

### Hyresavtalsvillkor för Pargas stads båtplatser

Hyresavtalet träder ikraft efter det att hyrestagaren undertecknat ansökan om båtplats.

Villkoren för hyresavtalet är följande:

1. Hyresavtalet gäller en båtsäsong i taget eller enligt ansökan. Båtsäsongen för båtbyggarna inleds 15.4. eller när pålningsarbetena och istandsättningen är färdiga. Båtsäsongen upphör 30.11. Båten ska dock avlägsnas från båtplatsen innan havet fryser till.
2. Hyrestagaren får förtöja sin båt endast på den hyrda båtplatsen.
3. Staden förbehåller sig rätten att ändra och flytta båtplatserna t.ex. inom ramen för variationen mellan pålarna (+/- 50cm).
4. Hyrestagaren har inte rätt att överlåta eller hyra ut båtplatsen till tredje part.
5. Båten får inte förvaras på båtplatsen utanför båtsäsongen. Staden har rätt att på hyrestagarens bekostnad avlägsna en båt som förvaras på båtplatsen utanför båtsäsongen. Detta gäller inte hyrestagare som skriftligt anhållit om och beviljats tillstånd till en förlängning av båtsäsongen.
6. När båten förtöjs vid eller lösgörs från bryggan eller ligger vid bryggan ska nödvändig försiktighet iakttas och tillräckliga skydd användas vid båtens sidor. Båten ska förtöjas vid bryggan omsorgsfullt och säkert och vid behov ska förtöjningstrossar med fjädring användas.
7. Båten förvaras på båtplatsen och hyrestagaren färdas på vattnet vid båtbyggarna på eget ansvar. Staden ersätter inte skador som orsakats av att båtplatsen använts med undantag för skador som föranleds av grovt vållande som kan läggas staden till last, varvid stadens ansvar begränsas till det hyresbelopp som betalats till staden.
8. Staden ansvarar inte för skador som inom båtbyggarnas område eventuellt orsakas av hyrestagaren, t.ex. skadegörelse på bilar som parkerats på området eller båtar som förvarats på området, skador som orsakas av en båt som får bottenkänning eller av väderförhållanden.
9. Staden har rätt att under båtsäsongen avlägsna båtar som fastsatts felaktigt, t.ex. båtar som ligger på fel plats eller för vilka ingen avgift betalats, båtar och konstruktioner som är i vägen för pålnings- och reparationsarbete, t.ex. trappsteg som utan tillstånd byggts vid bryggan. Hyrestagaren har inte rätt att vid bryggan fästa ledningar, konstruktioner eller anordningar eller att på bryggan förvara lösegendom.
10. Avfall får endast lämnas i kärl avsedda för ändamålet. I de avfallsbehållare som finns får lämnas endast sådant avfall som härrör från båtplatsernas båtar. Staden har rätt att på hyrestagarens bekostnad avlägsna lösegendom som förts till området eller inte hör dit genom att föra värdelös egendom till avstjäpningsplatsen/sorteringsstationen eller annars förstöra denna eller genom att sälja sådan lösegendom som har försäljningsvärde på offentlig auktion eller på något annat lämpligt sätt.
11. Hyrestagaren ska uppge person- och adressuppgifter, hemort och andra kontaktuppgifter som gäller för hyrestagaren själv och båten. Om adressen eller någon annan uppgift ändras ska detta omedelbart skriftligen meddelas.
12. Hyrestagaren ska skriftligen säga upp avtalet. Hyrestagare som säger upp avtalet efter 1.6 debiteras full avgift för bryggplats.

### Paraisten kaupungin venelaituripaikkojen vuokrasopimusehdot

Vuokrasopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun vuokralainen on allekirjoittanut venepaikkahakemuksen.

Vuokrasopimuksen ehdot ovat seuraavat:

1. Vuokrasopimus on voimassa yhden veneilykauden kerrallaan tai anomuksen mukaan. Veneilykausi venelaiturialueella alkaa 15.4. tai kun alueen paalutus- ja kunnostustyöt on suoritettu ja kausi päättyy 30.11. Vene on kuitenkin poistettava venepaikasta ennen meren jäätymistä.
2. Vuokralainen saa kiinnittää veneensä vain hänelle vuokrattuun venepaikkaan.
3. Kaupunki pidättää itselleen oikeuden venepaikkojen muuttamiseen ja vaihtamiseen esim. paaluvälien vaihteluun (+/-50cm).
4. Vuokralaiselle ei ole oikeutta luovuttaa tai vuokrata venepaikkaa kolmannelle osapuolelle.
5. Venettä ei saa säilyttää venepaikalla veneilykauden ulkopuolella. Kaupungilla on oikeus poistaa veneilykauden ulkopuolella venepaikalla olevan vuokralaisen veneen tämän kustannuksella. Tämä ei koske vuokralaista, joka on kirjallisesti anonut ja jolle on myönnetty lupa säilytyskauden pidentämiseen.
6. Venettä laituriin kiinnitettäessä ja siitä irrotettaessa sekä veneen laiturissa kiinni ollessa on noudatettava tarpeellista varovaisuutta ja veneen sivuilla käytettävä riittävästi suojaimia. Vene on kiinnitettävä laituriin huolellisesti ja pitävästi sekä käytettävä tarvittaessa kiinnitysköysissä joustimia.
7. Veneen säilyttäminen venepaikalla sekä vesillä liikkuminen venelaiturialueella tapahtuu vuokralaisen omalla vastuulla. Kaupunki ei korvaa venepaikan käyttämisestä aiheutuvia vahinkoja lukuun ottamatta kaupungin syyksi luettavia törkeästä tuottamuksesta johtuvia vahinkoja, jolloin kaupungin vastuu rajoittuu sille maksetun vuokran määrään.
8. Kaupunki ei vastaa venelaiturialueella mahdollisesti vuokralaiselle aiheutuvista vahingoista, esimerkiksi alueelle pysäköityjen ajoneuvojen tai alueella olevien veneiden ilkivaltavahingoista, veneiden pohjakosketuksista tai sääolosuhteiden aiheuttamista vahingoista.
9. Kaupungilla on oikeus poistaa veneilykaudella väärin kiinnitetyt veneet, esimerkiksi väärällä venepaikalla tai maksutta olevat veneet, paalutus- ja korjaustöiden tiellä olevat veneet ja rakenteet, esimerkiksi laiturille luvatta tehdyt rappuset. Vuokralaisella ei ole oikeutta kiinnittää laitureihin mitään johtoja, rakennelmia tai laitteita eikä laitureilla saa säilyttää mitään irtainta.
10. Roskia saa sijoittaa vain niitä varten varattuihin astioihin. Oleville jäteastioille saa tuoda ainoastaan venepaikkojen veneistä tulevaa jätettä. Kaupungilla on oikeus vuokralaisen kustannuksella poistaa alueelle tuotu tai sinne kuuluton irtain omaisuus toimittamalla arvoton tavara kaatopaikalle/lajitteluasemalle tai muutoin hävittämällä tai myymällä irtain omaisuus, jolla on myyntiarvoa, julkisella huutokaupalla tai muulla soveltuvalla tavalla.
11. Vuokralaisen on ilmoitettava itseään ja venettään koskevat henkilö-, osoite-, kotipaikka-, ja muut yhteystiedot. Osoitteen ja muiden tietojen muuttumisesta on välittömästi ilmoitettava kirjallisesti.
12. Vuokralaisen on irtisanottava vuokrasopimus kirjallisesti. Jos vuokralainen irtisanoo sopimuksen 1.6. jälkeen, laituri paikasta veloitetaan vuokra täysimääräisenä.