

PARAISTEN KAUPUNKI

JERMO-KURUN RANTA-ASEMAKAAVAMUUTOS

TILAT

KURU	445-431-1-34
KIULUKKA	445-431-1-25
KIVIKURU	445-431-1-24
STRANDBO	445-431-1-12
STRANDBO II	445-431-1-160

TYÖNUMERO 20190716

PÄIVÄYS ~~08.08.2019~~

16.01.2020

Arkkitehtitoimisto Aaro Söderlund Oy
Lahdentie 7B FI - 21660 NAGU
0400-857 099 aaro@soderlund.fi

1 OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sisältää Paraisten kaupungin **Attun** saarella, osalle **Jermo-Kurun** aluetta laadittavan ranta-asemakaavan muutoksen

- lähtökohdat, sisällön ja tavoitteet,
- suunnitelman siitä, miten kaavan laadinnan aikana kuullaan maanomistajia, asukkaita ja muita osallisia, sekä
- suunnitelman siitä, mitä kaavan vaikutuksia tullaan arvioimaan

Tämä OAS on hyväksytty kaavan laadinnan lähtötiedoiksi maanomistajan, kunnan ja kaavanlaatijan neuvottelussa (01.10.2019) koskien kaavan laadinnan edellytyksiä.

1.1 SUUNNITTELUALUE

Kaavoitettava Jermo-Kurun alue sijaitsee maantietä pitkin mitattuna noin 27 km Paraisten keskustan eteläpuolella.

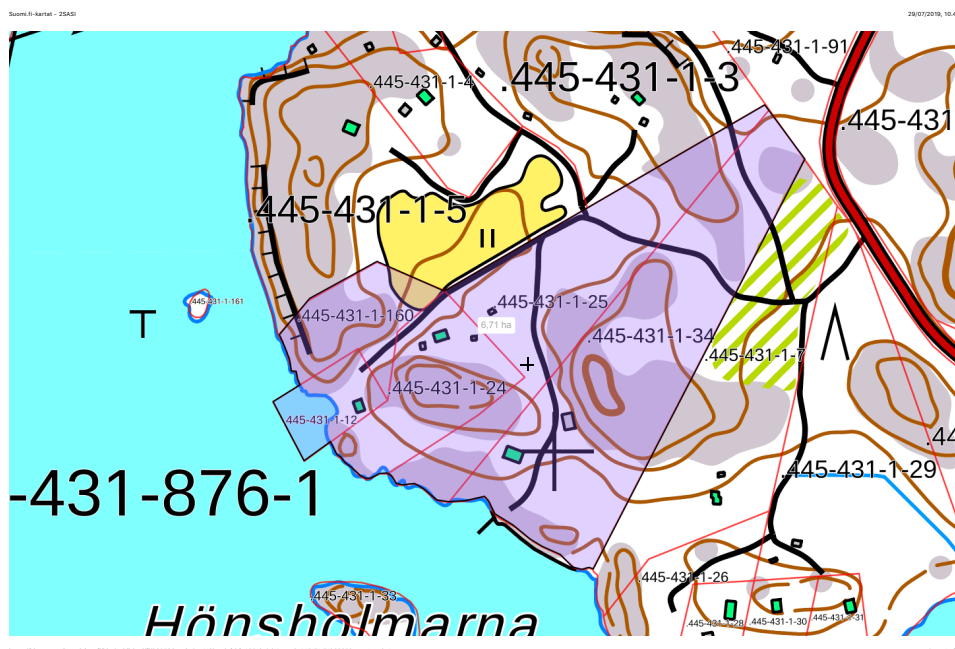
Kaavamuutos laaditaan:

- osille kiinteistöistä **Kuru** (445-431-1-34), **Kiulukka** (445-431-1-25), sekä
- kokonaisille kiinteistöille **Kivikuru** (445-431-1-24), **Strandbo** (445-431-1-12), ja **Strandbo II** (445-431-1-160).

Kaikkiaan näiden kiinteistöjen pinta-ala on 6,5 hehtaaria, josta kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 3 hehtaaria.

Kaava-alueeseen liittyy kiinteistön **Strandbo** (445-431-1-12) **vesialue**, 1700 m².

Kaava-alueen edessä on lisäksi **yhteinen vesialue** (445-431-886-1), johon kaava-alueen kiinteistöillä on osuus.



Kartta
suunnittelualueen
kiinteistöistä
(6,71 ha)

2 SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

2.1 KAAVOITUSTILANNE

2.1.1 MAAKUNTAKAAVA

Paraisten alueen maakuntakaavoituksesta vastaa Varsinais-Suomen liitto. Varsinais-Suomen maakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 10.12.2010 ja ympäristöministeriö vahvisti sen 20.3.2013.

- Kehittämisperiaattemerkintä / MRV

Jermo-Kurun rantakaava-alue on osoitettu **maa- ja metsätalous- / retkeily- / virkistysalueeksi** (MRV): "Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä matkailun ja virkistystyksen kehittämistarpeita. Alueita voidaan osoittaa maa- ja metsätalouden lisäksi loma-asumiseen ja matkailutoiminnoille. Alueita voidaan käyttää myös jokamiehenoikeuden mukaiseen ulkoiluun ja retkeilyyn sekä harkitusti haja-asutusluonteiseen pysyvään asutukseen.

- Suunnittelumääräys / MRV:

"Olemassa olevien alueiden täydennykseksi ja laajennukseksi voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa pääasiallista käyttötarkoitusta kohtuuttomasti haittaamatta loma-asutusta, matkailua ja virkistyskäyttöä palvelevia toimintoja, sekä maisema- ja ympäristönäkökohdat huomioon ottaen mm. uutta pysyvää asumista ja, erityislainsäädännön ohjaamana, myös muita toimintoja."

- Suunnittelumääräys / VSMK, SSMK

Kaava-alueen ohi idässä yli 200 m päässä kulkeva **Attuvägen** on maakuntakaavassa merkitty **ulkoilureitiksi** (VSMK) ja **ohjeelliseksi ulkoilureitiksi** (SSMK): "Tarkemmassa maankäytön suunnittelussa tulee osoittaa reitin lopullinen sijainti. Ulkoilureitteihin liittyvät talousmetsäalueet tulee hoitaa puistomaisina kokonaisuuksina."

Tieltä ei näy kaava-alueelle +20 m korkeiden maastonmuotojen ja talousmetsän takia.

- Suunnittelumääräys / TPLMK

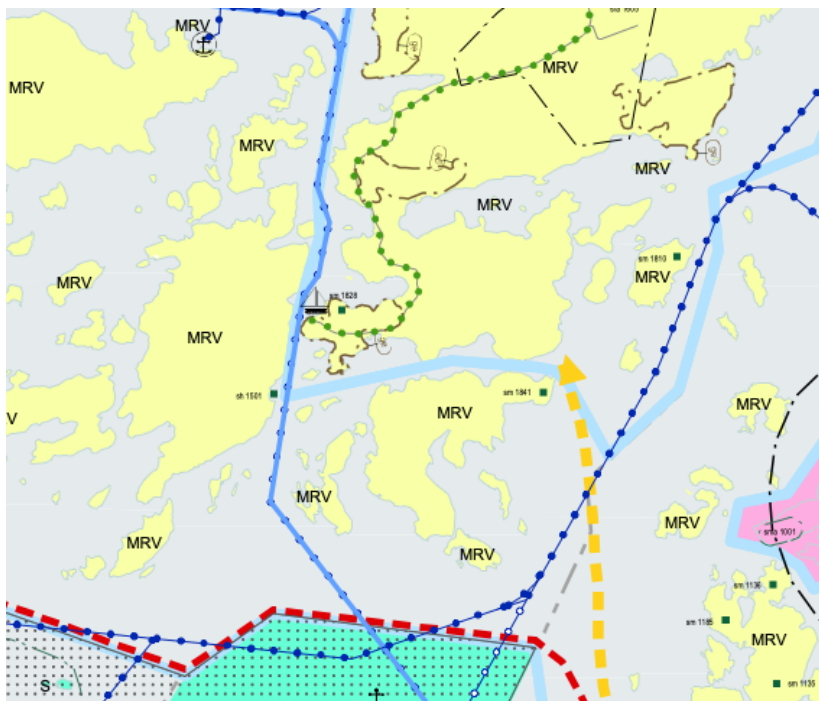
Kaava-alueen länsipuolelle maakuntakaavaan on merkitty Pargasportiin johtava **veneilyn runkoväylä** (TPLMK) joka on samalla -4,3 m **laivaväylä**.

- Rantamitoitus

Maakuntakaavan **rantamitoitus** on 7-10 rakennuspaikkaa / 1 ranta-km.

Jermovikenillä (250 x 850 m) on rantaviivat 2318 m + kaavoitetut saaret 208 m ja 216 m = 2740 m, jolle sijoittuu 11 rantarakennuspaikkaa => n. 4 rakennuspaikkaa / ranta-km.

=> Maakuntakaava ei aseta estettä alueen kehittämiselle.



2.1.2 OSAYLEISKAAVA

Paraisten eteläsaariston rantayleiskaava (573-3/1/83, vahvistettu 17.04.1983, arkistotunnus 573Y832) osoittaa kaava-alueelle yhtenäisen **loma-asuntoalueen** (RA4), jolla on jatkuva rakennettu rantaviiva. Pysyvä asutus on rajattu osayleiskaavan ulkopuolelle.

- Suunnittelumääräys / RA4:

“Numero osoittaa loma-asuntoyksikköjen sallitun enimmäismäärän alueella.”

- Ohjeet / RA4:

“Lomarakennuspaikan enimmäisrakennusoikeus on yksi enintään 100 k-m² suuruinen loma-asuntorakennus, yksi enintään 20 k-m² suuruinen saunarakennus, sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena.”

Yleiskaava ei osoita kohteeseen ohjeellisia rakennuspaikkojen sijainteja (= ympyröitä), koska kohteen rakennuspaikat olivat olemassa jo yleiskaavaa laadittaessa toisin kuin naapurustossa. Yleiskaava ei osoita alueella suojelukohteita.

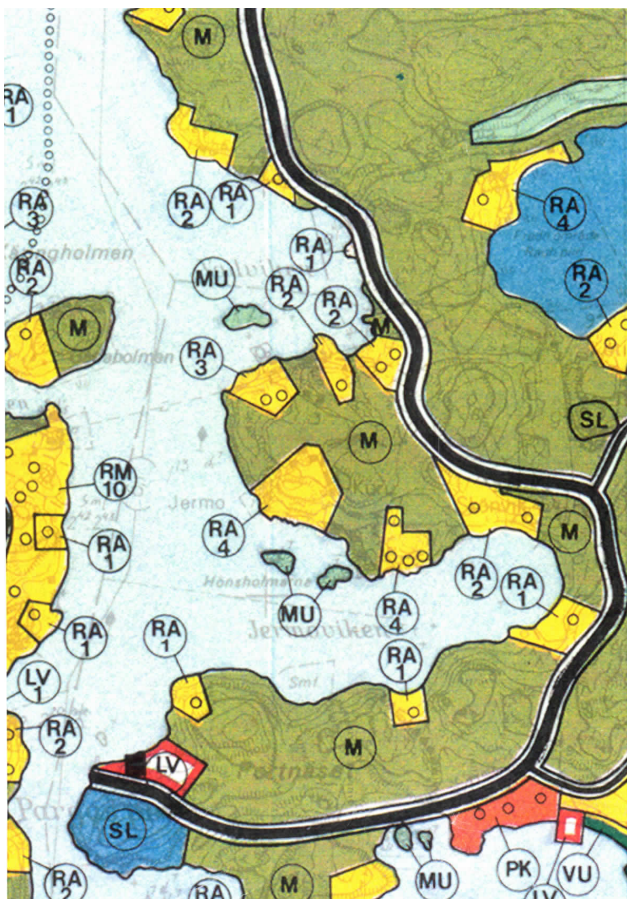
- Suunnittelumääräys / M:

Yleiskaavassa RA-alueita ympäröi yhtenäinen maa- ja metsätalousalue (M): “alueelle ei saa rakentaa loma-asuntoja. Rakennusoikeus on kiinteistökohtaisesti siirretty RA- [...] alueille”.

- Suunnittelumääräys / MU:

Lisäksi yleiskaava osoittaa kaava-alueen edessä sijaitseviin pieniin saariin maa- ja metsätalousvaltaisen alueen (MU): “Ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja”

=> Aluetta voidaan kehittää verraten vähäisin muutoksin osayleiskaavaan nähden.



Ote Paraisten Eteläsaariston rantayleiskaavasta (1983).

2.1.3 RANTAKAAVA

Paraisten Jermo–Kuru rantakaava (573-2/1/80, Paraisten kaupunginvaltuuston hyväksymä 22.05.1980; vahvistettu ja astunut voimaan 28.08.1980, arkistotunnus 573Rn802) osoittaa kaava-alueelle neljä rakennuspaikkaa, joista kaksi erillistä ulottuu omaan rantaan saakka (RH1) ja kaksi toisiinsa rajautuvaa sijaitsee yhdessä sisämaassa (RH2) siten, että niille on rannasta osoitettu yhteinen venevalkama (LV). Näiden korttelialueiden välillä on maa- ja metsätalousaluetta (M), jolla ei ole rakennusoikeutta.

- Suunnittelumääräykset:

RH1 on "omarantainen loma-asuntorakennusten korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun loma-asunto- sekä saunarakennuksen. Rakennuspaikan kerrosala saa olla korkeintaan 100 m².

RH2 on "ilman omaa rantaa oleva loma-asuntorakennusten korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun loma-asunto- sekä saunarakennuksen. Rakennuspaikan kerrosala saa olla korkeintaan 100 m².

LV on "venevalkama- ja laiturialue, joka on tarkoitettu numeron tai numerosarjan osoittamien korttelien/rakennuspaikkojen yhteiskäyttöön. Alueelle saa rakentaa sen käyttöä palvelevia laitteita ja rakennelmia."

M on "maa- ja metsätalousalue. Ei rakennusoikeutta."

Yli 13 vuotta (max 20 vuotta / MRL 60 §) vanhat toteutumattomat asemakaavat katsotaan vanhentuneiksi. Tässä tapauksessa kaava on toteutunut, eikä sitä voida tällä perusteella todeta vanhentuneiksi.

=> Rantakaavan ilmeiset puutteet voidaan korjata ranta-asemakaavan muutoksella.



Paraisten Jermo-Kurun rantakaava (1980).

2.2 MAANOMISTUS

KURU	1-34	c/o Klaus Jokela
KIULUKKA	1-25	c/o Klaus Jokela
KIVIKURU	1-24	Juha Nurmi, Heidi Hjelmman
STRANDBO	1-12	Marie-Ann Björklund, Kaj Björklund
STRANDBO II	1-160	Marie-Ann Björklund

Kaavan laadinnassa maanomistajia edustaa **Bo-Erik Palmgren**.

Kaava-alueen edessä olevan kiinteistön (886-1) Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterin rekisteriyksikkölaji on 'yhteinen vesialue'; se on järjestäytynyt, ja kaava-alueen kiinteistöillä on siihen osuus. Osakaskunnan nimi on 'Jermon kalastuskunta', ja sen yhteyshenkilö on **Risto Kauppila**, Parainen.

2.3 RAKENTAMISTILANNE

Kaava-alueella on rakentamista seuraavasti:

KURU	1-34	Loma-asunto (88 k-m ²), katos (n. 60 m ²) ja a-talli (n. 20 k-m ²)
KIULUKKA	1-25	Maakellari, ei rakennuksia
KIVIKURU	1-24	Loma-asunto (52 k-m ²), sauna (n. 13 k-m ²), aitta (n. 12 k-m ²)
STRANDBO	1-12	Loma-asunto (36 k-m ²)
STRANDBO II	1-160	Ei rakennuksia

2.4 LUONTO JA MAASTO

Kaava-alue sijaitsee **Jermovikenin** (250 x 850 m) pohjoisrannalla, kahden saaren (**Hönsholmarna**) ja yhden luodon suojaamana. Vastaranta on lähes luonnontilainen.

Kaava-alueen rantaviivalle (n. 350 m) on osoitettu rakennettua rantaviivaa seuraavasti:
 - rantayleiskaava (1983): n. 255 m
 - rantakaava (1980): n. 175 m, josta 125 m rakennuspaikkoja ja n. 50 m LV-aluetta

Kiinteistöjen Strandbo ja Kuru kapeita loivia rantoja lukuunottamatta ranta on kallioista saaristometsää, jonka suojiin tai kallioiden taakse loma-asuntojen rakennuspaikat sijoittuvat.

Luoteisosassa (Strandbo II) kallioranta nousee 20 m matkalla yli +10 m merenpinnasta; sen jälkeen on loiva ranta (Strandbo); keskiosassa (Kivikuru; Kiulukka) kallioterassien +12,5 m ylitetään 60 m päässä rannasta; kaakossa (Kuru) on ensin lyhyt loiva ranta (laituripaikka), jonka jälkeen yli +5 m rantakallio suojaa taakseen n. 50 m levyisen niityn, jonka takana kallio nousee yli +20 m.

2.5 PERUSSELVITYKSET

Tärkeimmät suojelualueet ja -kohteet on selvitetty Varsinais-Suomen maakuntakaavassa. Tämän lisäksi ranta-asemakaavan muutos perustuu aiemmin rantayleiskaavaa ja rantakaavaa varten laadittuihin selvityksiin, sekä Suomen ympäristöhallinnon ja Museoviraston palveluista saataviin tietoihin.

Suomen ympäristökeskuksen (SYKE) Avoin tieto-palvelun karttapalvelun (KARPALO) tietojen mukaan kaava-alueella ei ole Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Firma Lotta Lindholm laatii ranta-asemakaava-alueen luontoselvityksen kesällä 2020, jonka raportti saadaan marraskuun loppuun mennessä.

Museoviraston kulttuuriympäristön palveluikkunasta (karttapalvelu / muinaisjäännösrekisteri) saatavan tiedon mukaan kaava-alueella ei ole kiinteitä muinaisjäännöksiä.

Museoviraston kulttuuriympäristön palveluikkunasta (karttapalvelu / rakennusperintörekisteri) saatavan tiedon mukaan kaava-alueella ei ole suojeltuja rakennuksia.

Mittausluokka 3 mukaisen karttapohjan valmistaa **Peter Lindgren**, ja se hyväksytetään kaupungingeodeetti **Daniel Backmannilla**.

Kaavan laadinnan yhteydessä tehdään selvityksiä ja täydennetään niitä tarpeen mukaan.

2.6 MUUT LÄHTÖKOHDAT

Jermo-Kurun ranta-asemakaava-alueen maanomistajat ovat selvittäneet kaavan laadinnan edellytyksiä kesästä 2018 alkaen. Tässä heitä on auttanut konsulttina **Bo-Erik Palmgren**.

Rakennusjärjestys (2016) sallii sisäsaaristossa RA-tontille 335 k-m². Rantakaavan (1980) sallima 100 k-m² / rakennuspaikka on vieläkin pienempi kuin rantayleiskaavan (1983) 100 k-m² päärakennukseen, 20 k-m² saunaan, sekä tarpeelliset talousrakennukset.

Jermo-Kurun rantakaavan (1980) osoittama minimaalinen rakennusoikeus ja rakennuspaikat eivät mahdollista kiinteistöjen kehittämistä nykyisten vaatimusten mukaiseksi.

Rakennuspaikat on järjestetty peräkkäin kahteen riviin. Kaksi niistä on sijoitettu rantaan, mutta toiset kaksi etäälle rannasta ilman mahdollisuutta merimaisemaan, taikka oman saunan/vierasmajan rakentamiseen rantaan. Näiden rakennuspaikkojen rantayhteys perustuu yhteiskäyttöiseen LV-venealkamaan. Näissä oloissa on kauimpana rannasta sijaitseva osuus autioitunut (Kiulukka 1-25).

Peruste kaavanmuutoksen laatimiselle on mahdollisuus rakennuspaikkojen kehittämiseen tarkentamalla ranta-asemakaavaa suunnitelmana.

Alueella tulee jatkossakin olemaan kiinteistökohtaiset vesi ja viemäritkaisu.

Maanomistajat tulevat keskustelemaan asiastaan yhteisen vesialueen osakaskunnan kanssa, joka vuosikokouksessaan käsittelee ja hyväksyy ranta-asemakaavan laadinnan aloituksen.

Lisäksi maanomistajat ovat keskustelleet kaavaideastaan naapurikiinteistöjen maanomistajien kanssa. Aluksi hankkeessa mukana ollut itänaapuri (1-7) vetäytyi hankkeesta ennen kaavoitussopimuksen allekirjoittamista.

Ennen varsinaista kaavan laadintaa kirjoitetaan tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, sekä laaditaan alustava kaavaluonnos / kuvaus maanomistajien tavoitteista.

Näiden perusteella pidettiin neuvottelu kaupungin kaava-arkkitehdin, maanomistajien ja kaavan laatijan kesken 01.10.2019, sekä 21.11.2019 kaava-arkkitehdin ja kaavan laatijan kesken myös suunnittelualueella.

3 KEHITTÄMISTAVOITTEET

Neuvottelussa (1.10.2019) kaupungin viranomaisten, maanomistajien ja kaavan laatijan kesken todettiin seuraavat tavoitteet mahdollisiksi jalostaa kaavamuutokseksi:

3.1 YLEISET KEHITTÄMISTAVOITTEET:

Kehittämisen lähtökohtana on alueen neljän rakennuspaikan nykyinen maankäyttö, maanomistajien kehittämisideat, ranta-asemakaava (1980), osayleiskaava (1983), sekä Paraisten kaupungin rakennusjärjestys (2016).

Rakennuspaikkojen lukumäärää ei lisätä. Niitä koskevat suunnittelumääräykset ajanmukaistetaan rakennusjärjestyksen hengessä, mitä tulee kerrosalaan ja sijaintiin suhteessa rantaan, tavoitteena neljä omarantaista RA-rakennuspaikkaa. Rakentamaton alue sisämaassa laajenee (vrt. osayleiskaava 1983).

Ranta-asemakaava laaditaan pääpiirteissään rantayleiskaavan mukaiselle RA-4 korttelialueelle. Poikkeamiset siitä (esim. rantaviivan suhteen) on perusteltava erityisen hyvin. Rakentamaton rantaviiva ei muutu.

Tältä pohjalta ranta-asemakaavaa muutetaan seuraavasti:

Kerrosala / rakennuspaikka

päärakennus	max 165 k-m ²	kerrosluku I 1/2 U, etäisyys 40 m rannasta
sauna	max 30 k-m ²	
vierasmaja	max 25 k-m ²	
talousrakennukset	max 80 k-m ²	sisältäen maakellarit, autotallit, varastot
Σ	max 300 k-m ²	

Rakennuspaikalle voi rakentaa rakennusoikeuden puitteissa erillisen savusaunan max 15 k-m² 10 m rantaviivasta (ref. 'sauna max 20 m²' / rakennusjärjestys 2016).

Kaavassa ei osoiteta tonttien sisäisiä kulkuyhteyksiä, pysäköintialueita tai aluevarauksia aluetta palveleville toiminnoille (vesihuolto).

3.2 KIINTEISTÖKOHTAISET KEHITTÄMISTAVOITTEET:

KURU 1-34

- rakennuspaikan vähäinen laajentaminen itään (ref. RYK 1983)
- uusi talousrakennus autokatoksen jatkeeksi
- uusi rantasauna+vierasmaja nurmikentälle rantakallion taakse (ref. rak. järj. 2016)

KIULUKKA 1-25

- sisämaan aution korttelialueen poistaminen ja siirto rantaan (ref. RYK 1983).
- uusi päärakennuksen rakennuspaikka Kurun päärakennuksen tasalle (40 m rannasta).
- uusi talousrakennuksen rakennuspaikka sisäänajon yhteyteen.
- uusi rantasauna+vierasmaja (ref. rak. järj. 2016).
- aluerakenteen tiivistäminen; rakentamattoman alueen laajentaminen.

KIVIKURU 1-24

- vanhan korttelialueen laajentaminen rantaan (ref. RYK 1983)
- uusi päärakennuksen rakennuspaikka kallioterassille Kurun päärakennuksen tasalle
- uusi rantasauna+vierasmaja (ref. rak. järj. 2016), puuvaja
- vanhoille sisämaan rakennuksille osoitetaan erillinen talousrakennusten korttelialue (käyttötarkoituksen muutos)

STRANDBO 1-12 (n. 2000 m2)

- Strandbon tontin takasivu sijaitsee vain 36 m merestä. Se ei tarjoa mahdollisuutta päärakennuksen 40 m rantaetäisyyteen taikka normaalikokoiseen rakennuspaikkaan.
- korttelialue laajennetaan samojen omistajien naapuritontille (Strandbo=>Strandbo II).
- loma-asunnon rakennuspaikka muutetaan => sauna + vierasmaja (käyttötarkoituksen muutos)

STRANDBO II 1-160 (n. 6250 m2)

- uusi vapaa-ajan asunnon rakennuspaikka rantakallion taakse (40 m rannasta)
- sen ja rannan välialue säilytetään luonnontilaisena
- uusi talousrakennuksen rakennuspaikka sijoitetaan sisääntulotien varteen

4 LAADITTAVAT VAIHTOEHDOT

Valmisteluvaiheessa tutkittiin kaupungin kaava-arkkitehdin, maanomistajien ja heidän edustajiensa kanssa pidetyn neuvottelun (1.10.2019) pohjalta vaihtoehtoja, joiden pohjalta laaditiin kaavaluonnos.

