

Maankäyttöyksikön taksat ja maksut 2025

1. Rakennuspaikan ym. merkintä

Ks. rakennusvalvonnan taksat.

2. Toimitusmaksut

Ks. Kiinteistötoimitusmaksutaksa.

3. Lupakartat

Karttapaketit laskutetaan kaavoituksen ja rakennusvalvonnan taksojen mukaisesti.

4. Karttatulosteet, kopiot asiakirjoista

4.1 Opaskartta (päivitetty)/kunnanosa	20 €
– koko kaupunki	50 €
4.2 Yleiskartta, koko kaupunki	20 €
4.3 Karttakopio, A4	10 €
– pohjakartta, rekisterikartta, putkikartta ym.	
4.4 Karttakopio, A3	12 €
4.5 Karttakopio, A2	15 €
4.6 Karttakopio, A1	18 €
4.7 Karttakopio, A0	20 €
4.8 Vahvistettu kopio asiakirjasta (esim. kauppakirja, maanvuokrasopimus, lohkomispöytäkirja, tonttijako)	20 €
4.9 Kaavaote	16 €
4.10 Tonttikartta	22 €

5. Numeerinen aineisto

5.1 Pohjakartta, vektori, hinta/ha, perusmaksu	75 €
+ lisäys/ha	10 €
– rasteri, hinta/ha	1,40 €
5.2 Opaskartta, keskusta-alue, hinta/km ²	4 €
– haja-asutusalue, hinta/km ²	1,40 €
5.3 Asemakaava + pohjakartta, hinta/ha, perusmaksu	100 €
Lisäys/ha	10 €
Aineistomaksu käyttäjämäärän mukaan	
– 2–5 käyttöoikeutta	1,5 *
– 6–10 käyttöoikeutta	2 *
5.4 Rekisteritiedot, perusmaksu	26 €
+ hinta/yksikkö	0,14 €

6. Lupa kartan julkaisemiseen Internetissä

Opaskartta, €/km ²	7 € (sis. alv.)
– Vähimmäismaksu	30 € (sis. alv.)
– Käyttöoikeus on voimassa korkeintaan kolme vuotta kerrallaan	
– Luvattomasta käytöstä veloitetaan +100 %	
Kaupungingeodeetti voi myöntää maksusta 50–100 % prosentin alennuksen, jos julkaisulupaa haetaan järjestöjen tai yhdistysten yleishyödylliseen tarkoitukseen.	

7. Maastotyöt

7.1 Mittaustyö, veloitetaan alkavalta tunnilta (mittausryhmän suorittamana)	100 €/h (sis. alv.)
7.2 Osoitenumerokilven kiinnittäminen (sis. materiaalin)	200 € (sis. alv.)
7.3 Numerokilpi	100 € (sis. alv.)
7.4 Korkeuden merkitseminen (1 rakennuspaikkaa kohden)	100 € (sis. alv.)
7.5 Erillinen paikan merkitseminen ja sijaintikatselmus rakennusvalvonnan taksan mukaisesti.	

8. Todistukset, selvitykset

8.1	Etuostolain 608/1977 2. luku 8 § mukainen ennakkopäätös.	100 €
8.2	Selvitys maanomistusoloista, hinta jokaiselta alkavalta kymmenluvulta	25 € (sis. alv.)
8.3	Pohjakartan hyväksyminen rantakaavaa varten, perusmaksu	250 €
	Lisäksi 5 € jokaiselta hehtaarilta maa-alueetta	+ 5 €/ha
	Laadunvalvontamittaus paikan päällä, tuntihinta kohdan 7.1 mukaisen mittauksen mukainen	
8.4	Kiinteistövarausten pidentäminen kaupungingeodeetin päätösvallan mukaisesti tai muu kaupungingeodeetin/kiinteistöinsinöörin todistus tai päätös	100 €

9. Muut palvelut

9.1	Tonttijaon muutos	400 €
9.2	Lainhuudon hakeminen	150 € (sis. alv.)
9.3	Kauppakirjan laatiminen	250 € (sis. alv.)
9.4	Muut maanmittaus- tai paikkatietopalvelut ilman erillistä maksua, hinta/h	
	– diplomi-insinööri, insinööri	100 € (sis. alv.)
	– muu henkilökunta	75 € (sis. alv.)

10. Kalastusmaksut

10.1	Vuosikortti (kunnan asukkaille), hinta/yksikkö	10 € (sis. alv.)
10.2	Lupa onkikilpailujen järjestämiseen	20 €

11.1 Kopiot asiakkaan omasta alkuperäiskappaleesta

A4	2 € (sis. alv.)
A3	3 € (sis. alv.)
A4 x 3	4 € (sis. alv.)
A4 x 4	4 € (sis. alv.)
A4 x 5	5 € (sis. alv.)
A4 x 6	5 € (sis. alv.)
A4 x 7	7 € (sis. alv.)
A4 x 8	7 € (sis. alv.)
A4 x 9	9 € (sis. alv.)
A4 x 10	9 € (sis. alv.)
A4 x 11	10 € (sis. alv.)
A4 x 12	10 € (sis. alv.)
A4 x 13	11 € (sis. alv.)
A4 x 14	11 € (sis. alv.)
A4 x 15	12 € (sis. alv.)
A4 x 16	12 € (sis. alv.)

11.2. Kopiot kaupungin tuottamista asiakirjoista

A4	2 €
A3	3 €
A4 x 3	4 €
A4 x 4	4 €
A4 x 5	5 €
A4 x 6	5 €
A4 x 7	7 €
A4 x 8	7 €
A4 x 9	9 €
A4 x 10	9 €
A4 x 11	10 €
A4 x 12	10 €
A4 x 13	11 €
A4 x 14	11 €
A4 x 15	12 €
A4 x 16	12 €

11.3. Skannaus asiakkaan omasta alkuperäiskappaleesta (lähetetään sähköpostitse)	15 €/kpl (sis. alv.)
11.4. Tuloste asiakkaan numeerisesta aineistosta (lähetettynä sähköpostitse)	20 € /kpl (sis. alv.)
12. Lainhuutotodistus Voimassa kuusi kuukautta	maksu asetuksen mukaan
13. Rasitustodistus	maksu asetuksen mukaan
14. Kiinteistörekisteriote	maksu asetuksen mukaan
15. Kaupanvahvistajan palkkio	maksu asetuksen mukaan

Sovelletaan 1.1.2025 alkaen