

PARAISTEN
LUOVUUSKESKUS
Asemapiirros 1:500



RAKUNNUSKOKOUMUKSEN POLKKAAMINEN:

Rakennusmittointeja toteutetaan ostoista kaavassa esitetyn rakennusalueen ulkopuolelle.

Perustelu polkkaamiselle:

- sääilyn rakennuksen vireen toteuttaminen toiminnallisesti myös nykypöytösuunnitelmaa toteutettava kokonaisuus siten, että myös ammattilaisen koudutyösuojaksi määhtuu toteutus
- rakennusmaahan sijaitsevan siten, että päällystysmittaustaan jäh pähle yhteyttä osalekulutella pälvelemaan koko koudutyösuojaksi
- rakennusmaahan etöjen mahdollisuuden myös yhdystöiminnän helpottua, kun laajenusta toteutetaan olevan rakennuksen pitkälle sivulle

Tontille ei sijoteta kaavan edellyttämää autopaikkaa paitsi iiva-pysäköintipaikat.

turvallisuussäätöä pälkottua varatan Koukulaan läheisyydestä uutta pysäköintialuetta

Tontti liittymä pelastus ja saattokikennettä varien toteutetaan läheisyydellekoululle.

-kikenne liittymistä on vähäistä ja varmistaa liikennetöiden pääsyn kohteeseen.

LE-weden wu-tuimeton sijotettu 150m senikää etää 300m

PAIDLOUKKOA ON P1, SUDUJASTUSTO ON 2, VARUSTETAN HÄTÄKESIVUUN SIITETÄVÄLLÄ PAIDLOIMITTOMILLA

LUKITAVAT SVÄKERÄSSÄLUÖT

1 KPL. NODOK-SVÄKERÄSSÄLUÖ 5 M² JÄTTÖUNA,POKEELLE JÄITTEELLE

1 KPL. NODOK-SVÄKERÄSSÄLUÖ 5 M² JÄTTÖUNA,POKEELLE OSAN

PAPERILLI 1/3 250X330 MM TÄYTÖÖKULILLA

KARTONGILLE 1/3 320 MM TÄYTÖÖKULILLA

1 KPL. NODOK-SVÄKERÄSSÄLUÖ 5 M² JÄTTÖUNA,NELJÄN OSAN

16001. NOSTOKESKIMUOVILLE

16001. NOSTOKESKIMUOVILLE

5001. SÄILÖ LADILLE

5001. SÄILÖ LADILLE

6001. SÄILÖ LADILLE

6001. SÄILÖ LADILLE

VÄSTÖSUOJAN MITOITUSPERIAATE:

VÄSTÖSUOJAN PINTA-ALUE MITOITETAN HENKILÖMÄÄRÄN MUKAN.

MITOITETTAVAN HENKILÖMÄÄRÄN KÄYTÄTÄN KÄYTTÄÄN LÖMITTÄMÄ KESIMÄÄRÄSTÄ HENKILÖMÄÄRÄN.

KESIMÄÄRÄN MÄÄRITÄMISEKSI ON TARKASTETTU KÄYTTÄÄN MÄÄRÄÄ VUOROKAUDEN AIKANA

KILO 6-22 AIKAVÄLILLÄ, JOSTA MUODOSTUU 8 KPL 2 TUUNIN PERIODIA.

KILO 6-22 AIKAVÄLILLÄ MUODOSTUU 180 HENKILÖ, JOTAIN PERIODIA TOTEUTETAN SUOJUPINTA-ALUE 135 M²

VÄSTÖSUOJUIA TOTEUTETAN LAJENUKSEEN RAKENNUKSEN KÄYTTÄÄN MÄÄRÄN MUKAN:

TOTEUTETAVAN 5+ LUKUAN VÄSTÖSUOJUIA, 142 M² SUOJUIA-ALUE 135 M² -0,75 = 180 LÖ

[illegible]

RAKENNUSKUSTALASKELMA			
Rakennuskustat yhteensä:			
RAKENNUS 1		7542 kv-m ²	
RAKENNUS 2		576 kv-m ²	
YHTEENSÄ:		8118 kv-m ²	
TONTIN PINTA-ALA			
KOKONAISRAKENNUSKOKOUS		33290m ²	
(tontin tehokkuusluok 0,5)		16645m ²	
Pinta-ala ja tilavuuslaskelmat			
RAKENNUS 1			
Nykyinen rakennus (laskettu pinta-alasta)	Etualusta	kerrostalo	tilavuus
1.kerroks	2532 bmq ²	2503 kv-m ²	
2.kerroks	1343 bmq ²	1223 kv-m ²	
YHTEENSÄ:	3875 bmq ²	3746 kv-m ²	14785m ³
Lisäennus 1 (varsinainen koulurakennus)			
1.kerroks	1555 bmq ²	1555 kv-m ²	?
2.kerroks	1459 bmq ²	1459 kv-m ²	?
3.kerroks	1010 bmq ²	724 kv-m ²	?
YHTEENSÄ:	4024 bmq ²	3738 kv-m ²	16689m ³
Lisäennus 2 (porrashuone)			
1.kerroks	42 bmq ²	42 kv-m ²	?
2.kerroks	16 bmq ²	16 kv-m ²	?
YHTEENSÄ:	58 bmq ²	58 kv-m ²	235m ³
Rakennus 1 yhteensä:			
1.kerroks	4129 bmq ²	4120 kv-m ²	
2.kerroks	2010 bmq ²	2006 kv-m ²	
3.kerroks	1010 bmq ²	724 kv-m ²	
YHTEENSÄ:	7957 bmq ²	7542 kv-m ²	31709m ³
AUTOPAIKAT:			
Asemakaavanääräys 1 / ap 800 km2			
- Tarve 102 autopaikkaa			
- Toimitus 114 autopaikkaa, joista 2 liikenteesteisten autopaikkaa tontilla 3-1			
- Käyt. Parhövigentiä / Parhövigentiä paikoitusalueille 5-8 ja 18-48			
- Sijoituksesta erillinen sopimus			

KIOSKA SKOLPARKEN	KORTTEI/TILA 3	TONTTI/Rn:o 1	VRANOMASTEN MERKINTÖJÄ			
RAKENNUSTOMIENPIDE UUDISRAKENNUS			PIRUSTUSALA PÄÄPIRUSTUS	JKS.No 01		
RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE PARAISTEN LUOVUUSKESKUS SKOLGATAN / KOULUKATU 16 21600 PARGAS / PARAINEN			PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPHIRUSTUS	MITTAAKAAVA 1:500		
ARKKITEHTISUUNNITTELU MIKKO UOTILA OY			SUUNNALLA	TYÖ No	PIR.No	MUUTOS
Pöytäsiemintie 1, 37800 Alkaa mikko.uotila@arkkitehtisuunnittelunet.net puh.050 560 7016/ 03 546 0646			ARK	PAR	P1	
 Mikko Uotila arkkitehti SAFA			Päiväys 7.6.2021	YHT.YHKK.		