Kaavaehdotus laadittiin luonnosvaiheessa saatujen mielipiteiden, lausuntojen sekä viranomaisneuvotteluiden pohjalta. Se asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi (MRL 65 §, MRA 27 §).

Kaavahankkeen vireillekuuluttamisen yhteydessä 30.1.2020 ilmoitetaan valmisteluaineiston olevan nähtävillä ja kommentoitavissa 3.2.-3.3.2020. Valmisteluaineistona ovat tämä OAS ja kaavaehdotus.

5 ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Kaavoituksen yhteydessä arvioidaan suunnitelmasta aiheutuvat ympäristövaikutukset rakennettuun ja luonnonympäristöön, maisemaan, yhdyskuntatalouteen ja maa- ja vesiliikenteeseen. Arvioinnin tekee kaavan laatija.

Koska kaavanmuutoksella ei muuteta rakennuspaikkojen määrää eikä vähennetä vapaan rannan osuutta, ei sillä ole merkittäviä vaikutuksia.

6 OSALLISET

Osallisia tässä kaavanmuutoksessa ovat:

- kaava-alueen omistajat
- ne joiden asumiseen tai elämiseen kaava vaikuttaa merkittävästi

7 OSALLISTUMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

7.1 ALOITUS

- maanomistaja on selvittänyt kaavan laadinnan edellytyksiä kesästä 2018 alkaen
- kaavoitus käynnistettiin maanomistajien aloitteesta heinäkuussa 2019
- MRL 63 § mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) laaditaan elo-lokakuussa 2019. Samalla laaditaan alustava kaavaluonnos (25.09.2019)
- kaavoittajan ja kaavoitusarkkitehdin neuvottelu pidettiin 13.09.2019
- kaavoitusarkkitehdin, maanomistajan ja kaavan laatijan neuvottelu järjestettiin 1.10.2019
- kaavan laadintaa jatkettiin em. neuvottelun tulosten perusteella lokakuussa 2019

7.2 LUONNOSVAIHE

- kaavaluonnos valmistui syksyllä 2019
- maanomistajat hyväksyivät kaavaluonnoksen

7.3 EHDOTUSVAIHE

- kaavaehdotus valmistuu syksyllä 2019 / keväällä 2020.
- maanomistajat hyväksyvät kaavaehdotuksen.
- kaavaehdotuksen asiakirjat toimitettiin ennen kaavan vireilletulosta päättämistä Paraisten kaupungille (kaavoitusarkkitehti) hyväksyntää varten.
- kaavan vireillepanosta ilmoitetaan 30.1.2020 kaksikielisessä 'Paraisten Kuulutuksissa' (MEGA-jakelu).
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaehdotus pidetään nähtävillä 30 päivää 3.2-3.3.2020, jonka aikana kaupungin asukkailla ja osakkailla on oikeus tehdä sitä koskevia kirjallisia muistutuksia (MRL 65§, MRA 27 §)
- mahdollisiin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditaan vastineet
- kaavaehdotukseen tehdään mahdollisesti tarvittavat tarkistukset
- kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja lautakunnilta
- viranomaisneuvottelu ELYn ja Varsinais-Suomen liiton kanssa järjestetään vain tarvittaessa, sen jälkeen kun luontoselvityksen raportti on saatu
- kaupungille toimitetaan kopio viranomaisille toimitettavasta tiedonannosta sekä luettelo viranomaisista, joille tiedonanto toimitetaan
- kaupunki päättää ranta-asemakaavan muutoksen laadinnasta

7.4 HYVÄKSYMINEN

- kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle ranta-asemakaavamuutoksen hyväksymistä
- kaupunginvaltuusto hyväksyy ranta-asemakaavan muutoksen
- ranta-asemakaavamuutoksen voimaantulosta kuulutetaan

8 LISÄTIEDOT

Lisätietoja asemakaavan laatimiseen liittyvistä asioista antavat:

Kaavan laativa konsultti:

Arkkitehtitoimisto Aaro Söderlund Oy
Aaro Söderlund arkkitehti SAFA
0400-857 099 aaro@soderlund.fi
Viksvägen 7B FI - 21660 NAGU

Nauvossa 16.1.2020
Arkkitehtitoimisto Aaro Söderlund Oy
Aaro Söderlund arkkitehti SAFA