

BESLUTET GES PÅ ☐ svenska ☐ finska

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| Ankomstdatum         | Lupapiste nr     | Diarieanteckning |
| Datum för beslut     | §                |                  |
| Beslut gäller t.o.m. | Partiell slutsyn | Slutsyn          |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.<br>Byggplats                                        | Stadsdel/By                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               | Lägenhetens namn/Kvarterets nr            | Lägenhetens nr/Tomtens nr          |                                                                                                                                                       |                | Tomtens areal m²                                                                                                         |               |
|                                                        | Tomtens/Byggplatsens adress                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | <div>Tomten/Byggplatsen är</div> <div><input type="checkbox"/> Obebyggd</div> <div><input type="checkbox"/> Delvis bebyggd</div> <div><input type="checkbox"/> Byggnader som ska rivas på tomten, separat rivningsanmälan</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           | Tillåten bygggrätt                 |                                                                                                                                                       |                | Huvudbyggnad                                                                                                             | Ekonombyggnad |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           | Utnyttjad bygggrätt, m² våningsyta |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               | m² våningsyta för byggnader som ska rivas |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
| 1.1<br>Uppgifter om åtgärd                             | Totalyta m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Våningsyta m² | Täcktt terrass eller skyddstaket's yta m² | Volym m³                           | Antal våningar                                                                                                                                        | Antal bostäder | Åtgärden förutsätter rivning av gamla konstruktioner <div><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej</div> |               |
|                                                        | Planläggningsläge <div><input type="checkbox"/> detaljplan    <input type="checkbox"/> delgeneralplan/strandedetaljplan, vilken<div><input type="checkbox"/> inte planlagt    <input type="checkbox"/> byggförbud (§)</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
| 2.<br>Sökande                                          | Namn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                           | Telefon                            |                                                                                                                                                       |                | Personbeteckning/FO-nummer                                                                                               |               |
|                                                        | Adress                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                           | E-postadress                       |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
| 3.<br>Fakturering                                      | Namn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                           | Adress                             |                                                                                                                                                       |                | Personbeteckning/FO-nummer                                                                                               |               |
| 4.<br>Åtgärd                                           | <div><input type="checkbox"/> Uppförande av byggnad (ny byggnad)</div> <div><input type="checkbox"/> Reparationer och ändringar som kan jämföras med uppförandet av en byggnad och som kan inverka på säkerheten för dem som använder byggnaden eller på deras hälsomässiga förhållanden</div> <div><input type="checkbox"/> Utvidgning av en byggnad eller utökning av det utrymme som räknas till byggnadens våningsyta</div> <div><input type="checkbox"/> Ändring av ändamålet med byggnaden eller en del av den</div> <div><div><input type="checkbox"/> Ansökan om förlängning, för påbörjande av arbetet (högst 2 år)<div>för slutförande av arbetet (högst 3 år åt gången)av ett befintligt bygglov, upphör att gälla</div></div><div><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/></div><div>lov nr</div></div> <div><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</div> |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Åtgärd, vilken? Kort redogörelse för den planerade åtgärden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Har byggnadsinspektören besökt byggplatsen i planeringsskedet? <div><input type="checkbox"/> Ja Datum Namn <input type="checkbox"/> Nej</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                           |                                    | Har byggnadsinspektören tagit del av skisserna under planeringsskedet? <div><input type="checkbox"/> Ja Datum Namn <input type="checkbox"/> Nej</div> |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Byggnadens huvudsakliga användningsändamål                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                | Byggnadens brandklass <div><input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3</div>     |               |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
| 5.<br>Behörighet hos den personal som sökanden anlitar | Huvudprojekterare MBL 120 a §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                           | Utbildning                         |                                                                                                                                                       |                | Projekteringsuppgift, svårighetsgrad MBL 120 d §                                                                         |               |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | E-postadress                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                           | Telefon                            |                                                                                                                                                       |                | Erfarenhet, år                                                                                                           |               |
|                                                        | Jag har besökt byggplatsen gång, datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Tid som jag använder för projektet: timmar (obligatorisk uppgift för objekt som kräver bygglov)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Jag förbinder mig att i enlighet med MBL ansvara för kvaliteten och utformningen som helhet, MBL 120 a §, MBF 48 §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |
|                                                        | Ort och datum, underskrift och namnförtydligande                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                           |                                    |                                                                                                                                                       |                |                                                                                                                          |               |

