

**Kaupunginhallitus**

TID - AIKA

20.01.2020 kl./klo 15:00 - 17:40

PLATS - PAIKKA

Paraisten kaupungintalo, Ohjaamo

§

1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Saariston yleisten puisto- ja viheralueiden hoitoluokitusten hyväksyminen	6
5	Valoniemen leikkipaikan virallisesta nimestä päättäminen	10
6	Paraisten kaupungin maapoliittinen ohjelma	12
7	Korvausvaatimus toiminnasta Vanhalla kunnantuvalla sisäilmaongelmien johdosta / Pargas konstklubb Pictura Paraisten taidekerho rf	15
8	Oikaisuvaatimus Nauvon vierasvenesataman vuosien 2020-2024 satamaisännnyttä koskevaan päätökseen	20
9	KLV-palvelu Oy:n oikaisuvaatimus siivouspalveluiden erilliskohteiden hankintapäätöksestä	22
10	Sosiaalityöntekijän viran perustaminen vanhustenhuoltoon	24
11	Kahden sosiaaliohjaajan viran perustaminen perheyksikköön	25
12	Toimistosihteerin viran perustaminen sosiaalipalveluihin	26
13	Sosiaaliohjaajan viran perustaminen vammaispalveluihin	27
14	Hankintakoordinaattorin kelpoisuusvaatimusten vahvistaminen	28
15	Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen	29
16	Ilmoitusasiat	32
17	Ajankohtaiset asiat	33

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för bergäran om omprövning och besvärsanvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevistä säännöksistä muuta johdu.

27.01.2020

Ordförande/Puheenjohtaja: Mikael Holmberg

**Kaupunginhallitus**

TID - AIKA

20.01.2020 kl./klo 15:00 - 17:40

PLATS - PAIKKA

Paraisten kaupungintalo, Ohjaamo

---

**Närvarande ledamöter - Läsnä olleet jäsenet**

Holmberg Mikael

puheenjohtaja

Koskinen Regina

Laaksonen Jeanette

Lindell-Luukkonen Maria

poistui klo 17:05, §8

Karlsson Hanna

varajäsen

läsnä klo 17:05, §8 lähtien

Lundqvist Kurt

poistui klo 17:05, §8

Nyberg Widar

Orell Markku

Rönholm Mona

Särkijärvi Helena

Söderlund Nina

poistui klo 17:28, §17

Åberg Staffan

poistui klo 17:28, §17

**Övriga närvarande - Muut läsnä olleet**

Rinne Tarja

kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Friis Christer

kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja

poistui klo 17:28, §17

Wallin Mika

kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja

Henriksson Carita

kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja

Nygrén Patrik

kaupunginjohtaja

Avellan Monica

kaupunginlakimies

Palmroos Petra

talouspäällikkö

läsnä klo 15:00-16:05, §3

Eklund Tomas

elinkeinopäällikkö

läsnä klo 16:27-17:10, §8

**Frånvarande - Poissa olleet**

---

Underskrifter

Allekirjoitukset

Mikael Holmberg

ordförande/puheenjohtaja

Monica Avellan

protokollförare/pöytäkirjanpitäjä

---

Behandlade ärenden

§ 1 - 17

Käsitellyt asiat

---

Protokollet justerat

Pöytäkirja tarkastettu

Regina Koskinen

on 23.1.2020 tarkastanut

pöytäkirjan sähköisesti

Jeanette Laaksonen

on 24.1.2020 tarkastanut

pöytäkirjan sähköisesti

---

Protokollet har varit framlagt

Pöytäkirja on ollut nähtävänä

www.pargas.fi

§ 10 ja § 12 ovat olleet nähtävänä

21.01.2020

Pia Nedermo

förvaltningsassistent/

hallintoassistentti

Kaupunginhallitus

§ 1

20.01.2020

---

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 1

**Päätös**

Todettiin, että kokous oli laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

---

Kaupunginhallitus

§ 2

20.01.2020

---

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 2

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Regina Koskinen ja Jeanette Laaksonen.

---

Kaupunginhallitus

§ 3

20.01.2020

---

### Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 3

#### Päätös

Puheenjohtaja ehdotti, että kokouksen aluksi tietojohdamisen ratkaisujen johtaja Laura Käsmä ja asiantuntija Marja Tuohimaa Kuntamaisema Oy:stä esittelevät raportin Paraisten kaupungin eri kunnallisten palvelumuotojen palvelutasosta ja asukaskohtaisista kustannuksista vuonna 2018.

Kaupunginhallitus hyväksyi esityslistan puheenjohtajan ehdottamalla lisäyksellä täydennettynä.

---

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 146	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 4	20.01.2020

---

## Saariston yleisten puisto- ja viheralueiden hoitoluokitusten hyväksyminen

189/10.03.01.03/2018

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 146

### Valmistelija Esittelijä

Kaupunginpuutarhurin sijainen Daniel Falck, puh. 040 488 5686  
Yhdyskuntainsinööri Matias Jensen, puh. 044 358 5724  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 28.8.2018 § 74 teknisten tukipalvelujen jaoston esityksen Paraisten yleisten viheralueiden hoitoluokituksiksi. Tämä hoitoluokitus ei sisältänyt saaristokaupunginosia.

Viheralueohjelma on kunnan vihertoimen laatima pitkän tähtäimen toimintasuunnitelma, jossa esitetään tavoitteet ja toimenpiteet viheralueiden suunnittelulle, rakentamiselle ja ylläpidolle. Ohjelmakauden pituus on yleensä 10 vuotta ja se koskee vihertoimen hallinnoimia alueita. Useimmiten viheralueohjelma laaditaan koko kunnan alueelle. Viheralueohjelma hyväksytetään lautakunnalla ja valtuustolla, ja siinä esitetyt tavoitteet ja toimenpiteet sitovat päätöksentekoa ohjelmakaudella. Toimenpiteitä tarkistetaan ohjelmakauden aikana.

Viheralueiden hoitoluokituksen avulla viheralueet saadaan yleisilmeen, laadun ja kustannustekijöiden puolesta vertailukelpoisiksi. Hoitoluokituksen avulla luodaan myös viheralueiden monipuolisuus ja taataan koko kaupungin kattava yhtenäinen kaupunkikuva yleisten alueiden osalta.

### Viheralueiden valtakunnallinen hoitoluokitus

Paraisilla noudatetaan valtakunnallista hoitoluokitusta, joka perustuu Viherympäristöliiton ja Kaupunginpuutarhurien seuran laatimaan julkaisuun (Viheralueiden hoitoluokitus, Viherympäristöliitto, julkaisu 36, 2007). Hoitoluokitus jakaa viheralueet mm. seuraaviin luokkiin (näistä tarkemmin, ks. Paraisten viheralueiden hoitoluokitus, teknisten tukipalvelujen jaosto 16.4.2018 § 29):

- A rakennetut viheralueet
- B avoimet viheralueet
- C taajamametsät
- E erityisalueet

Tekninen yksikkö esitti ehdotukset Nauvon, Korppoon ja Houtskarlin hoitoluokituksiksi kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa 11.2.2019 § 10. Korkein kunnossapitoluokka on esityksen mukaan A3, käyttö- ja suojaviheralue. Leikkipaikat ja uimarannat lakivelvoitteisine kunnossapitotoimineen luokitellaan luokkaan E, erityisviheralueiksi.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 146	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 4	20.01.2020

---

Tienpientareet kunnossapidetään kaupungin omistamilla tieosuuksilla luokan B, avoimet alueet, mukaisesti niittokoneella niiltä tieosuuksilta, joilla tontinomistajien lakisääteinen velvollisuus tien tai kadun kunnossa- ja puhtaanapidosta ei toteudu (ks. laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta). Alueiden kunnossapito hoidetaan ostopalveluna.

Jaoston päätöksen mukaisesti aluelautakunnilta pyydettiin lausunnot hoitoluokitusehdotuksista.

#### Lautakuntien lausunnot

Nauvon lautakunta 10.4.2019 § 16

Nauvon lautakunnan lausunnon mukaan Nauvon keskustan alueet tulee hoitaa vähintään yhtä hyvin kuin tähänkin asti. Valtion omistaman Saaristotien reunoja ei voida jättää valtion käyttämälle hoitotasolle. Lautakunta katsoo, että hoitotason alentaminen vaarantaisi alueen turismielinkeinon. Lautakunta esitti, että vuonna 2019 samat alueet kuin vuonna 2018 hoidetaan esimerkiksi Parfixin, koululaisten, opiskelijoiden tai pitkäaikaistyöttömien avulla. Ennen vuotta 2018 on Nauvon ruohonleikkuu hoidettu työttömien voimin.

Korppoon lautakunta 27.2.2019 § 8

"Korppoon lautakunta ihmettelee, miksi Sateenkaaren lähellä sijaitsevalla helikopterikentällä on merkintä A3. B-alue Korpogårdin tienoilla sijaitsevan tien pohjoispuolella on lähellä nykyistä suojatietä. Kasvillisuuden takia autoilijoiden on vaikeampi havaita suojatie ajoissa. Eikö alue pitäisi siistiä useammin kuin kerran vuodessa?"

Houtskarın lautakunta 12.3.2019 § 13

"Lautakunta merkitsi suunnitelman tiedoksi ja totesi, että se koskee ainoastaan asemakaavoitettua aluetta Fridhemın ympärillä ja ettei esitellyn suunnitelman perusteella ole helppoa tietää, mitä suunnitelma tarkoittaa alueen hoitamisen kannalta. Houtskarille on tärkeää, että kaikkia kaupungin alueita hoidetaan siten, että ne ovat siistejä, turvallisia ja tarkoituksenmukaisia siihen toimintaan, jota niillä harjoitetaan."

#### Saaristokaupunginosien erityisyys

Suuri osa saaristokaupunginosien viher- ja yleisiksi alueiksi kaavoitetuista alueista kuuluu muille kuin kaupungille: ne kuuluvat valtiolle ja seurakuntayhtymälle. Vuoden 2018 budjettiriihen yhteydessä kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto hyväksyi ehdotuksen, jonka mukaan tekninen yksikkö ei pidä kunnossa muita kuin kaupungin omistamia tai hallinnoimia alueita (5.11.2018 § 97).

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 146	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 4	20.01.2020

---

Tästä poiketen päädyttiin vuonna 2019 kunnossapitämään Saaristotien reunoja Nauvon keskustan kohdalla yhteissopimuksella, jonka mukaan ELY-keskus maksoi kunnossapidon arvioidusta kokonaissummasta kolmasosan kaupungille ja kaupunki puolestaan 2/3-osaa edelleen Rotary ry:lle, joka palkkasi yrittäjän. Jatkossa vastaava järjestely lienee mahdollista toteuttaa myös muiden keskusta-alueiden Saaristotieosuuksilla. Vaikka tänä vuonna Nauvon ja Korppoon yleisten viheralueiden kunnossapito onnistui erinomaisesti Parfixin kautta työllistettyjen pitkäaikaistyöttömien avulla, ei ole mitään takeita, että tämä onnistuu joka vuosi.

Hoitoluokituksen on määrä toimia kustannusten seurannan ja työn suunnittelun pohjana ja kaupungin yleisten viheralueiden hoidon ja kehittämisen ohjausinstrumenttina. Kaupungin viheralueet ovat voimavara ja niiden tulee olla houkuttelevia ja edustavia ja tarjota monipuolisia virkistysmahdollisuuksia.

Tekninen yksikkö esittää saaristokaupunginosien hoitoluokitusten hyväksymistä oheisina aluelautakuntien lausuntojen perusteella päivitettyinä versioina, jotta teknisellä yksiköllä on mahdollisuus saavuttaa nämä tavoitteet.

**Oheismateriaali**

Nauvon hoitoluokitus  
Korppoon hoitoluokitus  
Houtskarın hoitoluokitus

**Ehdotus**

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin omistamat yleiset puisto- ja viheralueet hoidetaan oheisen hoitoluokitusehdotuksen mukaisesti.

**Päätös**

Ehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksianto**

Kaupunginhallitus, lopullisen päätöksen jälkeen: kaupunginpuutarhuri, Nauvon lautakunta, Korppoon lautakunta, Houtskarın lautakunta

---

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 4

**Valmistelija  
Esittelijä**

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Liite**

1. Nauvon hoitoluokitus  
2. Korppoon hoitoluokitus  
3. Houtskarın hoitoluokitus

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupungin omistamat yleiset puisto- ja viheralueet hoidetaan oheisten hoitoluokitusehdotusten mukaisesti.



Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 146	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 4	20.01.2020

---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksianto**

Kaupunginvaltuuston lopullisen päätöksen jälkeen: Kaupunginpuutarhuri, Nauvon lautakunta, Korppoon lautakunta, Houtskarın lautakunta

---

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 147	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 5	20.01.2020

---

## Valoniemen leikkipaikan virallisesta nimestä päättäminen

11/00.01.03/2019

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 147

### Valmistelija Esittelijä

Kaupunginpuutarhurin sijainen Daniel Falck, puh. 040 488 5686  
Yhdyskuntainsinööri Matias Jensen, puh. 044 358 5724  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valoniemeen rakennettiin vuosina 2014-2015 uusi leikkipaikka Vuoritien ja Iltatuulen väliselle viheralueelle. Siitä lähtien on leikkipaikka ollut ilman virallista nimeä ja tunnettu lähinnä Valoniemen leikkipaikkana.

Tukesin antama kuluttajaturvallisuuslain mukainen ohjeistus velvoittaa kaupungin palveluntarjoajana asentamaan leikkipaikalle tunnistetaulun, josta käyvät ilmi leikkikentän nimi, osoite, kunnossapitäjän yhteystiedot sekä yleinen hätänumero.

Vuoden 2019 aikana on tekninen yksikkö osallistanut Valoniemi-Norrby-Seura ry:tä sähköpostin ja yhdistyksen Facebook-sivuston kautta esittämään nimiehdotuksia leikkipaikalle. Tulokseksi saatiin seuraavat ehdotukset:  
Fyr - Loisto  
Fyrparken - Majakkaparkki  
Pirunpelto, Pirunpuisto

Nimistä ei tullut sen enempää keskustelua yhdistyksen sivuilla. Koska Majakkaa on muissa yhteyksissä ehdotettu toiselle, keskeisemmälle kohteelle, sitä ei kannata antaa tälle leikkipaikalle. Pirunpelto tai Pirunpuisto eivät ole sopivia nimiä lasten ympäristölle.

Paraisten leikkipaikkojen nimet ovat perinteisesti noudatelleet niiden osoitteiden nimiä. Esimerkkeinä tästä ovat vaikkapa Jupiterinpuisto (Jupiterinkatu), Myllymäenpuisto (Myllymäenkatu) ja Myrskypuisto (Myrskytie) sekä lopetetut Ukkospuisto (Ukkoskuja), Keskikesänpuisto (Keskikesänkuja), Sokeripuisto (Sokerikuja) ja Fleminginpuisto (Fleminginkuja). Toisaalta ne ovat liittyneet myös alueisiin, kuten Satamapuisto Paraisten vierasvenesatamassa, Tennbyn leikkipaikka (Kalkkitie) ja Toripuisto (Nauvo). Osalla leikkipaikoista on näistä poikkeavia nimiä: Leikkirinki (Kalkkitie), Keinupuisto (Tennbyntie) tai Tammipuisto (Puutarhakatu).

Asemakaavassa kyseiselle viheralueelle ei ole annettu erikseen nimeä. Seuraavat ehdotukset eivät ole ristiriidassa aiempien tai muille paikoille varattujen nimien kanssa.

Kaavoitusyksikkö ehdottaa leikkipaikalle alueeseen sidottua nimeä Ljusudda lekpark - Valoniemen leikkipuisto. Leikkipaikan ympäristössä on useita tuuliin

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 147	04.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 5	20.01.2020

---

liittyviä kadunnimiä: mm. Iltatuuli, Myötätuuli, Sivutuuli, Pohjoistuuli ja Etelätuuli. Tekninen yksikkö ehdottaa näiden pohjalta nimeä Vindarnas lek - Tuulten leikki.

#### **Päätäväältä asiassa**

Ellei hallintosäännössä ole määräystä siitä, minkä toimielimen tehtävä on vahvistaa leikkipuistojen nimet, tehtävä kuuluu kaupunginhallitukselle, hallintosäännön § 59: Kaupunginhallituksen vastuualueeseen kuuluvat lisäksi tehtävät, jotka eivät tämän tai jonkin toisen säännön mukaan kuulu jonkin toisen hallintoelimen vastuualueeseen. Hallintosäännön §:ssä 53 todetaan myös, että kaupunginhallitus päättää osastojen ja toimialojen välisestä tehtävänjaosta siltä osin kuin siitä ei säädetä hallintosäännössä.

**Ehdotus** Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto ehdottaa kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Valoniemen leikkipaikan viralliseksi nimeksi tulee Vindarnas lek - Tuulten leikki.

**Päätös** Ehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksianto** Kaupunginhallitus, lopullisen päätöksen jälkeen: kaupunginpuutarhuri, kaavoitusyksikkö

---

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 5

**Valmistelija** Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Ehdotus** Kaupunginhallitus päättää, että Valoniemen leikkipaikan nimeksi tulee Vindarnas lek - Tuulten leikki.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksianto** Kaupunginpuutarhuri, kaavoitusyksikkö

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 191	11.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

---

## Paraisten kaupungin maapoliittinen ohjelma

934/10.00.00.01/2019

Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2019 § 191

### Valmistelija Esittelijä

Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
Kaupungingeodeetti Daniel Backman, puh. 040 488 6066  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kunnat ja kaupungit tekevät maapoliittisia ohjelmia maapoliittisten tavoitteidensa ja menettelytapojensa selventämiseksi ja esim. tontin luovutusten ja muiden maankäyttöasioiden periaatteiden kokoamiseksi. Kunnissa on aikaisemminkin harjoitettu maapolitiikkaa, mutta vuodesta 2015 lähtien se ollut myös yksi kuntien lakisääteisistä tehtävistä (maankäyttö- ja rakennuslaki, MRL, 132/1999, 20 § 1 mom.). Kaupungin hallinnossa kaupungin maapolitiikka kuuluu rakennus- ja ympäristölautakunnan vastuulle ja ympäristöosastolla kaupungin maapolitiikasta vastaa mittaustoimisto.

Kaupunki on pitkään harjoittanut perinteistä maapolitiikkaa niin, että se on ostanut raakamaata, jonka se on myöhemmin asemakaavoittanut asuntotonteiksi, puistoiksi, kaduiksi, yleisiksi alueiksi jne. Jo asemakaavoitettuja alueita on kehitetty edelleen ja sen yhteydessä on solmittu maankäyttösopimuksia yksityisten maanomistajien kanssa. Kaupunki on pyrkinyt vapaaehtoisein kauppoin ja sopimuksiin, mutta tarvittaessa se on käyttänyt myös maapoliittisia keinoja kuten esim. etuosto-oikeutta ja rakentamattomien tonttien korotettua kiinteistöveroä. Kaupunki on tehnyt kauppansa ja sopimuksensa pitkäjännitteisesti ja johdonmukaisesti, mikä on johtanut siihen, että kaupungilla on raakamaata kaavoitettavaksi vuosiksi eteenpäin. Tämä peruspilari on ollut tärkeä ja kaupungilla on ollut mahdollisuus harjoittaa hyvää aluesuunnittelua, jossa mm. luonto, palveluiden saatavuus, tarkoituksenmukaiset liikennejärjestelyt jne. huomioiden on voitu kehittää erityyppisiä rakennettuja ympäristöjä taloudellisesti.

Jotta positiivinen kehitys voitaisiin varmistaa jatkossakin ja jotta tavoitteita voitaisiin selventää ja kaupungin maapolitiikan läpinäkyvyyttä kasvattaa, ehdotetaan, että käynnistetään hanke maapoliittisen ohjelman laatimiseksi. Ohjelma tuo avoimuutta, minkä ansiosta viranhaltijat, valtuutetut ja muut tietävät, minkälainen linja kaupungilla on maapoliittisissa asioissa.

Monet kunnat ovat tehneet oman maapoliittisen ohjelmansa. Ohjelmat ovat pääpiirteissään suhteellisen samanlaisia, mutta niiden laajuus voi vaihdella kuntien koosta, tarpeista ja mahdollisuuksista riippuen. Paraisten kannattaisi tässä ensimmäisessä vaiheessa laatia dokumentti, jossa selvennetään kaupungin maapoliittisia tavoitteita, ja kirjataan, miten tavoitteet pyritään saavuttamaan. Menettelytavat perustuvat kaupungin aikaisempiin periaatteisiin sekä yleisiin maapoliittisiin toimintaperiaatteisiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 191 11.12.2019  
Kaupunginhallitus § 6 20.01.2020

---

Joissakin kunnissa käytännön työ ohjelman laatimiseksi on tehty kokonaan viranhaltijatyönä, joissakin taas viranhaltijoista ja valtuutetuista koostuvissa valmisteluryhmissä. Molemmat tavat ovat johtaneet hyviin tuloksiin. Jos dokumentti valmistellaan viranhaltijatyönä, siihen kuuluvat myös keskustelutilaisuudet ja dokumentin julkaisu julkisesti nähtäville ennen kuin asia viedään eteenpäin päätettäväksi.

Kaupunginvaltuuston on hyväksyttävä ohjelma. Kun ohjelma on vahvistettu, dokumenttiin voidaan palata ja sitä voidaan tarkentaa tai täydentää. On myös syytä käydä ohjelma läpi ja päivittää se jokaisella valtuustokaudella.

**Oheismateriaali**

Toimintasuunnitelma

**Ehdotus**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa työn maapoliittisen ohjelman laatimiseksi. Työ tehdään viranhaltijatyönä mittaustoimistossa, ja sen tukena on referenssiryhmä. Referenssiryhmässä tulee olla rakennus- ja ympäristölautakunnan ja kaupunginhallituksen edustaja sekä viranhaltijoita myös kaupungin muilta osastoilta. Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto voi hyväksyä ohjelman vuonna 2020. Työstä ja valmiista ohjelmasta vastaa kaupungingeodeetti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita keskuudestaan edustajan referenssiryhmään.

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus valitsee keskuudestaan edustajan referenssiryhmään.

**Päätös**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti valita jäsen Jri Tschernijin omaksi edustajakseen referenssiryhmään.

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Tiedoksianto lopulisen päätöksen jälkeen**

Kaupunginjohtaja, ympäristönsuojelupäällikkö, kaavoituspäällikkö, johtava rakennustarkastaja, kaupungingeodeetti, maankäyttöinsinööri, kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 6

**Valmistelija  
Esittelijä**

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

**Oheismateriaali**

Toimintasuunnitelma

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 191	11.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 6	20.01.2020

---

**Ehdotus** Kaupunginhallitus valitsee keskuudestaan edustajan Paraisten kaupungille laadittavan maapoliittisen ohjelman referenssiryhmään.

**Päätös** Kaupunginhallitus valitsi Staffan Åbergin edustajakseen laadittavan maapoliittisen ohjelman referenssiryhmään.

**Tiedoksianto** Kaupunginjohtaja, ympäristönsuojelupäällikkö, kaavoituspäällikkö, johtava rakennustarkastaja, kaupungingeodeetti, maankäyttöinsinööri

---

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 6	11.02.2019
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 54	03.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

---

**Korvausvaatimus toiminnasta Vanhalla kunnantuvalla sisäilmaongelmien johdosta / Pargas konstklubb Pictura Paraisten taidekerho rf**

12/03.06.02/2019

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 6

**Valmistelija  
Esittelijä**

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424  
Tekninen päällikkö Ted Bergman, puh. 050 428 3745  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vanhalla kunnantuvalla on ollut havaittu ja dokumentoitu korjaustarve osoitettujen mikrobilöydösten johdosta. Kun rakenteita korjauksen yhteydessä avataan ja vaihdetaan, ilmaan leviää epäpuhtauksia. Vahanen on raporteissaan suositellut, että rakennus tyhjennetään toiminnasta korjauksen ajaksi. Korjaukset päätettiin suorittaa eristämällä saneerausalue, mikä on alalla hyväksytty tapa ja toimiva vaihtoehto kokonaisten rakennusten tyhjentämiseksi. Tässä tapauksessa eristysten tiiviys on kuitenkin pettänyt, mikä on johtanut siihen, että epäpuhtauksia on päässyt leviämään niihin osiin, joissa rakennuksessa on ollut toimintaa, ja Pargas konstklubb Pictura Paraisten taidekerho rf:n (Picturan) henkilöstö on siten altistunut epäpuhtauksille.

Picturan esittämä korvausvaatimus voidaan tiivistää seuraaviin osiin:

- 1) Vuokrat
- 2) Terveystarkastus
- 3) Tulevat terveysongelmat
- 4) Homesivous ja pilalle menneet materiaalit
- 5) Selvitys raporteista

**Oheismateriaali**

Työterveyslaitoksen selvitykset (4 kpl)  
Korvausvaatimus (2 kpl, salassa pidettäviä)

**Ehdotus**

Vuokrat on sovittu korvattavan, kuten myös homesivous ja pilalle menneet materiaalit Picturan antaman erillisen selvityksen mukaisesti.

Vanhalla kunnantuvalla todettuihin sisäilmaongelmiin liittyvä terveysriski on senlaatuinen (mikrobit), että altistumisen aikana saattaa aiheutua oireita ja ilmetä sairauksia. Altistumisen päätyttyä terveys palautuu jonkin ajan kuluttua normaaliksi eikä pysyviä haittoja jää. Jälkikäteen, altistumisen päätyttyä tehtävästä terveystarkastuksesta ei näin ollen voida saada uutta informaatiota. Altistuneet työntekijät tai lapset, joilla on lääkäri- tai vastaavia kustannuksia altistumisen ajalta, voivat esittää ne kaupungille korvausvaatimuksena ja jos ne selvästi ovat altistumisen ajankohtaan ja oireisiin liittyviä, ne korvataan kiinteistöpäällikön tekemällä viranhaltijapäätöksellä. Raportteja koskevan

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 6	11.02.2019
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 54	03.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

---

selvityksen osalta todetaan, että tämä vastaus ja valmistelu ovat riittäviä, koska mitään uutta ei ole ilmennyt.

#### Päätös

Ylilääkäri, työterveyslääkäri Kenneth Wilson esitteli jaostolle valtakunnallisia tutkimustuloksia koskien mikrobien vaikutuksia henkilöön, kun hän joutuu olemaan epäpuhtaissa, mikrobien saastuttamissa tiloissa. Loppupäätelmänä Wilson totesi tutkimuksen osoittavan, että henkilön poistuttua saastuneista tiloista hänen terveydentilansa palautuu ennalleen ja mikään tieteellinen tutkimustulos ei tue sitä, että saastuneet tilat aiheuttavat pitkäaikaissairauksia. Pictura on lähettänyt 11.2.2019 kirjelmän puheenjohtajalle, ts samana päivänä, kuin kokous pidettiin.

Asia palautettiin esittelijälle yksimielisesti, jotta kirjelmän kannanotot voidaan huomioida valmistelussa.  
Kirjelmä jaetaan jaoston jäsenille.

#### Tiedoksianto

Pargas konstklubb Pictura Paraisten taidekerho rf

---

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 54

Kaupunginhallituksen tukipalvelujaosto 3.4.2019

#### Valmistelija Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424  
Tekninen päällikkö Ted Bergman, puh. 050 428 3745  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vuokrat on sopeutettu tilanteeseen, jolloin kaupungin ja taidekoulun välisiä vuokria korvataan.

Terveystieteidenkoulun vuokrat kaupungin on hyväksynyt ja maksaa, mikäli on ollut havaittavia ja todennettuja tarpeita ennen lokakuuta 2017. Emme voi kuitenkaan antaa avointa terveyspalvelujen käyttöoikeutta ajassa eteenpäin.

Palkkakorvauksia emme maksa kohdistuen toimistotyöaikaan tai korvaavan materiaalin työstämiseen.

Taidekoulun omaisuuden puhdistamisesta on esitetty vaade yhdessä muiden vuokralaisten omaisuuksien puhdistuksen kanssa. Olemme sopineet koulun omaisuuden puhdistamisesta esitettyjen vaateiden mukaisesti.

Tavaroiden ja materiaalien uusimisesta on esitetty vaade suuruudeltaan 22 006 €. Näistä kaikki eivät ole sellaisia tuotteita, että ne voidaan katsoa korvattavaksi. Jäljelle jäävien korvattavien uushankintahinta vaatimuksen mukaisesti on 5 496 €. Vakuutusyhtiökäytännön mukaisesti tavaroiden ja varusteiden ikärakenne ei täytä ilman todennusta korvauskriteerejä, jolloin emme korvaa uusittavaksi



Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 6	11.02.2019
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 54	03.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

---

esitettyä omaisuutta. Vaadeluettelossa on kuitenkin esineitä, jotka voisivat ikänsä ja määrittelynsä mukaisesti kuulua korvausvastuun piiriin. Esitämme kokonaiskorvausta 800 €, joka kattaa kaikki uusimisen vaateet yhteensä.

Korvattavaksi vaaditaan vuokria, lääkärilaskuja, jätelaskuja ja palkkoja maksettavaksi 14 441 €, josta esitämme maksettavaksi 929 €.

Perusteet asiakokonaisuudelle on saatu lääkärin esityksissä jaostossa 11.2. ja valtuustossa 19.3.2019. Kokoamalla Vahanen Oy:n tutkimusmateriaali saadaan selkeä kuva asiakokonaisuudelle. Kaupunki on laatinut uuden toiminnan ohjausjärjestelmän sisäilmatoiminnalle.

#### Oheismateriaali

Korvausvaatimusarvio / hävitetyt tuotteet  
Korvausvaatimusarvio / vuokrat, asennukset, jätelaskut, lääkärikäynnit, vanhempien ja opettajien vaateet

#### Ehdotus

Kaupunki korvaa Paraisten Taidekoulu Picturan omaisuuden puhdistuskulut. Vuokratulua ja lääkärinpalkkioita korvataan yhteensä 929 €. Uusittavia tavaroita korvataan kokonaisuutena 800 €.

#### Päätös

Puheenjohtaja Orell ehdotti seuraavaa ja esittelijä yhtyi ehdotukseen: Vuokratulua ja lääkärinpalkkioita korvataan yhteensä 1 039,93 € ja tavaroita korvataan yhteensä 3 000 €.  
Jaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Pöytäkirjaan liitetään Picturan jättämät alennetut korvausvaatimukset.

#### Liite

- 1 Uusi korvausvaatimus
  - 2 Uusi korvausvaatimus
- 

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 7

#### Valmistelija Esittelijä

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Pargas Konstklubb Pictura rf vaatii oikaisuvaatimuksessaan korvausta hävitettyjen materiaalien osalta 17 270 € ja korvattavien vuokrien, palkkojen ja lääkärilaskujen osalta 6 865 €. Yhdistys viittaa siihen, että laskelmat sekä hävitettyjen tuotteiden lista on toimitettu kaupungille 3.4.2019.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 6	11.02.2019
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 54	03.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

---

Yhdistyksen esittämät perustelut kaupunginhallituksen teknisten tukipalveluiden päätöksen 3.4.2019 § 54 oikaisuvaatimukselle ovat pääosin seuraavat:

Ohjeistus liittyen homepuhdistukseen puuttui täysin. Kaupunki ei antanut ohjeistusta vuokralaisille poisheitettävien materiaalien osalta. Kuitenkin teknisten tukipalveluiden käyttämä KLV-Palvelu Oy on oman selvityksensä mukaan 28.11.2018 Picturan toiminnanjohtajan kanssa käynyt läpi puhdistettavaa irtaimistoa esimerkinomaisesti ja yleisellä tasolla selvittänyt, minkä tyyppisiä tavaroita voi ylipäättään puhdistaa ja mitkä tulee heittää pois. Lopullinen päätös siitä, mitkä tavarat hävitettiin ja mitkä lähetettiin puhdistettavaksi, oli Picturalla.

Yhdistys heitti oman ilmoituksensa mukaan pois paljon tavaraa, koska jäljelle jäävä tavara säilytetään nykyisessä luokkatilassa, ei varastossa. Yhdistys halusi olla varma siitä, ettei epäpuhtaita tavaroita sijoiteta uusiin vuokratiloihin. Kaupunki ei ole vaatinut konkreettista näyttöä poisheitettävien tavaroiden kunnosta. Kuitenkin Pictura itse oikaisuvaatimuksessaan vetoaa siihen, että yhdistyksellä on valokuvat hävitetyistä omaisuudesta, mutta ei omatoimisesti ole toimittanut niitä kaupungille. Sen tahon, joka vaatii korvauksia, tulee esittää näyttöä vahingostaan. Asian valmistelija on kehottanut Picturaa toimittamaan kaupunginhallitukselle valokuvia ja muita selvityksiä, joihin yhdistys haluaa vedota.

Yhdistyksen käsityksen mukaan kaupunki ei ole informoinut vuokralaisia Vahanen Oy:n tutkimustuloksista, ja näin ollen yhdistys ei ole voinut toimia tilanteessa toisin ja muuttaa pois aiemmin. Yhdistyksen käsityksen mukaan vahingot olisivat silloin voineet olla vähäisemmät. Kiinteistöpäällikkö on kuitenkin jo syksyllä 2017 lähettänyt RTC Vahanen Turku Oy:n raportin kaikille Vanhan Kunnantuvan tilanteesta 17.11.2017 pidetyn kokouksen osallistujille, ja on tämän jälkeenkin informoinut selvitetystä asioista.

Yhdistys katsoo, että kiinteistöpäällikkö ja tekninen päällikkö olisivat olleet esteellisiä olemaan läsnä kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa 3.4.2019, kun yhdistyksen korvausvaatimuksia käsiteltiin. Yhdistys oli ilmoituksensa mukaan tehnyt heistä molemmista rikosilmoituksen kunnantuvan homeongelmien johdosta. Kumpikaan ei ole ollut tällaisesta ilmoituksesta tietoinen, poliisiviranomainen ei ole ollut heihin yhdessä tällaisen asian johdosta missään vaiheessa. Pictura ilmoittaa oikaisuvaatimuksessaan, että rikosilmoituksen ratkaisun päätös on kirjattu päivämäärälle 5.4.2019, mikä tarkoittanee, että poliisiviranomainen tällöin päätti, ettei rikosilmoitus anna aihetta esitutkintaan. Kiinteistöpäällikkö ja tekninen päällikkö eivät kuitenkaan ole voineet jäädä itseään syystä, josta he eivät olleet tietoisia, eikä jaostokaan voinut jäädä heitä, koska jaostollekaan ei ollut ilmoitettu Picturan rikosilmoituksesta. Näin ollen tämä asia ei johda sellaiseen päätelmään, että esteelliset viranhaltijat olisivat osallistuneet asian käsittelyyn.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 6	11.02.2019
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto	§ 54	03.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 7	20.01.2020

---

Mitä sitten tulee itse vahingonkorvausvaatimukseen, kaupunginhallituksen on todettava, että Pictura on ilmoittanut 5.2.2019 tekemänsä *korvausvaatimusarvionsa* Paraisten kaupungille: "Tämä on arvio, tuotteet on hävitetty KLV Turku Oy suullisten ohjeiden mukaan." Tämän arvion perusteella kiinteistöpäällikkö on tehnyt omat laskelmansa, joissa hänellä ilmoituksensa mukaan on ollut arvosteluperusteena, että kovapintainen ja lujarakenteinen esine voidaan puhdistaa, pehmeää ja rikkoutuvaa tavaraa ei voida puhdistaa, joten se kuuluisi korvattavien piiriin.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto on sovintotarkoituksessa päättänyt korvata hävitetyistä tavaroista 3 000 €. Kiinteistöpäällikön selvityksen mukaan tuotekohtaisesti olisi hyväksytty 5 496 €, jonka jälkeen hän on vähentänyt määrää vakuutusosoikeudellisten periaatteiden mukaisella arvonalennuksella niin, että korvattava määrä olisi ollut 800 €.

