella betydelse för kommunen. Pargas stads del kommer enligt uppskattning att vara högst 3 000 euro/år.

Bilaga

17 Kommunbrev

Kompletterande material

Verksamhetsberättelse 2014–2020, I samma båt – samassa veneessä rf ry Skärgårdshavets fiskerigrupps verksamhetsberättelse 2014–2020, lägesrapport samt en blick mot framtiden

Förslag

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Pargas stad deltar i finansieringen av I samma båt – samassa veneessä rf ry:s landsbygdsprogram under programperioden 2021–2027. Landsbygdsprogrammets kommunandel baserar sig på invånarantalet med summan 5 euro per invånare. Kommunandelen faktureras årligen i april.

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att Pargas stad deltar i finansieringen

Stadsstyrelsen

§ 180

07.09.2020

av I samma båt – samassa veneessä rf ry:s fiskeriprogram under finansieringsperioden 2021–2027. Pargas stads andel av fiskeriprogrammets kommunandel är högst 3000 euro per år och faktureras årligen i september.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Näringslivschef, ekonomichef, projektkoordinator, Leaderföreningen I samma båt – samassa veneessä rf ry

Stadsstyrelsen

§ 181

07.09.2020

Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om fortsatt planering av cykelvägen vid Skärgårdens ringväg

886/08.00.00.02/2018

886/08.00.00.02/2018

Stadsfullmäktige 13.12.2018 § 143

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Skärgårdens ringvägar är bland våra finaste sommarcykelleder och kunde vara en internationellt betydelsefull cykelturistattraktion. I sitt nuvarande skick är lederna tyvärr livsfarliga. Då en lång färjkö kommer åt ena hållet längsmed Skärgårdsvägen och en långtradare färdas åt andra hållet, återstår alltför litet plats för cyklister. Vägrenen, där cyklister borde cykla är som värst knappt 5 cm bred. På somliga ställen är en sandstig en alternativ rutt för cyklar, men de är inte användbara med landsvägscykel och även med terrängcykel alltför tungcyklade. Skärgårdens ringväg bör åtgärdas innan allvarliga olyckor inträffar.

Skärgårdens ringvägar cykelvägsplaneringen bör fortsätta från Nagu kyrkogård framåt till Korpo centrum."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 181

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Under de senaste åren har mycket arbete lagts ner på att kartlägga Skärgårdsvägens ringväg ur cyklisters perspektiv eftersom denna är en omtyckt cykelrutt som under de senaste åren haft ett uppsving med växande antal cyklister. Cykelturismen har ökat både på lilla ringvägen och på stora ringvägen och trenden med fler cyklister antas fortsätta. Den senaste i raden av utredningar som gjorts är "Saariston pienen rengastien pyöräilyn ja jalankulun kehittämisuunnitelma" från slutet av 2019. Planen gjordes i samarbete mellan NTM-centralen, Egentliga-Finlands förbund, Nådendals stad, Åbo stad och Pargas stad. I samband med utarbetningen av denna rapport har användarna haft möjlighet att komma med åsikter och feedback som granskats och beaktats i planen.

Det är ett långsiktigt arbete att tillsammans med olika intressenter och myndigheter utveckla Skärgårdens ringväg, där NTM-centralen som väghållare har en viktig och avgörande roll för dess utveckling. Under hösten 2020 inleds arbetet med att uppgöra en plan över hur bl.a. Skärgårdens ringväg skall skyltas så att dess sträckning skall bli tydligare för användarna. Arbetet med att utgående från denna plan förnya skyltningen förverkligas inom ramen för

Stadsstyrelsen

§ 181

07.09.2020

MAL-finansieringen. Utöver detta pågår ett annat projekt vid namn Arc Gate där man planerar att på olika håll i skärgården förlägga interaktiva infotavlor och i anslutning till Nagu gästhamn anlägga en laddningsstation som går på solenergi för el-cyklar. Dessa projekt och åtgärder förbättrar inte direkt Skärgårdsvägens trafiksäkerhet, men indirekt genom bättre skyltning och information ökar säkerheten.

Åtgärder som direkt ökar Skärgårdens ringvägs säkerhet är asfalteringen av cykelstigen mellan Ersby och Lillmälö byväg åren 2016 till 2019. Det återstående avsnittet från Lillmälö byväg till färjfästet planeras asfalteras inkommande år, möjligen redan 2021. I samband med att broarna vid Abborhålet och Rödhällssundet förnyades fick dessa separata cykel- och gångleder. I år förnyades också ytbeläggningen på cykel- och gångleden mellan Pargas centrum och S:t Karins. Pargas stad som beställare uppgjorde 2010-2011 tillsammans med NTM-centralen en vägplan för en separat led för fotgängare och cyklister mellan Prostvik färjfäste och Nagu centrum. Planeringen bekostades till stora delar med EU-finansiering. Denna vägplan är inte ännu godkänd då beslut om finansiering saknas. Kostnadsberäkningen för denna led var ca 2 miljoner euro.

En naturlig fortsättning på ringvägens cykel- och gångled är avsnittet mellan Nagu centrum och Korpo då leden mellan Prostvik och Nagu centrum förvekligats. Åtgärder som stöder användningen och ökar säkerheten av ringvägen har även gjorts på avsnitt av denna i Nådendal.

Utöver utveckling av Skärgårdsvägens gång- och cykelled, arbetar staden årligen med åtgärder för att förbättra cykeltrafiken i centrumområdena, vilket är en viktig del av utvecklingen för att främja pendlingsmöjligheterna för cyklister och stöda cykelturismen.

Kompletterande material	Saariston pienen rengastien pyöräilyn ja jalankulun kehittämissuunnitelma
Förslag	Utredningen ovan ges som svar på Laaksonens motion som härmed förklaras slutbehandlad
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter slutligt beslut: Lotta Laaksonen, planläggningschef H.S.-L., näringslivschef T.E., teknisk chef J.N., samhällsingenjör M.J.

Stadsstyrelsen

§ 182

07.09.2020

Harri Lehtinen m.fl.:s motion om att minska hjortdjursolyckor på Skärgårdsvägen

884/08.00.00.03/2018

Stadsfullmäktige 13.12.2018 § 142

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"1. Pargas stad ska samarbeta aktivt med NTM-centralen och sätta fart på byggande av viltstängsel på Skärgårdsvägen mellan Kustö och Pargas centrum. Säkerheten på Skärgårdsvägen ska förbättras med hjälp av projektet. Om NTM-centralen inte beviljar finansiering för sträckan mellan Kalkvägens rondell och Strandvägens korsning i Norrby (Reimaris korsning), ska staden med det snaraste planera åtgärder för att effektivera trafiksäkerheten i detta olycksdrabbade område.

2. NTM-centralens plan omfattar sträckan mellan S:t Karins och Strandvägens korsning i Norrby. Eftersom viltstammen inte i centrumområdet kan begränsas genom att jaga, ska staden utarbeta en plan med NTM-centralen för att öka säkerheten i området mellan rondellen i centrum och Ersby.

