

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 121	02.12.2020
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 60	16.06.2021

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittäminen Nauvon kunta-alueella

960/10.03.01.04/2020

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 121

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö Marko Rusi, puh. 040 488 5919
Esittelijä Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet ovat vanhentuneet eivätkä vastaa nykyistä tilannetta ja niitä on sen vuoksi tarpeen päivittää. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden määrittäminen perustuu vesihuoltolakiin (2001/119, muutettu 2014/681). Vesihuoltolaitos vastaa vesihuoltotoiminnan ylläpitämisestä toiminta-alueilla. Vesihuoltotoiminnan harjoittamisesta toiminta-alueilla aiheutuvat kustannukset eivät saa nousta kohtuuttoman korkeiksi kuluttajille, mutta samanaikaisesti perittävien maksujen on katettava toiminnasta sekä putkiverkkojen ja laitosten tulevista uudisinvestointi- ja saneeraustarpeista aiheutuvat kustannukset.

Uudet toiminta-alueet noudattavat asemakaava-alueita, joilla on olemassa vesi- ja viemäri-infra, ja ottavat huomioon uudet asemakaava-alueet (joiden kaavoitus on aloitettu). Asemakaava-alueiden ulkopuolinen asutus ei sisälly toiminta-alueisiin. Ehdotettujen toiminta-alueiden ulkopuolella on muutamia asiakkaita, jotka jatkavat normaaliin tapaan vesihuoltolaitoksen asiakkaina.

Vesihuoltolaitos ehdottaa seuraavia alueita käyttöveden ja jäteveden toiminta-alueikseen Nauvossa.

Oheismateriaali Vesihuoltolaki 10 §, 11 §
[Laki vesihuoltolain muuttamisesta 681/2014](#)
Toiminta-aluekartta, Nauvo nykyinen 2008
Nauvon kunnanvaltuuston päätös 21.10.2008 § 57

Liite 3 Toiminta-aluekartta käyttöveden osalta, Nauvo uusi 2020
4 Toiminta-aluekartta jäteveden osalta, Nauvo uusi 2020

Vaikutusten arviointi Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön tulee liittyä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin vesihuoltolaitoksen voimassa olevan liittymismaksuhinnaston mukaisesti. Poikkeuksia on kuitenkin muutamia (vesihuoltolaki 10 §, 11 §). Toiminta-alueen ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä on mahdollisuus anoa liittymistä, mutta ne maksavat itse kaikki toiminta-alueen ulkopuolelle rakennettavan putkiverkon rakennus- ja ylläpitokustannukset.

Ehdotus Teknisten tukipalvelujen jaosto päättää asettaa toiminta-alueet nähtäville 30

päivän ajaksi sekä varata valvontaviranomaisille (Varsinais-Suomen ELY-keskukselle sekä terveydensuojeluviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle) ja asianomaiselle aluelautakunnalle mahdollisuuden tulla kuulluiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Varsinais-Suomen ELY-keskus, terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomainen, aluelautakunnat, vesihuoltopäällikkö, taloussihteeri, tekninen päällikkö, kaupungininsinööri

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 60

Valmistelija

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774

Esittelijä

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774

etunimi.sukunimi@parainen.fi

Toiminta-alueet ovat olleet nähtävillä 30 päivän ajan 14.12.2020-14.1.2021 teknisten tukipalvelujen jaoston päätöksen 2.12.2020 mukaisesti ja valvontaviranomaisille (Varsinais-Suomen ELY-keskukselle sekä terveydensuojeluviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle) on annettu mahdollisuus tulla kuulluiksi. Nähtävällepanosta on kuulutettu lehdissä ja kaupungin kotisivuilla asianmukaisesti.

Lausunnon antoivat ELY, Nauvon lautakunta, joka totesi, ettei ole lausuttavaa ja merkitsi asian tiedoksi, rakennus- ja ympäristölautakunta ja terveydensuojeluviranomainen, jolla ei ole lausuttavaa Nauvon alueesta.

Lausuntojen sisältö ei ole sellainen, että se estäisi toiminta-alueen hyväksymisen. Toiminta-aluekarttojen esitystapa on muokattu ELY:n vaatimuksia vastaavaksi, asiaa on käsitelty tapaamisessa ELY:n kanssa 12.4.2021. Toiminta-alue on nyt esitetty yhdellä kartalla (per kunta-alue), jossa sekä veden että jäteveden toiminta-alue on sama. Lausuntovastineena ja hyväksymispäätöksen perusteena todetaan seuraavaa:

Lausunnon mukaisesti Nauvon paloasema ja sen välittömässä läheisyydessä olevat kiinteistöt on nyt otettu mukaan toiminta-alueeseen.

Todetaan yleisesti, että kiinteistön omistajia tai haltijoita ei tarvitse kuulla erikseen toiminta-alueen supistamisen johdosta, sillä omistajille tai haltijoille ei aiheudu haittaa muutoksista. Vesihuoltolaitoksen verkostoon liittyneille palvelun toimittaminen jatkuu, vaikka ne jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle.

Yleisesti todetaan, että toiminta-aluekartalle on lausuntojen mukaisesti lisätty merkintä kaikista aiemmin hyväksytyistä pienemmistä toiminta-alueista (hyväksymispäivämäärineen) kyseessä olevalla kunta-alueella.

Oheismateriaali

Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluekartta 2021, Nauvon kunta-alue
Lausunto, ELY-keskus VARELY 1392/2021

Lausunto, terveydensuojeluviranomainen 14.1.2021
Lausunto, rakennus- ja ympäristölautakunta 3.2.2021 § 23
[Nauvon lautakunta 27.1.2021 § 6](#)
Toiminta-aluekartta, Nauvo nykyinen 2002

Ehdotus

Tekninen jaosto merkitsee lausunnot tiedoksi ja esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy yllä esitetyn lausuntovastineen mukaisesti vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja kartan Nauvon kunta-alueella ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle alueen hyväksymistä.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Päätös tarkastettiin välittömästi.

Tiedoksianto

Lopullisen päätöksen jälkeen:

M. Jensén, H. Saaristo-Levin, P. Nygrén, Nauvon lautakunta, ELY-keskus (Minna Nummelin, Jyrki Lammila), rakennus- ja ympäristölautakunta, C.-S. Österman, M. Rusi, J. Laine, terveydensuojeluviranomainen (Lieto)