

Korvauksen maksaminen Kirjalan kylästä kansakoulun tontiksi saadusta maa-alueesta

978/02.07.00.01/2020

Kaupunginhallitus 21.12.2020 § 289

**Valmistelija
Esittelijä**

Maankäyttöinsinööri Peter Lindgren, puh. 050 566 2943
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Carl G. Fredriksson on 10.11.1912 luovuttanut Kirjalan kylästä vajaan hehtaarin kokoisen maa-alueen Paraisten kunnalle käytettäväksi kansakoulun tonttina. Luovutuskirjan mukaan Paraisten kunta vastaisi maa-alueen palstatilaksi erottamisen kustannuksista sekä maksaisi vuotuisen 10 markan suuruisen palstatilan palkintoveron. Palstatilan palkintovero oli maksu, jonka palstatilan omistaja maksoi emätilan omistajalle, koska palstatilalla ei ollut omaa manttaalia eikä palstatilan omistaja näin ollen myöskään maksanut maaveroa kruunulle. Veron maksoi emätilan omistaja. Vuonna 1926 tuli voimaan laki palstatilain muuttamisesta itsenäisiksi tiloiksi, ja Paraisten kaupunki sai lainhuudatuksen itsenäiseen tilaan Berghäll RN:o 2:1 vuonna 1935.

Ottaessaan maa-alueen vastaan Paraisten kunta sitoutui maksamaan tuhat markkaa Carl G. Fredrikssonin oikeudenhaltijoille, kun maa-aluetta ei enää käytetä ruotsinkielisen kansansivistyksen tarkoituksiin.

Koulutoiminnan päätyttyä alueella sijaitseva rakennus palveli vielä usean vuoden ajan Peikkorinteen päiväkodin nimisenä päiväkotina. Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 asettaa Peikkorinteen päiväkodin myytäväksi avoimella tarjousmenettelyllä, koska rakennusta ei enää tarvittu kaupungin omaan toimintaan. 10.6.2020 kaupunki myi tilan Berghäll 445-435-2-1 ja Peikkorinteen päiväkodin korkeimman tarjouksen tehneelle.

Vuoden 1914 rahamäärää 1 000,00 markkaa vastaava rahamäärä vuonna 2019 oli 4 010,86 euroa (= Tilastokeskuksen rahanarvonmuuntimen viimeksi julkaistut tiedot).

Carl G. Fredrikssonin perilliset sopivat korvauksen jakamis- ja maksutavasta.

Liite**5 Luovutuskirja****Ehdotus**

Kaupunginhallitus päättää maksaa Carl G. Fredrikssonin perillisille 4 010,86 euron korvauksen 10.11.1912 päivätyn luovutuskirjan mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Johan Kronberg, Kasper Kronberg, kaupungingeodeetti, maankäyttöinsinööri, maanmittaussihteer, talouspalvelut
