



Ärende Asia	Förhandsbeslut enligt Förköpslagen 608/1977 2. kap. 8 §. Förvalningsstadgan 80 §. Etuostolain 608/1977 2. luku 8 § mukainen ennakkopäätös. Hallintosääntö 80 §.
Redogörelse för ärendet Selostus asiasta	Lägenhet / Tila: 445-551-1-165 Areal / Pinta-ala: 1 ha Pris / Hinta: 170 000 € Planeuppgifter / Kaavatiedot: Yleiskaava, RA1 Säljare / Myyjä: [REDACTED] Köpare / Ostaja: [REDACTED]
Beslut Päätös	Kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan. Maksu 50 €. Ympäristöosaston taksat ja maksut, Mittausyksikkö 8.1. Hallintosääntö 80 §
Underskrift Allekirjoitus	Stadsgeodet/Kaupungingeodeetti Tjänsteställning/Virkanimike Daniel Backman Namn/Nimi
Delgivning Tiedoksianto	Detta beslut har delgivits / Tämä päätös on annettu tiedoksi 3.8.2020 <input type="checkbox"/> per post / postitse: <input checked="" type="checkbox"/> internt / sisäisesti: rakennus- ja ympäristölautakunta, taloussihteeri <input checked="" type="checkbox"/> elektroniskt / sähköisesti: hakija Daniel Backman delgivare/tiedoksiantaja
Datum då beslutet framlagts till påseende Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä	3.8.2020

ANVISNING FÖR BEGÄRAN OM OMPRÖVNING

Besvärsförbud	I detta beslut kan ändring inte sökas. Grund för förbudet: Förköpslagen 22 § 2 momentet
----------------------	--

MUUTOKSENHAKUOHJE

Muutoksenhakukielto	Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta. Kiellon peruste: Etuostolaki 22 § 2 momentti
----------------------------	---



Ärende Asia	Beslut med anledning av anmälan om tillfällig verksamhet som orsakar buller och skakningar
Sakägare Asianosainen	Kuljetus ja Kaivuu Siivonen Oy Ab, Koppargatan 18, 21600 Pargas
Redogörelse för ärendet Selostus asiasta	Anmälan enligt 118 § miljöskyddslagen (527/2014) om tillfällig verksamhet som orsakar buller och skakningar. Enligt anmälan utförs borring och sprängning av berg i samband med jordschaktningsarbeten på outbruten del av fastighet Hallonklev 445-442-1-51 i Kurkas by, Pargas. Enligt anmälan utförs arbetet vardagar må-fr kl. 07-18 periodvis under tiden 17.8.2020 - 16.8.2021, sammanlagt ca 60 dagar. Kungörelsen och anmälan med bilagor har hållits framtagda för allmänheten 26.6 - 17.7.2020 på Pargas stads webbplats www.pargas.fi > Kungörelser. Kungörelsen har skilt delgivits fastighetsägare med bostadshus eller fritidshus inom 500 m, sammanlagt 8 fastigheter. Inga anmärkningar eller åsikter har framförts med anledning av anmälan.
Motiveringar/Hänvisning Perustelut/Viite	Arbetet hänför sig till byggande av en uppställningsplan och parkering för vilket ett åtgärdstillstånd enligt markanvändnings- och bygglagen (132/1999) beviljats (Pargas stads byggnadstillsyn 20.12.2019 § 1217, åtgärdstillstånd 2019-1224). Enligt förhandsbedömning orsakar arbetet inte några betydande eller bestående konsekvenser för bosättning, hälsan eller miljön. Miljöskyddslagen (527/2014) 118 §, 121 §, 122 §, 190 §, 191 §, 200 §, 205 § Statsrådets förordning om miljöskydd (713/2014) 24 §, 26 § Avfallslagen (646/2011) 13 §, 72 §
Beslut Päätös	Anmälan godkänns med följande villkor: 1. Borrning och sprängning får inte utföras under veckoslut eller helgdagar. Borrning får utföras vardagar må-fr kl. 07-18. Sprängning får utföras vardagar må-fr kl. 08-18. 2. Spridning av damm i samband med borrning skall förhindras genom att dammuppsamlingsutrustning används eller genom att bästa tillgängliga teknik för att förhindra dammspridning i övrigt utnyttjas. 3. Boende och fritidsboende inom 300 m (sammanlagt 3 fastigheter) skall genom skriftligt meddelande i postlådan eller på annat sätt informeras om tidpunkten för sprängning minst en vecka på förhand. 4. Branter med fallhöjd > 2 m skall förses med skyddsstaket. 5. Bullermätningar eller bullerutredningar skall göras på tillsynsmyndighetens begäran. 6. Avfallshanteringen skall ordnas i enlighet med avfallslagen (646/2011) så att verksamheten inte medför nedskräpning av miljön, förorening av marken eller skada för hälsan eller miljön. 7. Verksamhetsutövaren skall utan dröjsmål vidta de korrigerings- eller bekämpningsåtgärder som olyckor eller störningar kräver i syfte att förhindra förorening av miljön och minska skadlig miljöpåverkan. Beslutet skall iakttas oberoende av överklagande såvida besvärsinstansen inte annat beslutar. Beslutet delges 3.8.2020 genom offentlig kungörelse. Kungörelsen och beslutet



