

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 128	02.12.2020
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 17	03.02.2021

Pohjoistuulen, Etelätuulen ja Valonimentien osan katusuunnitelman hyväksyminen

975/10.03.01.01/2020

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 128

Valmistelija Esittelijä

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, puh. 044 358 5724
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupungin tekninen yksikkö on laatinut ehdotuksen Valoniemen kaupunginosassa sijaitsevien Pohjoistuulen, paaluväli 0–108, Etelätuulen, paaluväli 0–142, ja Valonimentien osan, paaluväli 0–204, katusuunnitelmaksi. Katusuunnitelma käsittää kadun kuivatuksen, vesi- ja viemärijohdot sekä hulevesiverkon. Katusuunnitelmasta käy ilmi kadun linjaus, korkeusasema ja päällystemateriaalit sekä katuviheralueiden rakenne ja materiaalit.

Asemakaava on vuodelta 2013 ja alueella on 16 omakotitalotonttia ja yksi rivitalotontti. Alue sijaitsee Valoniemen kaupunginosan olemassa olevan asuinalueen välittömässä läheisyydessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Alueen laajennuksen kustannusarvio on noin 350 000 euroa. Laajennusta varten on sisällytetty määräraha vuoden 2021 investointitalousarvioon ja vuoden 2022 taloussuunnitelmaan. Kustannusarvio on päivitetty vuonna 2018.

Tarkoituksena on, että kadun ja kunnallistekniikan rakennustyöt aloitettaisiin vuonna 2021 toteuttamalla Pohjoistuuli ja Etelätuuli. Valonimentie toteutettaisiin vuonna 2022.

Liite

7 Ehdotus Pohjoistuulen, Etelätuulen ja Valonimentien osan katusuunnitelmaksi, päivätty 20.10.2014

Ehdotus

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päättää asettaa katusuunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi. Samaan aikaan lähimmille rajanaapureille tiedotetaan asiasta heille kotiin lähetettävällä kirjeellä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 17

Valmistelija
Esittelijä

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, puh. 044 358 5724
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päätti 2.12.2020 §:ssä 128 asettaa katusuunnitelmaehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 14 päivän ajaksi sekä tiedottaa lähimmille rajanaapureille kaavan nähtävilläolosta.

Ehdotus katusuunnitelmaksi on ollut julkisesti nähtävillä 4.–20.1.2020. Suunnitelman nähtävilläolosta on tiedotettu Åbo Underrättelserissä ja Turun Sanomissa sekä kaupungin verkkosivuilla. Lähimmille rajanaapureille on tiedotettu suunnitelman nähtävilläolosta henkilökohtaisella kirjeellä.

Nähtävilläoloaikana ei jätetty muistutuksia.

Liite

14 Ehdotus Pohjoistuulen, Etelätuulen ja Valoniementien osan katusuunnitelmaksi, päivätty 20.10.2014

Ehdotus

Teknisten tukipalvelujen jaosto hyväksyy Valoniemen kaupunginosassa sijaitsevien Pohjoistuulen, paaluväli 0–108, Etelätuulen, paaluväli 0–142, ja Valoniementien osan, paaluväli 0–204, katusuunnitelman esitetyssä muodossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Lähimmät rajanaapurit, kaavoitus, maankäyttöinsinööri P.L., ylläpitoinsinööri S.I., vesihuoltopäällikkö M.R., projekti-insinööri H.R.