

STRANDGENERALPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:



Område för fritidsbebyggelse.
Siffran anger områdets största tillåtna antal byggnadsplatser för fritidsbostäder.

Direktiv:
Byggnadsrätten för en fritidsbyggnadsplats är en fritidsbostad på högst 100 m² vy, en bastu på högst 20 m² vy samt tillhörande ekonomiebyggnader. Strandvegetationen på byggnadsplatsen bör hollas i så orört tillstånd det är möjligt.

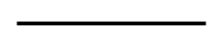


Jord- och skogsbruksområde.

Inom området får inte placeras fritidsbostäder. Byggnadsrätten är överförd fastighetsvis till RA-områdena.



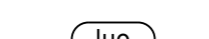
Generalplaneområdets gräns.



Områdesgräns.

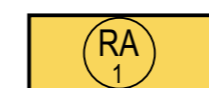


Direktiv för placering av fritidsbostäder.



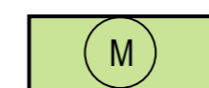
Med avseende på naturens mångfald speciellt viktigt område. Området bör bevaras i naturtillstånd.

RANTAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Loma-asuntoalue.
Numero osoittaa loma-asuntorakennuspaikkojen sallitun enimmäismäärän alueella.

Ohjeet:
Lomarakennuspaikan enimmäisrakennusoikeus on yksi enintään 100 k-m² suuruisen loma-asuntorakennus, yksi enintään 20 k-m² suuruisen saunarakennus sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.

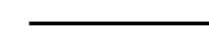


Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alueelle ei saa rakentaa loma-asuntoja. Rakennusoikeus on kiinteistökohtaisesti siirretty RA-alueille.



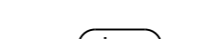
Yleiskaava-alueen raja.



Alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan sijainti.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alue tulee säilyttää luonnontilaisena.

Denna delgeneralplankarta med förklaringar överensstämmer med den av stadsfullmäktige i Västaboland stad 6.9.2011 § 60 godkända delgeneralplanändringen; bestyrker

på tjänstens vägnar:

Stadsjurist Monica Avellan

VÄSTÅBOLAND  LÄNSI-TURUNMAA

VÄSTÅBOLAND STAD LÄNSI-TURUNMAAN KAUPUNKI

PLANEÄNDRING FÖR SÖDRA SKÄRGÅRDENS STRANDGENERALPLAN ETELÄSAARISTON RANTAYLEISKAAVAN MUUTOS

Stadsdel / Kaupunginosa	Planikod / Kaavakoodi	Nr. / Nro.
Skjutskärr 2:39 i Sorpo by	44532010004	
Planform / Kaavamuoto		
Strandgeneralplanändring		
Medd. om påbörjande / Tiedotus aloittamisesta	Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto	
8.3.2011	6.9.2011 § 60	
Miljönämnden / Ympäristölautakunta	Godkänd / Hyväksytty	
13.4.2011 § 92, 17.8.2011 § 219	6.9.2011	
Offentligt till påseende / Julkisesti nähtävillä	Vunnit laga kraft / Saanut lainvoiman	
29.4. - 29.5.2011		
Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus	Trätt i kraft / Astunut voimaan	
30.5.2011 § 156, 29.8.2011 § 225		
Version / Versio	Ritad / Piirretty	Ritare / Piirtäjä
44532010004/2	21.1.2011, 27.5.2011	Airix miijo Ab

Åbo 21.1.2011, justerad 27.5.2011

Turku 21.1.2011, tark. 27.5.2011

Jukka Liikari
Kaavoitusins., planläggningsing.
DI, SNIL, YKS-121

Petri Hautala
Maanmittausinsinööri, lantmäteri-ing.