

Rakennus- ja ympäristölautakunta, Rantatie 28, 21600 Parainen

Liite 3B. SELVITYS KIIINTEISTÖNHALTIJOIDEN IÄSTÄ JA ELÄMÄNTILANTEESTA

1. KIIINTEISTÖ & HAKIJA

Kiinteistö, jota selvitys koskee	
Hakijan nimi	
Hakijan osoite	
Hakijan sähköpostiosoite	Hakijan puh.nro

2. TIETOJA KIIINTEISTÖN HALTIJOIDEN IÄSTÄ JA ELÄMÄNTILANTEESTA

Selvitys kiinteistön tämän hetkisestä ja tulevasta käytöstä ja/tai lähivuosina odotettavissa olevista muutoksista kiinteistön omistussuhteissa
--

3. PERUSTELUT, MIKSI JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN UUDISTAMISTA PIDETÄÄN KOHTUUTTOMANA

--

4. ALLEKIRJOITUKSET

Paikka ja päivämäärä
Hakijan allekirjoitus
Nimen selvennys

OHJEET

Kiinteistön haltijan korkea ikä ja muut elämäntilanteet

Jätevesien käsittelyvaatimuksista voidaan myöntää lupa poiketa hakijan korkean iän perusteella. Tarkoituksena on välttää investointeja uuteen jätevesijärjestelmään erityisesti sellaisilla kiinteistöillä, jotka vanhan sukupolven väistyessä saattavat jäädä asumattomiksi. Samankaltaisena elämäntilanteena voidaan pitää esimerkiksi tiedossa olevaa muuttoa muualle niin, että kiinteistö jää asumattomaksi.

Hakijan taloudellisella tilanteella ei tätä nimenomaista lainkohtaa sovellettaessa ole merkitystä, vaan olennaista on, että investointia voidaan pitää kohtuuttomana, koska jätevesijärjestelmä jää lyhytikäiseksi. Jätevesijärjestelmän parantamisen kustannuksilla ja hakijan taloudellisella tilanteella on poikkeusharkinnassa kuitenkin yleisesti merkitystä.

Kiinteistön haltijoilla on siis mahdollisuus hakea lupaa poiketa talousjätevesien puhdistusvaatimuksesta korkean iän perusteella. Poikkeuksen myöntämiselle ei ole asetettu tiettyä alaikäraja.