

# PARGAS STAD

## STORMÄLÖ - LILLMÄLÖ

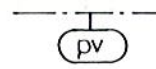

### DELGENERALPLANEÄNDRING

1:10000

ABO 18.3.1994  
PLANKONSULT AB

  
EINO HALONEN, DIPL.ING., SMIL

#### GENERALPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

- VR** EPILUFTS- OCH STRÖVOMPADE.
- RA-1  
2** OMPADE FÖR FRITIDSBOSTÄDER.  
OMRADET ÄR AVSETT FÖR FRITIDSBOSTÄTTNING MED EGEN STRAND. SIFFRAN ANGER MAXIMIANTALET FRITIDSBOSTADSPLATSER MED EGEN STRAND.  
PÅ BYGGNADSPLATSEN FÅR PLACERAS EN FRITIDSBOSTAD OCH EN SEPAPAT BASTUBYGGNAD OM HÖGST 20 M<sup>2</sup>-VY SAMT ERFÖRDEPLIGA EKONOMIEBYGGNADER. STRANDVEGETATIONEN PÅ OMPADET BÖR SA LÅNGT SOM MÖJLIGT BEVAPAS I NATURTILLSTAND.
- RM-1** OMPADE FÖR TUPISTANLÄGGNINGAR.  
OMPADET RESERVERAS FÖR TUPISTCENTRUM OCH SEMESTERBYAR. EN STADS- ELLER STRANDPLAN BÖR UPPGÖRAS FÖRE BYGGANDE PÅ OMPADET.
- RM-2** OMPADE FÖR TUPISTANLÄGGNINGAR.  
OMPADET RESERVERAS FÖR SKOLNINGS-, TUPISTCENTRUM OCH SEMESTERBYAR. EN STADS- ELLER STRANDPLAN FÖR UPPGÖRAS FÖRE BYGGANDE PÅ OMPADET.
- LV-3** OMPADET FÖR VATTENTPAFIK.  
OMPADET RESERVERAS FÖR PRIVAT SMÅBÅTSHAMN. DET ÄR TILLÅTET ATT PÅ OMPADET BYGGA BRYGGOR, FÖRRAD O.A. UTRYMMEN I ANSLUTNING TILL HAMNVEPKSÄMNET.
- E** SPECIALOMRADE.
- M-2** JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMPADE.  
OMPADET RESERVERAS FÖR UTÖVANDE AV JORD- OCH SKOGSBRUK. PÅ OMPADET TILLÅTES BYGGANDE SOM HÄMFÖR SIG TILL JORD- OCH SKOGSBRUKET SAMT GLESBEBYGGELSE I ENLIGHET MED BYGGN.L. 4 §.  
BYGGANDE FÅR INTE UTAN SPECIELLA SKÄL SKE NÄRMARE ÄN 200 M FRÅN STRANDLINJEN. INOM STRANDZONEN FÅR MAN EJ PLACEPA FRITIDSBOSTÄDER. STRANDZONENS BYGGNADSPÅTT HAR FASTIGHETSVIS FLYTTATS TILL PA- ELLER RM-OMPADENA.
-  VIKTIGT GRUNDVATTENOMRADE.  
VID PLANERING AV OMPADETS ANVÄNDNING BÖR TILLSES ATT MAN INTE FÖRSVÄRAR MÖJLIGHETER ATT ANVÄNDA OMPADET SOM VATTENKÄLLA ELLER ATT MAN INTE FÖRSÄMPLAR GRUNDVATTENRESERVEPNAS KVALITET.
-  GENERALPLANEOMPADETS GRÄNS.
-  TILLFARTSVÄG.

PÅ HELA DELGENERALPLANEOMPADET GÄLLER ÅTGÄRDSFÖRBUD I ENLIGHET MED § 124a I BYGGNADSLAGEN TILL DEN DEL DET GÄLLER GRÄVNING-, SPRÄNGNING-, UTJÄMNING-, Fyllnings- OCH ANDRA DÄRMED JÄMFÖRBARA ÅTGÄRDER.


# PARAISTEN KAUPUNKI

## STORMÄLÖ - LILLMÄLÖ

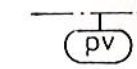


### OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

1:10000

TURKU 18.3.1994  
SUUNNITTELUKESKUS OY

  
EINO HALONEN, DIPL.INS., SMIL

#### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- VR** RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
- RA-1  
2** LOMA-ASUNTOALUE.  
ALUE ON TARKOITETTU OMAKANTAISTA LOMA-ASUTUSTA VAPTEN. NUMERO OSOITTAA OMAKANTAISTEN LOMA-ASUNTORAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.  
RAKENNUSPAIKALLE SAA SIJOITTA YHDEN LOMA-ASUNNON JA ENINTÄÄN 20 K-M<sup>2</sup>:N SUURUISEN EPILLISEN SAUNAN SEKÄ TAPPEELLISET TALOUSPAKENNUKSET. ALUEEN PANTAKASVILLISUUS TULLEE SÄILYTTÄÄ MAHDOLLISIMMAN LÖNNÖMUKAISENA.
- RM-1** MATKAILUPALVELUJEN ALUE.  
ALUE VARATAAN MATKAILUKESKUKSIA JA LOMAKYLIÄ VAPTEN. ENNEN PAKENTAMISTA ALUEELLE ON LAADITTAVA ASEMA- TAI PANTAKAAVA.
- RM-2** MATKAILUPALVELUJEN ALUE.  
ALUE VARATAAN KOULUTUS-, MATKAILUKESKUKSIA JA LOMAKYLIÄ VAPTEN. ENNEN PAKENTAMISTA ALUEELLE ON LAADITTAVA ASEMA- TAI PANTAKAAVA.
- LV-3** VESILIIKENTEN ALUE.  
ALUE VARATAAN YKSITYISTÄ VENESATAMA VAPTEN. ALUEELLA SALLITAAN SATAMATOIMINTAAN LIITTYVIEN LAITUJEN, VAPASTOJEN YM. TILOJEN PAKENTAMINEN.
- E** ERITYISALUE.
- M-2** MAA- JA METSÄTALOUSVÄLTAINEN ALUE.  
ALUEELLA SALLITAAN MAA- JA METSÄTALOUTEEN LIITTYVÄ PAKENTAMINEN SEKÄ PaKL 4 §:N MUKAINEN HAJA-ASUTUSPAKENTAMINEN.  
PAKENTAMISTA EI SAA ILMAN EPITYISTÄ SYYTÄ SIJOITTA 200 M LÄHEMMÄKSI PANTAVIIVAA. PANTAVYÖHYKKEELLE EI SAA SIJOITTA LOMA-ASUNTOJA. PANTAVYÖHYKKEEN PAKENNUSOIKEUS ON SIIPPETTY KIINTEISTÖKOHTAISESTI PA- JA RM-ALUEILLE.
-  TÄRKEÄ POHJAVESIALUE.  
ALUEEN KÄYTTÖÄ SUUNNITeltaessa TULLEE HUOLEHTIA SIITÄ, ETTEI ALUEEN KÄYTTÖMAHDOLLISUUKSIA VESILÄHTEENÄ VAIKEUTETA TAI HEIKENNETÄ POHJAVESIVAROJEN LAATUA.
-  YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
-  PÄÄSYTIE.

KOKO OSAYLEISKAAVA-ALUEELLA ON VOIMASSA PAKENNUSLAIN 124a §:N MUKAINEN KAIVAMIS-, LOUHIMIS-, TASOITAMIS-, TÄYTTÄMIS- TAI MUUTA NÄIHIN VERPATTAVAA TOIMENPIDETTÄ KOSKEVA TOIMENPIDEKIELTO.