



Ympäristöosaston taksat ja maksut

Sovelletaan 1.1.2021 alkaen
(hyväksytty valtuustossa 8.12.2020)

Mittaustoimisto

1. Rakennuspaikan ym. merkintä

Ks. rakennustyön valvonnasta suoritettavat maksut

2. Toimitusmaksut

Ks. kiinteistötoimitusmaksutaksa

3. Lupakartat

Karttapaketit poikkeamisia tai suunnittelutarveratkaisuja varten kaavoituksen taksojen mukaisesti ja karttapaketit rakennuslupia, toimenpidelupia ja erilaisia ilmoituksia varten rakennusvalvonnan taksojen mukaisesti.

4. Karttatulosteet, kopiot asiakirjoista

4.1 Opaskartta (päivitetty)/kunnanosa	20 €
– koko kaupunki	50 €
4.2 Yleiskartta, koko kaupunki	20 €
4.3 Karttakopio, A4	10 €
– pohjakartta, rekisterikartta, putkikartta ym.	
4.4 Karttakopio, A3	12 €
4.5 Karttakopio, A2	15 €
4.6 Karttakopio, A1	18 €
4.7 Karttakopio, A0	20 €
4.8 Vahvistettu kopio asiakirjasta (esim. kauppakirja, maanvuokrasopimus, lohkomispöytäkirja, tonttijako)	20 €
4.9 Kaavaote	16 €
4.10 Tonttikartta	22 €

5. Numeerinen aineisto

5.1 Pohjakartta, vektori, hinta/ha, perusmaksu	50 €
+ lisäys/ha	10 €
– rasteri, hinta/ha	1,40 €
5.2 Opaskartta, keskusta-alue, hinta/km ²	4 €
– haja-asutusalue, hinta/km ²	1,40 €
5.3 Asemakaava + pohjakartta, hinta/ha, perusmaksu	60 €
Lisäys/ha	10 €
Aineistomaksu käyttäjämäärän mukaan	
– 2–5 käyttöoikeutta	1,5 *
– 6–10 käyttöoikeutta	2 *
5.4 Rekisteritiedot, perusmaksu	26 €
+ hinta/yksikkö	0,14 €

6. Lupa kartan julkaisemiseen Internetissä

Opaskartta, €/km ²	7 € (sis. alv.)
– Vähimmäismaksu	30 € (sis. alv.)
– Käyttöoikeus on voimassa korkeintaan kolme vuotta kerrallaan	
– Luvattomasta käytöstä veloitetaan +100 %	

Kaupungingeodeetti voi myöntää maksusta 50–100 % prosentin alennuksen, jos julkaisulupaa haetaan järjestöjen tai yhdistysten yleishyödylliseen tarkoitukseen.

7. Maastotyöt		
7.1	Mittaustyö, veloitetaan alkavalta tunnilta (mittausryhmän suorittamana)	100 €/h (sis. alv.)
7.2	Osoitenumerokilven kiinnittäminen (sis. materiaalin)	200 € (sis. alv.)
7.3	Numerokilpi	100 € (sis. alv.)
7.4	Korkeuden merkitseminen (1 rakennuspaikkaa kohden)	100 € (sis. alv.)
8. Todistukset, selvitykset		
8.1	Ilmoitus siitä, että kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan	50 €
8.2	Selvitys maanomistusoloista, hinta jokaiselta alkavalta kymmenluvulta	25 € (sis. alv.)
8.3	Pohjakartan hyväksyminen rantakaavaa varten, perusmaksu	250 €
	Lisäksi 5 € jokaiselta hehtaarilta maa-aluetta	+ 5 €/ha
	Laadunvalvontamittaus paikan päällä, tuntihinta kohdan 7.1 mukaisen mittaustyön mukainen	
8.4	Muu kaupungingeodeetin/kiinteistöinsinöörin todistus tai päätös	50 €
9. Muut palvelut		
9.1	Tonttijaon muutos	400 €
9.2	Lainhuudon hakeminen	150 € (sis. alv.)
9.3	Kauppakirjan laatiminen	250 € (sis. alv.)
9.4	Muut palvelut ilman erillistä maksua, hinta/h	
	– diplomi-insinööri, insinööri	85 € (sis. alv.)
	– kartanpiirtäjä, kiinteistösihteeri	50 € (sis. alv.)
10. Kalastusmaksut		
10.1	Vuosikortti (kunnan asukkaille), hinta/yksikkö	10 € (sis. alv.)
10.2	Lupa onkikilpailujen järjestämiseen	20 €
11.1 Kopiot asiakkaan omasta alkuperäiskappaleesta		
A4		2 € (sis. alv.)
A3		3 € (sis. alv.)
A4 x 3		4 € (sis. alv.)
A4 x 4		4 € (sis. alv.)
A4 x 5		5 € (sis. alv.)
A4 x 6		5 € (sis. alv.)
A4 x 7		7 € (sis. alv.)
A4 x 8		7 € (sis. alv.)
A4 x 9		9 € (sis. alv.)
A4 x 10		9 € (sis. alv.)
A4 x 11		10 € (sis. alv.)
A4 x 12		10 € (sis. alv.)
A4 x 13		11 € (sis. alv.)
A4 x 14		11 € (sis. alv.)
A4 x 15		12 € (sis. alv.)
A4 x 16		12 € (sis. alv.)
11.2. Kopiot kaupungin tuottamista asiakirjoista		
A4		2 €
A3		3 €
A4 x 3		4 €
A4 x 4		4 €
A4 x 5		5 €
A4 x 6		5 €

A4 x 7	7 €
A4 x 8	7 €
A4 x 9	9 €
A4 x 10	9 €
A4 x 11	10 €
A4 x 12	10 €
A4 x 13	11 €
A4 x 14	11 €
A4 x 15	12 €
A4 x 16	12 €

11.3. Skannaus asiakkaan omasta alkuperäiskappaleesta (lähetetään sähköpostitse) 15 €/kpl (sis. alv.)

11.4. Tuloste asiakkaan numeerisesta aineistosta (lähetettynä sähköpostitse) 20 € /kpl (sis. alv.)

12. Lainhuutotodistus maksu asetuksen mukaan
Voimassa kuusi kuukautta

13. Rasiustodistus maksu asetuksen mukaan

14. Kiinteistörekisteriote maksu asetuksen mukaan

15. Kaupanvahvistajan palkkio maksu asetuksen mukaan

16. Venepaikka Valoniemen laituriosuuskunnan laiturissa

16.1 Luovutushinta	5 900 €
16.2 Vuokra/vuosi	315 € (sis. alv.)
16.3 Pantti avaimesta	20 €/kpl
16.4 Maksu kadonneesta avaimesta todellisten kustannusten mukaan (esim. lukkojen vaihtaminen)	