

Teleyritys Paraisten Puhelin Oy, 445-514-2-1, rakennusvalvontaviranomaisen lupa 2019-1201, yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen, televerkon laitteisto

262/10.03.00.13/2020

Rakennus- ja ympäristölautakunta 01.04.2020 § 52

**Valmistelija
Esittelijä**

Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen, puh. 050 596 2642
Johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen , puh. 050 596 2642
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Partel Oy hakee rakennusvalvontaviranomaiselta MRL:n 161 §:n mukaista lupaa sijoittaa televerkon laitteistoja kiinteistön 445-514-2-1 maille. Kyseessä on maahan sijoitettava kuitukaapeli.

Kaapeli sijoitetaan tietoyhteiskuntakaaren 230 §:n mukaisen sijoitussuunnitelman mukaisesti. Kaapeli joudutaan viemään kiinteistön 445-514-2-1 maiden kautta, jotta se saadaan vietyä kiinteistölle 445-514-1-218.

Partel Oy on toimittanut suunnitelmakarttoja ja -piirustuksia, joissa sijoitusvaihtoehto on esitetty. Toinen sijoitusvaihtoehto on esitetty, sekin kulkee saman kiinteistön kautta, mutta on kustannuksiltaan kalliimpi. Esitetyn sijoitusvaihtoehdon kustannukset ovat 3 720 € ja toisen vaihtoehdon 6 340 €. Maanomistaja ei ole jättänyt muistutusta tai esittänyt muita vaihtoehtoja.

Johtojen ja laitteiden asentaminen kiinteistölle 445-514-2-1 ei aiheuta maanomistajalle kohtuutonta haittaa. Johtojen asentaminen suoritetaan olemassa olevan tien reunaan.

MRL 161 §:n mukaan kiinteistön omistajalla on kuitenkin oikeus saada korvaus johdon sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jollei korvauksesta päästä sopimukseen, asia ratkaistaan lunastuslain mukaisessa järjestyksessä. Korvauksista ei päätetä sijoituksen päätöksen yhteydessä.

Liite

- 14. Rakennusvalvontaviranomaisen lupa 2019-1201
- 15. Reittiehdotus 1- haettu reitti
- 16. Reittiehdotus 2- vaihtoehtoinen reitti

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää MRL 161 §:n nojalla, että telekaapeli voidaan asentaa esitettyjen suunnitelmien "Liitekartta 1" (reitti 1) mukaisesti, koska johtojen sijoittamisesta ei aiheudu kohtuutonta haittaa kiinteistöille 445-514-2-1.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Hakija, kiinteistön 445-514-2-1 omistaja