

## VÄSTÅBOLANDS STAD

ÄNDRING AV STRANDGENERALPLAN ÖVER SÖDRA SKÄRGÅRDEN FÖR EN DEL AV ÖN SORPO

Ändringen gäller en del av lägenheten Sorpo Norrgård 1:40 samt lägenheterna Grönklev 1:18, Trollhill 1:34 och Älgvägen 1:39 i Sorpo by

## LÄNSI-TURUNMAAN KAUPUNKI

MUUTOS ETELÄSAARISTON RANTAYLEISKAAVAAN OSALLE SORPON SAARTA

Muutos koskee osaa tilasta Sorpo Norrgård 1:40 sekä tiloja Grönklev 1:18, Trollhill 1:34 ja Älgvägen 1:39 Sorpon kylässä

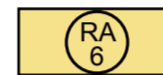
Skala/Mittakaava 1:10 000



**ÄNDRINGSOMRÅDET INNANFÖR STRECKET  
MUUTOSALUE VIIVAN SISÄPUOLELLA**



**OMRÅDESGRÄNS  
ALUERAJA**



### OMRÅDE FÖR FRITIDSBEBYGGELSE

Siffran anger områdets största tillåtna antal byggnadsplatser för fritidsbostäder.

Direktiv:

Byggrätten för en fritidsbyggnadsplats är en fritidsbostad på högst 100 m<sup>2</sup> vy, en bastu på högst 20 m<sup>2</sup> vy samt tillhörande ekonomiebyggnader. Strandvegetationen på byggnadsplatsen bör hållas i så orört tillstånd det är möjligt.

### LOMA-ASUNTOALUE

Numero osoittaa loma-asuntorakennuspaikkojen sallitun enimmäismäärän alueella.

Ohjeet:

Lomarakennuspaikan enimmäisrakennusoikeus on yksi enintään 100 k-m<sup>2</sup> suuruinen loma-asuntorakennus, yksi enintään 20 k-m<sup>2</sup> suuruinen saunarakennus sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.



### JORD- OCH SKOGSBRUKSOMRÅDE

Inom området får inte placeras fritidsbostäder.

Byggnadsrätten är överförd fastighetsvis till RA- och RM-områdena.

### MAA- JA METSÄTALOUSALUE

Alueelle ei saa rakentaa loma-asuntoja.

Rakennusoikeus on kiinteistökohtaisesti siirretty RA- ja RM-alueille.



**DIREKTIV FÖR PLACERING AV FRITIDSBOSTÄDER  
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN SIJAINTI**

VÄSTÅBOLANDS STAD / LÄNSI-TURUNMAAN KAUPUNKI

Den 5 mars 2010 / 5. maaliskuuta 2010

Marjatta Laineenkare  
Planläggningschef/kaavoituspäällikkö

Susanna Lönnberg,  
Stadsgeodet/kaupungingeodeetti

Stadsdel / Kaupunginosa	Plankod / Kaavakoodi	Nr. / Nro.
Sorpo by, 1:40, 1:18, 1:34 och 1:39	44532010001	
Planform / Kaavamuoto		
<b>Strandgeneralplanändring</b>		
Medd. om påbörjande / Tiedotus aloittamisesta	Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto	
25.2.2010	21.6.2010 § 63	
Miljönämnden / Ympäristölautakunta	Godkänd / Hyväksytty	
24.3.2010 § 104	21.6.2010	
Offentligt till påseende / Julkisesti nähtävillä	Vunnit laga kraft / Saanut lainvoiman	
30.4.-31.5.2010		
Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus	Trätt i kraft / Astunut voimaan	
8.6.2010 § 185		
Version / Versio	Ritad / Piirretty	Ritare / Piirtäjä
44532010001/1	5.3.2010	AR

Denna delgeneralplankarta med förklaringar överensstämmer med den av stadsfullmäktige i Väståboland stad 21.6.2010 § 63 godkända delgeneralplanändringen;  
bestyrker

på tjänstens vägnar:

Stadsjurist Monica Avellan

VÄSTÅBOLAND



LÄNSI-TURUNMAA