	<p>publiceras på stadens webbplats www.pargas.fi > kungörelser. Ändring i beslutet får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol på det sätt som anges i lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019). Besvär skall anföras skriftligen inom 30 dagar från delfråendet av beslutet. Delfråendet anses ha skett den sjunde dagen efter att kungörelsen om beslutet publicerades. Besvärstiden utgår 9.9.2020.</p> <p>Behandlingsavgift: 400 euro enligt fastställd taxa</p>	
Underskrift Allekirjoitus	Miljövårdschef/Ympäristönsuojelupäällikkö Tjänsteställning/Virkanimike	Carl-Sture Österman Namn/Nimi
Delgivning Tiedoksianto	<p>Detta beslut har delgivits genom offentlig kungörelse 3.8.2020. / Tämä päätös on annettu tiedoksi 3.8.2020 julkisella kuulutuksella.</p> <p>Tillståndet skickat / Päätös lähetetty:</p> <p><input type="checkbox"/> per post / postitse:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> internt / sisäisesti: ekonomiistantenten, bygg- och miljönämnden</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> elektroniskt / sähköisesti: kaj [REDACTED] siivonen.eu</p> <p style="text-align: right;">Johanna Harmaa delgivare/tiedoksiantaja</p>	
Datum då beslutet framlagts till påseende Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä	3.8.2020	



Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Ändring i detta beslut söks genom förvaltningsbesvär.</p> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>VASA FÖRVALTNINGSDOMSTOL Besväret riktas till Vasa förvaltningsdomstol, PB 204, 65101 Vasa</p> <p>Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p> <p>Beslutet delges genom offentligt kungörelse. Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet. Delfäendet anses ha skett den sjunde dagen efter publiceringen av kungörelsen.</p>	Besvärstid, 30 dagar
Besvärsskrift	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>	
Inlämnande av besvärshandlingarna	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.</p> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till ¹⁾: namn, adress och postadress</p>	
Rättegångsavgift	Med stöd av 2 § i lagen om domstolsavgifter (1455/15) uppbärs en rättegångsavgift på 260 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.	
Tilläggsuppgifter		