3. Planeringen ska snabbt inledas med NTM-centralen för att minska hjortdjursolyckor även mellan Ersby och färjefästet i Lillmälö samt på Lilllandet i Nagu (sträckan mellan Prosvik och Vikom är mycket olycksdrabbad).

Hösten är säsong för hjort-, rådjurs- och älgolyckor. På Skärgårdsvägen inträffar speciellt mycket hjortdjursolyckor. Åboland är ett område med stark hjortdjursstam. Hjortdjurens naturliga vandring mellan sommar- och vinterbetesområden från kusten till inlandet och tillbaka gör att de rör sig över Skärgårdsvägen. Vitsvanshjorts- och rådjursstammen utgör ett betydande trafiksäkerhetsproblem i Pargas område på grund av de gynnsamma levnadsförhållandena. Särskilt hanar under brunsttiden rör sig långa sträckor när de letar efter honor. Skymningen är en speciellt farlig tid och vi har ju inte brist på den nu på senhösten.

På livligt trafikerade vägar inträffar naturligtvis flera hjortdjursolyckor.

Skärgårdsvägen är livligt trafikerad: i genomsnitt rör det sig cirka 10 000 bilar per dygn och t.o.m. 15 000 bilar per dygn på sommaren. När siffran jämförs t.ex. med trafikmängden på riksväg 8 mellan Åbo och Nousis (15 000-16 000 bilar per dygn) sätts den i rätt perspektiv. Enligt ett lokalt försäkringsbolag (Lokalförsäkring) kostar varje olycka i genomsnitt 1 800 euro.

Risken att krocka med en älg eller andra hjortdjur är stor i områden där det inte finns älgstängsel och på Skärgårdsvägen fattas stängslet helt. Här finns en karta över de SRVA-uppgifter (storviltsassistans) dvs. de hjortdjursolyckor som inträffat på Skärgårdsvägen i Pargas kommunområde 2018. Uppgifterna har antecknats av jaktvårdsföreningar i systemet Omariista som viltcentralen svarar för.

(Bilderna bifogas.)

Väghållarens möjligheter att minska på hjordjursolyckor är att ge information och att varna föraren, påverka körbeteende samt bygga viltstängsel. Förutom dessa har begränsningen av hjordjursstammen en betydande roll i bekämpandet av hjordjursolyckor. Detta koordineras av Finlands viltförvaltning och verkställs i praktiken av jägare i enlighet med de mål och principer som regionalt har överenskommit. I centrumområdet är det inte möjligt att jaga effektivt, eftersom man endast kan (eller får) skjuta minst på 150 meters avstånd. Därtill sprider sig hjordjuren effektivt. Även om djuren i centrumområdet tillfälligt kan minskas genom att jaga, ersätts de snabbt av nya djur i dessa områden där det finns mycket mat och få fienden.

Olyckorna på Skärgårdsvägen har ökat kraftigt under de senaste åren (läget 11/2018):

(Statistiken bifogas.)

Verksamhetsledare Olle Lerche från jaktvårdsföreningen i Pargas kontaktade mig, lämnade in ovanstående uppgifter och berättade att föreningen under det gångna året haft kontakt med NTM-centralen och utrett vad som kan göras i situationen just nu. Tillsammans med NTM-centralen har gjorts upp en åtgärdsplan med bl.a. följande åtgärder:

- Gula band har satts upp längs Skärgårdsvägen.
- En varningsskylt/anslagstavla där det informeras om olyckor, mängden olyckor och riskområden och som ska placeras på några ställen längs Skärgårdsvägen är under arbete. (Tyvärr går detta inte framåt just nu, enligt trafiklagstiftningen får endast trafikmärken placeras längs vägen, NTM-centralen är maktlös inför situationen.)
- Vägkanterna har röjts.
- Jakten har effektiviserats.
- Olycksplatserna har kartlagts (se de bifogade kartorna och statistikerna).
- Ett viltstängsel skulle hjälpa till.

Ett grovt pris på byggande av viltstängsel mellan Kustö och Kalkvägens rondell 270 000 euro. Kalkvägens rondell - 250 meter före K-Supermarket Reimari 60 000 euro. Totalt cirka 18 000 meter viltstängsel. 5 portar. 36 indragningar av stängsel (inkl. underfarter för lätttrafik och anslutningar). (Matti Vuolamo, Destia Oy, Infrasuunnittelu)

Trafiksäkerhetsingenjör Jaakko Klang vid NTM-centralen har meddelat muntligt att det lönar sig att involvera NTM-centralen, eftersom det skulle kunna finnas pengar för stängslet. Klang 26.11.2018: "...om tjänsteinnehavare och beslutsfattare i kommunen är aktiva kan de sätta fart på projekt, särskilt när det gäller investering i förbättring av säkerheten på vägar."

Stadsstyrelsen

§ 182

07.09.2020

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 182

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

I den trafiksäkerhetsplan för Åboland som bäst är under arbete har problemen med hjort- och rådjursolyckor på Skärgårdsvägen noterats och uppmärksammats. Olyckornas antal på hela Skärgårdsvägen är stort och dessa är inte relaterade till specifika vägvsnitt, utan allmänt förekommande. Närmare uppgifter över klövdjursolyckor på Skärgårdsvägen fås via länken <https://mobilityanalytics.ramboll.com/onh/hirvielain/>.

Väghållaren för Skärgårdsvägen, d.v.s. NTM-centralen har som en åtgärd satt upp trafikmärken som varnar trafikanterna om djur på vägen. Utöver dessa varningsmärken finns på enskilda avsnitt av Skärgårdsvägen gula skrämselfband. Staden är aktivt med och stöder de åtgärder väghållaren utför för att minska trafikolyckorna på Skärgårdsvägen, men i första hand är det väghållarens uppgift och ansvar att planera och bekosta dessa trafiksäkerhetsförbättringar.

Enligt uppgifter från NTM-centralen är planeringen av viltstängsel på avsnittet mellan S:t Karins och Pargas centrum i en inledande fas. Efter att planerna färdigställts och innan projektet kan förverkligas bör vägplanen godkännas och projektet beviljas investeringsmedel. Enligt konsulten som uppgör planerna för NTM-centralen utgör kostnadskalkylen ca 300 000 € för detta avsnitt. I nuläge finns inte någon fastslagen tidtabell för när projektet förverkligas.

Trots att Skärgårdsvägen, avsnittet mellan Pargas centrum och S:t Karins är livligast trafikerat med ca 11 000 fordon per dygn, finns också behov av åtgärder som minskar trafikolyckorna på avsnittet efter Pargas centrum. I nuläge finns inte planer på viltstängsel för detta avsnitt, men Pargas stad framhåller vikten och betydelsen av ett sådant i kontakten med NTM-centralen.

Förslag

Utredningen ovan ges som svar på Lehtinens motion som härmed förklaras slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Harri Lehtinen, teknisk chef J.N., samhällsingenjör M.J., underhållsingenjör S.I.

Stadsfullmäktige	§ 69	11.06.2019
Stadsstyrelsen	§ 183	07.09.2020

Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska på ett övergripande sätt beakta de ekologiska aspekterna vid all ny planering av byggnader och grönområden

513/00.01.03/2019

Stadsfullmäktige 11.06.2019 § 69

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Vi vill som stad vara en ekologisk och kreativ föregångare. Därmed behövs det också lösningar som bidrar till detta.

- De ekologiska aspekterna ska beaktas i framtida nya byggnader när det gäller både byggmaterial och -lösningar. Man ska sträva efter ett arkitektoniskt betydelsefullt, avancerat byggande.
- Man ska använda sig av så lokala material som möjligt och beakta det lokala som ett särskilt värde vid konkurrensutsättning.
- Friluftsvärdet i stadens skogar ska höjas genom att öka trivselen och betona naturvärdena. Staden ska frångå all kalhuggning och övergå till hyggesfritt skogsbruk så att skogarna också ska förbli lämpliga för friluftsliv. Detta beslut bidrar också till strävan mot kolneutralitet.
- Vid byggandet ska man ta hänsyn till möjligheten till egen elproduktion (t.ex. solpaneler på tak, solfångare för produktion av varmt vatten).
- Stadsborna drar nytta av att få plocka ätbara frukter – skogsträdgårdarna i grönområden bjuder också på en fantastisk blomsterprakt om våarna.

Förslag: I stadsplaneringen, inom såväl byggande som grönområdesplanering, ska man som ett viktigt element ta hänsyn till de ekologiska aspekterna och trivselen i stadsmiljön genom att grönområden anläggs. I stadsområdet ska det finnas så mycket träd som ger ätbara frukter som möjligt."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 183

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Hållbar utveckling är ett av huvudtemana i Pargas stads strategi och utgör en genomgripande princip i handlingsplanen (för 2018–2021) samt i själva handlingarna, i synnerhet under rubriken "Aktivare fritid i en grönare stad". På det praktiska planet arbetar staden för hållbar utveckling på ett övergripande sätt som börjar med planeringen av markanvändningen. Målet där är att reglera områdesanvändningen och byggandet för att på det sättet skapa förutsättningar för en bra livsmiljö och främja en ekologiskt, ekonomiskt, socialt och kulturellt hållbar utveckling. Ett aktuellt exempel på detta är arbetet med generalplanen för Pargas centrum, som bland annat handlar om boende, trafik, rekreation,

Stadsfullmäktige	§ 69	11.06.2019
Stadsstyrelsen	§ 183	07.09.2020

leder och kulturmiljö. Likaså har staden nyligen sett över sin byggnadsordning för att göra tillståndsförfarandet för solfångarsystem och jordvärme mer flexibelt (fmge 12.5.2020 § 18).

I planeringen av grönområden har man redan länge beaktat den ekologiska hållbarheten. Dessutom har man på senaste tid börjat granska områdesplaneringen ur ett bredare perspektiv, det ekosociala systemet. Sett ur detta perspektiv är människan en del av naturen och naturen en del av samhället – och båda påverkar varandra. Enligt detta synsätt strävar man efter att beakta även social (och ekonomisk) hållbarhet och sammankoppling, inte som separata företeelser utan som integrerade delar av stadsekologin. Grönområden och tomter med byggnader som staden äger, som till exempel daghems- och skolgårdar, betraktas som ett kontinuum.

Några exempel på detta är Äventyrsgolfen (2017), översiktsplanen för Centralparken (2019) samt lekparken för Centralparken (2019) och hortensiaparken (2020) som är under arbete. Samma princip syns i hanteringen av dagvatten där man i allt högre grad har en naturlig, vegetationsbaserad avledning som mål vid sidan av traditionell rörledning. Vi har testat detta i mån av möjlighet, bland annat med planteringarna vid den nya infarten till Ålovägen. Vi har komposterat "avfallet" från grönområdena i minst fem år och återanvänt den här lokalt uppkomna livskraftiga jorden i parkerna. Också när det gäller andra material övergår man i allt högre grad till livscykel-tänkande.

Grönmiljöförbundet lanserade en serie riktlinjer för ett hållbart byggande av grön infrastruktur 2018, *Kestävän ympäristörakentamisen periaatteet* (KESY). Staden strävar efter att beakta dessa mer och mer i planering, konkurrensutsättning, byggande och underhåll av grönområden. De är visserligen bara ett steg i rätt riktning och ger inte svar på alla frågor.

Vid planeringen av parker och andra "gröna" områden i staden analyseras vilka ekosystemtjänster som områdena tillhandahåller. Ekosystemen i dessa områden producerar reglerande tjänster (bl.a. klimatreglering, kvarhållning och rening av vatten samt omhändertagande av skadliga ämnen), kulturella tjänster (bl.a. upplevelser, rekreation och kulturarv) och försörjande tjänster (bl.a. energi, råvaror och föda). Frukträd är en av de ekosystemtjänster som grönområdena bidrar med. I Centralparkens lekpark har man planerat fruktträd och bärbuskar och reserverat ett mindre område för exempelvis pallkrageodling. Likaså finns det gamla fruktträd i stadens grönområde i hörnet av Tennbyvägen och Kalkvägen. Detta område kan eventuellt utvecklas i riktning mot en skogsträdgård med ätbar avkastning. Även då man planerar till exempel gården till det nya skolcentret är det möjligt att reservera plats för estetiskt tilltalande växtlighet som utnyttjar dagvatten och ger ätbar skörd.

Att ha fruktträd i parker och på stadens andra tomter har sina utmaningar och dessa behöver beaktas. Det är inte enbart så att de förbättrar hållbarheten i ett ekosocialt hänseende. Att underhålla fruktträd skiljer sig från underhållet av andra parkträd och det behöver beaktas då resurserna fördelas. Satsningarna

Stadsfullmäktige	§ 69	11.06.2019
Stadsstyrelsen	§ 183	07.09.2020

som behövs är långsiktiga, eftersom växtligheten inte når produktionsålder i ett ögonblick (fruktträd gör det i bästa fall först efter ca 10 år). Förslaget om att inrätta nya grönområden innebär en ekonomisk satsning i synnerhet på underhåll: områdena kan inte utvidgas om inga tilläggsåtgärder görs eller om resurser inte flyttas från andra objekt till dem. Här behöver bland annat vandalism, nedskräpning och skadlig plundring av träden räknas in. Också det faktum att frukten attraherar andra medlemmar i vårt stadsekosystem (rådjur, råttor, fåglar) behöver tas i beaktande – fruktträdgårdar måste normalt inhägnas.

Parkskogar i närhet av bebyggelse kan ha eller sakna skogsbruksplan, men de primära åtgärder som görs är gallringar där man eftersträvar att även avlägsna kvistar och övriga hyggesrester. En ganska stor del av parkskogarna har till följd av resursbrist blivit dåligt eller helt oskött och är i behov av gallring. Detta dels för att göra dem mera attraktiva som strövområden och dels för att hålla intilliggande bostadsområden ljusa och inbjudande. Staden har tillsammans med skogsvårdsföreningen nu påbörjat och kommer systematiskt att fortsätta åtgärda parkskogarna. De första områdena som har nu gallrats genom det samarbetet finns vid Lövnäs och Tennby.

Förslag Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter slutlig beslut: Lotta Laaksonen

Stadsfullmäktige	§ 100	02.10.2018
Stadsstyrelsen	§ 184	07.09.2020

Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska ansluta sig till nätverket Östersjötmaningen

700/11.03.03/2018

Stadsfullmäktige 02.10.2018 § 100

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Skärgårdsstaden Pargas omfattar en stor del av Skärgårdshavets område och 80 % av arealen är vatten. Havet är närvarande i invånarnas liv varje dag. Folk får sitt levebröd från havet, folk rör sig och kopplar av i skärgården. Om havet mår dåligt, känns det på ett eller annat sätt i var och ens liv. Ett gott tillstånd för Skärgårdshavet är i allas vårt intresse och därför behöver vår stad satsa allt mer på att skydda Östersjön.

Östersjötmaningen är ett nätverksinitiativ där man bjuder in olika organisationer att nätverka och göra upp ett eget åtgärdsprogram för Östersjön och genomföra det. Under 2018 har redan 270 organisationer runt hela Östersjön gått med i nätverket för Östersjötmaningen. Initiativet har tagits av Åbo och Helsingfors städer, men det lever vidare genom samarbete och praktiskt arbete mellan medlemmarna i nätverket. I Egentliga Finland har till exempel kommunerna Virmo, Pemark, Koskis, S:t Mårtens och Masku antagit Östersjötmaningen. Den mest genuina skärgårdsstaden i Finland, Pargas, saknas dock på listan.

Östersjötmaningen är unik som verksamhetsform. Kärnan i den är de konkreta vattenskyddsåtgärder som vidtas på lokal nivå och inom organisationers egen verksamhet. Städerna har bland annat förbundit sig att minska punktbelastningen och den spridda belastningen av näring som de förorsakar och utsläppen från fartygstrafik och fritidsbåtar, att utveckla sin beredskap för oljebekämpning och att öka forskning, medvetenhet och samarbete för att förbättra kustvattnets och hela Östersjöns tillstånd.

Östersjötmaningen är ett kostnadsfritt, internationellt nätverk som fokuserar på vattenskydd och på skyddet av Östersjön och som är öppet för alla aktörer. Aktörerna inom Östersjötmaningen har förbundit sig att frivilligt genomföra konkreta vattenskyddsåtgärder som överträffar bestämmelserna i lag och kraven i deras egna kärnverksamheter. Inom nätverket kan aktörerna hitta partners, utbyta information samt lära sig av varandra och samverka för ett bättre tillstånd i Östersjön och närliggande vatten.

Enligt Pargas stads nya strategi ska staden satsa på hållbar utveckling, turism i skärgården, miljöfostran och ett förstärkt Östersjösamarbete.

Ett förbättrat tillstånd för Skärgårdshavet ökar såväl rekreationsvärden av våra vattendrag som områdets attraktionskraft. En ren miljö möjliggör, den begränsar inte.

Stadsfullmäktige	§ 100	02.10.2018
Stadsstyrelsen	§ 184	07.09.2020

Jag föreslår därför att Pargas stad säger ja till Östersjöutmaningen, gör upp ett åtgärdsprogram för Östersjön och börjar genomföra det med det snaraste."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 184

Beredare Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Initiativet till Östersjöutmaningen har tagits av Åbo och Helsingfors städer. Östersjöutmaningen är ett kostnadsfritt, internationellt nätverk med fokus på vattenskydd och skyddet av Östersjön. Kärnan i utmaningen är de konkreta vattenskyddsåtgärder som vidtas på lokal nivå inom den anslutna organisationens egen verksamhet. Nätverket är öppet för alla aktörer, då man ansluter sig förbinder organisationen sig att frivilligt genomföra konkreta vattenskyddsåtgärder, även så att man överträffar bestämmelserna i lag.

Vad gäller Östersjön och Skärgårdshavet är det särskilt viktigt att genomföra och kombinera åtgärder som anknyter till minskning av näringsämnesbelastningen. Detta kan ske inom bl.a. livsmedelsproduktion, hantering och behandling av avloppsvatten och dagvatten samt genom att möjliggöra och främja en mindre resurs- och energiintensiv livsstil. Inom allt detta har redan gjorts förbättringar inom Pargas stad, men via åtgärder som även staden kan genomföra kan detta ytterligare främjas och förbättras.

Ett gott tillstånd för Skärgårdshavet och Östersjön är av väsentlig betydelse för Pargas stad. Skärgårdshavet har redan ett högt rekreativvärde och detta kan ytterligare förbättras genom att minska belastningen och förbättra kustvattnens tillstånd. För detta behövs en långsiktig och hållbar strategi, god planläggning, hållbara och smarta åtgärder vad gäller teknik- och energilösningar samt flexibilitet och kreativitet även inom all den verksamhet som staden bedriver.

Kompletterande material [Östersjöutmaningen](#)

Förslag Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige att Pargas stad ansluter sig till nätverket Östersjöutmaningen. Miljövårdschefen kan fungera som stadens kontaktperson. För att säga ja till Östersjöutmaningen behöver inte göras upp ett skilt åtgärdsprogram. Åtgärder som Pargas stad redan åtagit sig och genomför, bl.a. som central aktör för verksamheten inom Skärgårdshavets biosfärområde, inom projektet Näringsneutral kommun (motverka näringsämnesbelastning och avlägsna näringsämnen från Skärgårdshavet) och Pargas pärlor/Paraisten helmet (förbättra och göra närliggande natur mera tillgänglig för kommuninvånarna), räcker gott och väl. Även inom småbarnspedagogik och bildning genomförs fortlöpande åtgärder och projekt som kvalificerar staden som deltagare och aktör inom Östersjöutmaningen.

Stadsfullmäktige	§ 100	02.10.2018
Stadsstyrelsen	§ 184	07.09.2020

Det skulle dock vara viktigt att på olika sätt bättre synliggöra de åtgärder som genomförs. Att gå med i Östersjöutmaningen kan tjäna detta syfte, höja Pargas stads Östersjöprofil och samtidigt sporra stadens enheter, avdelningar och beslutsfattare till ytterligare insatser och åtgärder för Skärgårdshavet och Östersjön.

Stadsfullmäktige beslutar även förklara ärendet som motion slutbehandlat.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Helena Särkijärvi

Stadsfullmäktige	§ 66	19.06.2018
Stadsstyrelsen	§ 185	07.09.2020

Tomas Björkroth m.fl.:s motion om en ringrutt Pargas centrum-Munkviken-Tennby-Ljusudda-Norrbystrand-Solliden

499/14.02.00/2018

Stadsfullmäktige 19.06.2018 § 66

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Under det senaste året har vi fått ta del av många fina planer för utvecklande av Pargas centrum; dagligvaruhandeln planerar bygga ut längs Skärgårdsvägen, prisbelönda planer har presenterats för en ombyggnad av gästhamnsområdet, "gamla centrum" blir ett område med småskalig affärsverksamhet och så vidare.

Samtliga är lovvärda planer och efterlängttade av många. Ändå diskuteras planerna ofta som att de skulle konkurrera med varann. Det finns knappast ett problem i att stadens centrum består av flera delar med olika profilering: ett för behändiga besök till dagligvaruhandeln, ett för flanörer med butiker och kaféer samt ett för besökare med underhållning och rekreation.

Sundet binder på ett naturligt sätt samman dessa tre områden. I väntan på investeringen som gör Sundet farbart också för större båtar behöver utvecklandet av sundstranden fortsätta så den sammanbinder hela området från gästhamnen till Solliden. Det som redan gjorts och det som planeras i Centralparken är ett viktigt led i denna utveckling.

Om vi har en attraktiv led för fotgängare och cyklister längs hela Sundet åstadkommer det i sig trafik mellan de olika delarna av "centrum". Också bilburna besökare kan bekvämt röra sig mellan dagligvaruhandeln och de övriga attraktionerna, också i förhållande till Gamla Malmen eller gruvans utsiktsplats.

Framför allt vill vi ändå lyfta fram möjligheten till att ytterligare utveckla leden längs sundstranden. Erfarenheten har visat att en ringrutt upplevs mer intressant och har ett större antal besökare än en rutt där man måste återvända samma väg man kommit (att jämföra t ex med den lyckade satsningen på Skärgårdens Ringväg). Med en marginell insats kunde leden längs Sundet fortsätta från gästhamnen via Munkvikens naturstig vidare förbi Tennby motionsbana genom Ljusudda och Norrby till Solliden.

Den enda nya delen av leden som behöver planeras och byggas är strandleden mellan Ljusudda och Solliden – ett avsnitt på 750 m på mark som staden äger – i övrigt är det fråga om att markera befintliga vägar, stigar och stråk. Med detta tillskott skulle vi skapa en ringrutt som betjänar turister såväl i Solliden och i gästhamnen, för att inte tala om oss ortsbor.

Vi undertecknade äskar att miljöavdelningen i samråd med stadens fritidssekreterare inleder planering för märkande av leden på kartor och i terrängen samt byggande av den saknade delen för lätt trafik från Ljusudda till

Stadsfullmäktige	§ 66	19.06.2018
Stadsstyrelsen	§ 185	07.09.2020

Solliden längs Norrbyvikens strand.

Denna satsning ser vi också som ett led i förverkligandet av handlingsplanen i anslutning till stadens strategi, "Aktivare fritid i en grönare stad", åtgärderna #3, #4 och #5."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 185

Beredare
Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden har i enlighet med dess strategi målmedvetet arbetat med att skapa småstadskänsla och en aktivare fritid i en grönare stad. I Pargas centrum har ex. Centralparken utvecklats med nya verksamheter och lekredskap. Sundkanten har fått en ny besökshamn, belysning och promenader. Hortensiaparken ska invigas nästa år och nya båtplatser planeras i Kyrkgropen. I gällande detaljplaner finns reserveringar för ytterligare hamnområden vid Sundet.

I motionen konstateras att s.k. ringrutten är att förespråka. År 2018 lät grönenheten göra upp en kartläggning över nätverket som redan etablerade stigar och stråk kunde forma i Pargas centrumområde och staden kan lägga ut vandringsruttkartor på nätet (dvs rutten nära centrum). Utredningen har använts som bakgrundsmaterial vid uppgörande av utkastet till ny generalplan för Pargas centrum. I utredningen och vidare i generalplaneutkastet ingår också leden som föreslås i motionen dvs. en led längs Sundet via gästhamnen, Munkvikens naturstig, Tennby motionsbana och vidare till Ljusudda och Norrby och Solliden längs Norrbyvikens strand. Leden finns redan till stora delar inritad också i gällande generalplan, men förverkligandet av leden i sin helhet kräver samarbete med privata markägare i både Muddais och Norrbystrand. Det är alltså inte möjligt att direkt anlägga eller märka ut stråket i sin helhet, men den kan redan till väsentliga delar användas också i skogspartierna i enlighet med allemansrätten. Staden strävar naturligtvis på sikt till att förverkliga rutterna som anges i generalplanen och skapa nätverk av lockande friluftsstråk.

En stark målsättning som styr planeringen av rutten är trafiksäkerheten. Längs den i motionen nämnda rutten finns några ställen där trafiksäkerheten behöver akut förbättras. De största utmaningarna finns för tillfället vid korsningen av Skärgårdsvägen, Kyrkoesplanaden och Norrby strandväg samt i hur man tar sig över Skärgårdsvägen i närheten av den nya besökshamnen med bränsleförsäljning. Eftersom Skärgårdsvägen är en statlig väg behöver det aktiva samarbetet fortsätta med bl.a. NTM-centralen. Fotgängare och cyklister behöver tryggt kunna korsa Skärgårdsvägen. En liten förbättring i trafiksäkerheten kommer att ske i samband med att Hessundsbron förnyas och en ny underfart byggs i anslutning till Ljusuddavägens anslutning till Skärgårdsvägen.

Stadsfullmäktige
Stadsstyrelsen

§ 66
§ 185

19.06.2018
07.09.2020

I motionen lyfts Sundet fram som en livsnerv genom staden som binder ihop centrum till en funktionell helhet. För att möjliggöra en ringrutt längs båda sidor om Sundet behövs en kontakt mellan Solliden och Bläsnäs. En ytterligare bro över Sundet är inte att förespråka med tanke på kostnader och Sundets attraktivitet med tanke på större båtar. Däremot kunde trampbåtar, roddbåtar eller andra innovativa sätt att ta sig över Sundet mellan Norrby och Bläsnäs vara en möjlig lösning i en skärgårdsstad. Med anledning av den ökade användningen av promenadstråket vid Vapparvägens affärskvarter finns behov att förbättra stråket vid västra sidan av sundet från Vapparvägens affärskvarter (nya bryggan) mot Bläsnäs simstrand genom att putsa upp det befintliga stråket vidare från Bläsnäs mot Vepohållet, detta ökar attraktionskraften och är ekonomiskt effektivt. Staden utreder även samarbetsmöjligheter med föreningar för detta.

Förslag

Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter slutligt beslut: Tomas Björkroth

Stadsfullmäktige	§ 148	12.12.2017
Stadsstyrelsen	§ 186	07.09.2020

Olof Elenius m.fl.:s motion gällande nolltolerans för sexuella trakasserier

916/01.04.01/2017

Stadsfullmäktige 12.12.2017 § 148

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Under hösten har i våra medier förts diskussioner gällande sexuella trakasserier. Genom #metoo och #dammenbrister har framkommit hur allvarligt och allmänt förekommande detta är. För att få en förändring till stånd krävs en allmän attitydförändring och ett klart ställningstagande mot sexuella trakasserier.

Undertecknade föreslår därför att man inom Pargas stad förvissas sig om att inga sexuella trakasserier förekommer och att nolltolerans gäller."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 186

Beredare

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Motionen gällande nolltolerans för sexuella trakasserier skrevs i samband med debatterna kring meetoo och dammenbrister. De undertecknade föreslår att man inom Pargas stad förvissas sig om att inga sexuella trakasserier förekommer och att nolltolerans gäller.

Pargas stad har redan före kommunsammansgången tagit i bruk en handlingsmodell för förebyggande av trakasserier och osakligt bemötande. Definitionen och handlingsmodellen har utvecklats enligt 28 § i arbetskyddslagen: "Om det i arbetet förekommer trakasserier eller annat osakligt bemötande av en arbetstagare som medför olägenheter eller risker för arbetstagarens hälsa, skall arbetsgivaren sedan han fått information om saken med till buds stående medel vidta åtgärder för att avlägsna missförhållandet".

I handlingsmodellen definieras trakasserier och osakligt bemötande som allvarligt negativt uppträdande som har pågått under en längre tid och som är ofta återkommande. Också en engångsföreteelse kan vara så allvarlig att den förutsätter ingripande i ärendet.

Den som utsatts för trakasserier eller osakligt bemötande ska anmäla det inträffade till sin förman personligen eller via arbetskyddsfullmäktige, förtroendemän eller företagshälsovård. Förmännen har en skyldighet att utreda vad som hänt så fort som möjligt och meddela vilka åtgärder som vidtas för att för att garantera att det osakliga beteendet inte upprepas. Som stöd för handlingsmodellen och utredningsprocessen finns en blankett för anmälan,

Stadsfullmäktige	§ 148	12.12.2017
Stadsstyrelsen	§ 186	07.09.2020

utredning och arbetsgivarens åtgärder. För uppföljningens skull görs dessutom alltid en separat dokumentation.

I utbildningen kring handlingsmodellen betonas stadens nolltolerans mot mobbning och diskriminering. Handlingsmodellen i sig har fungerat bra, men många anställda har ansett att själva blanketten "anmälan till arbetsgivaren" är ett onödigt tungt redskap. Tröskeln för att göra en skriftlig anmälan är större än att ta frågan till tals muntligt.

Därför har personaltjänster och arbetarskyddschefen i samråd med arbetarskyddsfullmäktige aktivt styrt handlingsmodellen mot en "ta till tals" modell med lägre tröskel vars syfte är att hindra osakligt bemötande innan det innebär en risk för hälsan. Syftet är att den som upplevt sig utsatt för osakligt bemötande i ett så tidigt skede som möjligt ska få möjlighet att diskutera sin situation med den person vars beteende varit osakligt. Först sedan om situationen inte löser sig i en gemensam diskussion behövs en skriftlig anmälan. En "ta till tals modell" ska användas i ett bredare perspektiv än trakasserier och osakligt bemötande, det kan också handla om fysisk eller psykosocial belastning, arbetsfördelning och arbetsarrangemang, arbetets innehåll eller det sociala klimatet på arbetsplatsen.

När arbetarskyddsteamet utvecklade ta till tals modellen väcktes också frågan om huruvida Pargas stad behöver en separat handlingsmodell för sexuella trakasserier eller om den nuvarande modellen fungerar som sådan, eftersom sexuella trakasserier i sig alltid är en sådan allvarlig förseelse som skall utredas.

Det som talar för att ännu tydligare lyfta fram frågan om sexuella trakasserier är att arbetarskyddsmyndigheterna anser att fall av sexuella trakasserier ska behandlas med en betydligt lägre tillsynströskel än andra fall av trakasserier. Enligt lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män definieras sexuella trakasserier som icke önskat verbalt, icke verbalt eller fysiskt beteende av sexuell natur vars syfte är eller som leder till en kränkning av en persons psykiska eller fysiska integritet, särskilt när detta sker genom att skapa en hotfull, fientlig, förödmjukande eller tryckande stämning. En arbetsgivare som inte vidtar alla åtgärder som står till buds för att förhindra sexuella trakasserier enligt jämställdhetslagen gör sig skyldig till förbjuden diskriminering, därför hanteras dessa frågor med allra största allvar.

Det finns orsak att uppdatera anvisningarna så att det tydligt framkommer att nolltoleransen mot mobbning och diskriminering tillämpas också när det gäller sexuella trakasserier. En skriftlig anmälningsblankett för sexuella trakasserier ska finnas tillgänglig också i fortsättningen när handlingsmodellen uppdateras.

Förslag Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsfullmäktige	§ 148	12.12.2017
Stadsstyrelsen	§ 186	07.09.2020

Delgivning

Efter slutligt beslut: Olof Elenius, arbetarskyddschef Alf-Peter Heino

Stadsfullmäktige	§ 10	12.02.2019
Stadsstyrelsen	§ 187	07.09.2020

Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska förklara sig som ett område fritt från diskriminering

138/00.02.00/2019

Stadsfullmäktige 12.02.2019 § 10

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Likabehandling betyder att alla människor har lika värde oberoende av kön, ålder, etniskt eller nationellt ursprung, nationalitet, språk, religion och övertygelse, åsikt, funktionsnedsättning, hälsotillstånd, sexuell läggning eller någon annan omständighet som gäller den enskilde som person. I ett rättvist samhälle får sådana omständigheter som gäller den enskilde som person, såsom ursprung eller hudfärg, inte påverka människors möjligheter att få utbildning, arbete och olika tjänster - de grundläggande rättigheterna är lika för alla.

Kampanjen *Område fritt från diskriminering* är en gemensam informationskampanj mot diskriminering, mobbning och trakasserier mellan justitieministeriet och ett flertal medborgarorganisationer. Med hjälp av kampanjen kan organisationer och arbetsplatser visa sitt engagemang för principen om icke-diskriminering. När en organisation förklarar sig som ett område fritt från diskriminering är det också en signal för de anställda, arbetssökande och kunder att organisationen välkomnar alla människor oberoende av kön, ålder, etnisk bakgrund, religion eller övertygelse, åsikt, hälsotillstånd, funktionsnedsättning eller sexuell läggning.

Idén med kampanjen är att synliggöra engagemang för likabehandling eftersom direktiv och strategier för icke-diskriminering alltför ofta bara förblir ord på strateginivå. I en organisation som förklarar sig som ett område fritt från diskriminering ska alla kunder och all personal behandlas lika och alla anmälningar och misstankar om diskriminering ska tas på allvar. Emblemets "Område fritt från diskriminering" ska sättas upp på synliga platser i alla organisationens lokaler, till exempel i kafferum och entréhallar samt på väggar och webbplatsen.

Att förklara sig som ett område fritt från diskriminering innebär att man vill motarbeta diskriminering, ingripa i diskriminering och erkänna människors lika värde. Jag föreslår att Pargas stad därmed ska förklara sig som ett område fritt från diskriminering."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 187

Beredare
Föredragande

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige § 10 12.02.2019
Stadsstyrelsen § 187 07.09.2020

Arbetskyddschef Alf-Peter Heino har tillsammans med personalchefen och arbetskyddsfullmäktige bekantat sig med justitieministeriets informationskampanj "område fritt från diskriminering" vars syfte är att en organisation eller en arbetsplats kan visa sitt engagemang för principen om icke-diskriminering. Motionen är under behandling, flera verksamhetsenheter i Pargas stad har visat sitt intresse för att ansluta sig till kampanjen.