Jaosto on myös hyväksynyt vuokranmaksun palautuksen helmikuun 2018 ja marraskuun 2018 osalta, kuten myös lisätilan vuokran syyskuun ja lokakuun 2018 osalta. Lisäksi jaosto on hyväksynyt lääkärinkäynnin laskut kahden työntekijän osalta. Kaikki nämä määrät yhteensä ovat 1 039,93 €. Vuokrien takaisinmaksulle muilta osin ajalta 1.2. - 31.10.2018 ei ole perusteita. Työntekijöiden palkat, jotka liittyvät Picturan muuttoon toiseen toimintatilaan ja eräiden tavaroiden hävittämiseen tässä yhteydessä, eivät ole sellaisia korvauksia, jotka Paraisten kaupungin tulisi suorittaa yhdistykselle, koska nämä liittyvät nimenomaan siihen, että yhdistys on muuttanut uusiin toimitiloihin.

**Oheismateriaali**

[Valokuvia poisheitetyistä tavaroista](#)

**Liite**

4. Pargas Konstklubb Pictura rf:n oikaisuvaatimus
5. Korvausvaatimusarvio tuotteista 3.4.2019
6. Korvausvaatimusarvio pääosin vuokrista ja palkoista 3.4.2019
7. KLV-Palvelu Oy:n selvitys 10.2.2019
8. KLV-Palvelu Oy:n selvitys 2.4.2019

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Pargas Konstklubb Pictura rf:lle maksetaan vahingonkorvauksena hävitettävistä tuotteista 5 496 € ja vuokrista ja lääkärinkäynneistä 1 039,93 €.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksianto**

Pargas Konstklubb Pictura rf, puheenjohtaja Anne-Leena Gröning ja toiminnanjohtaja Stella Tiisala, kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl

---

Kaupunginhallitus

§ 8

20.01.2020

---

## Oikaisuvaatimus Nauvon vierasvenesataman vuosien 2020-2024 satamaisännyyttä koskevaan päätökseen

182/02.08.00.00/2019

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 8

### Valmistelija Esittelijä

Elinkeinopäällikkö Tomas Eklund, puh. 040 488 5675  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Perusteilla oleva Nagu Hamn Ab on jättänyt oikaisuvaatimuksen Nauvon vierasvenesataman satamaisännän valintaa koskevaan viranhaltijapäätökseen.

#### 1. Tarjouskilpailuun osallistuneiden nimet

Tarjousasiakirjoissa tarjoajana on Rederi Ab Vitharun ja myös ilmoitetun yhteyshenkilön sähköpostiosoitteessa lukee vitharun. Koska uutta yhtiötä ei vielä ole olemassa, tarjousasiakirjoissa olleen nimen käyttäminen on ollut luonnollista. Työryhmä on ollut tietoinen siitä, että uusi osakeyhtiö perustetaan, jos tarjoaja tulee valituksi.

#### 2. Referenssit ja alan kokemus

Nauvon vierasvenesataman merkitys Nauvolle ja koko saaristolle on erittäin suuri. Toiminta on laajentunut ja vierasvenesatama on suurin valttikorttimme matkailun alalla. Samaan aikaan kustannusrakenne on kuitenkin raskas ja toiminnan pyörittäminen ja kehittäminen vaatii paljon osaamista ja resursseja. Oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut arvioinnissa korkeat pisteet alan kokemuksesta, mutta matalammat pisteet referensseistä. Näin siksi, että sillä ei ole referenssejä vaativan liiketoiminnan menestyksekkäästä pyörittämisestä. Valitulla tarjoajalla on erittäin vahva ja menestykseäs tausta. Lisäksi valitulla tarjoajalla on erittäin vankat referenssit sekä Turun kaupungilta että VisitTurulta. Oikaisuvaatimuksen tekijällä on hyvät referenssit ravintola-alalta, mutta niiden merkitys on pieni, koska sille puolelle ei olla aikeissa tehdä mainittavia panostuksia.

#### 3. Haastattelut

Soveltuvuus-kriteereiden keskinäisen suhteen säilyttämiseksi oikeanlaisena kullakin osa-alueella parhaaksi arvioitu tarjoaja on saanut enimmäismäärän pisteitä. Oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut korkeimmat pisteet toimintasuunnitelmasta, mutta siinä oli siitä huolimatta puutteita. Nämä puutteet tulivat selvästi esille haastattelussa, koska työryhmä olisi toivonut huomattavasti kunnianhimoisempaa investointihalukkuutta – ja suunnitelmia. Muilla tarjoajilla oli myönteinen kuva sataman potentiaalista ja ne pitivät kilpailun lisääntymistä tervetulleena, kun taas oikaisuvaatimuksen tekijä katsoi markkinoiden olevan kyllästyneet. Valittu tarjoaja suhtautuu erittäin myönteisesti sataman edelleen kehittämiseen, sillä on paljon uusia ideoita ja sekä resursseja että osoitettu kyky toteuttaa kehittämissuunnitelmansa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä on kohdistanut vaatimuksensa myös siihen, että

Kaupunginhallitus

§ 8

20.01.2020

---

kaupunginhallitus oikaisee 9.9.2019 §:ssä 192 tehdyn päätöksensä ja että satamaisännystä koskeva päätös tehdään selvityksen ja tarkastelun jälkeen 25.2.2019 §:ssä 33 tehdyn päätöksen mukaisesti siten, että satamaisännän valitsee ja sopimukset hyväksyy kaupunginhallitus.

Tähän kaupunginhallituksen aikaisemman päätöksen oikaisua koskevaan vaatimukseen ei ole mitään syytä suostua.

**Liite**

9. Oikaisuvaatimus  
10. Viranhaltijapäätös  
11. Tarjouspyyntö

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus hylkää perusteilla olevan Nagu Hamn Ab:n oikaisuvaatimuksen ja vahvistaa elinkeinopäällikön 10.12.2019 tekemän viranhaltijapäätöksen nro 9.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Nina Söderlund ehdotti, että satamaisännän kanssa tehtävään sopimukseen tulee sisältyä sakkoklausuuli sanktiona sopimusehtojen rikkomisesta. Veneilijöille tulee olla järjestettynä mahdollisuus säännölliseen palautteen antamiseen ja palautteen tulee olla myös kaupungin saatavilla.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti Nina Söderlundin ehdottamalla lisäyksellä täydennettynä.

**Tiedoksianto**

Oikaisuvaatimuksen tekijä, Turun Rantaravintolat, Nauvon lautakunta, tekninen päällikkö

---

Kaupunginhallitus

§ 9

20.01.2020

---

## KLV-palvelu Oy:n oikaisuvaatimus siivouspalveluiden erilliskohteiden hankintapäätöksestä

271/02.08.00.00/2019

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 9

### Valmistelija Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 040 045 1424  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Siivouksen kilpailutusprosessissa määritettiin 3 kpl erilliskohteita, joita oli mahdollista tarjota erillään muusta kokonaisuudesta. Kanta-Paraisten alueen erilliskohteiksi valittiin Nilsbyn ja Kirjalan koulut sekä Kirjalan päiväkot.

Paraisten kolmen erilliskohteen osalta KLV-palvelu Oy on tehnyt oikaisuvaatimuksen koskien hankintapäätöstä, jolla valitaan Kuuraa-yhtiöt Oy kyseisten kohteiden siivouspalveluiden tuottajaksi.

KLV-palvelu Oy kohdistaa oikaisuvaatimuksensa tilaajan selvitysvelvollisuuteen, joka ennen sopimuksen tekoa koskee ennakkopidätys-, työnantaja- ja arvonlisäverollisten rekistereissä olevia merkintöjä. Kuuraa-yhtiöt Oy on merkitty kaikkiin selvitysvelvollisuuden piirissä oleviin rekistereihin. Yhtiö on myös merkitty kaupparekisteriin.

Toinen kohdistus on tarjousten vertailukelpoisuus ja yhdenmukaisuus. Tästä kohdistuksesta toteamme, että toiminta tullaan tekemään tarjouspyynnön mukaisesti, jolloin matot vaihdetaan kuukausittain. Nykyisessä toiminnassa on kokeiltu vaihtoehtoisia, mutta samanlaatuisia menetelmiä.

KLV-palvelu Oy:n oikaisuvaatimuksen kolmas kohdistus on Kuuraa-yhtiöt Oy:n taloudellinen asema. Tarjouspyynnössä edellyttämme kaupparekisteriotteen, todistuksen verojen maksamisesta tai verovelkatodistuksen sekä todistuksen eläkevakuutuksen ottamisesta ja suoritetuista eläkevakuutusmaksuista esittämistä. Kyseiset todistukset on esitetty.

Asiakastietoraportin mukaisesti tilinpäätös on toimitettu kaupparekisteriin ajalta 1.6.2018-31.5.2019.

Paraisten kaupunki on saanut tuloslaskelman ja taseen Kuuraa-yhtiöt Oy:ltä 10/2019.

### Liite

12. Oikaisuvaatimus viranhaltijapäätökseen 16.10.2019 nro 14  
13. Alihankkijatarkistuksen todistus 4.12.2019

### Oheismateriaali

Kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätös 16.10.2019 nro 14

### Ehdotus

Hankintaoikaisuvaatimusta ei hyväksytä, koska Kuuraa-yhtiöt Oy täyttää tilaajan selvitysvelvollisuuden edellyttämät vaateet, siivous tullaan suorittamaan tarjouspyynnön mukaisesti ja tarjouspyynnössä edellyttetyt todistukset sekä

Kaupunginhallitus

§ 9

20.01.2020

---

rekisteriotteet on esitetty.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksianto**

KLV-palvelu Oy, Kuuraa-yhtiöt Oy, tekninen päällikkö, kiinteistöpäällikkö,  
siivoustyönjohtaja

---

Kaupunginhallitus

§ 10

20.01.2020

---

### Sosiaalityöntekijän viran perustaminen vanhustenhuoltoon

11/01.01.00.00/2020

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 10

**Valmistelija**  
**Esittelijä**

Vt. sosiaali- ja terveystohtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vanhustenhuoltoyksiköllä on tarve osa-aikaisen (50 %) sosiaalityöntekijän viran perustamiseen. Pääasiallisiin työtehtäviin kuuluu sotainvalidien ja -veteraanien toiminnan koordinointi, sosiaalihuoltolain mukaista kuljetuspalvelua koskevat päätökset sekä huoli-ilmoitusten vastaanottaminen ja niiden käsittelyn koordinointi yhteistyössä muun vanhustenhuollon henkilöstön kanssa.

Sosiaalityöntekijän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7 §:n ja 32 §:n mukainen Valviran myöntämä oikeus harjoittaa sosiaalityöntekijän ammattia laillistettuna ammattihenkilönä sekä molempien kotimaisten kielten hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus perustaa osa-aikaisen (50 %) sosiaalityöntekijän viran vanhustenhuoltoon. Sosiaalityöntekijän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7 §:n ja 32 §:n mukainen Valviran myöntämä oikeus harjoittaa sosiaalityöntekijän ammattia laillistettuna ammattihenkilönä. Kielitaitovaatimuksena on ruotsin ja suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.  
Päätös tarkastettiin välittömästi.

**Tiedoksianto**

Sosiaali- ja terveyslautakunta, vt. sosiaali- ja terveystohtaja, yksikköpäällikkö, henkilöstöpäällikkö

---



Kaupunginhallitus

§ 11

20.01.2020

---

## Kahden sosiaaliohjaajan viran perustaminen perheyksikköön

12/01.01.00.00/2020

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 11

### Valmistelija Esittelijä

Vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kunnan palveluksessa oleva henkilöstö voi olla joko virka- tai työsuhteessa. Palvelussuhteen laji määräytyy sen mukaan, käyttääkö henkilö julkista valtaa vai ei. Virka perustetaan ja virkasuhteeseen otetaan, kun on kyse tehtävästä, jossa käytetään julkista valtaa, taikka siihen on muu perusteltu syy. Julkisen vallan käyttämistä ei ole lainsäädännössä määritelty, mutta sitä käytetään esimerkiksi tehtävissä, joissa tehtävän suorittaja voi lakiin perustuvan toimivaltansa perusteella yksipuolisesti päättää toisen ihmisen edusta, oikeudesta tai velvollisuudesta.

Vahvistetussa talousarviossa vuodelle 2020 on hyväksytty rahoitus kahden sosiaaliohjaajan virkaan perhepalveluyksikössä. Sosiaaliohjaajat tulevat käyttämään julkista valtaa päättäessään ihmisten eduista, oikeuksista ja velvollisuuksista.

Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain 272/2005 mukainen kelpoisuus (tehtävään soveltuva sosiaalialalle suuntaava sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkinto) sekä suomen ja ruotsin kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Kaupunginhallitusta pyydetään perustamaan kaksi sosiaaliohjaajan virkaa perheyksikköön.

### Ehdotus

Kaupunginhallitus perustaa kaksi sosiaaliohjaajan virkaa perheyksikköön. Kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain 272/2005 mukainen kelpoisuus (tehtävään soveltuva sosiaalialalle suuntaava sosiaali- ja terveysalan ammattikorkeakoulututkinto) sekä suomen ja ruotsin kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

### Tiedoksianto

Sosiaali- ja terveyslautakunta, vt. sosiaali- ja terveysjohtaja, yksikköpäällikkö, henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus

§ 12

20.01.2020

---

### Toimistosihteerin viran perustaminen sosiaalipalveluihin

13/01.01.00.00/2020

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 12

#### **Valmistelija Esittelijä**

Vt. sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Sosiaalikeskuksen kanslistin työtehtävät ovat muuttuneet entistä moninaisemmiksi ja toiminnan tukemiseksi kokonaisuutena kanslisti tarvitsee päätöksentekovaltuudet. Kanslistilla on koeluonteisesti ollut määräaikainen valtuus tehdä toimeentulotukipäätöksiä tilanteissa, joissa sosiaalityöntekijä nimenomaisesti on sitä pyytänyt. Sosiaalityöntekijä on vastannut itse asiakasprosessista. Järjestely on toiminut hyvin. Myös tukiasumisen piirissä olevien henkilöiden asiakasmaksujen vahvistaminen suunnitellaan jatkossa sisällytettävän kanslistin tehtäväkuvaukseen.

Työn sujuvoittamiseksi on tarkoituksenmukaista, että kanslistin työsuhteeseen muutetaan viraksi ja että nimike samalla muutetaan toimistosihteeriksi.

Päätöksentekovaltuudet edellyttävät virkasuhdetta.

Henkilöstömäärää ei järjestelyn myötä tarvitse lisätä. Palkkaus tarkistetaan vastaamaan toisten toimistosihteerien palkkausta.

Kelpoisuusvaatimuksena on alempi korkeakoulututkinto tai muu virkaan soveltuva kaupallinen koulutus sekä ruotsin ja suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus perustaa sosiaalipalveluyksikköön toimistosihteerin viran. Kelpoisuusvaatimuksena on alempi korkeakoulututkinto tai muu virkaan soveltuva kaupallinen koulutus sekä ruotsin ja suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös tarkastettiin välittömästi.

#### **Tiedoksianto**

Sosiaali- ja terveyslautakunta, vt. sosiaali- ja terveysjohtaja, yksikköpäällikkö, henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus

§ 13

20.01.2020

---

### Sosiaaliohjaajan viran perustaminen vammaispalveluihin

14/01.01.00.00/2020

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 13

#### **Valmistelija Esittelijä**

Vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Vammaispalvelujen sosiaaliohjaajalla on laaja työnkuva, johon sisältyy käytännön asiakastyön lisäksi muun muassa hakemusten käsittelyä, palvelutarpeen arviointia, sosiaalihuoltolain mukaisen työtoiminnan järjestämistä, tukihenkilötoiminnan organisointia, toimimista erityishuollon perhehoidon kuntavastaavana sekä palvelusuunnitelmien laatimista ja päivittämistä.

Sosiaaliohjaaja valmistelee osan päätöksistä sosiaalityöntekijälle. Vammaispalvelujen järjestämisen joustavoittamiseksi sosiaaliohjaajalle on myönnetty määräaikaista valtuuksia päätösten tekemiseksi perhehoidosta ja vapaa-ajan tukihenkilöistä, vammaisten henkilöiden työtoiminnan myöntämiseksi ja asiakaskohtaisten sopimusten tekemiseksi palveluntuottajien kanssa asiakkaan hoito- ja palvelusuunnitelman mukaisesti.

Järjestely, jossa mainittujen päätösten tekemiseen on myönnetty määräaikaista valtuudet, on toiminut erittäin hyvin ja se suunnitellaan sisällytettävän tehtävänkuvauksessa sosiaaliohjaajan varsinaisiin työtehtäviin. Jotta sosiaaliohjaaja voi tehdä viranhaltijapäätöksiä ja jotta tämä voidaan sisällyttää osaksi sosiaaliohjaajan tehtävänkuvauksista, sosiaaliohjaajan on oltava virkasuhteessa.

Sosiaaliohjaajan kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015; 2 § ja 8 §) mukainen, Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontaviraston Valviran myöntämä oikeus harjoittaa sosionomin ammattia laillistettuna ammattihenkilönä sekä ruotsin ja suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Viran perustaminen ei vaikuta palkkaukseen.

Sen jälkeen, kun virka on perustettu hallintosäännön mukaisesti, osastopäällikkö päättää henkilöstön siirtämisestä omalla osastollaan kuultuaan yksikköpäällikköä ja asianomaista henkilöä.

#### **Ehdotus**

Kaupunginhallitus päättää perustaa sosiaaliohjaajan viran sosiaalipalveluyksikköön/vammaispalveluihin 1.2.2020 alkaen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksianto**

Sosiaali- ja terveystoiminnan lautakunta, vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja, yksikköpäällikkö, henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus

§ 14

20.01.2020

---

### Hankintakoordinaattorin kelpoisuusvaatimusten vahvistaminen

46/01.01.01.01/2020

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 14

#### Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Peter Lindroos, puh. 044 358 5832

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin talouspalveluilla on tarve palkata hankintakoordinaattori, joka hoitaa myös kaupungin controllerin tehtäviä. Hankintakoordinaattorin tehtäviä hoiti aikaisemmin taluspäällikkö, controllerin virka on ollut täyttämättä 1.1.2017 lähtien.

Hankintakoordinaattorin tärkeimpiin tehtäviin kuuluu kaupungin hankintojen koordinointi, kaupungin hankintaprosessien ja sisäisen valvonnan prosessien tukeminen ja kehittäminen sekä analyysien ja raporttien tekeminen yhteistyössä taluspäällikön kanssa.

Hankintakoordinaattorin ja controllerin tehtävän hoitamista varten ei ole tarpeen perustaa virkaa. Talouspalvelujen toimialapäälliköllä on toimivalta ottaa työntekijä työsopimussuhteeseen. Hallintosäännön §:n 163 mukaan lähin ylempi toimielin päättää kelpoisuusvaatimuksista ja työsopimussuhteen nimikkeestä.

Päätös kelpoisuusvaatimuksista ja työsopimussuhteen nimikkeestä on tehtävä aina ennen kuin työsopimussuhde julistetaan haettavaksi.

Hankintakoordinaattorin kelpoisuusvaatimukseksi ehdotetaan soveltuvaa korkeakoulututkintoa sekä kokemusta hankinnoista ja/tai taloushallinnosta. Kielitaitovaatimukseksi ehdotetaan ruotsin ja suomen kielen hyvää suullista ja kirjallista taitoa.

#### Ehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että hankintakoordinaattorin työsopimussuhteen kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto sekä kokemus hankinnoista ja/tai taloushallinnosta.

Kielitaitovaatimuksena on ruotsin ja suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksianto

Taluspäällikkö, henkilöstöpäällikkö

---

Kaupunginhallitus

§ 15

20.01.2020

---

## Eri lautakuntien, jaostojen ym. viranomaisten pöytäkirjojen tiedoksi merkitseminen

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 15

### Valmistelija Esittelijä

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Seuraavat pöytäkirjat on toimitettu kaupunginhallitukselle:  
[Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 4.12.2019](#)  
[Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.12.2019](#)  
[Sosiaali- ja terveyslautakunta 12.12.2019](#)  
[Houtskarın lautakunta 12.12.2019](#)  
[Sivistyslautakunnan suomenkielinen jaosto 17.12.2019](#)  
[Nauvon lautakunta 13.1.2020](#)

Seuraavat viranhaltijapäätökset on toimitettu kaupunginhallitukselle:

### **Kaupunginjohtaja:**

- nro 70/7.10.2019, jonka mukaan Nauvon Grannakseen sijoittuvan lähihoitajan työsuhteen ja Nauvon kotisairaanhoidon sijoittuvan sairaanhoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 72/18.12.2019, jonka mukaan Nauvon Grannakseen sijoittuvan lähihoitajan työsuhteen ja Nauvon kotisairaanhoidon sijoittuvan sairaanhoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 74/18.12.2019, jonka mukaan vanhustenhuoltoon Nauvon Grannakseen sijoittuvan lähihoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 75/19.12.2019, jonka mukaan varhaiskasvatuksen opettajan tehtävän julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 76/30.12.2019, jonka mukaan vanhustenhuoltoon kotihoitoon sijoittuvan sairaanhoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 77/30.12.2019, jonka mukaan vanhustenhuoltoon Koivukotoon sijoittuvan sairaanhoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 78/19.12.2019, jonka mukaan varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tehtävän julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 79/19.12.2019, jonka mukaan varhaiskasvatuksesta on siirretty lähihoitaja toistaiseksi Fridhemiin sijoittuvaan lähihoitajan työsuhteeseen 1.8.2019 alkaen.
- nro 80/30.12.2019, jonka mukana hammashoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 81/19.12.2019, jonka mukaan teknisten tukipalvelujen hallinnollisen sihteerin työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 82/19.12.2019, jonka mukaan Houtskarın kirjastoon sijoittuvan erikoiskirjastovirkailijan työsuhteen (80 %) julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.
- nro 83/30.12.2019, jonka mukaan varhaiskasvatuksesta on siirretty lähihoitaja toistaiseksi omaishoitoon.
- nro 84/19.12.2019, jonka mukaan paikkatietokäsittelijän osa-aikaisen työsuhteen (40 %) jatkamiseen on myönnetty lupa.
- nro 85/19.12.2019, jonka mukaan paikkatietokäsittelijän palkkaamiseen on

myönnetty lupa.

- nro 86/19.12.2019, jonka mukaan kaupungingeodeetti valmistelee vastauksen SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen tonttialesta talousarviovuosina 2020-2021 Paraisille suuntautuvan muuton lisäämiseksi kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 87/19.12.2019, jonka mukaan vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja valmistelee vastauksen SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen työryhmän asettamisesta selvittämään vaihtoehtoja sosiaali- ja terveydenhuollon toiminnan kehittämiseksi ja tehostamiseksi kaupunginhallituksen 24.2.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 88/19.12.2019, jonka mukaan kaupunginlakimies valmistelee vastauksen SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen TET-päivien toteuttamisesta vanhustenhuollossa, päivähoitossa ja kouluissa kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 89/19.12.2019, jonka mukaan kaupunginlakimies valmistelee vastauksen Lotta Laaksosen ym. aloitteeseen kaupunginvaltuuston kokousten striimaamisesta nettiin kaupunginhallituksen 27.4.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 90/30.12.2019, jonka mukaan kaupungininsinööri valmistelee vastauksen Lotta Laaksosen ym. aloitteeseen merenpohjalämmön talteenotosta lähienergian lähteenä kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 91/19.12.2019, jonka mukaan vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja valmistelee vastauksen Lotta Laaksosen ym. aloitteeseen suolistosyöpien seulontojen aloittamisesta yli 60-vuotiaille kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 92/19.12.2019, jonka mukaan vt. sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja valmistelee vastauksen Lotta Laaksosen ym. aloitteeseen vakiopaikan varaamisesta Karinakodin saattohoidossa kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 93/19.12.2019, jonka mukaan yhdyskuntainsinööri valmistelee vastauksen kuntalaisaloitteeseen kevyen liikenteen väylän valaistuksen parantamisesta Österbyntiellä välillä Minkkipolku-Jänispolku.

- nro 94/19.12.2019, jonka mukaan hyvinvointikoordinaattori valmistelee vastauksen Helena Särkijärven ym. aloitteeseen sosiaalisen taidehankkeen käynnistämiseksi Paraisilla kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 95/19.12.2019, jonka mukaan kaupunginlakimies valmistelee vastauksen Christer Friisin ym. aloitteeseen valtionperintöjä koskevasta lisäyksestä kaupungin hallintosääntöön kaupunginhallituksen 30.3.2020 pidettävään kokoukseen.

- nro 96/19.12.2019, jonka mukaan kaupunginjohtaja hyväksyy ohjeen turvakiellon alaisten tietojen käsittelystä Paraisten kaupungissa.

- nro 97/19.12.2019, jonka mukaan vanhustenhuoltoon Koivukotoon sijoittuvan lähihoitajan työsuhteen julistamiseen haettavaksi on myönnetty lupa.

**Kaupunginlakimies:**

- nro 48/17.12.2019, jonka mukaan Paraisten vapaaseurakunnan Kotisataman anomus taloudellisesta tuesta on hylätty.

- nro 49/17.12.2019, jonka mukaan Turunmaan Saaristosäätiön anomus toiminta-avustuksesta on hylätty.

- nro 1/8.1.2020, jonka mukaan Turun Partio-Sissit ry:lle on myönnetty 988,55

euron avustus, joka vastaa 80 %:a hakijan vuonna 2019 maksamasta kiinteistöverosta.

- nro 2/14.1.2020, jonka mukaan Maanmittauslaitoksen anomus Skanssin vuokraamisesta 31.1.2020 on hyväksytty.

**Kiinteistöpäällikkö:**

- nro 25/20.12.2019, jonka mukaan Patrik Johansson on valittu kiinteistöhoitajaksi (60 %) Houtskariin ajaksi 1.1.-31.8.2020.

**Elinkeinopäällikkö:**

- nro 9/20.12.2019, jonka mukaan Turun Rantaravintolat Oy on valittu Nauvon vierasvenesataman satamaisännäksi.

**Yhdyskuntainsinööri:**

- nro 23/11.12.2019, jonka mukaan yksityisistä losseista vastaaville tiekunnille Sorpo vägens väglag, Haverö enskilda väg, Vikom-Käldö-Vallmo enskilda väg ja Sandö enskilda väg on myönnetty tienkunnossapitoavustusta.

- nro 24/17.12.2019, jonka perusteella hylätty henkilöauto on siirretty Harkka-Yhtiöt Oy:n varastoon.

- nro 25/17.12.2019, jonka perusteella hylätty henkilöauto on siirretty Harkka-Yhtiöt Oy:n varastoon.

- nro 26/17.12.2019, jonka perusteella hylätty henkilöauto on siirretty Harkka-Yhtiöt Oy:n varastoon.

- nro 27/19.12.2019, jonka mukaan Haradsholms enskilda väg -tiekunnalle on myönnetty 50 %:a tiekunnan omavastuuosuudesta perusparannusavustukseen Grundsundin sillan uudistamista varten.

- nro 28/20.12.2019, jonka mukaan Paraisten kaupungin anomusta Kirkkoesplanadin sulkemisesta ajoneuvoliikenteeltä 31.12.2019 on puollettu. Luvan ajoneuvoliikenteen sulkemiseen ratkaisee poliisi. Paraisten kaupungin tekninen yksikkö vastaa ja huolehtii liikenteenohjauksesta tilaisuuden aikana.

**Vt. tekninen päällikkö:**

- nro 12/11.12.2019, jonka perusteella Paraisten kaupungin vesihuoltolaitos on valinnut Voivala Yhtiöt Oy:n urakoitsijaksi uuden toimisto- ja varikkorakennuksen perustusten rakentamiseen.

- nro 13/12.12.2019, jonka mukaan Ann-Christin Nyström on valittu teknisten tukipalvelujen hallinnolliseksi sihteeriksi.

Pöytäkirjat ovat nähtävinä kaupungintalossa.

**Ehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa tiedon pöytäkirjoista sekä päättää, että mitään päätöksistä ei ole syytä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginhallitus

§ 16

20.01.2020

---

## Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 16

### Valmistelija Esittelijä

Kaupunginlakimies Monica Avellan, puh. 044 358 5727  
Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

### Ehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee saaneensa tiedoksi seuraavat asiakirjat:

#### 1) Pöytäkirjat

[Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta 19.12.2019](#)

[Peimarin koulutuskuntayhtymä 10.12.2019](#)

#### 2) Pöytäkirjanotteet

[Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 4.12.2019, pöytäkirjanote § 145](#)

[Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 4.12.2019, pöytäkirjanote § 152](#)

[Houtskarın lautakunta 12.12.2019, pöytäkirjanote § 43](#)

[Houtskarın lautakunta 12.12.2019, pöytäkirjanote § 45](#)

[Houtskarın lautakunta 12.12.2019, pöytäkirjanote § 46](#)

[Houtskarın lautakunta 12.12.2019, pöytäkirjanote § 49](#)

[Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunta 19.12.2019, pöytäkirjanote § 90](#)

[Nauvon lautakunta 13.1.2020, pöytäkirjanote §6](#)

- Uudenkaupungin kaupungin liittyminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkaaksi, järjestelyn edellyttämistä toimenpiteistä päättäminen:

[Pöytyän kunnanvaltuusto 9.12.2019, pöytäkirjanote § 64](#)

[Liedon kunnanvaltuusto 16.12.2019, pöytäkirjanote § 68](#)

[Auran kunnanvaltuusto 16.12.2019, pöytäkirjanote § 50](#)

[Raision kaupunginvaltuusto 9.12.2019, pöytäkirjanote § 132](#)

[Nousiaisten kunnanvaltuusto 9.12.2019, pöytäkirjanote § 84](#)

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---



Kaupunginhallitus

§ 17

20.01.2020

---

### Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 20.01.2020 § 17

Kaupunginjohtaja tiedotti, että taloustilastot kaupungin vuoden 2019 talousarvion -5,4 miljoonan euron toteumasta on toimitettu Tilastokeskukselle.

Strategiaa tullaan päivittämään. Etusijalle asetetaan toimet, jotka edistävät selvästi väestönkehitystä.

Parainen ja Kaarina pitävät 21.1.2020 yhteisen kokouksen Paraistenväylästä. Myös ELY-keskus informoi Kirjalansalmen ja Hessundinsalmen silloista illalla 21.1.2020.

---

**Anvisningar om hur man begär omprövning och besvär**

Datum för sammanträdet

Stadsstyrelsen

20.01.2020

**Besvär**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

**Paragrafer:** 1, 2, 3, 4, 6, 15, 16, 17

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom man enligt 134 § i kommunallagen får begära omprövning av beslutet.

**Paragrafer:** 5, 10, 11, 12, 13, 14

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

**Paragrafer och grunden för besvär:**

**Anvisning för begäran om omprövning**

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem får begära omprövning av beslutet. Omprövning begärs hos organet i fråga, också då det gäller beslut av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under organet. Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen. Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Kontaktuppgifter: Stadsstyrelsen i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, [pargas@pargas.fi](mailto:pargas@pargas.fi).

**Paragrafer:**

**Tidsfrist:** En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

**Besvär**

Ändring i ett beslut som stadsstyrelsen eller en nämnd meddelat med anledning av en begäran om omprövning får sökas hos förvaltningsdomstolen genom kommunalbesvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet har tillkommit i oriktig ordning, den myndighet som har fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag. Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna innan besvärstiden löper ut.

Kontaktuppgifter: Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettgatan 2-4, 20101 Åbo, [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi).

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Kommunalbesvär, paragrafer:** 7

**Förvaltningsbesvär, paragrafer:**

**Tidsfrist:** Kommunal- och förvaltningsbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

**Rätt att begära omprövning och besvär** har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

**Delfäendet av beslut**

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

**Besvärsskrift**

I besvärsskriften ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärsskriften ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, ska också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

**Rättegångsavgift:** Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

**Inlämnande av besvärshandlingarna**

Besvärshandlingarna ska lämnas in till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

**DELGIVNING AV BESLUT**

Protokollet har lagts fram offentligt \_\_\_\_\_ 28 / \_\_\_\_\_ 01 2020.

Beslut § \_\_\_\_\_ har delgetts sakägaren \_\_\_\_\_ med post \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020. /

Beslut § \_\_\_\_\_ har lämnats till sakägaren \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

\_\_\_\_\_  
Mottagarens underskrift

\_\_\_\_\_  
Utdragets riktighet bestyrks

\_\_\_\_\_  
Delgivare

**Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus**

Kokouspäivämäärä

**Kaupunginhallitus**

**20.01.2020**

**Muutoksenhakukielto ja kiellon perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

**Pykälät:** 1, 2, 3, 4, 6, 15, 16, 17

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan kuntalain 134 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimus:

**Pykälät:** 5, 10, 11, 12, 13, 14

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

**Pykälät ja valituskiellon perusteet:**

**Oikaisuvaatimusohjeet**

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle, myös kun kyse on toimielimen jaoston tai toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä. Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yhteystiedot: **Paraisten kaupunginhallitus, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen@parainen.fi.**

**Pykälät:**

**Oikaisuvaatimusaika:** Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Valitusosoitus**

Kaupunginhallituksen tai lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Yhteystiedot: **Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao@oikeus.fi.**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Kunnallisvalitus, pykälät:** 7

**Hallintovalitus, pykälät:**

**Valitusaika:** Kunnallis- ja hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus** on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenenä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

**Päätöksen tiedoksisaanti**

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa asia katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

**Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava hallinto-oikeudelle

- mihin päätökseen haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- minkälainen muutoksen tulisi olla
- mitkä ovat muutosvaatimuksen perusteet
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**Oikeudenkäyntimaksu:** Tuomioistuinmaksulain 2 §:n mukaan muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

**Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

**PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO**

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 28 / 01 2020.

Päätös § \_\_\_\_\_ on annettu tiedoksi asianosaiselle \_\_\_\_\_ postitse \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020. /

Päätös § \_\_\_\_\_ on luovutettu asianosaiselle \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

Vastaanottajan allekirjoitus

Otteen oikeaksi todistaa

Tiedoksiantaja