|                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------|
|                                                                                                                                                                     | Byggprojekterare (ARK) MBL 120 b §                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Erfarenhet, år                                                        | E-postadress                            | Telefon                                                                                        |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | Ansvarig arbetsledare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                       | Utbildning                              | Övervakningsuppgift, svårighetsgrad                                                            |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | E-postadress                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       | Telefon                                 | Erfarenhet, år                                                                                 |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | Jag har besökt byggplatsen                      gånger, datum<br><br>Tid som jag använder för projektet:                      timmar (obligatorisk uppgift för objekt som kräver bygglov)<br><br>Övriga projekt som jag sköter samtidigt (A1 4.1.6):                      st. (obligatorisk uppgift för objekt som kräver bygglov)<br><br>En separat övervakningsplan ska lämnas in till byggnadstillsynen tillsammans med ansökan.                                                                                                                                                                     |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| <b>Jag förbinder mig att i enlighet med MBL ansvara för byggandets kvalitet som helhet, MBL 122 §, MBF 73 §</b><br>Ort och datum, underskrift och namnförtydligande |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                         | Jag har tidigare blivit godkänd för motsvarande uppgifter i Pargas<br><input type="checkbox"/> |      |                     |         |
| 6. Vatten-försörjning, avlopp och avfallshantering                                                                                                                  | Vattenförsörjning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       | Avledning av regn- och dräneringsvatten |                                                                                                |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | Avledning av avloppsvatten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                       | Avfallshantering                        |                                                                                                |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 7. Ytterligare uppgifter ges av                                                                                                                                     | Ytterligare uppgifter ges vid sidan av huvudprojekteraren av nedannämnda ombud som har rätt att komplettera handlingarna på sökandens vägnar<br><br><table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">Namn</td> <td style="width: 25%;">Adress/E-postadress</td> <td style="width: 25%;">Telefon</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                       |                                         |                                                                                                | Namn | Adress/E-postadress | Telefon |
| Namn                                                                                                                                                                | Adress/E-postadress                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Telefon                                                               |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 8. Rätt att påbörja arbeten                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> Sökanden anhåller om rätt att påbörja byggnadsarbeten innan lovet/tillståndet vunnit laga kraft, dock först efter anslag (särskild säkerhet krävs)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 9. Tillkännagivande                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> Sökanden har underrättat grannarna om ansökan om lov/tillstånd, bilaga nr<br><input type="checkbox"/> Myndigheten ombeds sköta tillkännagivandet (sökanden faktureras enligt gällande taxa)<br><input type="checkbox"/> Sökanden har satt upp information om byggprojektet vid byggplatsen, datum                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 10. Mindre undantag, undantag, avgörande som gäller planeringsbehov                                                                                                 | <input type="checkbox"/> Mindre undantag, grund för undantaget                      + separat bilaga vid behov<br><br><input type="checkbox"/> En bestyrkt kopia av lagakraftstämplat undantagsbeslut med eventuella bilagor ska bifogas till ansökan.<br><input type="checkbox"/> En bestyrkt kopia av lagakraftstämplat beslut om avgörande som gäller planeringsbehov med eventuella bilagor ska bifogas till ansökan.                                                                                                                                                                               |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 11. Ytterligare uppgifter                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
| 12. Underskrift                                                                                                                                                     | Ort och datum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sökandens/Sökandenas eller ombudets underskrift och namnförtydligande |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | Avgift för lov/tillstånd debiteras enligt Pargas stads gällande taxa efter att beslutet har fattats.<br><b>OBS!</b><br>Den som påbörjar ett byggprojekt är skyldig att kontrollera att lovet/tillståndet vunnit laga kraft hos byggnadstillsynens kontor:<br><u>tfn 040 488 5915, e-post byggnadstillsyn@pargas.fi</u><br>eller gällande ett beslut i bygg- och miljönämnden hos Åbo förvaltningsdomstols registratorskontor:<br><u>tfn 029 56 42400, e-post: turku.hao@oikeus.fi</u><br>Vid begäran om komplettering eller korrigerig tar byggnadstillsynen kontakt med huvudprojekteraren per e-post. |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |
|                                                                                                                                                                     | <b>OBS! Du har väl kommit ihåg att beställa ett officiellt karpaket och ett lagfartsbevis från kundtjänsten, tfn 044 358 5902.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |                                         |                                                                                                |      |                     |         |

## SÅ HÄR Fyller du i ansökan

119 § Omsorgsplikt för den som påbörjar ett byggprojekt  
*"Den som påbörjar ett byggprojekt ska se till att byggnaden planeras och byggs i enlighet med de bestämmelser och föreskrifter som gäller byggande samt i enlighet med det beviljade tillståndet."*

### 1. Byggplats, ifylls alltid

Uppgifterna om byggplatsen antecknas så som de uppges i officiella handlingar. Här antecknas stadsdelens eller byns namn, kvarterets nummer eller hemmans namn och nummer samt tomtens eller tomtindelningens nummer.

Tomtens eller byggplatsens fullständiga adress anges. Den utnyttjade byggrätten på tomten eller på byggplatsen samt den tillåtna byggrätten anges. Eventuell byggrätt för huvudbyggnad samt byggrätt för ekonomibyggnader anges separat.

### 1.1 Uppgifter om åtgärd, ifylls alltid

Uppgifterna om en ny- eller tillbyggnad antecknas så som de uppges i bygglovsritningarna. Planläggningsläget och planens namn anges.

### 2. Sökande, ifylls alltid

Endast byggplatsens ägare eller innehavare kan vara sökande/anmälare. T.ex. en delägare i ett bostadsbolag eller en hyresgäst kan inte vara sökande.

### 3. Fakturering, ifylls alltid

Med faktureringsadress avses den adress till vilken sökanden önskar att beslutshandlingarna och fakturan över de avgifter som tas ut för bygglov ska sändas. Obligatoriskt att ange fullständig personbeteckning eller företagets FO-nummer.

### 4. Åtgärd, ifylls alltid

De åtgärder som kan vidtas med åtgärdstillstånd eller anmälan framgår av markanvändnings- och bygglagen och av byggnadsordningen för Pargas stad. För annat byggande krävs bygglov. Byggnadsinspektören/Granskningsingenjören kan kräva att man i stället för en anmälan ansöker om lov eller tillstånd.

Även en grundlig renovering av en byggnad så att byggnaden efter renoveringen motsvarar en ny byggnad förutsätter alltid bygglov. Byggnadens användningsändamål ska alltid nämnas. Vid ansökan om bygglov för tillbyggnad ska man här endast ange uppgifterna beträffande storlek för tillbyggnadens del. Uppgifterna beträffande våningsyta för de befintliga byggnadernas del anges redan under punkt 1.

### 5. Behörighet hos den personal som sökanden anlitar, ifylls vid ansökan om bygglov och vid ansökan om åtgärdstillstånd

Sökanden ska ha tillräckliga förutsättningar att genomföra projektet med hänsyn till dess svårighetsgrad samt ha tillgång till kompetent personal. MBL 119 §

Vid planeringen av byggnad/lokal ska det finnas en kompetent person som ansvarar för planeringen som helhet och för planeringens kvalitet och som ska se till att projektbeskrivningen och specialbeskrivningarna utgör en helhet så att de krav som ställs på den blir uppfyllda; huvudprojekterare.

Också en person som inte har examen inom byggbranschen, men som med hänsyn till byggobjektets eller projekteringsuppgiftens art och omfattning kan anses ha tillräckliga kunskaper får planera och fungera som ansvarig arbetsledare för en byggnad som avses i ansökan om åtgärdstillstånd eller i anmälan då projektet till sin svårighetsgrad kan betraktas som ringa.

