

PARAISTEN KAUPUNKI  
Kiinteistöinsinööri

TONTTIKARTTA  
1 : 500

TONTINMITTAUS nr. 1180

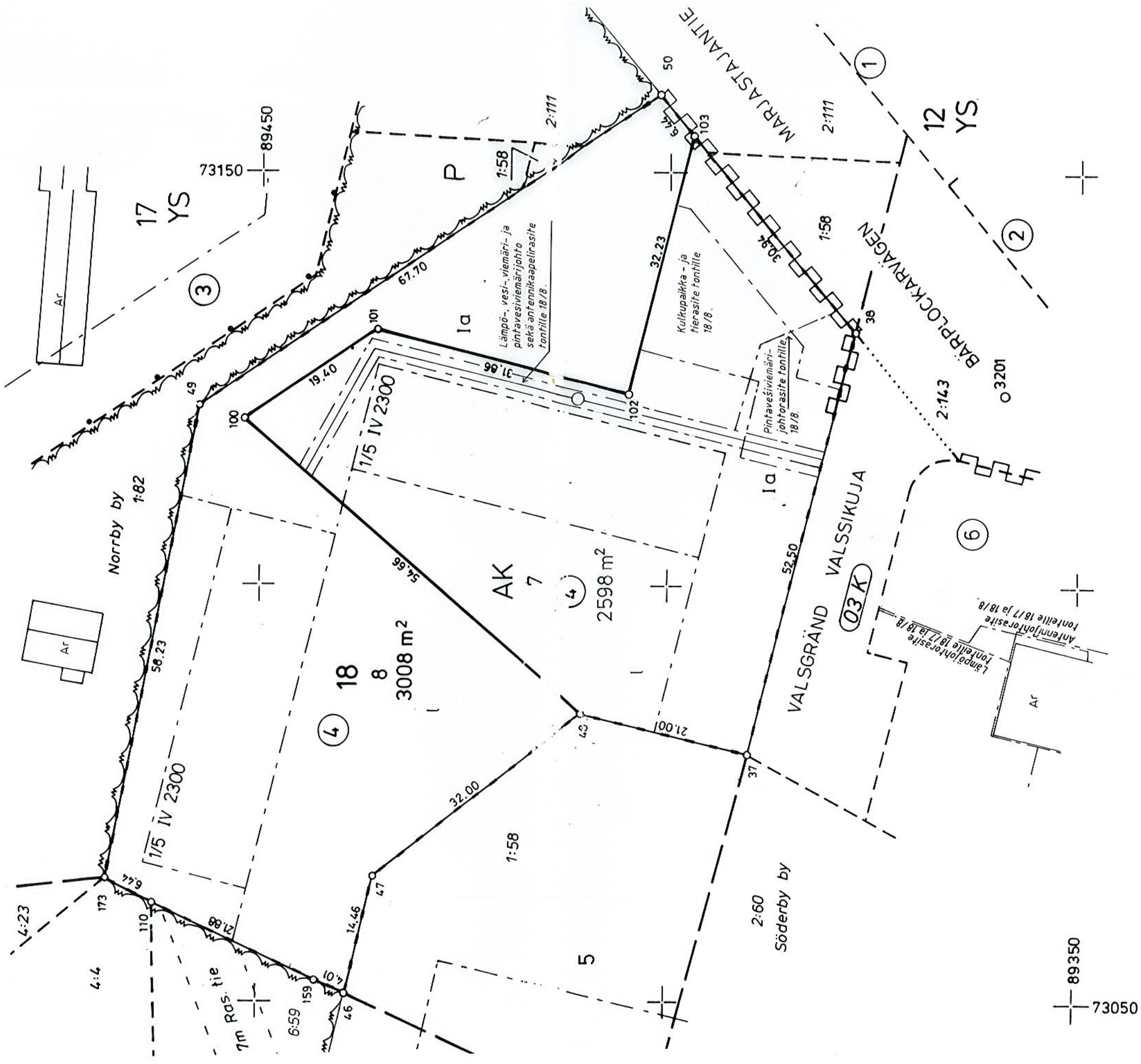
3 - osaisen kortan osa 1

50 m

Voimassa oleva asemakaava 02.04.1975 (Sp 0303)		Voimassa oleva tonttijako 27.02.1990 (Ti 031803)		Kaupunginosa 03, SÖDERBY	Kortteli 18	Tontti 7 ja 8
Korttialehti D 5 16, E 5 4, TMä	Piirf. Tark. D 5 16, E 5 4, TMä	Tontinmittauksen päivämäärä 24.10.1991		V.s. Kiinteistöinsinööri <i>Pauli Rannikko</i>		

Merkitty tonttiteksteriin 29.11.1991.

Tonttikirjan pitäjä *Elja Laine*


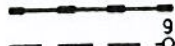


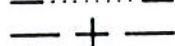


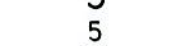
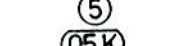
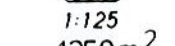
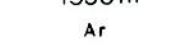
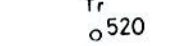

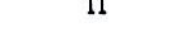
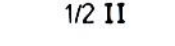
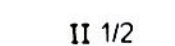
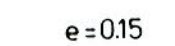

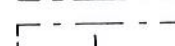


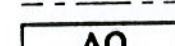
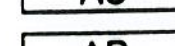
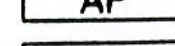
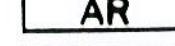
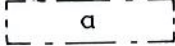


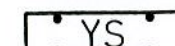
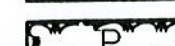
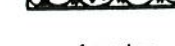
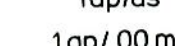
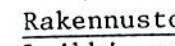
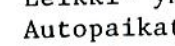
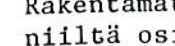



HUOM. Kadun, vesijohdon ja viemärin lopullista paikkaa ja korkeutta koskevista suunnitelmista antaa tietoja kaupungin teknisen viraston suunnitteluosasto.

Kaupunginosa 03, Söderby	Kortteli 18	Tontti 7 - 8
-----------------------------	----------------	-----------------

3 -osaisen kartan osa 2

Merkkien selitykset ja asemakaavamääräykset:

-  Nyt mitatun tontin raja, uusi rajamerkki ja sen numero
-  Uuden tontin raja joka, yhtyy kiinteistön rajaan
-  Vanhemman kiinteistöjaoituksen raja ja rajamerkki
-  Tonttirekisteriin merkityn tontin raja
-  Kyläraja
-  Tonttijaon mukaisen tontin raja
-  Yleisen alueen raja
-  Kaupunginosan raja
-  Kaupunginosan nimi
-  Kadun ja puiston nimi
-  Korttelin numero
-  Tontin numero
-  Tonttirekisteriin merkityn tontin numero
-  Yleisten alueiden rekisteriin merkityn yleisen alueen tunnusmerkki
-  Tilan rekisterinumero
-  Tontin pinta-ala
-  Asuinrakennus
-  Talousrakennus
-  Kiintopiste
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
-  Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
-  Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi
-  Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi
-  Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan
-  Rakennusala  Autosäilytyspaikan rakennusala
-  Leikkipaikaksi varattu tontin osa
-  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää
-  Johtoa varten varattu alueen osa
-  Erillispientalojen korttelialue
-  Asuinpientalojen korttelialue
-  Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue
-  Omakotirakennusten, rivitalojen tai muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue
-  Liike- ja toimistorakennusten korttelialue
-  Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue
-  Puistoalue
-  Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava
-  Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka

Rakennustonttien yleismääräyksiä:

Leikki- ym. yhtenäistä aluetta: 10 m<sup>2</sup>/asuinhuoneisto.  
 Autopaikat: 1 kpl/asuinhuoneisto. 1 kpl/100 m<sup>2</sup> kerrosalan muita tiloja.  
 Rakentamatta jäävä tontinosa on istutettava ja pidettävä huolitellussa kunnossa niiltä osilta, mitä ei käytetä liikenteeseen.

Kaupunginosa 03, Söderby	Kortteli 18	Tontti 7 - 8
-----------------------------	----------------	-----------------

3 -osaisen kartan osa 3

Kulmapisteet ja rajamerkit:

N:o	x-koordinaatti	y-koordinaatti	Merkitsemistapa
37	89390,045	73079,693	Kivipyykki
38	89377,353	73130,634	Putkipyykki
<u>103</u>	89397,203	73154,362	- " -
<u>102</u>	89404,996	73123,093	- " -
<u>101</u>	89435,912	73130,795	- " -
<u>100</u>	89452,022	73119,981	- " -
48	89410,506	73084,420	- " -
47	89435,857	73064,893	- " -
46	89439,143	73050,811	- " -
159	89442,809	73052,439	Kivipyykki
110	89462,736	73061,485	Putkipyykki
173	89468,488	73064,381	Kivipyykki
49	89457,547	73121,572	Putkipyykki
50	89401,338	73159,305	- " -

Kiintopisteet:

3201	89359,144	73123,221
3206	89382,519	73012,502