På grund av coronaepidemin har justitieministeriet tillfälligt pausat kampanjen, men när projektet åter aktiveras kommer staden att skrida till åtgärder. Initiativet ska också behandlas på samarbetskommitténs nästa möte.

Kompletterande material	Webbsida yhdenvertaisuus.fi, likabehandling.fi
Förslag	Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter slutligt beslut: Helena Särkijärvi, arbetskyddschef Alf-Peter Heino

Stadsfullmäktige	§ 68	11.06.2019
Stadsstyrelsen	§ 188	07.09.2020

Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska upphandla en tillfällig lokal

519/10.03.02/2019

Stadsfullmäktige 11.06.2019 § 68

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Det är uppenbart att staden kommer att ha ett återkommande behov av tillfälliga lokaler under en längre tidsperiod framöver. Enligt en utredning som jag gjort motsvarar dagens pris på en barackskola hyreskostnaden för cirka fem år.

Jag föreslår att vi upphandlar en barackskola som tillfällig lokal för Pargas stad. Lokalen kan vid behov flyttas, och om staden inte har fortsatt behov av lokalen efter renoveringarna under de närmaste åren, kan den hyras ut till utomstående och slutligen säljas, om det inte längre finns någon användning för den. En barackskola har en genomsnittlig livslängd på cirka 30 år.

Upphandling av en barackskola skulle innebära en direkt inbesparing i och med att hyresbehovet är stort och kunde eventuellt även vara ett sätt att få in inkomster.

Förslag: Pargas stad ska upphandla en barackskola som tillfällig lokal."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 188

Beredare Föredragande

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 040 045 1424
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Flyttbara baracker är en passlig lösning för att säkerställa snabba och relativt hälsosamma utrymmen om det händer akuta förändringar i fastighetsmassan.

Antalet baracker kan varieras och de utgör således en lämplig lösning för behov som varierar, självklart med beaktande av kostnaderna för transport, uppsättning och nedmontering.

Hyreskostnaderna för baracker är höga när man beaktar alla kostnader tillsammans, utöver de ovannämnda också kostnaderna för grundläggning och anslutningar som beställaren står för.

Ser man på de interna hyrorna i staden, inklusive kapitalhyresandelen, ligger de på 12–13 €/m²/månad.

I ett barackalternativ med en hyrestid som är kortare än fem år uppgår hyreskostnaderna per enhet till 12–14 €/m². Uppsättnings- och

Stadsfullmäktige	§ 68	11.06.2019
Stadsstyrelsen	§ 188	07.09.2020

nedmonteringskostnaderna är i samma storleksordning vid tillfälliga behov, och kostnaderna sammanlagt uppgår till 24–28 €/m². Därtill kommer kostnaderna för grundläggning och anslutningar som varierar från fall till fall och som beställaren ansvarar för. Den totala kostnaden kan uppgå till 30 €/m².

Vid en jämförelse av hyreskostnader med kostnader för ägande under en begränsad tidsram jämnar driftskostnaderna ut sig över en tidsperiod på 5 år. Köpalternativet baserar sig på att det på marknaden säljs byggnader som varit i användning. Konstruktionerna i dem är ofta lättare än i permanenta byggnader.

I och med att dessa byggnader är begagnade är deras livscykel kortare och behovet av grundlig renovering ligger närmare i framtiden. Med en renovering inräknad är tilläggskostnaden 4–5 €/m² med beaktande av en höjning till standardnivån och den korta livscykeln.

När barackskolan är i stadens ägo och den flyttas vid behov är de grundläggande kostnaderna i samma storleksklass.

I alternativet köpa ingår alltså utöver grundhyran kostnader för grundlig renovering på 4–5 €/m² som uppkommer i och med ägandet, och att på lång sikt kunna använda lokalerna effektivt är en utmaning om inte lokalerna flyttas. I hyresalternativet tillkommer kostnader för energi, vatten och en liten del av fastighetsskötseln, ca 3 €/m², till grundhyran.

Behovet av grundlig renovering blir aktuellt tidigare och lätta konstruktioner är utmanande att renovera.

Driftskostnaderna är höga då uppvärmningsformen är elvärme och eventuella flyttningar från en plats till en annan är dyra.

Sammanfattningsvis är ägande i genomsnitt något dyrare då man ser på hela livscykeln på grund av renoveringskostnaderna, men att hyra är ett alternativ när det behövs tillfälliga lokaler av begränsad storlek, om beställarens ansvar kan skötas förmånligt.

Pargas stads beslut att göra en stor investering i ett skolcentrum utan baracker under byggtiden är en hållbar lösning för en stor del av den byggnadsmassa som behövs och det lönar sig inte längre att gå in för ett barackalternativ.

Förslag	Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter slutligt beslut: Lotta Laaksonen

Stadsfullmäktige	§ 84	06.06.2017
Stadsstyrelsen	§ 189	07.09.2020

Socialdemokratiska fullmäktigegruppens motion om mopedverkstadsverksamhet för ungdomar

486/12.05.02.00/2017

Stadsfullmäktige 06.06.2017 § 84

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Det är ett faktum att en stor del av ungdomar är intresserade av mopeder/cyklar. I flera kommuner har man ordnat utrymmen för ungdomar där de kan skruva på sina mopeder eller cyklar eller kanske bara sitta och tillbringa tid. I dessa kommuner har ungdomarna själva fått vara aktivt med och utveckla verksamheten. Övervakningen har skötts av ungdomsledaren eller motsvarande person.

Den socialdemokratiska fullmäktigegruppen anser att Pargas stad borde snarast utreda möjligheten att starta upp en dylik mopedverkstadsverksamhet. Ungdomarna själva skall få vara delaktiga i processen."

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 189

Beredare Föredragande

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

I Finland kunde man under några år uppleva en stor uppgång av antalet utrymmen för ungdomar där de unga fritt kan umgås och där utgångspunkten är mopeder och cyklar. I många kommuner har den verksamheten sedan lagts ner pga att de unga inte självständigt har lyckats sköta ett sådant utrymme och sådan verksamhet.

Utgången för Pargas stads ungdomsarbete var att utrymmet bör vara övervakat av en vuxen person. Dels för att hålla koll på att alla har jämlika möjligheter att delta tryggt i verksamheten, att man vistas i utrymmet kring moped- och cykelverksamhet och att det man i verkstaden håller sig inom lagens ramar. Pargas stad erbjuder i kommunområdena Pargas, Nagu och Korpo normal ungdomsgårdsverksamhet under flera dagar i veckan där de unga kan komma för att träffas och umgås så det behovet kan man möta i den verksamheten.

