

- MAISEMATYÖLUPA  
 PUUNKAATOLUPA

PÄÄTÖS ANNETAAN:  suomeksi  ruotsiksi

Viranomaisen merkintöjä

Saapumispv
Lupanumero
Päätöspäivämäärä
§

<b>1 Toimenpide-alue</b>	Kiinteistötunnus	Pinta-ala m <sup>2</sup>	
	Toimenpide alueen osoite		
<b>2 Hakija</b>	Nimi	Puhelin	Henkilötunnus/ Y-tunnus
	Osoite		
	Sähköposti	E-lasku	
<b>3 Toimenpide</b> (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa; selostuksessa on osoitettava jälkihoitotoimenpiteet.		
	<input type="checkbox"/> Toimenpide liittyy tulevaan rakentamiseen		
<b>4 Suunnittelija</b>	Nimi ja koulutus		
<b>5 Lisäselvitykset ja hankitut ennakkolausunnot</b>	Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen		
<b>6 Perustelut</b>			
<b>7 Liitteet</b>	<input type="checkbox"/> 1. Valtakirja	<input type="checkbox"/> 6. Ympäristönhoitosuunnitelma	
	<input type="checkbox"/> 2. Selvitys alueen hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 7. Valokuvia	
	<input type="checkbox"/> 3. Karttaote	<input type="checkbox"/> 8. Naapurin kuuleminen	
	<input type="checkbox"/> 4. Kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/> 9.	
	<input type="checkbox"/> 5. Asemapiirros		
<b>8 Tiedottaminen</b> (MaiseMATYÖlupa)	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote	Päivämäärä	
<b>9 Allekirjoitus</b>	Paikka ja päivämäärä		
	Kaikkien omistajien tai heidän valtuuttamansa henkilön allekirjoitus		

## **TÄYTTÖOHJEITA**

### **Maisematyölupa (MRL 128 §)**

*Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):*

- 1) asemakaava-alueella*
- 2) yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä*
- 3) alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty*

*Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.*

*Lupaa ei myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan.*

*Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.*

Luvanhakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamanaan joku muu.

Maisematyöluvan edellytyksistä säädetään maankäyttö- ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

### **Hakemuksen tietojen rekisteröinti**

Hakemuksessa pyydyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistossa.