

Houtskärs kulturgille rf:n anomus kaupunginhallituksen tekemän Houtskarın entistä kirjastorakennusta koskevan päätöksen kumoamisesta

686/02.07.00.01/2019

Kaupunginhallitus 24.02.2020 § 34

**Valmistelija
Esittelijä**

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Houtskärs kulturgille rf on jättänyt anomuksen siitä, että kaupunginhallitus kumoaa 4.11.2019 §:ssä 240 tekemänsä päätöksen Houtskarın entisen kirjaston myynnistä. Kaupunginhallitus päätti, että entinen kirjasto myydään määräalana kiinteistöstä 445-665-4-16 sisältäen kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen. Määräala kiinteistöstä myydään avoimella tarjousmenettelyllä vähimmäishintaan. Mikäli vähimmäishinta saavutetaan, ympäristöosaston mittausyksikkö voi toimeenpanna myynnin kaupungingeodeetin viranhaltijapäätöksellä.

Houtskärs kulturgille rf anoo, että kaupunginhallitus kumoaa päätöksensä ja päättää sen sijaan vuokrata entisen kirjastorakennuksen Houtskärs kulturgille rf:lle 30 vuodeksi siten, että yhdistys vastaa vuokrauden ajan kaikista rakennuksen käytöstä ja kunnossapidosta aiheutuvista kustannuksista. Mahdollisen vuokrasopimuksen yksityiskohdista yhdistys ehdottaa päätettävän myöhemmin.

Sekä kaupunginhallitus että teknisten tukipalvelujen jaosto ovat todenneet, ettei rakennusta enää tarvita kaupungin omaan toimintaan. Rakennuksen korjausvelka on suuri, sen saaminen toimintakuntoon vaatii paljon korjaamista. Koska Paraisten kaupungilla ei enää ole käyttöä rakennukselle, on välttämätöntä, että kaupunki myy rakennuksen kuten muutkin rakennukset, jotka eivät enää ole kaupungin käytössä. Yhdistyksellä on mahdollisuus tehdä rakennuksesta tarjous niin kuin muillakin kiinnostuneilla ostajilla, ja sillä on todennäköisesti aivan toisenlaiset mahdollisuudet anoa ja saada korjausavustusta rakennuksen omistajana siihen nähden, mikä tilanne olisi, jos se olisi vuokralaisena kaupungin rakennuksessa.

Liite**16** Anomus**Ehdotus**

Kaupunginhallitus hylkää Houtskärs kulturgille rf:n anomuksen edellä esitetyn perusteluin.

Päätös

Keskustelun kuluessa Maria Lindell-Luukkonen ehdotti Widar Nybergin ja Nina Söderlundin kannattamana, että Houtskärs kulturgille rf:lle annetaan mahdollisuus vuokrata Houtskarın kirjastokiinteistö.

Puheenjohtaja totesi, että Maria Lindell-Luukkonen oli tehnyt keskustelun kuluessa kannatetun vastaehdotuksen. Kaupunginhallituksen on sen vuoksi

äänestettävä esittelijän ehdotuksesta ja Maria Lindell-Luukkosen ehdotuksesta. Esittelijän ehdotusta kannattava äänestää Jaa ja Maria Lindell-Luukkosen ehdotusta kannattava äänestää Ei. Äänestys toimitetaan nimenhuudolla.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysmenettelyn.

Äänestyksessä annettiin

Jaa-ääniä 6

Ei-ääniä 5

Liite

17 Äänestyspöytäkirja

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus oli päättänyt esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksianto

Houtskärs kulturgille rf, kaupungingeodeetti, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto
