

PARGAS STAD

LÖVNÄS (22) STADSDEL

Ettappdetaljplanändring

Stadsdel: Lövnäs (22)
 Kvarter: 1
 Tomt: 1 och 2

Genom ettappdetaljplanen bildas:

Stadsdel: Lövnäs (22)
 Kvarter: 1
 Tomt: 2 och 3
 Övriga områden: Delar av område för allmän väg och ett vattenområde

PARAISTEN KAUPUNKI

LEHTINIEMEN (22) KAUPUNGINOSA

Vaiheasemakaavamuutos

Kaupunginosa: Lehtiniemi (22)
 Kortteli: 1
 Tontti: 1 ja 2

Vaiheasemakaavan kautta muodostuu:

Kaupunginosa: Lehtiniemi (22)
 Kortteli: 1
 Tontti: 2 ja 3
 Muut alueet: Yleisen teialueen osia ja vesialue

ETAPPDETALJPLANEKETUKINGAR OCH -BESTÄMMELSER: VAIHEASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Område för allmän väg.
 Yleisen tien alue.



Vattenområde.
 Vesialue



Linje 3 m utanför planområdets gräns.
 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



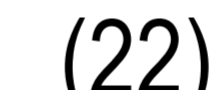
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

DEN 25.11.1976 FASTSTÄLLDA DETALJPLANEN MED TILLHÖRANDE PLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER FÖRBLIR TILL ÖVRIGA DELAR I KRAFT

MUILTA OSIN 25.11.1976 VAHVISTETTU ASEMAKAAVA JÄÄ MERKINTÖINEEN JA MÄÄRÄYKSINEEN VOIMAAN:



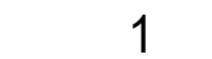
Kvartersområde för industribyggnader och -inrättningar.
 Högst hälften av kvartersområdets vattenområde får fyllas
 Teollisuusrakennusten ja -laitosten korttelialue.
 Enintään puolet korttelialueen vesialueesta saa täyttää.



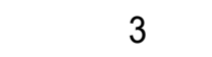
Stadsdels- eller kommunaldelsnummer.
 Kaupungin- tai kunnanosan numero.



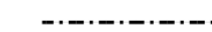
Namn på stads- eller kommunal.
 Kaupungin- tai kunnanosan nimi.



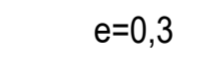
Kvartersnummer.
 Korttelin numero.



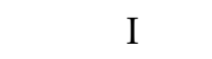
Nummer på riktgivande tomt/byggnadsplats.
 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.



Gräns för delområde.
 Osa-alueen raja.



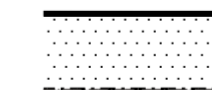
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan väningsytan och tomtens/
 byggnadsplatsens yta.
 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna,
 i byggnaden eller i en del därav.
 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen
 osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Byggnadsyta.
 Rakennusala.



Del av område som skall planteras.
 Istutettava alueen osa.

Baskartan uppfyller bestämmelserna i 54 a § i MBL.
 Pohj kartta täyttää MRL:n 54 a §:n määräykset.

På det här detaljplaneområdet bör en skild bindande tomtindelning uppgöras.
 Tämän asemakaavan alueella on laadittava erillinen sitova tonttijako.