¹⁾ Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten



Ärende Asia	Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta tehdyn ilmoituksen johdosta
Sakägare Asianosainen	Destia Oy, Puutarhakatu 53, 20100 Turku
Redogörelse för ärendet Selostus asiasta	<p>Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta. Nauvon Pärnäisten ja Korppoon Retaisten lauttarantojen uudisrakentamisen yhteydessä suoritetaan töitä, jotka voivat aiheuttaa erityisen häiritseväät melua tai tärinää, kuten kallion louhimista, paalutusta ja iskuvasaran käyttöä. Ilmoituksen mukaan melua aiheuttavia töitä tehdään ma-to klo 7–22 ja pe klo 7–18 yhteensä enintään 49 työpäivänä aikavälillä 1.8.–31.12.2020.</p> <p>Kuulutus ja ilmoitus liitteineen on asetettu julkisesti nähtäville 7.7.–28.7.2020 Paraisten kaupungin verkkosivuille osoitteeseen www.parainen.fi > Kuulutukset. Kuulutus on annettu erikseen tiedoksi kiinteistönomistajille ja yrityksille lauttarantojen läheisyydessä, yhteensä 7 osapuolelle.</p> <p>Ilmoituksen johdosta ei ole esitetty muistutuksia tai mielipiteitä.</p>
Motiveringar/Hänvisning Perustelut/Viite	<p>Suunniteltu työ on välttämätön. Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 23.3.2020 (dnro ESAVI/6699/2017) myöntänyt vesilain mukaisen luvan Pärnäisten ja Retaisten lauttarantojen muutostöihin.</p> <p>YSL (527/2014) 118 §, 121 §, 122 §, 190 §, 191 §, 200 §, 205 § YSA (713/2014) 24 §, 26 § JL (646/2011) 13 §, 72 §, 121 §</p>
Beslut Päätös	<p>Ilmoitus hyväksytään seuraavilla ehdolla:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Melun levämisen vaikutuksia on tarkkailtava ja tarvittaessa on toimenpiteisiin ryhdyttävä.2. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliötä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä.3. Onnettomuuks- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammalus- ja vuotojen torjuntakalusto.4. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteet on toimitettava hyväksyttyyn vastaanottopaikkaan.5. Rakennus- ja purkujätteestä on laadittava jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjassa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määristä, alkuperästä, toimituspaikasta ja -päivämäärästä sekä kuljettajasta.6. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. <p>Päätöstä on noudatettava valituksista riippumatta, jollei muutoksenhakuelin toisin päätää.</p> <p>Päätös annetaan tiedoksi 3.8.2020 julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja päätös julkaistaan kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.parainen.fi ></p>



	<p>Kuulutukset. Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetyllä tavalla. Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannista. Tiedoksiannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksestä annetun kuulutuksen julkaisemisesta. Valitusaika päättyy 9.9.2020.</p> <p>Käsittelymaksu: 400 euroa vahvistetun taksan mukaisesti</p>	
Underskrift Allekirjoitus	Miljövårdschef/Ympäristönsuojelupäällikkö Tjänsteställning/Virkanimike	Carl-Sture Österman Namn/Nimi
Delgivning Tiedoksianto	<p>Detta beslut har delgivits genom offentlig kungörelse 3.8.2020. / Tämä päätös on annettu tiedoksi 3.8.2020 julkisella kuulutuksella.</p> <p>Tillståndet skickat / Päätös lähetetty:</p> <p><input type="checkbox"/> per post / postitse:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> internt / sisäisesti: talousassistentti, rakennus- ja ympäristölautakunta</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> elektroniskt / sähköisesti: asko.sailola@destia.fi</p> <p style="text-align: right;">Johanna Harmaa delgivare/tiedoksiantaja</p>	
Datum då beslutet framlagts till påseende Päätöksen nähtäväksi asettamispäivämäärä		3.8.2020



Valitusviranomainen ja valitusaika	Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite VAASAN HALLINTO-OIKEUS Valitus osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none">- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite- päätös, johon haetaan muutosta- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakäisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitetävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös ¹⁾ : nimi, osoite ja postiosoite
Oikeudenkäyntimaksu	Tuomioistuinmaksulain (1455/15) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.
Lisätietoja	

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle