

PARGAS STAD

NORRBYSTRAND (32) STADSDEL

Detaljplan och ändring av detaljplan

Stadsdel: Norrbystrand (32)
 Områden: Campingområde, park, område för badstrand, vattenområde och en del av gatuområdet Norrby Strandväg

Genom detaljplanen och ändring av detaljplanen bildas

Stadsdel: Norrbystrand (32)
 Kvarter: X-X
 Tomter: X-X
 Övriga områden: X

SKALA 1:2000

UTKAST 22.9.2023

PARAISTEN KAUPUNKI

NORRBYNRANNAN (32) KAUPUNGINOSA

Asemakaava ja asemakaavamuutos

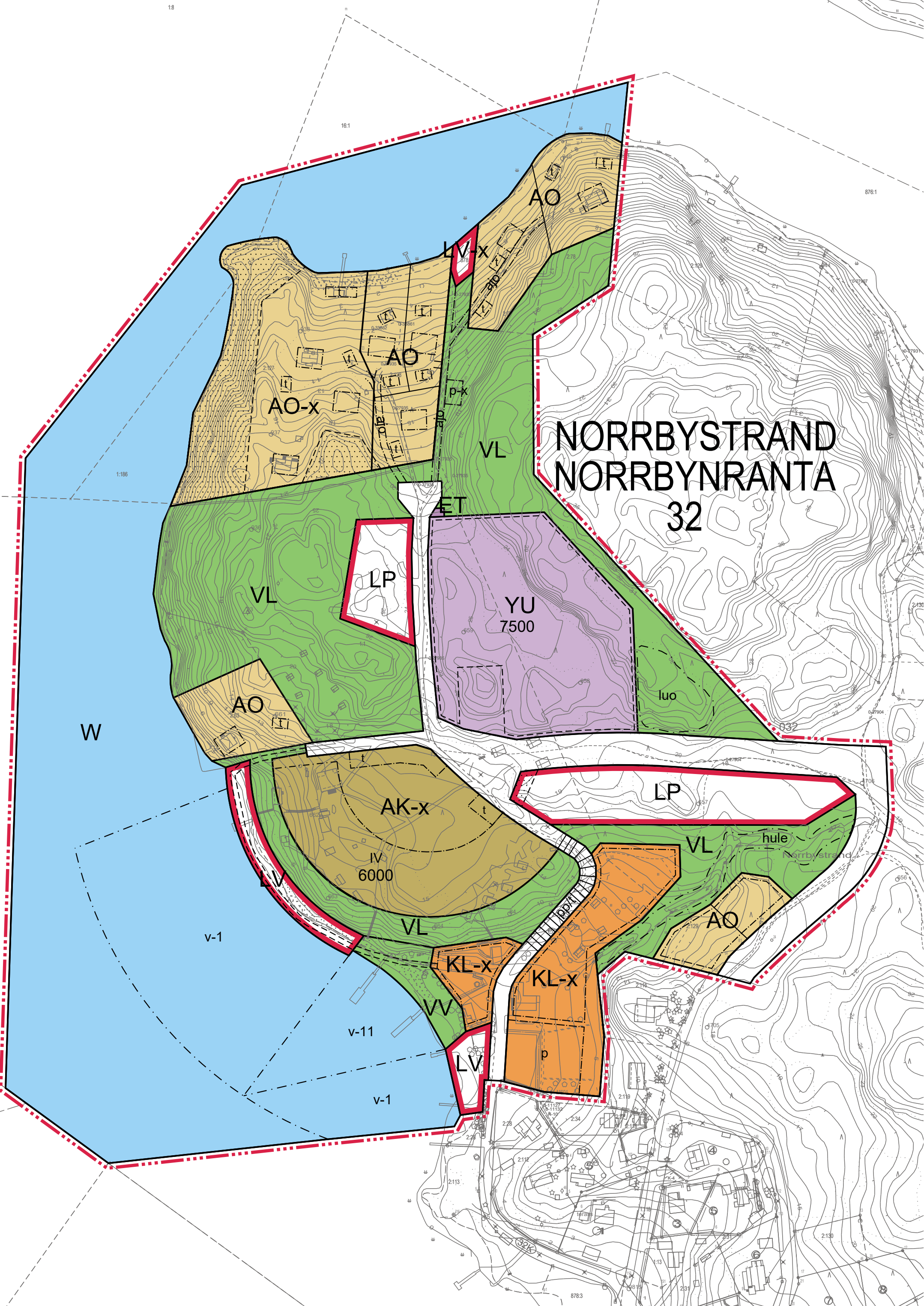
Kaupunginosa: Norrbynranta (32)
 Alueet: Leirintäalue, puisto, uimaranta-alue, vesialue ja osa Norrbyn Rantatien katualueesta

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen kautta muodostuu:

Kaupunginosa: Norrbynranta (32)
 Korttelit: X-X
 Tontit: X-X
 Muut alueet: X

MITTAKAAVA 1:2000

LUONNOS 22.9.2023



- AO** Kvartersområde för fristående småhus
Erillispientalolen korttelialue
- AO-x** Kvartersområde för fristående småhus. I området får uppföras tre fristående småhus med en bostad.
Erillispientalolen korttelialue. Alueelle saa rakentaa kolme yksiasuntoista erillispientaloea.
- AK-x** Kvartersområde för flervåningshus. I området får uppföras högst fyra flervåningshus.
Asuinkerrostalolen korttelialue. Alueelle saa rakentaa korkeintaan neljä asuinkerrostaloea.
- YU** Kvartersområde för idrottsbyggnader
Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue
- KL-x** Kvartersområde för affärsbyggnader och fritidstjänster.
I området får uppföras verksamhetslokaler med anknytning till idrotts- och rekreationsändamål och därtill hörande inkvarteringslokaler.
Liikerakennusten ja vapaa-ajanpalvelujen korttelialue. Alueelle saa rakentaa urheilu- ja virkistyskäyttötarkoituksiin liittyviä liiketiloeja sekä niihin liittyviä majoitustiloeja.
- VL** Område för närrökreation
Lähivirkistysalue
- WV** Område för badstrand
Uimaranta-alue
- LV** Småbåtshamn
Venesatama
- LV-x** Privat småbåtshamn
Yksityinen venesatama
- LP** Område för allmän parkering
Yleinen pysäköintialue
- ET** Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue
- W** Vattenområde
Vesialue
- Linje 3 m utanför planområdets gräns
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Gräns för delområde
Osa-alueen raja
- Riktgivande gräns för område eller del av område
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja
- Riktgivande tomt-/byggnadsplatsgräns
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja

- 32** Stadsdels- eller kommunaldelsnummer
Kaupungin- tai kunnanosan numero
- NORR** Namn på stads- eller kommunal
Kaupungin- tai kunnanosan nimi
- 6000** Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
- IV** Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller en del därav.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- [Symbol]** Byggnadsyta
Rakennusala
- [Symbol]** Riktgivande byggnadsyta
Ohjeellinen rakennusala
- [Symbol]** Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras
Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen
- [Symbol]** Parkeringsplats
Pysäköimispaikka
- [Symbol]** Privat parkeringsplats
Yksityinen pysäköimispaikka
- [Symbol]** Del av område som ska bevaras i naturtillstånd
Luonnontilassa säilytettävä alueen osa
- [Symbol]** Gata
Katu
- [Symbol]** Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik där infart till tomt/byggnadsplats är tillåten
Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu/tie, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu
- [Symbol]** Körförbindelse
Ajoyhteys
- [Symbol]** Område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald, där endast åtgärder som är nödvändiga för natur- eller landskapsvården tillåts.
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, jolla saa suorittaa vain luonnon tai maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
- [Symbol]** hule
Dagvattenområde
Hulevesialue
- [Symbol]** v-1
För byggande av flytande båtbyggor reserverad del av område
Uivia venelaitureita varten varattu alueen osa
- [Symbol]** v-11
Del av vattenområde där simbyggor får anläggas
Vesialueen osa, jonne saa sijoittaa uimalaitureita