Under ett halvt år jobbade man aktivt med att försöka hitta ett utrymme som skulle vara lämpligt för en mopedverkstad, man förde diskussioner med både privatföretagare och privatpersoner, utan att lyckas lösa utrymmesfrågan. Parallellt höll ungdomsarbetarna kontakt med de mopedburna ungdomarna och möttes av rätt motstridiga önskemål kring mopedverksamhet. En del ville absolut inte delta i en övervakad mopedverkstad medan andra kanske var lite mer positiva till tanken.

Stadsfullmäktige	§ 84	06.06.2017
Stadsstyrelsen	§ 189	07.09.2020

De unga var mer intresserade av att köra moped och mopedbilar än att skruva på fordonen. Då gjorde man ett försök att arrangera gemensamma mopedutfärder, där man skulle tillsammans åka ut. Men det visade sig att de unga inte ville engagera sig i den verksamheten. Ungdomsarbetarna försöker även i fortsättningen hålla en dialog med de mopedburna unga.

I september startar Röda Korsets Pargasavdelning en cykelverkstad i ett garage i Kombila, kulturnämnden understöder starten av verksamheten. Beroende på hur verksamheten kommer igång kan man eventuellt utvidga så att också mopeder omfattas av verksamheten. Diskussioner med Röda Korset förs i frågan.

- Förslag** Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.
- Beslut** Förslaget godkändes.
- Delgivning** Efter slutligt beslut: Socialdemokratiska fullmäktigegruppen
-

Stadsstyrelsen

§ 190

07.09.2020

Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 190

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

[Bygg- och miljönämnden 19.8.2020, protokoll](#)
[Bildningsnämnden 19.8.2020, protokoll](#)
[Bildningsnämnden 19.8.2020 § 49, protokollutdrag](#)
[Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion 24.8.2020, protokoll](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Stadsjuristen:

- nr 20/19.8.2020 enligt vilket Hembygdsförening Heimdal rf beviljas ett bidrag om 678,69 euro motsvarande 80 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2020.
- nr 21/26.8.2020 enligt vilket Nagu Segelsällskap rf beviljas ett bidrag om 167,49 euro motsvarande 80 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2020.
- nr 22/26.8.2020 enligt vilket Diabetesföreningen i Åbolands anhållan om att få hyra Bryggan 14.11.2020 godkänts.
- nr 23/1.9.2020 enligt vilket Poesivännernas anhållan om att få hyra utrymmen i stadshuset 7.9, 5.10 och 2.11.2020 godkänts.

Tekniska chefen:

- nr 8/14.8.2020 enligt vilket Marcus Lepola väljs som entreprenör för byggnadshistoriska utredningen förutsatt att "lättföretagare" via Ukko.fi uppfyller stadens krav på beställaransvar.

Samhällsingenjören:

- nr 7/12.8.2020 enligt vilket lov beviljas till användning av allmänna områden under Pargasdagarna 28-29.8.2020.
- nr 8/20.8.2020 enligt vilket staden ger sitt samtycke till att arrangera ett utomhusfilmevenemang och använda ett allmänt område i Pargas gästhamn 22.8.2020.

Protokollen finns till påseende på stadshuset.

Förslag Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 191

07.09.2020

Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 191

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

[Egentliga Finlands regionala räddningsnämnd 13.8.2020, protokoll](#)

[Styrelsen för Varsinais-Suomen erityishuoltopiiri 20.8.2020, protokoll](#)

[Kommunfullmäktige i Lundo 31.8.2020 § 57: Godkännande av MBT-avtalet för Åbo stadsregion 2020-2031](#)

[Stadsfullmäktige i Nådendal 24.8.2020 § 57: MBT-avtal för Åbo stadsregion 2020-2031](#)

Beslut

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av ovannämnda handlingar.

Stadsstyrelsen

§ 192

07.09.2020

Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 07.09.2020 § 192

1. Stadsdirektören beskrev coronaläget och coronaprovtagningen i Pargas stad.
 2. Stadens utlåtande om social- och hälsovårdreformen behandlas på extra stadsstyrelsesammanträde kl. 15 på distans 22.9.2020 före stadsfullmäktiges sammanträde.
-

Anvisningar om hur man begär omprövning och besvär

Datum för sammanträdet

Stadsstyrelsen

07.09.2020

Besvärstid och vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

Paragrafer: 162, 163, 164, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192
Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom man enligt 134 § i kommunallagen får begära omprövning av beslutet.

Paragrafer: 165, 166, 167, 168, 169

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvärstiden:

Anvisning för begäran om omprövning

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem får begära omprövning av beslutet. Omprövning begärs hos organet i fråga, också då det gäller beslut av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under organet. Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen. Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Kontaktuppgifter: Stadsstyrelsen i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas@pargas.fi.

Paragrafer:

Tidsfrist: En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvärshandling

Ändring i ett beslut som stadsstyrelsen eller en nämnd meddelat med anledning av en begäran om omprövning får sökas hos förvaltningsdomstolen genom kommunalbesvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet har tillkommit i oriktig ordning, den myndighet som har fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag. Den som anför besvär ska presentera besvärshandlingarna innan besvärstiden löper ut.

Kontaktuppgifter: Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao@oikeus.fi.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Tidsfrist: Kommunal- och förvaltningsbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Rätt att begära omprövning och besvär har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

Delfäendet av beslut

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärsskriften ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, ska också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Rättegångsavgift: Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna ska lämnas in till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

DELGIVNING AV BESLUT

Protokollet har lagts fram offentligt _____ / _____ 2020. Paragraferna 171, 177 och 178 justerades omedelbart på mötet.

Beslut § _____ har delgetts sakägaren _____ med post _____ / _____ 2020.

Beslut § _____ har lämnats till sakägaren _____ / _____ 2020.

Mottagarens underskrift

Utdragets riktighet bestyrks

Delgivare

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Kokouspäivämäärä

Kaupunginhallitus

07.09.2020

Muutoksenhakukielto ja kiellon perusteet

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 162, 163, 164, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan kuntalain 134 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimus:

Pykälät: 165, 166, 167, 168, 169

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskiellon perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle, myös kun kyse on toimielimen jaoston tai toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä. Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yhteystiedot: **Paraisten kaupunginhallitus, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen@parainen.fi.**

Pykälät:

Oikaisuvaatimusaika: Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusosoitus

Kaupunginhallituksen tai lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Yhteystiedot: **Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao@oikeus.fi.**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika: Kunnallis- ja hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenenä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

Päätöksen tiedoksisaanti

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa asia katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava hallinto-oikeudelle

- mihin päätökseen haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- minkälainen muutoksen tulisi olla
- mitkä ovat muutosvaatimuksen perusteet
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Oikeudenkäyntimaksu: Tuomioistuinmaksulain 2 §:n mukaan muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 15 / 09 **2020.** *Pykälät 171, 177 ja 178 tarkastettiin välittömästi kokouksessa.*

Päätös § _____ on annettu tiedoksi asianosaiselle _____ postitse _____ / _____ 2020.

Päätös § _____ on luovutettu asianosaiselle _____ / _____ 2020.

Vastaanottajan allekirjoitus

Otteen oikeaksi todistaa

Tiedoksiantaja