MBL 122 a §, 120 c §, 120 e §, 120 g §

### 6. Vattenförsörjning, avlopp och avfallshantering, ifylls vid ansökan om bygglov

Här antecknas hur man planerar att ordna vattenförsörjning, avlopp och insamling av avfall. I detaljplanerat område ska till ansökan bifogas "Ansökan om fastighets anslutning till vattentjänstverk". I glesbygden ska en separat plan för avledning av avloppsvatten göras och vattenförsörjningen planeras.

### 7. Ytterligare uppgifter ges av, ifylls alltid

Sökanden kan vid sidan av huvudprojekteraren ange en annan person som ger ytterligare uppgifter och eventuella kompletterande redovisningar samt kompletterar och korigerar ansökningshandlingarna och planerna.

Byggnadstillsynen har i första hand kontakt med huvudprojekteraren.

### 8. Rätt att påbörja arbeten

Rätt att påbörja arbeten enligt 144 § i MBL kan sökas under förutsättning att beviljad rätt inte gör ändringssökandet onödigt. Sökanden ska ställa en godtagbar säkerhet eller borgensförbindelse.

### 9. Tillkännagivande, ifylls vid ansökan om bygglov och vid behov vid ansökan om åtgärdstillstånd

Då man har hört grannarna och bifogat en dokumentation om detta i ansökan, antecknas det här. Då sökanden önskar att myndigheten hör grannarna, faktureras sökanden separat enligt gällande taxa. Samtidigt ska man även vid byggplatsen på ett lämpligt sätt informera om att projektet är anhängiggjort.

### 10. Mindre undantag, undantag, avgörande som gäller planeringsbehov, ifylls vid behov

Planläggningschefens undantagsbeslut med eventuella bilagor ska bifogas till ansökan om lov/tillstånd försedda med lagakraftstämpel, som bestyrkta kopior. Ifall genomförandet av åtgärden förutsätter mindre undantag från bestämmelser, förbud eller andra begränsningar som gäller byggande, bör undantagen klargöras och de skäl anföras med stöd av vilka undantaget anses vara nödvändigt. Mindre undantag ska alltid motiveras i en separat bilaga!

### 11. Ytterligare uppgifter, ifylls vid behov

Behövliga tilläggsuppgifter kan skrivas här, till exempel givna förhandsutlåtanden.

### 12. Underskrift

Byggplatsens samtliga innehavare ska alltid underteckna ansökan och namnet/namnen ska även alltid förtydligas.

## ANVISNINGAR FÖR ANSÖKAN

Byggnadstillsynsmyndigheten i Pargas är bygg- och miljönämnden.

Beslut som fattas av byggnadsinspektörerna och granskningsingenjörerna anslås på anslagstavlan varje vecka på fredag. Beslut som fattas av nämnden anslås inom en vecka efter sammanträdet.

En fullständig ansökan ska vara registrerad hos byggnadstillsynen senast tre veckor före bygg- och miljönämndens sammanträde för att den ska kunna tas upp till behandling.

### 1. ANSÖKNINGSBLANKETT

Ansökningsblanketter i 2 exemplar, vilka undertecknats av byggplatsens samtliga ägare.

### 2. ÅTKOMSTHANDLINGAR, lagfartsbevis (högst 6 månader gammalt), beställs från kundtjänsten, tfn 044 358 5902

- eller bevis om beviljad lagfart på stomlägenheten samt köpebrev
- därtill kan det behövas
  - kopia av legoavtal/hyresavtal eller
  - kopia av bouppteckning eller
  - kopia av gåvobrev eller annat dokument som visar besittningsrätten till fastigheten
  - **fullmakt**, ifall ansökan inte undertecknas av sökanden själv; när det gäller bostadsaktiebolag är det bostadsaktiebolaget som är ägare till fastigheten och som söker lov/tillstånd
  - **utdrag ur styrelsens protokoll**, om lov/tillstånd söks av ett bolag
  - **utdrag ur handels- eller föreningsregistret**, om lov/tillstånd söks av ett företag eller en förening

### 3. OFFICIELLT KARTPAKET

(högst ett år gammalt)

- Kartpaketets omfattning och pris bestäms utifrån vad det är för åtgärd som ska genomföras
- Till ansökan bifogas **kartpaketet i original**. Om du vill ha kopior, ta dem innan du lämnar in ansökan till byggnadstillsynen. Det officiella kartpaketet gäller alltid för ett enskilt lov/tillstånd. Om du lämnar in flera ansökningar samtidigt, kan officiella kopior av kartpaketet tas hos kundtjänsten för att bifogas till ansökningarna.

### 4. HANDLINGAR, bilagor till ansökan

- A. Byggprojektanmälan (RH1), 1 ex.
- B. Ansökningsblanketter för ansvarig arbetsledare, 2 ex. Personen ska ha minst byggmästarutbildning; om personen tidigare har godkänts för motsvarande uppgift som ansvarig arbetsledare och lämnat kopior på betyg, räcker det som ansökan att personen i ansökningsblanketten genom underskrift förbinder sig till projektet.

- A. Ansökningsblanketter för arbetsledare för FVA/ventilationsanordningar eller för andra specialområden, 2 ex.
- B. Utredning om byggplatsens grundläggnings- och grundbottenförhållanden, MBL 131 §
- C. Hörande av granne; namn och kvarter samt tomtnummer (har tagit del av bygglovsritningarna)
- D. Uträkning av värmeförlust, energikutredning och energicertifikat (anvisningarna på hemsidan)

### 5. RITNINGAR

- A. Situationsplaner 1:200- 1:500, **3 ex.**
- B. Byggnadsritningar 1:50- 1:100, **3 ex.**, planritning(ar), sektionsritning, fasadritningar, färgprov på fasader
- C. Sektionsritning av rökkanalen 1:20, 2 ex., uppifrån också vid genomföringen
- D. Detaljer 1:20, 2 ex., anslutning mellan yttervägg och golv, anslutning mellan yttervägg och tak samt genomskärningsritningar över fönster och dörrar
- E. Måtten på fönster ska framgå av beskrivningarna

Ritningarna ska vara gjorda av en behörig projekterare, de ska uppfylla de krav som ställs i <http://www.finlex.fi/sv/laki/ajantasa/2015/20150216> och i Finlands byggbestämmelsesamling och de ska vara granskade av huvudprojekteraren.

### 6. PLAN FÖR AVLOPPSVATTENSYSTEM

- A. Dokumentation över hantering av avloppsvatten på fastigheten
- B. Av situationsplanen ska framgå placering av avloppet, slamavskiljarna och de slutna avloppsbehållarna, eventuella efterbehandlingssystem och utloppet, höjdskillnader, byggnader, tomtgränser, egna och grannens hushållsvattenbrunnar, diken och strand. Också närliggande byggnader och brunnar på grannfastigheter ska ritas in på situationsplanen.
- C. Genomskärningsritningar, 2 ex. En ritning över hela anläggningen i skala 1:200, vid behov en konstruktionsritning över markbehandlingsfältet i skala 1:50.

### 7. ÖVRIGA HANDLINGAR

- A. I detaljplanerat område bifogas ansökningsblanketten för anslutning till vatten- och avloppsnätet till ansökan, när bygglov söks för ett nytt egnahemshus.
- B. Konstruktionsritningar för grunden
- C. Övriga konstruktionsritningar
- D. VVS-ritningar
- E. Ventilationsritningar
- F. Vid krav på skyddsrum ska 3 ex. av specialritningar samt anmälan om skyddsrum bifogas
- G. Brandteknisk dokumentation inklusive brandtättningsplan för större objekt, bl.a. höghus, industri-, affärs- och samlingslokaler
- H. Eventuellt tillstånd för väganslutning från NTM-centralen
- I. Eventuell geoteknisk undersökning
- J. Eventuellt rivningslov eller rivningsanmälan

Vid alla ansökningar ska bilagorna enligt punkterna 1–3 bifogas. Vid ansökan om åtgärdstillstånd, anmälan, ansökan om tillstånd för miljöåtgärder (trädfällning), ansökan om rivningslov och rivningsanmälan ska bilagorna enligt 4–7 bifogas beroende på vad det är för åtgärd som ska genomföras.

Beslut som fattas av bygg- och miljönämnden och av byggnadsinspektörerna finns tillgängliga på stadens officiella anslagstavor.