



Keskuspuiston luonnonläheinen leikkipuisto on lasten ja nuorten suosiossa. Keskuspuistoon kuuluu myös Aurinkokaaren asuinalue, jonne Annika Stubbe ja Eric Jansson ovat päättäneet rakentaa perheelleen talon.

Kuva: Enni Könönen/Paraisten kaupunki

Annika ja Eric rakentavat unelmataloaan Paraisille

Mahdollisuus rakennuttaa talo oman vision mukaan sekä perhe-elämä sujuvassa kaksikielisessä arjessa. Nämä olivat ratkaisevia tekijöitä, kun Annika Stubbe ja Eric Jansson päättivät juurtua syvemmälle Paraisten kaupunkiin.

Paikka, jonne Annika ja Eric rakentavat taloaan, sijaitsee uudella Aurinkokaaren asuinalueella, aivan Kirkkosalmen vieressä. Kirkkosalmi virtaa Paraisten läpi ja sen molemmista päistä pääsee kätevästi isommille vesille.

Kun Annika ja Eric huomasivat, että tontti tuli myyntiin, sen osto oli nopea päätös. Myös rakennuslupaprosessi on edennyt sujuvasti, ja talopaketti saapuu kesän alussa. Kesän lopussa rakentaminen on jo niin pitkällä, että he voivat muuttaa sisään juuri sopivasti perheen tyttären aloittaessa koulun. Nykyinen rivitaloasunto Paraisilla vaihtuu kaksikerroksiseen 200 neliön taloon.

”Vaikka viihdymme nykyisessä asunnossamme, odotamme innolla muuttoa uuteen taloon”, Annika Stubben ja Eric Jansson sanovat.

Keskeinen sijainti omalla venepaikalla

Tontin sijainti oli syy, mikä sai Annikan ja Ericin rakentamaan oman talon.

”Halusimme ehdottomasti talon keskeiselle paikalle. Aurinkokaaren asuinalue on lähellä kaikkia palveluja — kauppoja, kirjastoa, kouluja ja harrastuksia. Täällä ei tarvitse olla auton varassa, vaan voi kävellä tai pyörällä kaikkialle. Lisäksi bussiyhteydet Turkuun ja Helsinkiin, jonne matkustamme säännöllisesti töiden vuoksi, ovat erinomaiset”, Annika ja Eric kertovat.

Myös tontin koko, 650 neliömetriä, miellyttää heitä, sillä se on kooltaan helppohoitoinen. Heti oven takana on oma venepaikka, jonka Annika ja Eric hankkivat jo ennen tonttia.

”Meillä on pieni moottorivene, jota käytämme mökille matkustamiseen. Se, että venepaikka on näin lähellä taloa, ei ollut suunniteltua, vaan enemmänkin sattumaa ja bonus”, he lisäävät.

Talo oman vision mukaan

Annika ja Eric ehtivät katsoa myös joitakin valmiita taloja ennen kuin päättivät rakennuttaa oman talon.

”Ne talot, jotka tulivat vastaan, olisivat kuitenkin vaatineet kompromisseja. Samalla meillä molemmilla oli visio, että saisimme kerran alusta alkaen suunnitella talon, joka näyttää juuri siltä kuin haluamme”, sanoo Eric. Pariskunta on käyttänyt paljon aikaa miettiäkseen ratkaisuja, jotka toimivat juuri heille. Suunnitelmat on sitten annettu talovalmistajalle, joka piirtää ja toteuttaa ne.

”Rakennamme sillä ajatuksella, että voimme asua talossa koko loppuelämämme. Yksi huone alakerrassa tulee esimerkiksi olemaan työhuone, joka voidaan tulevaisuudessa muuttaa makuuhuoneeksi, jos portaissa kulkeminen käy hankalaksi.”

