

Houtskärsnämnden	§ 31	04.09.2019
Houtskärsnämnden	§ 45	12.12.2019
Houtskärsnämnden	§ 4	08.01.2020
Houtskärsnämnden	§ 13	11.02.2020
Houtskärsnämnden	§ 33	02.09.2020
Houtskärsnämnden	§ 43	08.10.2020
Houtskarin lautakunta	§ 4	27.01.2021

Träskin koulu, tulevaisuusvaihtoehdot

Houtskarin lautakunta 04.09.2019 § 31

Valmistelija

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto käsitteli asiaa 28.8.201019 §:ssä 108 (valmistelija: kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl).

”Träskin koulu on rakennettu 1958 ja laajennuksia on tehty 1997 ja 2003. Rakennukseen on tehty osittainen peruskorjaus 2010 ja nyt rakennus pitää korjata muilta osiltaan. Rakennuksen muutosten yhteydessä julkisivua on korjattu ja rakenteissa päällekkäisyyksiä ja ne eivät toimi rakennusteknisesti oikealla tavalla.

Rakennus käsittää 859 m² sisältäen asunto-osan. Koulu on puurakenteinen ja peltikattoinen. Rakennuksen alla kulkee alipaineistettu putkikanaali ja rakennuksessa on tulo- ja poistoilmastointi. Piha on tilava ja hyvin varusteltu. Välittömässä läheisyydessä on pallohallirakennus, joka antaa hyvän mahdollisuuden erimuotoiseen liikuntaan.

Rakennuksessa on puutteita ja korjausvelkaa kattavasti. Kokonaisvaltaisesti alapohjan ilmapuodot ja liittymien huono tiiviys muodostavat suuren haasteen korjaukselle. Mikrobi- ja kosteusvauriokohtia esiintyy, mutta ne eivät ole kauttaaltaan rakennuksessa vallitsevina. Ilmanvaihdon osalla on riskitekijöitä vanhojen päätelaitteiden osalla. Rakennuksen vesieristyksessä on puutteita ulkopuolella. Vuonna 1986 rakennetuissa osissa on riskialttiita valesokkelirakenteita.

Ulkoseinissä todettiin vaurioita ja puutteita 1. krs osalta kaikissa eri aikaan rakennetuissa osioissa. Levyrakenteita joudutaan purkamaan seinissä. Ruokalan ja sen viereisten seinien osalta on suoritettava rakennusfysikaalinen rakenteiden uusinta, jotta seinät saadaan toimimaan oikein ja ne eivät aiheuta riskiä sisäilmaan. Rakennuksen kattoja joudutaan avaamaan osittain oikean rakenteen toteuttamiseksi ja liittymiä talon yläosissa joudutaan myös korjaamaan.

Vaihtoehto koulun korjaaminen

Kokonaisvaltaisesti rakennuksessa on erimuotoisia vaurioita ja puutteita laajasti, jolloin sen kokonaan korjaaminen on reaalinen vaihtoehto. Tarvitaan vielä

yksittäisiä tutkimuksia tarkan laajuuden selvittämiseksi, mutta rakennuksen koko ja kattavat erimuotoiset puutteet tekevät korjaushankkeesta laajan.

Kouluosuuden korjausennusteen arvioidaan olevan suuruusluokkaa 0,7 M€. Koulun osa-alueen korjaaminen on suhteessa kalliimpaa ja hankala toteuttaa puutteiden monimuotoisuuden takia.

Koulun suuren koon, 750 m², ja oppilasmäärän, 21 kpl, rajallisuuden takia on myös tarkasteltava muita vaihtoehtoja.

Vaihtoehto päiväkodin laajentaminen

Päiväkodissa on suoritettu vesivuotokorjaus ja koko rakennukseen on tehty rakennetutkimus. Rakennuksessa on havaittu yksittäisiä kosteuskorjauspuutteita, läpivientien tiivistystarpeita ja rakennekorjaustarpeita. Korjausten yhteydessä voidaan rakennusten yhteyteen suunnitella koululaajennus suuruusluokkana 200 m².

Toiminnallisuus yhdessä päivähoidon kanssa voisi vahvistaa kokonaisvaltaista palvelua ja rakennuksen tehokkuus kasvaa.

Päiväkodin korjaukset arvioidaan 150 000 € ja uudisrakentaminen 0,7 €M suuruisiksi. Kokonaiskustannus suuruusluokkana 0,85 M€.

