

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 122	02.12.2020
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 61	16.06.2021

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittäminen Korppoon kunta-alueella

961/10.03.01.04/2020

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 122

Valmistaliija Esittelijä

Vesihuoltopäällikkö Marko Rusi, puh. 040 488 5919
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueet ovat vanhentuneet eivätkä vastaa nykyistä tilannetta ja niitä on sen vuoksi tarpeen päivittää. Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueiden määrittäminen perustuu vesihuoltolakiin (2001/119, muutettu 2014/681). Vesihuoltolaitos vastaa vesihuoltotoiminnan ylläpitämisestä toiminta-alueilla. Vesihuoltotoiminnan harjoittamisesta toiminta-alueilla aiheutuvat kustannukset eivät saa nousta kohtuuttoman korkeiksi kuluttajille, mutta samanaikaisesti perittävien maksujen on katettava toiminnasta sekä putkiverkkojen ja laitosten tulevista uudisinvestointi- ja saneeraustarpeista aiheutuvat kustannukset.

Uudet toiminta-alueet noudattavat asemakaava-alueita, joilla on olemassa vesi- ja viemäri-infra, ja ottavat huomioon uudet asemakaava-alueet (joiden kaavoitus on aloitettu). Asemakaava-alueiden ulkopuolinen asutus ei sisälly toiminta-alueisiin. Ehdotettujen toiminta-alueiden ulkopuolella on muutamia asiakkaita, jotka jatkavat normaaliin tapaan vesihuoltolaitoksen asiakkaina.

Vesihuoltolaitos ehdottaa seuraavia alueita käyttöveden ja jäteveden toiminta-alueikseen Korppoossa.

Oheismateriaali

Vesihuoltolaki 10 §, 11 §
[Laki vesihuoltolain muuttamisesta 681/2014](#)
Toiminta-aluekartta, Korppoo nykyinen 2005
Korppoon kunnanhallituksen päätös 24.10.2005 § 231

Liite

- 5 Toiminta-aluekartta käyttöveden osalta, Korppoo uusi 2020
- 6 Toiminta-aluekartta jäteveden osalta, Korppoo uusi 2020

Vaikutusten arviointi

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön tulee liittyä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin vesihuoltolaitoksen voimassa olevan liittymismaksuhinnaston mukaisesti. Poikkeuksia on kuitenkin muutamia (vesihuoltolaki 10 §, 11 §). Toiminta-alueen ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä on mahdollisuus anoa liittymistä, mutta ne maksavat itse kaikki toiminta-alueen ulkopuolelle rakennettavan putkiverkon rakennus- ja ylläpitokustannukset.

Ehdotus

Teknisten tukipalvelujen jaosto päättää asettaa toiminta-alueet nähtäville 30 päivän ajaksi sekä varata valvontaviranomaisille (Varsinais-Suomen

ELY-keskukselle sekä terveydensuojeluviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle) ja asianomaiselle aluelautakunnalle mahdollisuuden tulla kuulluiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Varsinais-Suomen ELY-keskus, terveydensuojelu- ja ympäristönsuojeluviranomainen, aluelautakunnat, vesihuoltopäällikkö, taloussihteeri, tekninen päällikkö, kaupungininsinööri

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 61

**Valmistelija
Esittelijä**

Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Toiminta-alueet ovat olleet nähtävillä 30 päivän ajan 14.12.2020-14.1.2021 teknisten tukipalvelujen jaoston päätöksen 2.12.2020 mukaisesti ja valvontaviranomaisille (Varsinais-Suomen ELY-keskukselle sekä terveydensuojeluviranomaiselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle) on annettu mahdollisuus tulla kuulluiksi. Nähtävällepanosta on kuulutettu lehdissä ja kaupungin kotisivuilla asianmukaisesti.

Lausunnon antoivat ELY, rakennus- ja ympäristölautakunta ja terveydensuojeluviranomainen, jolla ei ole lausuttavaa Korppoon alueesta.

Lausuntojen sisältö ei ole sellainen, että se estäisi toiminta-alueen hyväksymisen. Toiminta-aluekarttojen esitystapa on muokattu ELY:n vaatimuksia vastaavaksi, asiaa on käsitelty tapaamisessa ELY:n kanssa 12.4.2021. Toiminta-alue on nyt esitetty yhdellä kartalla (per kunta-alue), jossa sekä veden että jäteveden toiminta-alue on sama. Lausuntovastineena ja hyväksymispäätöksen perusteena todetaan seuraavaa:

Lausunnon mukaan Verkanin alueella vähintään vierasvenesataman liittämistä toiminta-alueeseen tulisi harkita. Vastineena todetaan, että vierasvenesataman ravintola on jo liitetty vesihuoltoon sekä vesijohdon että jäteveden osalta (v. 2020). Tässä yhteydessä todettakoon, että vierasvenesataman laiturien septivastanotto ei kuulu vesihuoltolaitoksen verkkoon tai vastuulle, tähän toiminnanharjoittajalla on varattu erilliset tankit. Aluetta ei oteta toiminta-alueeseen tällä hetkellä. Tämänhetkisen kaavan toteutuminen on epäselvää.

Todetaan yleisesti, että kiinteistön omistajia tai haltijoita ei tarvitse kuulla erikseen toiminta-alueen supistamisen johdosta, sillä omistajille tai haltijoille ei aiheudu haittaa muutoksista. Vesihuoltolaitoksen verkostoon liittyneille palvelun toimittaminen jatkuu, vaikka ne jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle.

Yleisesti todetaan, että toiminta-aluekartalle on lausuntojen mukaisesti lisätty merkintä kaikista aiemmin hyväksytyistä pienemmistä toiminta-alueista

(hyväksymispäivämäärineen) kyseessä olevalla kunta-alueella.

Oheismateriaali

Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluekartta 2021, Korppoon kunta-alue
Lausunto, ELY-keskus VARELY 1392/2021
Lausunto, terveydensuojeluviranomainen 14.1.2021
Lausunto, rakennus- ja ympäristölautakunta 3.2.2021 § 23
[Korppoon lautakunta 27.1.2021 § 6](#)
Toiminta-aluekartta, Korppoo nykyinen 2005

Ehdotus

Tekninen jaosto merkitsee lausunnot tiedoksi ja esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy yllä esitetyn lausuntovastineen mukaisesti vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja kartan Korppoon kunta-alueella ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle alueen hyväksymistä.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Päätös tarkastettiin välittömästi.

Tiedoksianto

Lopullisen päätöksen jälkeen:
M. Jensén, H. Saaristo-Levin, P. Nygrén, Korppoon lautakunta, ELY-keskus (Minna Nummelin, Jyrki Lammila), rakennus- ja ympäristölautakunta, C.-S. Österman, M. Rusi, J. Laine, terveydensuojeluviranomainen (Lieto)