

Palveluasuntojen ja ryhmäasuntojen vuokrien vahvistaminen

998/02.09.00/2020

Sosiaali- ja terveyslautakunta 10.12.2020 § 115

**Valmistelija
Esittelijä**

Vanhustyön päällikkö Camilla Bergman-Kärpijoki, puh. 050 596 2614
Vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten vanhustenhuollon palvelu- ja ryhmäasuntojen asiakkaat maksavat erikseen vuokraa ja erikseen hoidosta (kotihoitomaksu) ja ruoasta (ruokapalvelumaksu). Vuokrat tarkistettiin viimeksi 17.10.2017 §:ssä 85. Silloin vuokria korotettiin 5 prosentilla 1.1.2018 alkaen. Palvelu- ja ryhmäasuntojen vuokriin sisältyy vesi- ja sähkömaksut, sauna, pyykinpesu, siivous ja hälytysjärjestelmät.

Nykytilanteessa on kaksi eri neliöhintaa, 8,93 euroa (27 asuntoa) ja 9,92 euroa (129 asuntoa). Asuntojen koko vaihtelee 16,7 m²:n ja 60 m²:n välillä. Asiakkaila on mahdollisuus hakea vuokratukea, joka on 85 prosenttia vuokrasta oman osuuden vähentämisen jälkeen.

Vanhustenhuollon kustannukset ovat lisääntyneet ja henkilöstömitoitusta on nostettu lakimuutoksen yhteydessä. Paraisten kaupungin vanhustenhuollon vuokrat ovat kohtuullisia, varsinkin kun niihin sisältyy palvelu sekä vesi- ja sähkömaksut.

Siksi ehdotetaan, että vuokria korotetaan 8 prosentilla, mikä tarkoittaa neliöhintojen tarkistamista 9,64 euroon ja 10,72 euroon.

Liite

- 5 Ehdotus uusiksi vuokriksi 1.3.2021 alkaen
- 6 Infokirje asiakkaille

Ehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta vahvistaa vuokrat liitteen mukaisesti. Vuokria korotetaan 8 prosentilla 1.3.2021 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Denina Björklund, Johanna Rankio, Erja Rajakangas, Marjut Hacklin, Carina Willberg, Susanne Björklöf