Vaihtoehto kirkon seurakuntakodin korjaaminen ja vuokraus

Koulun väistötilana toimiva rakennus on pitkällä aikavälillä peruskorjauksen tarpeessa. Rakennus on edustavalla paikalla kalliolla ja sen perustukset ovat mitoituksellisesti vahvoja rakenteita. Seinät on korjattava, lisäeristettävä ja ne sisältävät asbestia. Ikkunat on uusittava ja tekniikka on rakennuksessa uudistettava, jolloin lämmitysjärjestelmäksi soveltuisi maalämpö. Rakennus on palanut elinkaarensa aikana ja perustusten osalta niiden kyky ottaa vastaan kuormia niiden kokeman kuumuuden takia on epävarmuustekijä. Rakennus on pinta-alaltaan 500 m². Korjauksen kustannusarvioksi muodostuu 0,68 M€.

Toimintamallina omistaja maksaa korjauksen ja kaupunki vuokraa sovitun mittaisella suuruusluokkaa 30 vuotta vuokrasopimuksella tilat tarvitsemakseen ajaksi vuositasolla. Käytännössä tarve on suuruusluokka 39 vk/vuositasolla ja 5 pv/vk. Rakennuttaminen voidaan tehdä yhteistyössä toiminnallisuuden ja laadun varmistamiseksi.

Vaihtoehto kirkon seurakuntakodin purku ja uuden rakentaminen / koulun ja kirkon tarve

Nykyisen rakennuksen purku ja uuden rakentaminen koulun ja kirkon tarpeisiin. Karkeana arviona koulun tilantarve on suuruusluokkaa 270 m², jolloin rakennukseen sijoittuu 3 luokkaa, jakelukeittiö ja muita tiloja. Tilat rakennetaan muuntojoustaviksi, jolloin kahdesta luokasta muodostuu kirkon tarvitsema suuri yhtenäinen tila. Tiloja käytetään tarpeen mukaan, jolloin koulun tarve on suuruusluokkaa 39 vk/vuosi ja 5 pv/vk. Rakentamisen kustannukset voidaan jakaa

käytön mukaisesti tai kaupunki vuokraa tilat pitkällä suuruusluokkana 30 vuoden vuokrasopimuksella. Kustannusarvioksi muodostuu suuruusluokkana 0,97 M€.

Valittavasta vaihtoehdosta riippumatta on erittäin tärkeää, että käyttäjät otetaan mukaan suunnitteluun ja että suunnittelun lähtökohtana ovat käyttäjien nykyiset ja tulevat tarpeet sekä kaupungin taloudelliset edellytykset.”

Jaosto päätti:

”Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päättää, että tekniset tukipalvelut laatii yhdessä kaupungin sivistysosaston ja talousyksikön kanssa yhteisen ehdotuksen, joka toimii pohjana tuleville päätöksille Houtskarinn kunnanosan koulutilojen järjestämistavasta. Selvityksessä tulee ottaa huomioon tässä valmistelussa esille tuodut vaihtoehdot ja niitä tulee tarkastella käyttäjien tarpeiden, taloudellisten edellytysten sekä rakennus- ja kaavateknisten ratkaisujen perusteella.”

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg ja varhaiskasvatuspäällikkö Pia Hotanen osallistuvat keskusteluun.

Ehdotus

Houtskarinn lautakunta keskustelelee asiasta.

Liite

1. Träskinn koulun sijoitus, lista hyödyistä ja haitoista

Keskusteluun osallistui myös kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, Träskinn koulun ja Houtskarinn päiväkodin työntekijöitä sekä muutama Houtskarinn lautakunnan varajäsen.

Päätös

Houtskarinn lautakunta pitää tässä vaiheessa ensimmäisenä vaihtoehtona sitä, että Träskinn koulun toiminnan tulee pysyä Träskissä. Koulu tulee kunnostaa vaatimusten mukaiseksi lapsille turvalliseksi työympäristöksi tai purkaa ja korvata uudella rakennuksella. Koulun ympärille on vuosien varrella luotu erilaisten fyysisten aktiviteettien keskus.

Koulu on hyvin varustettu, sen piha on yli hehtaarin kokoinen ja sillä on miniareena, nykyaikaiset leikkivälineet, urheilukenttä, joka toimii talvisin luistinratana, urheiluhalli ja valaistu kuntorata, joka toimii talvisin hiihtolatuna. Koulussa on vasta kunnostettu käsityöluokka. Lisäksi koko kompleksi on hakeämmittainen.

Tiedoksianto

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, talouspäällikkö

Houtskarinn lautakunta 12.12.2019 § 45

**Valmistelija
Esittelijä**

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto on päättänyt edetä

seurakunnan kanssa yhdessä toteutettavassa Näsbyn uudisrakennushankkeessa. Träskin koulun rakenteita tutkitaan ja uuden koulu- ja päiväkotirakennuksen konseptisuunnittelua Träskiin jatketaan.

Houtskarissa ajatellaan yleisesti, että koulun pitää jatkossakin toimia Träskissä, jossa on liikuntahalli, hyvin varustettu koulun piha ja kaupungin metsäalue pururatoineen/hiihtolatuineen.

Oheismateriaali Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 4.12.2019 § 151

Ehdotus Houtskarın lautakunta pitää kiinni aikaisemmasta päätöksestään, että kouluopetus pitää järjestää Träskissä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään tiedoksi, että nimilista, jossa on 355 allekirjoitusta sen puolesta, että kouluopetuksen pitää olla Träskissä, on luovutettu valtuuston puheenjohtajalle Tarja Rinteelle ennen kaupunginvaltuuston 10.12.2019 pidettyä kokousta. Listan luovuttivat Anna-Maria Mårtensson ja Wilma Karlgren.

Tiedoksianto Kaupunginhallitus, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, talouspäällikkö

Houtskarın lautakunta 08.01.2020 § 4

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupungin kiinteistöryöryhmä vierailee Houtskarissa tutustuakseen koulu- ja päiväkotikiinteistöihin ja puhuakseen henkilöstön ja Houtskarın lautakunnan kanssa.

Ehdotus Houtskarın lautakunta ja kaupungin kiinteistöryöryhmä keskustelevat kouluasiasta.

Päätös Koulukiinteistöryöryhmän jäsenet Markku Orell, Maj Björk, Harri Lehtinen, Ulrika Lundström, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Jonas Nylund, Heidi Saaristo-Levin, Katriina Sulonen ja Petra Palmroos olivat vieraana aluelautakunnan kokouksessa.

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg, varhaiskasvatuspäällikkö Pia Hotanen ja kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl esittelivät Houtskarın koulua/päiväkotia koskevat ajankohtaiset suunnitelmat ja ajatukset. Tällä hetkellä selvitetään kolmea vaihtoehtoa: Träskin koulurakennuksen remonttia, uutta koulurakennusta Träskiin ja Näsbyn päiväkotirakennuksen laajennusta. Näsbyn vaihtoehdossa selvitetään myös yhteistyötä seurakunnan kanssa. Sivistyslautakunta ja kiinteistöryöryhmä haluavat päiväkodin ja koulun olevan tulevaisuudessa samassa rakennuksessa. Tämän jälkeen seurasi yleistä keskustelua eri vaihtoehtojen

eduista ja haitoista. Kaupunki järjestää vanhemmille ja muille kiinnostuneille avoimen infotilaisuuden Houtskarissa 26.2. Tavoitteena on, että päätös koulun ja päiväkodin sijainnista voidaan tehdä kaupunginvaltuuston toukokuun kokouksessa.

Tiedoksianto Ulrika Lundberg, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Träskin koulu, Houtskarın päiväkotı

Houtskarın lautakunta 11.02.2020 § 13

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Prosessi jatkuu eri toimielimissä. Esitellään nykytilanne.

Oheismateriaali Träskin koulun henkilöstön mielipide
Houtskarın päiväkodin henkilöstön mielipide
Houtskärs Hem och Skola -yhdistyksen mielipide
Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, 20.1.2020, § 4
Sivistyslautakunta, 30.1.2020, § 6

Ehdotus Houtskarın lautakunta merkitsee informaation tiedoksi ja keskustelelee siitä.

Päätös Lautakunta totesi, että asiassa on nyt monia epävarmoja tekijöitä ja että tiedot ja kustannusarviot ovat vielä puutteellisia. Keskustelun aikana painotettiin sitä, että vaihtoehto, jossa päiväkotı jatkaa toimintaansa Näsbyssä ja koulu Träskissä, on Houtskarille paras sekä kustannusten että toiminnan kannalta. Osa päiväkotirakennuksesta voidaan muuttaa asunnoksi tai tarkoituksenmukaiseksi kokoushuoneeksi. Uusi koulurakennus rakennetaan Träskiin. **Lautakunta pyytää, että tätä vaihtoehtoa selvitetään vielä.**

Tiedoksianto Sivistyslautakunta, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, kiinteistötyöryhmä, Ulrika Lundberg, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Träskin koulu, Houtskarın päiväkotı

Houtskarın lautakunta 02.09.2020 § 33

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Houtskarın lautakunnan viime kokouksen jälkeen Träskin koulu on ollut esillä sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa, sivistyslautakunnassa ja kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa sekä kaupunginhallituksessa. Houtskarissa pidettiin yleinen tiedotustilaisuus 26.2., jonka jälkeen tehtiin vaikutusten arviointi. Vaikutusten arvioinnissa huomioitiin

vanhempien, päiväkodin, koulun ja Houtskarın lautakunnan ilmaisemat mielipiteet.