Säilytysratkaisut räätälöidään omiin tarpeisiin. Partiolaisperheenä Annikalla ja Ericillä on muun muassa paljon retkeilyvarusteita, jotka tarvitsevat sopivan säilytyspaikan. Rakennettava autotalli tulee olemaan tarpeeksi suuri, jotta sinne mahtuu perheen auton lisäksi myös sähköavusteinen laatikkopyörä, joka on tähän asti ollut talvisäilytyksessä muualla.

”Uutta taloa ei rakenneta vain tämän takia, mutta kun mahdollisuus on, otamme sen tietysti huomioon.”

Hyvä yhteishenki

Ensimmäiset Aurinkokaaren tontit tulivat myyntiin vuonna 2019, ja alue kehittyä edelleen. Uusia tontteja on juuri tullut markkinoille.

”Oletamme, että täällä tulee olemaan paljon rakentamisen hälinää lähivuosina. Samalla syntyy hyvä yhteishenki, kun kaikki alueella ovat uusia. Meillä on jo yhteys useisiin tuleviin naapureihimme”, Annika kertoo.

Eric on kasvanut Paraisilla, kun taas Annika on kotoisin Espoosta, jossa he myös asuivat muutaman vuoden.

”Asuinpaikkamme olisi voinut olla myös Espoo tai Helsinki. Valitsimme Paraisen sen helppouden vuoksi, erityisesti kielen suhteen. Haluamme tarjota tyttarellemme kaksikielisen kasvatuksen. Tämä olisi mahdollista myös pääkaupunkiseudulla, mutta Paraisilla se on huomattavasti helpompaa.”

Toimiva kaksikielisyys

Kaiken kaikkiaan Annika ja Eric kokevat, että Parainen on ihanteellinen ympäristö lapsiperheille. ”Isoissa kaupungeissa elämä voi olla hyvin anonyymia. Pienemmällä paikkakunnalla on yhteisöllisyyttä ja turvallisuutta, mikä mahdollistaa esimerkiksi sen, että lapset voivat itse kulkea harrastuksiinsa.”

Turvallisuus ja vakaus kuvaavat myös päivähoitoa, johon perhe on erittäin tyytyväinen.

”Vaikka päivähoidolla ei ole loputtomasti resursseja Paraisillakaan, se tuntuu silti erittäin vakaalta ja luotettavalta. Henkilökunta tyttärempä päiväkodissa on pysynyt suurimmaksi osaksi samana koko ajan.”

”Kaksikielisyys kaupungissa on erittäin elävää ja toimivaa, mikä on meille tärkeä asia ja syy siihen, miksi haluamme asua Paraisilla. Viihdymme täällä erittäin hyvin, erityisesti koska aktiivisina partiolaisina arvostamme merta ja luontoa, jotka ovat niin lähellä ja luonnollinen osa arkea. Paraisten kaupunki panostaa myös paljon Keskuspuistoon, joka tulee olemaan hyvin lähellä meitä, sentin toisella puolella.”

Asu Aurinkokaaressa

Sijainti: Kirkkosalmenranta Paraisen keskustassa

Tarjonta tällä hetkellä: Kahdeksan uutta tonttia, joihin saa rakentaa yksi- tai kaksikerroksisen talon.

Rakennusoikeus: Pientalo 220 neliömetriä + talousrakennus 40 neliömetriä

Tonttihinna: 27 500 — 31 500 euroa

Ekstraa: Mahdollisuus venepaikkaan noin 50 m päässä ulko-ovesta

Viiden minuutin kävelymatkan päässä: Kauppiaskatu kahviloineen, ravintoloineen ja monipuolisine palveluineen, kirjasto, uimarannat, suomen- ja ruotsinkieliset päiväkodit ja koulut, palkittu Keskuspuisto, jossa on muun muassa leikkipuisto, minigolf, ulkokuntosali ja pelikenttä, linja-autoasema, ruokakaupat, hevostallit, vierasvenesatama, hotelli, Paraisten historiallinen keskusta Vanha Malmi.