



PURKUTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA

Rakennusvalvonta

Säilytettävä työmaalla ja pidettävä ajan tasalla.
Esitettävä tarkastuksen yhteydessä viranomaisille

Lupatunnus	
Rakennuspaikka, kiinteistötunnus	
Osoite	
Toimenpide	
Rakennuttaja	Puh.
Pääsuunnittelija	Puh.
Vastaava työnjohtaja	Puh.

Toimenpide	Pvm.	Allekirjoitus (vastuuhenkilö)	Lisätiedot
Vastaava työnjohtaja on hyväksytty			
Lupa on lainvoimainen ja luvan ehtoihin tutustuttu			
Asbesti- ja haitta-ainekartoitus on toimitettu rakennusvalvontaan ja purkutyömaalle (sis. haitta-ainetutkimukset)			
Purkutyön turvallisuusasiakirja ja purkutyöselostus on saatu työmaalle (sis. turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet)			
Purku- ja suojaussuunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontaan ja työmaalle (sis. työmaan aluesuunnitelma)			
Aloituskokous on pidetty (jos päätöksessä edellytetään) tai aloitusilmoitus tehty sekä lupa purkutyön aloittamiselle saatu			
Alueella olevat säilytettävät kaapelit, lämpö- ja vesijohdot, viemärit yms. on kartoitettu			
Liittymien katkaisu ja tulppaus on sovittu ja tehty (sähkö tele/data, vesi, viemäri, kaukolämpö, maakaasu)			
Maanalaisten öljysäiliöiden käytöstä poistosta on ilmoitettu etukäteen ympäristönsuojelu- ja pelastusviranomaisille (säiliön puhdistustodistus)			
Jätelain edellyttämät jätteiden siirtoasiakirjat on tehty (jätteiden pakkaaminen ja merkitseminen)			
Purkujätteen hyödyntäminen MARA-ilmoituksella on selvitetty etukäteen ja rekisteröinti-ilmoitus tehty (ELY-keskus)			
Purkutyöalue on aidattu (tai rajattu) ja merkitty selkeästi sekä ulkopuolisten pääsy purkutyöalueelle on estetty			
Säilytettävät rakennusosat ja pinnat on kartoitettu, merkitty ja suojattu			
Poltto- ja voiteluaineiden leviäminen tankkauspaikoilta on estetty (viemärit, vesistöt, pohjavesialueet)			
Purkutyöalueelle on sijoitettu riittävä alkusammutuskalusto			



ASBESTI- JA HAITTA-AINEPURKU (Mm. asbesti, PCH-yhdisteet, PAH-yhdisteet, raskasmetallit, mikrobivauriot)			
Asbestipurkutyön johtaja ja suorittajat on valtuutettu (Asbestipurkutyöluparekisteri)			
Asbestipurkutyön ennakkoilmoitus on tehty (7 pv ennen työn aloittamista)			
Haitta-aineita sisältävät rakennusosat on paikallistettu ja merkitty työmaalla			
Asbestipurkutyö on suoritettu asbestipurkusuunnitelman sekä säännösten edellyttämällä tavalla			
Purkutyössä esiin tulleet PIMA-epäilyt on tarkastettu ja ilmoitettu ympäristönsuojeluviranomaiselle (esim. maanalaisten öljysäiliöiden vuodot)			
Turvallisuusdokumentti, jossa todetaan tilan puhtaus ja jatkokäytön turvallisuuteen liittyvät havainnot, on laadittu (jääneet haitta-aineet)			
KEVYT PURKU (Saneerauspurku, sisäpurku)			
Automaattisen paloilmoittimen irtikytkenästä ja valvontamenettelystä purkutyön ajan on sovittu pelastusviranomaisen kanssa			
Välipohjien kantavuus on varmistettu käytettävälle purkutyökalustolle sekä purkujätteiden välivarastoinnille			
Tulityötä edellyttävässä purkutyössä on huomioitu tulityölupakäytäntö (tulityökortti, alkusammutuskalusto, tulityövariointi)			
Säilytettävä talotekniikka (LVISA) on suojattu (tulppaukset, paikannusmerkintä)			
RASKAS PURKU (Massiivipurku)			
Ympäristönsuojelulain mukaiset ilmoitukset ovat tehdyt ympäristönsuojeluviranomaiselle (ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta purkutyöstä 30 vrk ennen aloittamista tai meluilmoitus)			
Naapurikiinteistöjen aloitus- katselmukset on suoritettu (herkät rakennukset ja toiminnot on kartoitettu)			
Lähinaapureiden informointi ja työvaiheista tiedottaminen on tehty (myös päiväkodit, hoito- ja oppilaitokset, työajoista on sovittu)			
Purkutyön suoja-alue on eristetty riittävän laajalta alueelta sekä merkitty (työmaa-aita, kilvet, huomiovalot, valvonta)			
Kantavien ja jäykistävien rakenteiden oikea purkujärjestys ja purkusuunta sekä purkutyön aikainen tuenta ja vahvistaminen on tehty (tuentasuunnitelma, maanpaineiden hallinta)			
Purkutyön pölynhallinta on huomioitu (kohteen huputus, työpisteen vesisumutus, vesisuuttimet työlaiteissa, oikean työlaitteen valinta, sääolosuhteiden huomiointi)			
Purkutyön kosteudenhallinta on huomioitu (vedenpoisto, pumppaustarve)			
Purkutyön tärinän rajoittaminen on huomioitu ja tärinämittaus järjestetty (oikea purkutyötapo, tärinäarvojen valvonta)			
Raskaan liikenteen ajoreitit ja ajosuunnat on suunniteltu turvallisiksi (ajoliittymä kadulle, näkymäalueet, valvonta)			



PURKUTYÖN TARKASTUSASIAKIRJA

Alueen LVIS-laitteistot on purettu sovitusti (maassa olevat kaapelit ja putkistot)			
Vanhat kaivot on poistettu tai täytetty			
Lähiympäristö on siivottu ja katualueet on puhdistettu sekä vauriot korjattu			
Vaaralliset purkujätteet on lajiteltu erikseen, pakattu tiiviisti ja merkitty sekä kuljetettu mahdollisimman nopeasti jätteenkäsittelylaitokseen (ei saa kastua eikä päästä ympäristöön)			
Muut purkujätteet on lajiteltu, jätelavat on suojattu ja merkitty sekä toimitettu jatkokäsittelyyn (erilliskeräysveloite)			
Purkutyön jälkeen tehtävät täytöt ovat purkutyöselityksen mukaisia (täyttömateriaali, sovittu tiiviystaso, luiskaukset)			
Jäteraportti on toimitettu rakennusvalvontaan ja ympäristötoimeen (selvitys purkujätteiden määristä ja käsittelystä)			
Purkutyö on tarkastettu loppukatselmusta varten ja katselmus suoritettu hyväksyttävästi			

Toimenpiteeseen kohdistuvat lisäselvitykset:

Purkutyöjohtajan on huolehdittava, että lupa-asiakirjat, hyväksytyt pääpiirustukset ja tarkastusasiakirja asianmukaisesti täytettynä ovat katselmuspaikalla (RakL 89 §, 90 §).

Purkutyöjohtaja tilaa purkutyön viranomaiskatselmukset ja on velvollinen myös olemaan läsnä niissä (RakL 90§, 120 §).

Purkutyöjohtajan luovutettava kopio tästä tarkastusasiakirjasta pöytäkirjaliitteineen loppukatselmuksessa rakennusvalvontaviranomaiselle (RakL 90 §j 122 §).