Sivistyslautakunta ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto ovat molemmat ehdottaneet, että Träskin kylään rakennetaan uusi koulurakennus, joko uutena osana vanhan jatkeeksi tai omana erillisenä rakennuksena. Päiväkotı jatkaa nykyisessä rakennuksessaan Näsbyn kylässä, mutta rakennuksesta osa rajataan vuokratäyttöön, esimerkiksi yhdistyksille.

Teknisten tukipalvelujen jaoston mukaan suunnitelmissa on tällä hetkellä purkaa koulurakennuksesta osa. Keittiö ja teknisen käsityön tila säilytetään. Ruokasali + aula sekä kolme uutta luokkaa rakennetaan uudisrakennuksena, mutta kuitenkin niin, että ne tulevat vanhan keittiön ja käsityöluokan yhteyteen. Seinämaalaus suojellaan. Vanhan koulurakennuksen muut osat rajataan pois koulutiloista.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt investointivaiheen kuvauksen. Kustannusarvio on 1,18 miljoonaa euroa. Päiväkodin peruskorjauksen yhteydessä tehtävien toiminnallisten muutosten kustannusarvioon 58 000 euroa.

Työlle tehdyn aikataulun mukaan koulu otetaan käyttöön 2021 loppuun mennessä.

Oheismateriaali

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 15.4.2020 § 28: Investointihanke: Koulu ja päiväkotı Houtskarissa
Sivistyslautakunta 20.4.2020 § 29: Investointihanke Päiväkotı ja koulu, Houtskari
Sivistyslautakunta 10.6.2020 § 38: Investointihanke Houtskarın päiväkotı
Kaupunginhallitus 29.6.2020 § 124: Träskin koulun remontin vaihtoehdot
Piirustuksia (Kh 29.6.2020)

Ehdotus

Lautakunta merkitsee suunnitelmat ja päätökset tiedoksi ja keskustelee niistä.

Päätös

Lautakunta toteaa, ettei uusia tietoja ole tullut ilmi.

Houtskarın lautakunta 08.10.2020 § 43

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Tietoa kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostolta 30.9.2020.

Päätös

Ei uutta tietoa. Merkitään, että Christer Friis ja Mikaela Biström-Kajakoski informoivat, mikäli jotain uutta tulee esille kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa tai sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa.

Valmistelija
Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto/kiinteistöt on suullisesti pyytänyt lausuntoa Houtskarın Träskin koulun suunniteltujen muutostöiden piirustuksista. Tämä lausuntopyyntö on ensimmäinen, joka Houtskarın aluelautakunnalle on jätetty, vaikka keskustelut Träskin koulusta ovat olleet käynnissä runsaat kaksi vuotta.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto käsitteli asiaa 2.12.2020, merkitsi saaneensa tiedoksi tietoa rakennussuunnitelmista ja päätti, että rakennus- ja purkukustannukset selvitetään, tilaelementtiperusteisesta leasingprojektista valmistellaan taloudellinen vertailu ja että suunnitelmat esitellään Houtskarın lautakunnalle tammikuun lopussa. Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl ja tekninen päällikkö Jonas Nylund esittelevät suunnitelmat Houtskarın lautakunnalle tänään, 27.1.

Suunnittelusta vastaava arkkitehti Tero Leino Arkkitehtitoimisto Lehto Oy:stä vieraili Houtskarissa 2.12.2020 ja keskusteli koulun henkilökunnan kanssa, ja tämän jälkeen on laadittu uudet piirustukset.

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto hyväksyi piirustukset kokouksessaan 18.1.2021 ja sivistyslautakunta hyväksyi ne 20.1.2021.

Lautakunnalle on toimitettu viisi piirustusta, mutta ohessa ei ollut selittävää tekstiä.

- Ei ole mitään selitystä sille, miksi osa toisesta kerroksesta keittiön yläpuolella ja tekniset tilat säilytetään tyhjänä tilana.
- Mitä materiaalia uuden koulurungon rakentamisessa käytetään?
- Teknisestä tilasta puuttuu sisäänkäynti, jonka kautta puutavaraa ja vastaavaa voidaan kuljettaa tekniseen tilaan.
- Ei ole mitään kuvausta siitä, miten olemassa olevan tilan mahdollinen purku suoritettaisiin.

Oheismateriaali

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 2.12.2020 § 105
Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 18.1.2021 § 5
Sivistyslautakunta 20.1.2021 § 4
Träskin koulun piirustukset:

- asemapiirros
- julkisivut
- julkisivut, värit
- pohjaratkaisu 1:100
- pohjaratkaisu 1:200

Ehdotus

Lautakunta merkitsee saaneensa Seppo Pihlin ja Jonas Nylundin antaman informaation tiedoksi ja keskustele sen jälkeen lausunnon sisällöstä.

Päätös

Lautakunta merkitsi piirustukset tiedoksi ja on kiitollinen uuden koulun rakentamisesta, mutta pitää tärkeänä sitä, että kaupungilla olisi kymmentä vuotta pidempi suunnitelma koulutoiminnalle. Houtskarin lautakunta on kuitenkin sitä mieltä, että sitä olisi pitänyt kuulla piirustuksista ennen niiden hyväksymistä sivistyslautakunnassa ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa.

Lautakunta ehdottaa, että rakennusrunkojen välistä tilaa laajennetaan, jotta siihen voitaisiin sijoittaa kunnon ovi ja näin mahdollistaa pääsy teknisen työn luokkaan ulkopuolelta. Se mahdollistaisi suurempien materiaalien kuljettamisen sisään ja ovi toimisi samalla hätäuloskäyntinä. Näin teknisen työn luokka toimisi paremmin ja sitä voitaisiin käyttää monipuolisemmin, kuten Kombi kursseihin. Väli-tilassa voitaisiin myös mahdollisesti säilyttää koulun pyöriä.

Houtskarin lautakunnalle esitellyissä piirustuksissa portaat yläkertaan on jo siirretty ulkopuolelle, mikä on erittäin hyvä asia.

Lautakunta ehdottaa, että rakennusta pidennetään vähintään kolmella metrillä.

Tämä toisi koulun rakennusrunkoon lisäneliöitä ja tekisi kokonaisuudesta monikäyttöisemmän ja joustavamman koululle, mutta myös Kombille ja kunta-alueen yhdistyksille.

Se toisi lisää säilytystilaa (joka puuttuu esitellyistä piirustuksista), mahdollisuuden hiukan suurempaan opettajainhuoneeseen ja suurempaan "keskiosaan" tai aulaan, jossa myös olisi tilaa esimerkiksi soittimille, valkokankaalle/näytölle ja muulle tekniikalle kokouksia ja luentoja varten sekä hiukan enemmän pinta-alaa, jolla oppilaat voisivat olla myös luokahuoneiden ulkopuolella. Se toisi Kombille paremmat mahdollisuudet käyttää tilaa ja parantaisi näin ollen rakennuksen **käyttöastetta**. Tämä ratkaisu mahdollistaisi myös wc-tilojen siirtämisen, mikä vapauttaisi tilaa aulasta.

Päiväkodin osaan aikaisemmin luvattu kokoustila on purettu ja tämän toimenpiteen takia olisi perusteltua, että koulussa olisi suurempi keskitila, jota voitaisiin käyttää Kombi kursseihin ja muihin kokouksiin ja kursseihin.

Yläkerta on hyvä paikka tekniselle laitteistolle, jos vaihtoehtona on se, että tekniikka muuten vie tilaa koulutoiminnalta. Ne toisen kerroksen tilat, joita ei käytetä koulutoimintaan, eivät kuitenkaan saa rasittaa koulutoimintaa sisäisen vuokran muodossa.

Luokahuoneiden **kattokorkeuden** on oltava riittävä, jotta se lisää tilan ja ilmavuuden tuntua tiloissa.

Purkamisen yhteydessä on huomioitava se, että ulkoseinät on rakennettu painekyllästetystä ympäristölle vaarallisesta puutavarasta.

Ympäristökuormituksen vähentämiseksi käyttökelpoinen materiaali on otettava talteen, jotta se voidaan kierrättää.

Koska kaupunki oman lausumansa mukaan nyt pyrkii edullisempaan rakennustapaan, Houtskarin lautakunta on sitä mieltä, että on perusteltua rakentaa hiukan suurempi rakennusrunko, jotta rakennukselle saataisiin merkittävästi paremmat toimintaedellytykset ja muita käyttömahdollisuuksia. Myöskään pihalla tai esimerkiksi keittiössä ja keittiökalusteiden osalta ei tarvita

mitään suurempia toimenpiteitä, mistä saadaan lisäsäästöä. Myös lämmitys (hake), vesi ja sähköliitännät ovat jo paikallaan.

Tiedoksianto

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, sivistyslautakunta, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, Träskin koulu
